



PROVINCIA DI AREZZO

Assessorato alle Politiche del Territorio

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale



Allegati alle Norme

Maggio 2000

NORME RICHIAMATE DAGLI ALLEGATI A, B, C, D AL PTC

(Tra parentesi ed in grassetto sono riportati gli allegati alle norme in cui sono richiamati le leggi od i regolamenti di seguito indicati)

1975.

D.M. 5 luglio 1975 “*Revisione dell’elenco delle malattie infettive sottoposte a denuncia obbligatoria*” (**All. C**);

1995.

L.R. 14 aprile 1995, n. 64 “*Disciplina degli interessi di trasformazione urbanistica ed edilizia nelle zone con prevalente funzione agricola*”:

Art. 2 (**All. C**);

Art. 5 (**All. C**);

Art. 7 (**All. C**);

1996.

L.R. 25 luglio 1996, n. 58 “*Istituzione di un fondo per la progettazione della rete stradale di interesse regionale*” (**All. A**).

Ambiente e paesaggio

D.M. 5 luglio 1975 “*Revisione dell’elenco delle malattie infettive sottoposte a denuncia obbligatoria*” (**All. C**);

Urbanistica

L.R. 14 aprile 1995, n. 64 “*Disciplina degli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia nelle zone con prevalente funzione agricola*”:

Art. 2 (**All. C**);

Art. 5 (**All. C**);

Art. 7 (**All. C**);

L.R. 25 luglio 1996, n. 58 “*Istituzione di un fondo per la progettazione della rete stradale di interesse regionale*” (**All. A**).

Elenco allegati alle Norme

ALLEGATO A - Schede degli interventi previsti come nuovi tracciati stradali	pag. 1
ALLEGATO B - Elenco degli aggregati	pag. 12
ALLEGATO C - Indirizzi, criteri e parametri di cui all'art.7 della L.R. n. 64/95	pag. 32
ALLEGATO D - Elenco delle ville e dei giardini di non comune bellezza nonché degli edifici specialistici antichi	pag. 55

ALLEGATO A

SCHEDE DEGLI INTERVENTI PREVISTI COME NUOVI TRACCIATI STRADALI

1. STRADA DI GRANDE COMUNICAZIONE “DUE MARI” - S.G.C. E 78.

TIPOLOGIA: Strada extraurbana principale; appartiene al sistema viario di grande comunicazione, a gestione ANAS, classificata come facente parte di itinerari di interesse internazionale.

RUOLO NEL PTC: Direttrice di collegamento est - ovest di interesse nazionale.

COMUNI ATTRAVERSATI: Lucignano, Monte San Savino, Civitella in Val di Chiana, Arezzo, Monterchi, Anghiari, Sansepolcro.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO:

a)- Tratto Rigomagno - Monte S. Savino:

la Provincia di Siena è delegata all'aggiornamento della progettazione preliminare con SIA; per la successiva progettazione definitiva la Provincia di Arezzo ha disposto la partecipazione economica di L.250.000.000 nell'ambito dell'accordo di programma sulle grandi infrastrutture, approvato dal Consiglio Provinciale il 26.2.98; gli studi di inserimento ambientale finora eseguiti dalla Provincia di Siena hanno preso in considerazione tre ipotesi di tracciato, tutti ad ovest di Lucignano; la Conferenza dei Servizi, che sarà avviata dall'ANAS appena sarà pronto il progetto preliminare, permetterà di definire il tracciato ottimale o, eventualmente, lo studio di altri corridoi nei quali definire la scelta del tracciato.

b)- Tratto Monte S. Savino - Arezzo:

esistente, carreggiata unica a quattro corsie.

c)- Nodo di Olmo (tratto di km.4,000):

il progetto esecutivo è stato affidato dalla Provincia di Arezzo, con finanziamento ex L.R. n.58/96, alla A.T.I. con capogruppo la RPA S.p.a. di Perugia; la prestazione è al momento sospesa in attesa del giudizio di compatibilità ambientale secondo la procedura di V.I.A.

d)- Tratto Arezzo - Palazzo del Pero:

esistente, carreggiata unica a due corsie;

lo studio di fattibilità del raddoppio e adeguamento alle norme CNR è stato redatto da parte della Provincia di Arezzo ed è stato inviato all'ANAS ed al Comune di Arezzo;

e)- Tratto Palazzo del Pero - Le Ville:

- lotto 1 (variante di Palazzo del Pero): terminato ma non funzionale senza il secondo lotto;
- lotto 2 (campo sportivo - inizio lotto 3): appaltato ai primi di maggio alla ditta Asfalti Sintex di Bologna; i lavori sono stati consegnati nel novembre 1998 ed hanno una durata prevista in circa tre anni.
- lotto 3 (Cà Pifarino): terminato ma non funzionale senza il quarto e il quinto lotto;
- lotti 4 e 5 (Cà Pifarino - Molin Nuovo) Km.2,600: progetti esecutivi esistenti; sono già state esperite le gare di appalto da parte dell'ANAS; sono in corso le procedure di aggiudicazione.
- lotto 6 (Molin Nuovo - Le Ville Bagnaia) Km.4,300: terminato, aperto al traffico il 24/7/98.

f)- Tratto Le Ville - innesto E 45 nei pressi di Selci - Lama (Prov. PG):

il progetto preliminare con Studio di Inserimento Ambientale (fase A), il progetto definito con lo Studio di Impatto Ambientale (fase B) e il progetto esecutivo (fase C) sono stati affidati all'Associazione Temporanea di Imprese (ATI) con capofila la Foster Wheeler Italiana di Milano; il Dossier relativo alla fase A è già stato consegnato; la Conferenza dei Servizi, che dovrà essere convocata dal Ministero LL.PP. in

quanto interessate due Regioni (Toscana e Umbria), permetterà di definire il tracciato ottimale sul quale sviluppare il progetto definitivo con SIA.

2. RACCORDO AUTOSTRADALE DI AREZZO - BATTIFOLLE.

TIPOLOGIA: Appartiene al sistema viario di grande comunicazione come Raccordo Autostradale, a gestione ANAS, è riconosciuto come Autostrada senza pedaggio.

RUOLO NEL PTC: Fa parte della grande direttrice nazionale di collegamento nord - sud.

COMUNI ATTRAVERSATI: Civitella in Val di Chiana, Arezzo.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO: Il progetto preliminare del raddoppio e adeguamento alle norme CNR è in corso di redazione da parte della Provincia di Arezzo.

3. CASELLO AUTOSTRADALE DI AREZZO.

TIPOLOGIA: Appartiene al sistema viario di grande comunicazione come Autostrada, in gestione a Autostrade S.p.a., classificato come facente parte dell'itinerario internazionale E 35.

RUOLO NEL PTC: Fa parte della grande direttrice nazionale di collegamento nord - sud.

COMUNI ATTRAVERSATI: Civitella in Val di Chiana.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO: Il progetto definitivo di ampliamento e ristrutturazione è stato redatto dalla Soc. Autostrade ed ha già avuto i pareri tecnici; è in attesa del nulla - osta da parte dell'Ufficio ANAS di Bologna.

4. CASELLO AUTOSTRADALE DI VALDARNO.

TIPOLOGIA: Appartiene al sistema viario di grande comunicazione come Autostrada, in gestione a Autostrade S.p.a., classificato come facente parte dell'itinerario internazionale E 35.

RUOLO NEL PTC: Fa parte della grande direttrice nazionale di collegamento nord - sud.

COMUNI ATTRAVERSATI: Terranuova Bracciolini.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO: E' già stata approvata e firmata la Convenzione tra la Soc. Autostrade, la Provincia di Arezzo ed il Comune di Terranuova Bracciolini per il potenziamento della stazione e la realizzazione della nuova intersezione con la viabilità ordinaria, al cui finanziamento parteciperanno anche gli Enti Locali suddetti; è già stato elaborato un progetto preliminare da parte della Soc. Autostrade.

5. STRADA STATALE N. 71 - "UMBRO - CASENTINESE".

TIPOLOGIA: Strada extraurbana secondaria, di interesse interregionale.

RUOLO NEL PTC: Direttrice primaria di collegamento con le Regioni Umbria ed Emilia - Romagna.

COMUNI ATTRAVERSATI: Cortona, Castiglion Fiorentino, Arezzo, Capolona, Subbiano, Castel Focognano, Chiusi della Verna, Bibbiena, Badia Prataglia.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO:

a)-Tratto Raccordo Perugia/Bettolle-Arezzo (Olmo):

è già stata esperita da parte della Provincia la gara di appalto per la progettazione preliminare con SIA del nuovo tracciato secondo le ipotesi della seconda Conferenza di Programmazione del P.T.C.P.: sono in corso le procedure di aggiudicazione.

b)- Tratto Olmo - Givi (variante esterna di Arezzo):

il progetto esecutivo è stato affidato dalla Provincia, con finanziamento sui fondi ex L.R. 58/96, all'A.T.I. con capogruppo la POLITECNICA di Modena; la prestazione è al momento sospesa in attesa dei risultati delle indagini geognostiche che sono a carico dell'ANAS secondo la Convenzione stipulata.

c)- Tratto Givi - Subbiano: già realizzato e funzionante.

d)- Tratto Variante di Subbiano:

in sede di conferenza preliminare di PTC è stata presentata un'ipotesi di tracciato con itinerario in riva sx d'Arno; sono state elaborate due ipotesi di fattibilità che sono all'esame del comune di Subbiano.

e)- Tratto Subbiano nord - Calbenzano:

è in corso la progettazione esecutiva affidata dalla Provincia di Arezzo, con finanziamento sui fondi della L.R.58/96, alla A.T.I con capogruppo la Soc. ROCKSOIL di Milano;

f)- Tratto Variante di Calbenzano:

il progetto esecutivo esistente è stato aggiornato dalla Provincia di Arezzo, adeguandolo alla legge quadro sui lavori pubblici; è già stato trasmesso all'ANAS per l'approvazione; esiste già il finanziamento per la realizzazione dell'opera: l'importo previsto è di 10,5 miliardi di lire.

g)- Tratto Calbenzano nord - Bibbiena nord:

è già stata esperita dalla Provincia di Arezzo la gara di appalto per la progettazione preliminare del nuovo tracciato secondo le ipotesi previste nella seconda Conferenza di Programmazione del P.T.C.P.; sono in corso le procedure di aggiudicazione. In tale sede potrà trovare adeguata trattazione il problema degli innesti della S.S. n. 70 e della S.S. n.71 a nord di Bibbiena. La progettazione sarà contestualizzata con la previsione di alcuni tronchetti ferroviari di collegamento con altrettante aziende.

h)- Tratto Bibbiena nord - innesto E 45 (Bagno di Romagna):

il progetto preliminare per i lavori di ristrutturazione e messa a norma è in corso di redazione da parte della Provincia di Arezzo.

6. STRADA STATALE N. 258 - “MARECCHIESE”.

TIPOLOGIA: Strada extraurbana secondaria, di interesse interregionale.

RUOLO NEL PTC: Direttrice primaria di collegamento con le Regioni Marche ed Emilia - Romagna.

COMUNI ATTRAVERSATI: Sansepolcro, Pieve S. Stefano, Badia Tedalda, Sestino, Cà Raffaello.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO: La Provincia di Pesaro Urbino ha redatto un progetto preliminare di ammodernamento dell'intero itinerario con adeguamento alle norme CNR tipo IV che prevede l'abbandono in più tratti dell'attuale sede stradale con costruzione di ponti, viadotti, gallerie per un importo complessivo di 663 miliardi, di cui 233 per la Provincia di Arezzo con la previsione anche di un nuovo tronco da Viamaggio all'innesto con la SGC E45 nei pressi di Pieve S. Stefano. La Provincia di Arezzo, per i tratti ricadenti nel proprio territorio, ha formulato una serie di osservazioni e controproposte che riducono notevolmente la portata degli interventi privilegiando il concetto di migliorare l'esistente senza necessariamente adeguare a salvaguardia della “vocazione turistica” della strada in questione rispetto a quella di strada “a scorrimento veloce”; gli interventi proposti in accordo con i comuni della zona riguardano l'abbandono del nuovo tratto previsto Viamaggio - Pieve S. Stefano e la scelta del tratto storico Sansepolcro - Viamaggio, l'apertura di visuali in curva, la sistemazione di incroci ed innesti, la costruzione di aree di sosta e la realizzazione di eventuali limitate corsie di arrampicamento per i mezzi pesanti in salita, per un importo previsto complessivo di 46 miliardi.

7. STRADA STATALE N. 69 “DEL VALDARNO”.

TIPOLOGIA: Strada extraurbana secondaria di interesse interprovinciale.

RUOLO NEL PTC: Direttrice primaria di supporto dei sistemi locali.

COMUNI ATTRAVERSATI: Arezzo, Laterina, Pergine, Bucine, Montevarchi, S. Giovanni V.no.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO:

a)- Tratto Variante di Levane:

il progetto esecutivo esistente è stato aggiornato e adeguato alla legge quadro sui LL.PP. dalla Provincia di Arezzo: attualmente è all'esame dell'ANAS per l'approvazione; per la realizzazione è prevista la partecipazione finanziaria di ANAS, Regione, Provincia, Comuni di Montevarchi e Bucine; il costo complessivo dell'opera è previsto in 18 miliardi di lire.

b)- Tratto Levane - S. Giovanni Valdarno (ristrutturazione e adeguamento in variante con nuovo ponte sull'Arno a sud di Montevarchi):

il progetto esecutivo è stato finanziato dalla Regione, con i fondi della L.R. 58/96, dalla Provincia e dagli Enti Locali interessati per un importo complessivo di 1 miliardo di lire; verrà affidato all'esterno tramite gara di servizi entro il mese di agosto 1999: sono in corso le procedure di gara.

d)- Varianti di Indicatore e Ponticino:

il progetto preliminare è in corso di redazione da parte della Provincia di Arezzo.

8. STRADA STATALE N. 70 “DELLA CONSUMA”.

TIPOLOGIA: Strada extraurbana secondaria di interesse interprovinciale.

RUOLO NEL PTC: Direttrice primaria di supporto dei sistemi locali.

COMUNI ATTRAVERSATI: Bibbiena, Poppi, Castel S. Niccolò, Montemignai.

INTERVENTI PROGETTATI E/O IN CORSO: Il progetto preliminare per i lavori di ristrutturazione e messa a norma è in corso di redazione da parte della Provincia di Arezzo. In tale sede potrà trovare adeguata trattazione il problema degli innesti della S.S. n. 70 e della S.S. n.71 a nord di Bibbiena

9. VARIANTI ALLA VIABILITA' ESISTENTE

V 1 - Variante di Camucia ss. 71: progetto preliminare in corso di redazione per una parte; previsione urbanistica per il resto.

V 2- Variante di Castiglion Fiorentino ss. 71: progetto preliminare in corso di redazione.

V 3- Variante S. Barbara - Porcellino s.p. 14: progetto preliminare in corso di redazione.

V 4 - Variante di Cavriglia s.p. 14: progetto preliminare già redatto.

V 5 - Variante di Terranuova Bracciolini s.p. 59: in corso di realizzazione.

V 6 - Variante di Levane ss. 69: già redatto progetto esecutivo (vedi scheda n.7).

V7 - Variante di Pratovecchio s.p. 72:in corso di realizzazione.

V8 - Variante Subbiano Nord-Calbenzano ss. 71: progetto esecutivo in corso di redazione (v.scheda n.5).

V 9 - Variante Prato di Strada s.p. 70:progetto esecutivo in corso di redazione.

P 1 - Variante della Fratta s.p.28: ipotesi in studio.

P 2 - Variante Levane-Acquaborra s.p.11: ipotesi in studio.

P 3 - Variante di Cesa ss. 327: previsione urbanistica.

P 5 - Variante di S. Giustino Valdarno s.p. 1: previsione urbanistica.

P 6 - Variante di Ponticino ss. 69: progetto preliminare in corso di redazione (vedi scheda n.7).

P 7 - Variante di Castiglion Fibocchi s.p. 1: progetto preliminare in corso di redazione.

P 8 - Variante di Vicinaggio s.p. 21: previsione urbanistica.

P 9 - Variante di Pieve al Toppo ss.73 - ss. 327: previsione urbanistica.

P 10 - Variante di Tegoletto ss. 73: previsione urbanistica.

ALLEGATO B

ELENCO DEGLI AGGREGATI

Aggregati con i relativi giudizi di valore

CASENTINO

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0901	Ponticelli	Pratovecchio	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0901	Porciano	Stia	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0904	Romena (Pieve - Castello)	Pratovecchio	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0905	Filetto	Poppi	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0905	Il Castello *	Castel San Niccolò		Eccezionale	Eccezionale
AP0905	Poggio Vertelli	Castel San Niccolò		Eccezionale	Eccezionale
AP0905	Strumi	Poppi	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0906	Fronzola	Poppi	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0906	Giogalto	Ortignano - Raggiolo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0906	Quota e Valle	Poppi		Eccezionale	Eccezionale
AP0907	Ortignano *	Ortignano - Raggiolo		Eccezionale	Eccezionale
AP0907	Raggiolo	Ortignano - Raggiolo		Eccezionale	Eccezionale
AP0909	Castel Focognano	Castel Focognano		Eccezionale	Eccezionale
AP0909	Poggersona	Castel Focognano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0909	Tulliano	Castel Focognano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0910	Campovecchio	Talla	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0910	Capraia	Talla		Eccezionale	Eccezionale
AP0910	Pieve Pontenano - Il Palazzo	Talla		Eccezionale	Eccezionale
AP0911	Baciano	Capolona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0911	Montanina	Castel Focognano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0911	Lorenzano	Capolona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0911	Veza	Capolona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0911	Zenna	Castel Focognano		Eccezionale	Eccezionale
AP0912	Busseto	Capolona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1002	Agna	Poppi		Eccezionale	Eccezionale
AP1002	Casalino	Pratovecchio		Eccezionale	Eccezionale
AP1002	Lierna	Poppi		Eccezionale	Eccezionale
AP1002	Ragginopoli	Poppi	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1002	Valagnesi	Pratovecchio	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1003	Gressa	Bibbiena	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1003	Marciano	Bibbiena		Eccezionale	Eccezionale
AP1003	Partina	Bibbiena		Eccezionale	Eccezionale
AP1004	Serravalle	Bibbiena		Eccezionale	Eccezionale
AP1005	Banzena	Bibbiena		Eccezionale	Eccezionale
AP1005	Sarna	Chiusi della Verna		Eccezionale	Eccezionale
AP1006	Montesilvestre	Chiusi della Verna	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1008	Il Castello / Granai / Osteria / Pieve *	Chitignano		Eccezionale	Eccezionale
AP1008	Rosina	Chitignano		Eccezionale	Eccezionale
AP1008	Taena	Chitignano	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0401	Camprena *	Bibbiena*		Eccezionale	Eccezionale
CI0401	Case Macee	Ortignano - Raggiolo	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0701	Castelluccio	Capolona		Eccezionale	Eccezionale
CI0701	Pieve a Sietina	Capolona	SI	Eccezionale	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0902	Valgianni	Castel San Niccolò		Buono	Eccezionale
AP0904	Borgo alla Collina *	Castel San Niccolò		Buono	Eccezionale
AP0905	Garliano(Cortina,CaseMicheli, Poggiolino)	Castel San Niccolò		Buono	Eccezionale
AP0906	Lucciano	Poppi	SI	Buono	Eccezionale
AP0910	Bicciano – Geghena	Talla		Buono	Eccezionale
AP0910	Pontenano – Il Borgo – Cerreto	Talla		Buono	Eccezionale
AP0911	Bibbiano	Capolona		Buono	Eccezionale
AP1002	Avena	Poppi		Buono	Eccezionale
AP1004	Case d'Isola	Poppi	SI	Buono	Eccezionale
AP1005	Gello (Il Castello, Il Poggio e Ruota)	Bibbiena	SI	Buono	Eccezionale
AP1006	Biforco	Chiusi della Verna		Buono	Eccezionale
AP1006	Corezzo	Chiusi della Verna		Buono	Eccezionale
AP1006	Frassineta	Chiusi della Verna		Buono	Eccezionale
AP1006	Serra di Sopra – di Sotto	Chiusi della Verna		Buono	Eccezionale
AP1007	La Rocca	Chiusi della Verna		Buono	Eccezionale
AP1008	Poggio d'Acona	Subbiano		Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0902	Vertelli	Castel San Niccolò		Eccezionale	Buono
AP0903	Pratalutoli	Castel San Niccolò		Eccezionale	Buono
AP0906	Vanna	Castel Focognano	SI	Eccezionale	Buono
AP0909	Campaccio	Castel Focognano		Eccezionale	Buono
AP0909	Opini	Castel Focognano	SI	Eccezionale	Buono
AP0909	Pieve a Socana *	Castel Focognano		Eccezionale	Buono
AP1010	Savorgnano – La Lodola	Subbiano	SI	Eccezionale	Buono
CI0701	Casa Santa Margherita – Castellina	Capolona	SI	Eccezionale	Buono
CI0701	Figline – Busenga	Capolona	SI	Eccezionale	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0901	Le Moriccia	Stia	SI	Buono	Buono
AP0901	Moiano	Stia	SI	Buono	Buono
AP0901	Vallucciole	Stia	SI	Buono	Buono
AP0901	Vignale – Villa	Pratovecchio	SI	Buono	Buono
AP0904	Vaiano	Pratovecchio	SI	Buono	Buono
AP0905	Ristonchi	Castel San Niccolò	SI	Buono	Buono
AP0905	Spalanni	Castel San Niccolò	SI	Buono	Buono
AP0906	Buiano	Poppi	SI	Buono	Buono
AP0906	Sombrona	Poppi	SI	Buono	Buono
AP0906	Villa Uzzano	Ortignano – Raggiolo	SI	Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0908	Calleta	Castel Focognano	SI	Buono	Buono
AP0908	Castelnuovo	Talla	SI	Buono	Buono
AP0908	S.Martino	Castel Focognano	SI	Buono	Buono
AP0909	Poggio Baldi	Castel Focognano	SI	Buono	Buono
AP0910	Santo Bagnena – Bagnena	Talla	SI	Buono	Buono
AP0911	Ierna	Capolona	SI	Buono	Buono
AP0911	Il Santo	Capolona	SI	Buono	Buono
AP0912	L'Apia	Capolona	SI	Buono	Buono
AP1002	Valiana	Pratovecchio	SI	Buono	Buono
AP1002	Bucena	Poppi	SI	Buono	Buono
AP1004	Tramignone	Bibbiena	SI	Buono	Buono
AP1005	Giona di Sopra, di Sotto e Buca di Giona	Bibbiena	SI	Buono	Buono
AP1005	Tramoggiano	Bibbiena	SI	Buono	Buono
AP1006	Pezza	Chiusi della Verna	SI	Buono	Buono
AP1006	Scapuggine	Chiusi della Verna	SI	Buono	Buono
AP1009	Ghiora	Subbiano	SI	Buono	Buono
AP1011	Basciano	Chiusi della Verna	SI	Buono	Buono
AP1011	Pietra	Chiusi della Verna	SI	Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0901	Campolombardo (Isola-Doccia-Spedale)	Pratovecchio		Buono	Buono
AP0901	Casa Giommetti	Pratovecchio		Buono	Buono
AP0901	Castelcastagnaio	Pratovecchio		Buono	Buono
AP0901	Gualdo – Matteredia	Pratovecchio		Buono	Buono
AP0901	Papiano	Stia		Buono	Buono
AP0901	Urbec e Calcinaia	Stia		Buono	Buono
AP0902	Barbiano	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0903	Cetica	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0903	S.Pancrazio, Le Lastre, Masseto, Trebbio	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0904	Coffia	Pratovecchio		Buono	Buono
AP0905	Battifolle	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0905	Doccia - Cavolini - Terzelli	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0905	Prato di Strada	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0905	Sala - Villa Mezzetti	Castel San Niccolò		Buono	Buono
AP0905	Torre	Castel San Niccolò*		Buono	Buono
AP0906	San Martino in Tremoleto	Poppi		Buono	Buono
AP0907	Badia Tega	Ortignano - Raggiolo		Buono	Buono
AP0908	Carda	Castel Focognano		Buono	Buono
AP0908	Faltona (Case Ortaglia)	Talla		Buono	Buono
AP0909	Ornina	Castel Focognano		Buono	Buono
AP0909	Salutio	Castel Focognano		Buono	Buono
AP0911	Cenina - Pieve di Cenina	Capolona		Buono	Buono
AP0911	I Botti	Capolona		Buono	Buono
AP0911	Ponina - Case Giorgio	Capolona		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0911	S. Martino Sopr'Arno-Le Caselle-II Piano	Capolona		Buono	Buono
AP1002	Lonnano (Casato - Monte di Lonnano)	Pratovecchio		Buono	Buono
AP1002	Moggiona	Poppi		Buono	Buono
AP1002	Poppiana	Pratovecchio		Buono	Buono
AP1002	Vignano	Poppi		Buono	Buono
AP1003	San Martino al Monte	Poppi		Buono	Buono
AP1005	Dama e Case Nuove	Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1005	Croce di Sarna	Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1006	Gianpereta	Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1007	Vezzano	Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1008	Croce di Sarna	Chitignano / Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1008	Gargiano	Chiusi della Verna		Buono	Buono
AP1008	Giuliano	Subbiano		Buono	Buono
AP1009	San Piero-Prato all'Aia (Falciano)	Subbiano		Buono	Buono
AP1009	Montegiovi	Subbiano		Buono	Buono
CI0701	Poggio al Pino	Capolona		Buono	Buono
CI0701	Vado	Capolona		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0901	Le Molina	Stia	SI	Medio	Buono
AP0904	Strapitognoli	Pratovecchio	SI	Medio	Medio
AP0904	Tartiglia	Pratovecchio		Medio	Medio
AP0905	Caiano	Castel San Niccolò		Medio	Buono
AP0906	Riosecco	Poppi		Medio	Buono
AP0907	Giogatoio - Villa	Ortignano - Raggiolo		Medio	Medio
AP0908	S.Maria di Carda	Castel Focognano		Medio	Buono
AP0909	Casalecchio	Castel Focognano		Medio	Medio
AP0909	Terrossola	Bibbiena		Medio	Medio
AP0911	Migliarino	Capolona		Medio	Medio
AP0912	Casavecchia	Capolona		Medio	Medio
AP0912	Pieve San Giovanni	Capolona		Medio	Buono
AP1003	Freggina	Bibbiena		Medio	Buono
AP1004	Badia Prataglia	Poppi		Medio	Medio
AP1004	Pian del Ponte	Bibbiena		Medio	Medio
AP1005	Campi	Bibbiena	SI	Medio	Medio
AP1005	Querceto	Bibbiena		Medio	Medio
AP1006	Rimbocchi	Chiusi della Verna		Medio	Medio
AP1008	Calbenzano	Subbiano		Medio	Medio
AP1008	Vogognano(La Noce, Badia, il Castellaccio)	Subbiano		Medio	Buono
AP1009	Campomaggio - Fighille	Subbiano		Medio	Medio
AP1009	Falciano(Il Molino-II Poggio-Pergola,ec)	Subbiano		Medio	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1009	Montecchio	Subbiano		Medio	Medio
AP1011	Compito - Villa	Chiusi della Verna		Medio	Buono
CI0401	Farneta e Case Guazzi	Bibbiena		Medio	Medio
CI0401	Poggiolo	Bibbiena		Medio	Medio
CI0401	Pollino *	Bibbiena		Medio	Medio
CI0701	Cafaggio	Capolona		Medio	Medio
CI0701	Castelnuovo*	Subbiano		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO Inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0901	Pratariccia	Stia	SI	Buono	Medio
AP0901	Pratiglioni	Pratovecchio	SI	Buono	Medio
AP0902	Consuma	Montemignaio		Buono	Medio
AP0903	Pagliericcio	Castel San Niccolò		Eccezionale	Medio
AP0905	Becarino	Poppi		Buono	Medio
AP0905	Case Nuove - La Valle	Castel San Niccolò		Buono	Medio
AP0905	Rifiglio	Castel San Niccolò		Buono	Medio
AP0906	San Piero in Frassino *	Ortignano - Raggiolo		Buono	Medio
AP0908	La Villa (Faltona)	Talla		Buono	Medio
AP0909	Cinano	Castel Focognano		Buono	Medio
AP0909	Cerreto	Castel Focognano		Buono	Medio
AP1005	Montecchio	Chiusi della Verna	SI	Buono	Medio
AP1005	Vignoli	Chiusi della Verna		Buono	Medio
AP1006	Montefatucchio	Chiusi della Verna	SI	Buono	Medio
AP1006	Siregiolo	Chiusi della Verna	SI	Eccezionale	Medio
AP1007	La Beccia	Chiusi della Verna		Buono	Medio
AP1008	Santa Mama	Subbiano		Buono	Medio
AP1009	Chiaveretto	Subbiano		Buono	Medio
CI0401	Candolesi *	Bibbiena		Buono	Medio
CI0401	Memmenano	Poppi		Buono	Medio
CI0401	Porrena - Porrena Stazione	Poppi		Buono	Medio

VALTIBERINA

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1011	Salutio - Poiano - Villa Bengodi	Caprese Michelangelo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1012	Marcena	Caprese Michelangelo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1013	Bulciano	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1013	Mignano	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1013	Sant'Apollinare	Pieve Santo Stefano		Eccezionale	Eccezionale
AP1101	Castello di Roti	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1101	Fratelle	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1101	Valsavignone	Pieve Santo Stefano		Eccezionale	Eccezionale
AP1102	Baldignano	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1102	Brancialino	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1102	Castelnuovo	Pieve Santo Stefano		Eccezionale	Eccezionale
AP1103	Montagna (Prato, La Villa e Pischiano)	Sansepolcro		Eccezionale	Eccezionale
AP1104	Rofelle 2 (solo Ca' Lupardi)	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1104	Montebotolino	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1104	Tramarecchia	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1105	Colcellalto	Sestino		Eccezionale	Eccezionale
AP1107	Acquaviva	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1107	Cortine Vecchio, Castellacciola	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1108	Petrella Massana	Sestino		Eccezionale	Eccezionale
AP1108	San Donato	Sestino	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1108	San Gianni, Calucaccia	Sestino		Eccezionale	Eccezionale
AP1109	Monterone	Sestino		Eccezionale	Eccezionale
AP1201	Ca' Bastianelli	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1201	Cicognaia	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Casale - Elci	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Pianettole	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Scoiano	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Toppole	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Valialle	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1301	Verazzano	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0501	Carmine	Anghiari		Eccezionale	Eccezionale
CI0501	Castel di Sorci	Anghiari	SI	Eccezionale	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	Selvaperugina	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Eccezionale
AP1010	Valboncione	Caprese Michelangelo		Buono	Eccezionale
AP1101	Ville di Roti	Pieve Santo Stefano		Buono	Eccezionale
AP1104	Fresciano di Sotto	Badia Tedalda		Buono	Eccezionale
AP1104	San Patrignano	Badia Tedalda	SI	Buono	Eccezionale
AP1106	Monteviale	Badia Tedalda		Buono	Eccezionale
AP1108	La Cupa	Badia Tedalda		Buono	Eccezionale
AP1108	Case Barboni	Sestino		Buono	Eccezionale
AP1108	Case Valdiceci	Sestino		Buono	Eccezionale
AP1109	Monteromano	Sestino		Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1201	Montevecchio	Badia Tedalda	SI	Buono	Eccezionale
AP1302	Petretolo	Monterchi	SI	Buono	Eccezionale
AP1302	San Lorenzo	Monterchi	SI	Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	Bagnolo	Anghiari		Eccezionale	Buono
AP1012	Covivole	Caprese Michelangelo		Eccezionale	Buono
AP1013	Bulcianella	Pieve Santo Stefano	SI	Eccezionale	Buono
AP1102	Collungo	Pieve Santo Stefano		Eccezionale	Buono
AP1104	Rofelle 1 (solo La Chiesa)	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Buono
AP1104	Ranco	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Buono
AP1108	Cerreto - Busconi	Sestino		Eccezionale	Buono
AP1108	Ville di Sopra o Ville San Donato	Sestino		Eccezionale	Buono
AP1201	Monterotondo	Badia Tedalda	SI	Eccezionale	Buono
AP1301	Gello	Anghiari	SI	Eccezionale	Buono
AP1302	Gambazzo	Monterchi	SI	Eccezionale	Buono
AP1302	Castiglioncello	Anghiari	SI	Eccezionale	Buono
AP1302	Le Ville (solo Il Poggio, S. Apollinare)	Monterchi	SI	Eccezionale	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	San Polo - Colle San Polo	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Buono
AP1011	Le Mazzole - Pianora	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Buono
AP1011	Tifi - Villa di Tifi - Il Chiassaio	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Buono
AP1012	Dicciano – La Sega	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Buono
AP1012	Tizzano	Pieve Santo Stefano	SI	Buono	Buono
AP1013	Pietranera	Pieve Santo Stefano	SI	Buono	Buono
AP1102	San Martino di Celle	Sansepolcro	SI	Buono	Buono
AP1103	Aboca	Sansepolcro	SI	Buono	Buono
AP1103	San Martino	Sansepolcro	SI	Buono	Buono
AP1104	Arsicci - Il Poggio	Badia Tedalda	SI	Buono	Buono
AP1104	Sterpaia vecchia	Badia Tedalda	SI	Buono	Buono
AP1105	Case Calgaglia	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1107	Cametrogno	Badia Tedalda	SI	Buono	Buono
AP1108	Cortino o Ville di sotto	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1108	Montefortino	Badia Tedalda	SI	Buono	Buono
AP1108	Palazzaccio	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1108	Valenzano	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1109	Miraldella	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1109	San Bartolo a Raspagatti	Sestino	SI	Buono	Buono
AP1301	Barliano	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	Casenovole	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	Galbino	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	La Rocca – Casarecci	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	Poggiolo - Upachi	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	Scille	Anghiari	SI	Buono	Buono
AP1301	Tortigliano	Anghiari	SI	Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1302	Montautello - Scandolaia	Monterchi	SI	Buono	Buono
AP1302	Fonaco	Monterchi	SI	Buono	Buono
AP1302	Tarsignano	Monterchi	SI	Buono	Buono
CI0501	Il Cantone	Anghiari	SI	Buono	Buono
CI0501	Tubbiano	Anghiari	SI	Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	Casato-Selvadonica	Caprese Michelangelo		Buono	Buono
AP1010	Ponte alla Piera	Anghiari		Buono	Buono
AP1010	Papiano	Caprese Michelangelo		Buono	Buono
AP1011	Muggibiano - Sovaggio - Sant'Andrea	Caprese Michelangelo		Buono	Buono
AP1011	Tramoscano	Caprese Michelangelo		Buono	Buono
AP1012	Sigliano	Pieve Santo Stefano		Buono	Buono
AP1013	Cirignone	Pieve Santo Stefano		Buono	Buono
AP1101	Case Ranco	Pieve Santo Stefano		Buono	Buono
AP1101	Cercetole	Pieve Santo Stefano		Buono	Buono
AP1101	Moggenano	Pieve Santo Stefano		Buono	Buono
AP1104	Pratieghi	Badia Tedalda		Buono	Buono
AP1104	Rofelle 2 (solo Ca'di Betti)	Badia Tedalda		Buono	Buono
AP1104	Rofelle 1 (solo Castello)	Badia Tedalda		Buono	Buono
AP1105	Palazzi	Sestino		Buono	Buono
AP1106	Stiavola	Badia Tedalda		Buono	Buono
AP1106	Viamaggio	Badia Tedalda		Buono	Buono
AP1108	Presciano	Sestino		Buono	Buono
AP1109	Casale	Sestino		Buono	Buono
AP1109	Martigliano	Sestino		Buono	Buono
AP1301	Catigliano	Anghiari		Buono	Buono
AP1302	Borgacciano	Monterchi		Buono	Buono
AP1302	Ripoli	Monterchi		Buono	Buono
CI0501	Sterpeto	Anghiari		Buono	Buono
CI0501	Viaio	Anghiari		Buono	Buono
CI0501	Santa Croce	Sansepolcro		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	Caroni	Caprese Michelangelo		Medio	Medio
AP1010	Castro	Caprese Michelangelo	SI	Medio	Medio
AP1010	Trecciano	Caprese Michelangelo		Medio	Buono
AP1011	Colle	Caprese Michelangelo		Medio	Buono
AP1011	Fragaiolo	Caprese Michelangelo		Medio	Buono
AP1011	Gregnano	Caprese Michelangelo		Medio	Medio
AP1011	Lama - Baccanella	Caprese Michelangelo		Medio	Medio
AP1011	Simonichchi - La Torre - Ca' di Procino	Caprese Michelangelo	SI	Medio	Buono
AP1012	Stratino Alto e Basso	Caprese Michelangelo		Medio	Buono
AP1013	Montalone	Pieve Santo Stefano		Medio	Buono
AP1102	Gragnano	Sansepolcro		Medio	Medio
AP1102	Melello *	Sansepolcro		Medio	Medio
AP1102	San Pietro in Villa	Sansepolcro		Medio	Medio
AP1103	Basilica	Sansepolcro		Medio	Medio
AP1103	Misciano	Sansepolcro		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1104	Caprile	Badia Tedalda		Medio	Buono
AP1104	Fresciano di Sopra	Badia Tedalda		Medio	Buono
AP1105	La Villa - Villa Belvedere	Sestino		Medio	Buono
AP1105	Motolano	Sestino		Medio	Eccezionale
AP1105	Ponte Presale	Sestino		Medio	Medio
AP1107	Montelabreve	Badia Tedalda		Medio	Buono
AP1108	Sant'Andrea	Badia Tedalda		Medio	Buono
AP1201	Ca' Raffaello	Badia Tedalda		Medio	Medio
AP1201	Santa Sofia - Ortale	Badia Tedalda		Medio	Buono
AP1301	Montemercole	Anghiari		Medio	Buono
AP1301	Tavernelle	Anghiari		Medio	Medio
AP1302	Bagnaia	Anghiari		Medio	Medio
AP1302	Le Ville (eccetto Il Poggio e S. Apollinare)	Monterchi		Medio	Medio
AP1302	Padonchia	Monterchi		Medio	Buono
AP1302	Pianezze - Col di Chio	Monterchi		Medio	Medio
AP1302	Pocaia	Monterchi		Medio	Medio
AP1302	Vicchio - Omarino (Padonchia)	Monterchi		Medio	Buono
CI0501	Gualchiera - Bagnolo di Sotto	Anghiari		Medio	Medio
CI0501	Motena	Anghiari		Medio	Buono
CI0501	San Leo	Anghiari		Medio	Medio
CI0501	San Lorenzo	Anghiari		Medio	Medio
CI0501	Falcigiano	Sansepolcro		Medio	Medio
CI0501	Gricignano	Sansepolcro		Medio	Medio
CI0501	Santa Fiora – Prato *	Sansepolcro		Medio	Medio
CI0501	Trebbio	Sansepolcro		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1010	Albiano	Anghiari		Buono	Medio
AP1010	I Manzi - Aliotti	Caprese Michelangelo	SI	Buono	Medio
AP1108	Lucemburgo	Sestino	SI	Buono	Medio

AREZZO E VALDICHIANA

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1302	Bivignano	Arezzo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1302	Ranco e Rancaccio	Arezzo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1303	San Severo	Arezzo	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1305	Pitigliano	Arezzo		Eccezionale	Eccezionale
AP1307	Montecchio Vesponi	Castiglion Fiorentino		Eccezionale	Eccezionale
AP1309	Poggioni	Cortona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1310	Caselle (Teverina Bassa)	Cortona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1311	Sant'Andrea di Sorbello	Cortona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1311	Pierle	Cortona	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1904	Oliveto	Civitella della Chiana	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1905	Gargonza	Monte San Savino	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0604	Rondine	Arezzo	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0806	Frassineto	Arezzo		Eccezionale	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1302	Colle	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1303	San Cassiano	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1304	San Polo	Arezzo		Buono	Eccezionale
AP1305	Calbi	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1305	Gragnone	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1305	Querceto	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1305	Saccione	Arezzo	SI	Buono	Eccezionale
AP1306	Ottavo e Ottavo vecchio	Arezzo		Buono	Eccezionale
AP1306	Pigli (Sant'Andrea e Santa Maria)	Arezzo		Buono	Eccezionale
AP1306	Pieve di Rigutino	Arezzo		Buono	Eccezionale
AP1307	Mammi	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Eccezionale
AP1307	Madonna del Bagno - Senaia	Castiglion Fiorentino		Buono	Eccezionale
AP1903	Montarfoli	Civitella della Chiana	SI	Buono	Eccezionale
AP1904	Cornia	Civitella della Chiana	SI	Buono	Eccezionale
AP1905	Renaiolo	Monte San Savino	SI	Buono	Eccezionale
AP1905	Palazzuolo alto	Monte San Savino		Buono	Eccezionale
CI0702	Monte Sopra Rondine	Arezzo		Buono	Eccezionale
CI0702	Ponte a Buriano	Arezzo		Buono	Eccezionale
CI0811	Farneta - La Villa	Cortona		Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1308	Il Trebbio - Ca' De' Santi	Cortona	SI	Eccezionale	Buono
CI0702	Bagnoro	Arezzo		Eccezionale	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1302	Argentino	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1302	Le Terrine	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1303	Castellonchio	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1303	Sant'Agata	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1307	Caprile - Taragnano	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Gaggioleto	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Orzale	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Petreto	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Pieve di Chio	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Polvano di Sopra - Polvano di Sotto	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1307	Ristonchia	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1308	Madonna del Bagno	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1308	Metegliano	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1308	Novole	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1308	Pergo	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1309	Chiusura	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1309	Il Castello (S.Maria alla Rassinata)	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1309	San Biagio	Arezzo	SI	Buono	Buono
AP1309	Largnano - Ranchetto	Castiglion Fiorentino	SI	Buono	Buono
AP1309	Bagnolo	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1309	Tornia	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1309	Troppiano	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Borgo (Teverina Bassa)	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Casa Lelli (Teverina Bassa)	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Fabri (Teverina Bassa)	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Falzano e Aiola	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Petriolo (Falzano)	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Ruffignano	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Ruti (Teverina Bassa)	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Teverina Bassa	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1310	Vaglie	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1311	Chiantina	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1311	Danciano	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1311	Val di Vico	Cortona	SI	Buono	Buono
AP1903	Montelucci e Le Ville	Pergine Valdarno	SI	Buono	Buono
CI0701	Petrognano	Arezzo	SI	Buono	Buono
CI0809	Montanare	Cortona	SI	Buono	Buono
CI0809	San Marco in Villa	Cortona	SI	Buono	Buono
CI0810	Manzano	Cortona	SI	Buono	Buono
CI0811	Borgonuovo	Cortona	SI	Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1303	La Bottega	Arezzo		Buono	Buono
AP1304	San Fabiano *	Arezzo		Buono	Buono
AP1305	Monastero	Arezzo		Buono	Buono
AP1306	Pieve a Quarto - Fondaccio	Arezzo		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1308	Bocena	Cortona		Buono	Buono
AP1308	Il Sodo *	Cortona		Buono	Buono
AP1309	Casa Vecchia (S.Maria alla Rassinata)	Arezzo		Buono	Buono
AP1309	Greppi (S.Maria alla Rassinata)	Arezzo		Buono	Buono
AP1310	Ca' Monaldi (Teverina)	Cortona		Buono	Buono
AP1311	Mercatale	Cortona		Buono	Buono
AP1401	Ossaia	Cortona		Buono	Buono
AP1904	Ciggiano	Civitella della Chiana		Buono	Buono
AP1905	Palazuolo basso	Monte San Savino		Buono	Buono
CI0701	Cincelli	Arezzo		Buono	Buono
CI0701	Giovi	Arezzo		Buono	Buono
CI0701	Meliciano	Arezzo		Buono	Buono
CI0702	Caselle	Arezzo		Buono	Buono
CI0803	Pozzo	Foiano della Chiana		Buono	Buono
CI0806	Poggio Rancoli - Case Selva	Arezzo		Buono	Buono
CI0806	Poggio Rosso - Ranco	Arezzo		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1009	Marcena	Arezzo		Medio	Buono
AP1302	Albiano	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1302	Molin Nuovo	Arezzo		Medio	Medio
AP1303	Col di Ciuta	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	Collungo	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1303	Donatiella	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	Fornucheto	Arezzo		Medio	Medio
AP1303	Galloro	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	I Campi	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	Il Giogo	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1303	Il Molino - Salceto	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	La Foce	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	Palazzo del Pero	Arezzo		Medio	Medio
AP1303	Parnacciano	Arezzo		Medio	Buono
AP1303	San Chimento	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1303	San Donnino - Maiano	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1303	Usciano	Arezzo		Medio	Buono
AP1304	Antria	Arezzo		Medio	Medio
AP1304	Gello	Arezzo		Medio	Buono
AP1304	La Chiassa	Arezzo		Medio	Medio
AP1304	Misciano	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1304	Molinelli	Arezzo		Medio	Buono
AP1304	Staggiano	Arezzo		Medio	Buono
AP1304	Tregozzano	Arezzo		Medio	Medio
AP1305	Agazzi	Arezzo		Medio	Medio
AP1305	Bossi	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	Gellaio	Arezzo	SI	Medio	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1305	Gello	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	Peneto	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	San Firenze	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	San Marco	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1305	San Zeno	Arezzo		Medio	Medio
AP1305	Santa Fiora	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	Santa Fiora - Case Bagnaia	Arezzo		Medio	Eccezionale
AP1305	Santa Firmina	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	Stoppe D'Arca	Arezzo		Medio	Buono
AP1305	Vignale	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Fontiano	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Il Matto	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Montefortino - Villa Mancini	Arezzo		Medio	Buono
AP1306	Olmo	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Policiano	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Querciolo	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Rigutino	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Sant'Anastasio - Sorigliano	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Vitiano	Arezzo		Medio	Medio
AP1306	Cozzano	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Collesecco	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Noceta - Noceta alta	Castiglion Fiorentino		Medio	Medio
AP1307	Pergognano	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Pievuccia	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Poggiolo	Castiglion Fiorentino		Medio	Medio
AP1307	Santa Cristina di Chio	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Santa Lucia	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Santa Margherita di Chio	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1307	Santo Stefano - Il Toppo - Polvano	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
AP1308	Ca' D'Argella	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1308	Ca' De Maestro	Cortona	SI	Medio	Medio
AP1308	Cegliolo e San Pietro	Cortona		Medio	Buono
AP1308	Pergaccio	Cortona		Medio	Buono
AP1308	Torreone	Cortona		Medio	Buono
AP1308	Triara	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1309	Digliolo	Arezzo		Medio	Buono
AP1309	Fabbrica (S.Maria alla Rassinata)	Arezzo		Medio	Medio
AP1309	Lusignano	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1309	Palazzo (S. Maria alla Rassinata)	Arezzo		Medio	Buono
AP1309	Rancioni	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1309	Santa Maria alla Rassinata	Arezzo	SI	Medio	Buono
AP1309	Cantalena	Cortona		Medio	Buono
AP1309	Il Castello	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1310	Acquaviva	Cortona		Medio	Buono
AP1310	Casale	Cortona		Medio	Buono
AP1310	Case Colle (Ranza)	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1310	Casuccia (Acquaviva)	Cortona		Medio	Medio
AP1310	Collelungo (Acquaviva)	Cortona	SI	Medio	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1310	Novelle	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1310	Ranza	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1310	Seano	Cortona	SI	Medio	Buono
AP1310	Teverina	Cortona		Medio	Buono
AP1401	Cortoreggio *	Cortona		Medio	Medio
AP1401	Terontola *	Cortona		Medio	Medio
AP1903	Battifolle e Castelpugliese	Arezzo		Medio	Buono
AP1903	Ruscello	Arezzo		Medio	Medio
AP1903	Pieve a Maiano	Civitella della Chiana		Medio	Buono
AP1904	Albergo	Civitella della Chiana		Medio	Medio
AP1904	Caggiolo	Civitella della Chiana	SI	Medio	Buono
AP1904	Tuori	Civitella della Chiana		Medio	Buono
AP1904	Viciomaggio	Civitella della Chiana		Medio	Medio
AP1905	Verniana	Monte San Savino		Medio	Buono
AP1906	Pieve vecchia	Lucignano		Medio	Buono
CI0701	Campoluci	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Ceciliano	Arezzo		Medio	Buono
CI0701	Patrignone	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Ponte alla Chiassa	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Puglia	Arezzo		Medio	Eccezionale
CI0701	Quarata	Arezzo		Medio	Buono
CI0701	Stroppiello	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Venere	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	Chiani	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	Indicatore	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	Montione	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	Poggiola	Arezzo		Medio	Buono
CI0702	Pratantico	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	San Giuliano	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	San Leo *	Arezzo		Medio	Medio
CI0702	Villalba	Arezzo	SI	Medio	Buono
CI0801	Alberoro	Monte San Savino		Medio	Medio
CI0802	Spoiano	Civitella della Chiana		Medio	Medio
CI0802	Badicorte	Marciano della Chiana		Medio	Medio
CI0802	San Giovanni - Viallesi	Marciano della Chiana	SI	Medio	Medio
CI0802	Montagnano	Monte San Savino		Medio	Medio
CI0803	Fontelunga - Cunicchio	Foiano della Chiana		Medio	Medio
CI0804	Vertighe	Monte San Savino		Medio	Buono
CI0806	Poggio Ciliégio	Arezzo		Medio	Buono
CI0807	Brolio	Castiglion Fiorentino		Medio	Buono
CI0807	Castroncello	Castiglion Fiorentino		Medio	Medio
CI0807	La Nave	Castiglion Fiorentino		Medio	Medio
CI0807	Manciano - La Misericordia	Castiglion Fiorentino		Medio	Medio
CI0808	Fratta	Cortona		Medio	Medio
CI0808	Monsigliolo	Cortona		Medio	Medio
CI0809	Il Passaggio - La Dogana	Cortona		Medio	Medio
CI0809	Montalla	Cortona		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
CI0809	Terontola Stazione *	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Ferretto	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Fratticciola	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Lombriciano	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Montecchio	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Pietraia	Cortona		Medio	Medio
CI0810	Rinfrena	Cortona		Medio	Buono
CI0810	Ronzano	Cortona		Medio	Medio
CI0811	Centoja	Cortona		Medio	Buono
CI0811	Cignano	Cortona		Medio	Buono
CI0811	Creti	Cortona		Medio	Buono
CI0811	Fasciano - Poggio Martino	Cortona		Medio	Medio
CI0811	Gabbiano	Cortona		Medio	Buono
CI0811	La Rota (I° e II°)	Cortona		Medio	Medio
CI0701	Ponte alla Chiassa	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Puglia	Arezzo		Medio	Eccezionale
CI0701	Quarata	Arezzo		Medio	Buono
CI0701	Stroppiello	Arezzo		Medio	Medio
CI0701	Venere	Arezzo		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1306	Fondaccio	Arezzo		Buono	Medio
AP1401	Riccio *	Cortona		Buono	Medio
CI0701	Borgo a Givi	Arezzo		Buono	Medio
CI0801	Badia al Pino *	Civitella della Chiana		Buono	Medio
CI0801	Tegoleto *	Civitella della Chiana		Buono	Medio
CI0802	Canfoiano – Pescaia *	Marciano della Chiana		Buono	Medio
CI0809	Camucia *	Cortona		Buono	Medio
CI0809	Salcotto	Cortona		Buono	Medio
CI0811	Chianacce	Cortona		Buono	Medio

VALDARNO

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0913	Anciolina	Loro Ciuffenna		Eccezionale	Eccezionale
AP0913	Pratovalle	Loro Ciuffenna		Eccezionale	Eccezionale
AP0914	Gropina	Loro Ciuffenna	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0914	Poggio di Loro	Loro Ciuffenna		Eccezionale	Eccezionale
AP0914	Rocca Ricciarda	Loro Ciuffenna	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP0914	Trappola	Loro Ciuffenna		Eccezionale	Eccezionale
AP1701	San Pancrazio	Cavriglia	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1702	Castiglioncello	Cavriglia	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1703	Cennina	Bucine	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1703	Montebenichi e la Pieve	Bucine		Eccezionale	Eccezionale
AP1703	Pod. Lupinari e Il Casalone	Bucine	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1901	Cacciano	Pergine Valdarno	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1901	Montozzi	Pergine Valdarno	SI	Eccezionale	Eccezionale
AP1902	Rapale	Bucine		Eccezionale	Eccezionale
CI0601	Renacci	San Giovanni Valdarno	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0604	Monzogio	Laterina	SI	Eccezionale	Eccezionale
CI0604	Borro	Loro Ciuffenna	SI	Eccezionale	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0912	Gello Biscardo	Castiglion Fibocchi	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	Casale	Loro Ciuffenna		Buono	Eccezionale
AP0914	Case Santino (San Clemente in Valle)	Loro Ciuffenna		Medio	Eccezionale
AP0914	Chiassaia	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	La Casa	Loro Ciuffenna		Medio	Eccezionale
AP0914	La Villa	Loro Ciuffenna		Buono	Eccezionale
AP0914	Modine (Case Lorini)	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	Modine (La Rota)	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	Modine (Le Case Alte)	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	Modine (Modine o Poggiolo)	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0914	Modine (Pieravilla)	Loro Ciuffenna		Buono	Eccezionale
AP0914	Salci (San Clemente in Valle)	Loro Ciuffenna		Medio	Eccezionale
AP0914	San Clemente in Valle	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Caspri	Castelfranco di Sopra		Buono	Eccezionale
AP0915	Galligiano	Castelfranco di Sopra	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Il Casino	Castelfranco di Sopra		Buono	Eccezionale
AP0915	La Lama (La Lama, C. Mocale, C. Trebbio)	Castelfranco di Sopra	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	San Michele e Le Querciole	Castelfranco di Sopra	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Case Uliveto	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Bergasassi-Bologna, Casa Manno, Treggiano-	Pian di Scò	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Il Casino	Pian di Scò		Buono	Eccezionale
AP0915	Menzano e La Terina	Pian di Scò	SI	Buono	Eccezionale
AP1701	Caiano	Cavriglia	SI	Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1701	Case Secciano	Cavriglia		Buono	Eccezionale
AP1701	Montaio	Cavriglia		Buono	Eccezionale
AP1702	Montegonzi	Cavriglia		Buono	Eccezionale
AP1702	Moncioni	Montevarchi		Buono	Eccezionale
AP1702	Poggio San Marco e San Marco	Montevarchi	SI	Buono	Eccezionale
AP1702	Sinciano	Montevarchi	SI	Buono	Eccezionale
AP1702	Ventena	Montevarchi		Buono	Eccezionale
AP1703	Duddova e Vichiarella	Bucine	SI	Buono	Eccezionale
AP1703	San Leolino	Bucine		Buono	Eccezionale
AP1901	Capannole	Bucine	SI	Buono	Eccezionale
AP1901	Pieve a Presciano	Pergine Valdarno		Buono	Eccezionale
AP1902	Sogna	Bucine		Buono	Eccezionale
CI0602	Montemarciano	Terranuova Bracciolini		Buono	Eccezionale
CI0602	Penna alta	Terranuova Bracciolini	SI	Buono	Eccezionale
CI0602	Persignano	Terranuova Bracciolini	SI	Buono	Eccezionale
CI0602	Piantravigne	Terranuova Bracciolini		Buono	Eccezionale
CI0602	Poggitazzi	Terranuova Bracciolini	SI	Buono	Eccezionale
CI0607	Caposelvi	Montevarchi		Buono	Eccezionale

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP1902	Badia a Ruoti	Bucine		Eccezionale	Buono
CI0607	Torre di Mercatale	Bucine		Eccezionale	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0914	Gorgiti	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Buono
AP0915	Casa Biondo-Casa Mora-La Cella	Pian di Scò	SI	Buono	Buono
AP1701	Casignano	Cavriglia	SI	Buono	Buono
AP1702	Poggio alle Monache	Cavriglia	SI	Buono	Buono
AP1702	Il Poggiolo e Villa Gaeta	Montevarchi	SI	Buono	Buono
AP1702	Ucerano	Montevarchi	SI	Buono	Buono
AP1702	Villole	Montevarchi	SI	Buono	Buono
AP1703	San Martino	Bucine	SI	Buono	Buono
AP1901	Castiglione Alberti	Bucine	SI	Buono	Buono
CI0607	Pogi Alto e Le Capannelle	Bucine	SI	Buono	Buono
AP0913	Faeto	Loro Ciuffenna		Buono	Buono
AP0914	Trevane	Loro Ciuffenna		Buono	Buono
AP1701	Castelnuovo dei Sabbioni	Cavriglia		Buono	Buono
AP1701	Le Corti	Cavriglia		Buono	Buono
AP1702	Rendola	Montevarchi		Buono	Buono
AP1703	Pietraviva	Bucine		Buono	Buono
AP1703	Solata	Bucine		Buono	Buono
AP1901	Badia Agnano	Bucine		Buono	Buono
AP1902	Gavignano	Bucine		Buono	Buono
AP1902	Ponticelli	Bucine		Buono	Buono
CI0603	Cicogna	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
CI0603	Traiana	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono
CI0604	Campogialli	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono
AP1902	Ponticelli	Bucine		Buono	Buono
CI0603	Cicogna	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono
CI0603	Traiana	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono
CI0604	Campogialli	Terranuova Bracciolini		Buono	Buono

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0913	Casamona	Loro Ciuffenna		Medio	Buono
AP0913	Sercognano	Loro Ciuffenna		Medio	Buono
AP0915	La Villa e Case Belvedere	Castelfranco di Sopra		Medio	Eccezionale
AP0915	Pulicciano	Castelfranco di Sopra		Medio	Eccezionale
AP0915	Malva	Loro Ciuffenna		Medio	Medio
AP0915	Odina	Loro Ciuffenna	SI	Buono	Eccezionale
AP0915	Campiano	Pian di Scò	SI	Medio	Buono
AP0915	Malva Nuova	Terranuova Bracciolini		Medio	Medio
AP1701	Grimoli	Cavriglia		Medio	Medio
AP1701	Le Macie	Cavriglia		Medio	Medio
AP1701	Massa	Cavriglia		Medio	Buono
AP1702	Fontebussi	Cavriglia	SI	Medio	Buono
AP1702	Coccoioni	Montevarchi	SI	Medio	Eccezionale
AP1702	Poggio Lucente	Montevarchi		Medio	Eccezionale
AP1703	Tontenano	Bucine	SI	Medio	Buono
AP1901	Gebbia	Civitella della Chiana	SI	Medio	Buono
AP1902	San Pancrazio	Bucine		Medio	Medio
AP1902	Villa	Bucine	SI	Medio	Buono
CI0601	Simonti	Pian di Scò		Medio	Medio
CI0601	Faella *	Pian di Sco'		Medio	Medio
CI0602	Pozzi	Terranuova Bracciolini		Medio	Medio
CI0602	Ville *	Terranuova Bracciolini		Medio	Medio
CI0603	Castiglion Ubertini	Terranuova Bracciolini		Medio	Buono
CI0603	Comugni	Terranuova Bracciolini		Medio	Buono
CI0603	Monticello	Terranuova Bracciolini		Medio	Medio
CI0603	Tasso	Terranuova Bracciolini		Medio	Buono
CI0604	Casanuova	Laterina		Medio	Medio
CI0604	Impiano	Laterina		Medio	Medio
CI0604	Le Pievi e Il Molino *	Laterina	SI	Medio	Buono
CI0604	Penna	Laterina		Medio	Buono
CI0604	Vitereta	Laterina		Medio	Buono
CI0604	San Giustino *	Loro Ciuffenna		Medio	Buono
CI0605	Meleto	Cavriglia		Medio	Medio
CI0605	Vacchereccia	Cavriglia		Medio	Medio
CI0605	Vacchereccia	San Giovanni Valdarno		Medio	Medio
CI0606	Ricasoli	Montevarchi		Medio	Buono
CI0607	Levanella *	Montevarchi		Medio	Medio
CI0607	Mercatale	Montevarchi		Medio	Medio

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE	TESSUTO URBANO inalterato	VALORE ARCHITET. URBANISTICO INTRINSECO	VALORE PAESISTICO
AP0915	Certignano	Castelfranco di Sopra		Buono	Medio
AP1703	Ambra *	Bucine		Buono	Medio
CI0605	Santa Barbara *	Cavriglia		Eccezionale	Medio

ALLEGATO C

INDIRIZZI, CRITERI E PARAMETRI DI CUI ALL'ART. 7 DELLA L.R. N. 64/95

Art.1. Criteri di redazione e di valutazione dei Piani di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.d.M.A.A.).

1. Due sono i livelli di approfondimento richiesti per la redazione del P.d.M.A.A. alle aziende agricole:
 - nel caso in cui i volumi complessivi (abitazioni e annessi) dopo gli interventi programmati e comprendendo anche eventuali fabbricati oggetto di deruralizzazione, determinino un rapporto edifici/fondo (mc/ha) uguale o inferiore a quello individuato per la zona e la classe di ampiezza a cui l'azienda si riferisce, deve essere redatto il P.d.M.A.A. solo per la parte "A" del Modello di Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale, con i relativi allegati, di cui in calce;
 - nel caso in cui i volumi complessivi (abitazioni e annessi) dopo gli interventi programmati e comprendendo anche eventuali fabbricati oggetto di deruralizzazione, determinino un rapporto edifici/fondo (mc/ha) superiore a quello individuato per la zona e la classe di ampiezza a cui l'azienda si riferisce, deve essere redatto il P.d.M.A.A. anche per la parte "B" del Modello di Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale, di cui in calce.
2. La valutazione dei P.d.M.A.A. deve essere effettuata avendo riguardo dei seguenti aspetti:
 - congruità degli interventi sugli edifici esistenti e degli interventi di nuova edificazione in relazione alle finalità del programma ed alla disponibilità e destinazione di tutti gli edifici presenti, valutando, in questo contesto, la possibilità di ristrutturazione, trasferimento o ampliamento di volumetrie esistenti, quando tali interventi non siano in contrasto con le caratteristiche storico-architettoniche degli edifici;
 - congruità degli interventi con la necessità di garantire il rispetto delle normative di settore (norme igienico-sanitarie, normative in materia di sicurezza sul lavoro, ecc.);
 - congruità degli interventi per la tutela e la valorizzazione ambientale con la salvaguardia delle caratteristiche agricolo-ambientali preminenti nel territorio e con le caratteristiche qualitative e quantitative degli interventi urbanistico edilizi;
 - congruità degli interventi per la tutela e la valorizzazione ambientale con le finalità di salvaguardia delle risorse acqua e suolo e con il loro corretto uso;
 - verifica degli ordinamenti colturali attuali o previsti e delle previsioni di sviluppo aziendale collegate con le esigenze di interventi sui fabbricati sulla base di documentazione in possesso dell'azienda (schedario oleicolo, schedario viticolo, iscrizione all'Albo vigneti, domande aiuti P.A.C., contratti tabacco e barbabietola, quote latte ecc.).
3. Per le aziende che compilano anche la parte "B" del programma, deve essere valutata la congruità degli interventi con le finalità produttive ed economiche dell'azienda.
4. Per detti interventi, in termini economici, dovranno essere considerati principalmente i seguenti parametri:
 - a) Prodotto Lordo Vendibile prima e dopo gli interventi;
 - b) Impiego di lavoro prima e dopo gli interventi.
5. Inoltre il P.d.M.A.A. deve specificare come ed in quale misura gli interventi previsti consentano il mantenimento o il miglioramento dei risultati espressi con tali parametri nell'arco di tempo di validità del P.d.M.A.A. stesso.

Art.2. Individuazione degli interventi di miglioramento fondiario per la tutela e la valorizzazione ambientale.

1. Gli interventi di miglioramento fondiario, dovranno essere definiti sulla base di una precisa ricognizione, effettuata nell'ambito del P.d.M.A.A. e riportata su adeguata base cartografica, che rappresenti gli elementi fondamentali caratterizzanti la struttura produttiva agricola ed il paesaggio agrario (terrazzamenti, rete scolante, viabilità, ecc.), il loro stato di conservazione, la presenza di situazioni di degrado o di fattori di rischio.
2. Gli interventi devono garantire la salvaguardia e valorizzazione degli elementi individuati e, in via prioritaria, la riduzione od eliminazione dei fattori di rischio o di degrado esistenti. Principalmente, dovranno essere oggetto di analisi e di intervento:
 - a) le sistemazioni idraulico-agrarie (terrazzamenti, ciglionamenti, rete scolante superficiale, drenaggi sotterranei, ecc.), intese nella loro funzione fondamentale di salvaguardia delle risorse e come valore paesaggistico;

- b) le alberature e formazioni vegetali sia di tipo colturale che non, in particolare, quelle caratterizzanti l'assetto territoriale;
 - c) la viabilità rurale esistente, specificatamente quella con funzioni di fruibilità pubblica, evitando, o, se possibile, rimuovendo gli elementi che ne ostacolano la transitabilità.
3. Norme specifiche devono essere previste per i diversi Tipi e Varianti del paesaggio agrario.

Art.3. Individuazione degli interventi di sistemazione ambientale da collegare al recupero di edifici che comporti il mutamento della destinazione d'uso agricola.

1. Le pertinenze relative ad edifici per i quali si preveda il mutamento della destinazione d'uso agricola devono essere individuate, facendo riferimento a limiti e confini già esistenti (strade, fossi, ciglionamenti, siepi, ecc.); tali pertinenze, quando la superficie a disposizione lo consenta, non devono avere dimensioni inferiori a 0,30 ha e debbono comprendere, comunque, almeno le pertinenze storiche dell'edificio (aie, resedi, ecc.). Sono fatti salvi i casi in cui siano avvenuti frazionamenti con pertinenze inferiori a quelle indicate prima dell'entrata in vigore della L.R. n. 64/95 o del P.T.C..
2. Gli interventi di sistemazione ambientale nelle aree di pertinenza non inferiori ad ha 1,00 devono garantire un assetto dei luoghi paragonabile a quello ottenibile con l'attività agricola, ivi compresa la tutela e la valorizzazione delle risorse esistenti. In particolare gli interventi devono consentire la continuità delle aree di pertinenza con l'assetto paesistico-agrario dei luoghi, evitando la formazione di nuclei residenziali da questi separati in termini fisici (recinzioni siepi, alberature ecc.) e visuali.
3. Gli interventi devono inoltre garantire il mantenimento delle sistemazioni idraulico - agrarie, della vegetazione arborea ed arbustiva e della viabilità minore, nonché la tutela dei manufatti di rilevanza paesaggistica, storica e/o testimoniale e delle alberature segnaletiche, di confine e di arredo esistenti.
4. Gli interventi obbligatori, previsti dalle normative vigenti a fini della prevenzione dagli incendi, di difesa idrogeologica, di tutela della fauna e della flora non possono essere considerati interventi di sistemazione ambientale ai sensi di quanto sopra.

Art.4. Uniformità del contenuto delle convenzioni e degli atti di obbligo

1. La convenzione o atto d'obbligo, che costituisce l'elemento di garanzia per la realizzazione degli interventi previsti nel P.d.M.A.A, deve stabilire i seguenti obblighi per il richiedente:
 - a) di effettuare gli interventi previsti dal programma, in relazione ai quali è richiesta la realizzazione di nuovi edifici rurali o di interventi di cui all'art.5, quarto comma, lettere a) e b) LR 64/95;
 - b) di non modificare la destinazione d'uso agricola degli edifici esistenti o recuperati necessari allo svolgimento delle attività agricole considerate ai sensi del comma 5 lettera a) dell'art.2 LR 64/95 e di quelle connesse per il periodo di validità del programma;
 - c) di non modificare la destinazione d'uso agricola dei nuovi edifici rurali eventualmente da realizzare, per almeno 20 anni dalla loro ultimazione, determinata in base alla vigente normativa;
 - d) di non alienare separatamente dagli edifici le superfici fondiarie alla cui capacità produttiva gli stessi sono riferiti;
 - e) di realizzare gli interventi di sistemazione ambientale delle pertinenze degli edifici eventualmente non più utilizzabili a fini agricoli, così come individuate dalle convenzioni o dagli atti d'obbligo;
 - f) di prestare idonee garanzie per la realizzazione degli interventi di cui alle lettere a) ed e);
 - g) di assoggettarsi alle sanzioni in caso di inadempimento. In ogni caso le sanzioni non devono essere inferiori al maggior valore determinato dalla inadempienza;
 - h) di impegnarsi a rispettare il grado di intensità colturale o di impiego di lavoro, che hanno determinato le esigenze di nuove costruzioni rurali, salvo la possibilità di variare i contenuti e le previsioni del piano nei termini e con le modalità previste;
 - i) di consentire l'uso di nuove abitazioni realizzate, esclusivamente alla famiglia dell'imprenditore agricolo a titolo principale ed agli addetti a tempo indeterminato.
2. Le convenzioni o gli atti d'obbligo dovranno riportare gli estremi di approvazione del PMAA ed alle stesse dovrà essere allegato il modulo del P.d.M.A.A ed una descrizione sintetica degli interventi previsti, dovranno avere durata di almeno 10 anni e potranno essere modificate a seguito

dell'approvazione di modifiche al P.d.M.A.A.

Art.5. Superfici fondiari minime e rapporto con gli edifici

1. Le superfici fondiari minime, individuate per ogni zona, rappresentano la dotazione minima che deve essere mantenuta in produzione per la realizzazione di abitazioni rurali ed annessi attraverso la presentazione del P.d.M.A.A. salvo quanto previsto al punto h).
2. Il rapporto cui fare riferimento è individuato zona per zona e, all'interno di queste, per classe di ampiezza.
3. Occorre precisare che tale parametro è da utilizzare nel caso di frazionamenti di aziende, con l'obiettivo che ciascuna porzione di azienda risultante dal frazionamento sia dotata di un volume sufficiente di fabbricati. In pratica il rapporto, che esprime i metri cubi di fabbricati rurali per ettaro di superficie aziendale, non deve risultare inferiore in nessuna delle porzioni di azienda risultante dal frazionamento.
4. Si precisa che, in caso di frazionamento, il parametro è riferito all'ampiezza dei fondi originati dal frazionamento (es. se viene creato un fondo di ha 1 derivante da un'azienda di grandi dimensioni il parametro di riferimento dovrà essere quello relativo alla classe da 0 a 5 ha). Il parametro creato è il minimo di mc./ha da assegnare ad ogni nuovo fondo.
5. Nel caso di frazionamenti, anche di solo terreno, effettuati nell'ambito di interventi di ricomposizione aziendale, per l'ampliamento di aziende esistenti, si può prescindere da tali parametri con la presentazione, da parte dell'azienda cedente, di un P.d.M.A.A. con il quale si dimostri che l'azienda cedente conserva una sua funzionalità tecnico-economica e che l'acquirente è persona fisica o giuridica già intestataria di azienda agricola, che tenda, con tali interventi, ad ampliare ed accorpate la superficie aziendale.

Art.6. Fabbricati di abitazione e annessi agricoli su fondi aventi superficie fondiaria inferiore ai minimi

1. Per i fondi la cui superficie sia inferiore ai minimi previsti su ciascuna zona, non è consentita la realizzazione di nuove abitazioni rurali.
2. Gli annessi agricoli, nei fondi con superficie dal 50% al 99% dei minimi, sono consentiti con i seguenti limiti:
con riferimento ai parametri di dotazione media di annessi corrispondenti alla minima unità colturale per ogni zona, i volumi massimi ammissibili si determinano in proporzione (ad esempio, se nella zona 3 si determina la dotazione media di volumi per minima colturale pari a 400 mc, una azienda la cui somma dei coefficienti colturali darà per risultato 0,70 potrà avere una dotazione massima di annessi pari a 280 mc). Nel caso in cui l'azienda (considerando sia gli annessi esistenti che quelli da realizzare) si mantenga al di sotto di tali parametri, è richiesta la presentazione del P.d.M.A.A. parte "A" e allegati, mentre, nel caso si intenda superare tali limiti è richiesta la presentazione anche della parte "B" per la dimostrazione delle effettive esigenze legate alle reali attività dell'azienda e dalla verifica dei parametri economici e di lavoro. I volumi eccedenti tali limiti dovranno essere realizzati preferibilmente interrati.
3. Per i fondi di superficie inferiore al 50% dei minimi la realizzazione di annessi potrà essere consentita soltanto in determinate zone individuate a tale scopo negli strumenti urbanistici comunali e con dimensioni e tipologie costruttive definite negli stessi strumenti.

Art.7. Dimensioni delle abitazioni rurali

1. Le nuove abitazioni rurali non possono avere una superficie maggiore di mq. 150 dei vani abitabili, così come definiti nel D.M. 05/07/1975.

Art.8. Parametri di riferimento per le diverse Zone agronomiche

1. La colonna "E" esprime il rapporto fra metri cubi di fabbricati rurali ed ettari di superficie aziendale. In pratica, nella zona 1, per la tipologia da 2 a 15 ha, il parametro "117" sta a significare che, in caso di frazionamento di aziende, al di fuori del P.d.M.A.A., per poter presentare successive richieste di fabbricati o altri interventi (art.3 comma 5 bis), ad ogni porzione di terreno frazionato devono essere attribuiti fabbricati nella misura di 117 mc per ogni ettaro di superficie (una porzione di 3 ha deve avere almeno 351 mc di "dotazione").
2. Gli stessi parametri devono essere utilizzati per la presentazione di un modello di P.d.M.A.A più o

meno complesso. Rifacendoci allo stesso esempio, una azienda di 10 ha che presenta un P.d.M.A.A per la realizzazione di fabbricati che portano ad una dotazione complessiva di fabbricati rurali pari o inferiore a 1170 mc (10 x 117) può presentare il modello più semplice (parte "A"), mentre se supera tale limite deve presentare il modello più complesso (anche la parte "B"). In tal modo non si appesantiscono eccessivamente le richieste che appaiono evidentemente proporzionate alle dimensioni produttive, fermo restando la necessità di produrre tutti gli allegati relativi alla situazione ambientale ed ai relativi interventi.

3. Nella colonna "F" sono riportati soltanto alcune tipologie esemplificative di interventi ambientali che devono essere considerate prioritari nelle diverse zone, fermo restando la necessità di una analisi della situazione ambientale a livello aziendale.
4. Le colonne "G" e "H", riportano le superfici fondiarie minime, cui deve essere fatto riferimento per la possibilità di realizzazione di annessi ed abitazioni rurali.
5. La colonna "I", infine, riporta la dotazione media di annessi per aziende che raggiungono la minima unità colturale. Facendo riferimento alla zona 1, il parametro di 480 mc significa che in quella zona, una azienda con superficie pari ad una minima unità colturale (ad es. 14 ha di seminativo, oppure 1,5 ha di frutteto e 7 ha di seminativo) ha (mediamente) una dotazione di annessi rurali pari a 480 mc.. Questo parametro deve essere utilizzato per la disciplina della costruzione di annessi sotto la minima unità colturale. Alle aziende che comunque raggiungono almeno il 50% della minima unità colturale, è infatti concessa la possibilità di costruire annessi (non abitazioni) con volumi massimi ammissibili determinati in proporzione (ad esempio, nella zona 1, in cui si è determinata una dotazione media di volumi per minima colturale pari a 480 mc, una azienda la cui somma dei coefficienti colturali darà per risultato 0,70 potrà avere una dotazione massima di annessi pari a 336 mc). Nel caso in cui l'azienda (considerando sia gli annessi esistenti che quelli da realizzare) si mantenga al di sotto di tali parametri, è richiesta la presentazione del P.d.M.A.A. parte "A" e allegati, mentre, nel caso si intenda superare tali limiti è richiesta la presentazione anche della parte "B" per la dimostrazione delle effettive esigenze legate alle reali attività dell'azienda e dalla verifica dei parametri economici e di lavoro.

ZONE AGRONOMICHE	TIPI DI PAESAGGIO	RAPPORTO TRA EDIFICI E FONDO			INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE	SUPERFICI FONDARIE MINIME		DOTAZIONE ANNESSI		
A	B	C	D	E	F	G	H	I		
		Classe di ampiezza (ha)	Caratteristiche tipologiche prevalenti	mc/ha		Colture	ha	Annessi / colturale	Unità mc	
ALTO CASENTINO E PRATOMAGNO	8a - a1 - b COLTIVI APPODERATI	da 0 a 2	Azienda accessoria con colture arboree, ortive per autoconsumo	142	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie	ortoflorovivaistiche	0,8	da 350 a 500		
		da 2 a 15	Azienda diretto coltivatrice con seminativi e prati	117		mantenimento copertura vegetale	vivai di abeti			2,5
							vigneti			5,0
	10b TERRAZZATI INTORNO AGLI AGGREGATI	oltre 15	Azienda diretto coltivatrice ad indirizzo foraggero - zootecnico, con allevamenti di bovini da carne	90	ripristino delle aree abbandonate	frutteti	3,0			
						oliveto	6,0			
						seminativo irriguo	7,0			
						seminativi e prati	14,0			
						castagneto da frutto	25,0			
						pascolo	30,0			
bosco alto fusto, misto	50,0									
bosco ceduo	60,0									
PIANURA DEL CASENTINO	2 FONDO VALLE	da 0 a 2	Azienda accessoria con ortaggi per autoconsumo	150	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie	ortoflorovivaistiche	0,8	da 400 a 650		
		da 2 a 6	Azienda diretto coltivatrice con seminativi	155			vivai di abeti			2,5
							vigneti			5,0
	6f COLLINE CONCA CENTRALE	da 6 a 20	Azienda cerealicolo foraggera con allevamenti	132	mantenimento formazioni vegetali	frutteti	3,0			
						oliveto	6,0			
						seminativo irriguo	7,0			
						seminativi e prati	10,0			
						castagneto da frutto	25,0			
oltre 20	Azienda cerealicolo zootecnica	81		pascolo	30,0					
				bosco alto fusto, misto	50,0					
				bosco ceduo	60,0					

ZONE AGRONOMICHE	TIPI DI PAESAGGIO	RAPPORTO TRA EDIFICI E FONDO			INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE	SUPERFICI FONDARIE MINIME		DOTAZIONE ANNESSI	
		C	D	E		F	G	H	I
A	B	Classe di ampiezza (ha)	Caratteristiche tipologiche prevalenti	mc/ha		Culture	ha	Annessi / colturale	Unità mc
COLLINE NORD AREZZO	7a OLIVETO TERRAZZATO	da 0 a 3	Azienda accessoria	254	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie	ortoflorovivaistiche	0,8	da 480 a 650	
		da 3 a 15	Azienda diretto coltivatrice con colture arboree (vite e olivo)	114		oliveto	6,0		
						seminativo irriguo	7,0		
	8a - b COLTIVI APPODERATI	oltre 15	Azienda diretto coltivatrice con salariati ad indirizzo misto con seminativi asciutti ed allevamenti di piccole dimensioni	58	riduzione dei rischi di erosione	frutteti	3,0		
						seminativi e prati	12,0		
						castagneto da frutto	25,0		
						pascolo	30,0		
						bosco alto fusto, misto	50,0		
						bosco ceduo	60,0		
ALTA VALTIBERINA E MONTAGNA DEL CASENTINO EST	8a - b COLTIVI APPODERATI	da 0 a 2	Azienda accessoria di autoconsumo	150	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie	ortoflorovivaistiche	0,8	da 500 a 700	
		da 2 a 8	Azienda accessoria	140		vivai	1,5		
	10a COLTIVI ZOOTECNIA	da 8 a 15	Azienda diretto coltivatrice ad indirizzo misto con allevamenti di piccole dimensioni	104	viabilità agricola e forestale ad uso pubblico	frutteti	3,0		
						oliveto	6,0		
	10b TERRAZZATI INTORNO AGLI AGGREGATI	da 15 a 50	Azienda diretto coltivatrice ad indirizzo cerealicolo zootecnico con allevamenti bovini ed ovicaprini	56	riperistino delle aree abbandonate	seminativo irriguo	7,0		
						seminativi e prati	14,0		
						castagneto da frutto	25,0		
	10a 3 COLTIVI ABBANDONATI	oltre 50	Azienda ad indirizzo foraggero zootecnico con allevamenti bovini di grandi dimensioni	41		pascolo	30,0		
						bosco alto fusto, misto	50,0		
						bosco ceduo	60,0		

ZONE AGRONOMICHE	TIPI DI PAESAGGIO	RAPPORTO TRA EDIFICI E FONDO			INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE	SUPERFICI FONDARIE MINIME		DOTAZIONE ANNESSI	
		A	B	C		D	E	F	G
		Classe di ampiezza (ha)	Caratteristiche tipologiche prevalenti	mc/ha		Culture	ha	Annessi / culturale	Unità mc
PIANURA DELLA VALTIBERINA	3a - b PIANURA	da 0 a 1	Azienda accessoria con colture arboree ed ortive per autoconsumo	354	mantenimento e ripristino della rete scolante	ortoflorovivaistiche	0,8	da 450 a 650	
		da 1 a 5	Azienda diretto coltivatrice ad indirizzo orticolo - tabacchicolo con allevamenti	272		vivai	1,5		
		da 5 a 8	Azienda diretto coltivatrice ad indirizzo orticolo - tabacchicolo con seminativi irrigui	188		vigneti	4,0		
	6a COLLINA	da 8 a 20	Azienda zootecnica diretto coltivatrice con seminativi irrigui e asciutti con allevamenti di bovini da carne	152	frutteti	3,0			
		altre 20	Azienda ad indirizzo cerealicolo industriale con seminativi asciutti e irrigui	93	oliveto	6,0			
					seminativo irriguo	7,0			
PIANA ARETINA E VALDICHIANA	3e FATTORIE GRANDUCALI	da 0 a 2	Azienda accessoria con seminativi e colture arboree di autoconsumo	376	mantenimento e ripristino rete scolante	seminativi e prati	10,0	da 500 a 670	
		da 2 a 10	Azienda della Valdichiana con seminativi irrigui, orticole e colture arboree	196		tabacco	2,5		
	3c PIANA DI AREZZO	oltre 10	Azienda ad indirizzo cerealicolo industriale con presenza di colture arboree da frutto	92	mantenimento e incremento delle formazioni vegetali	pascolo	30,0		
		oltre 40	Azienda della Chiana centrale ad indirizzo cerealicolo-industriale irrigua	34		bosco alto fusto, misto	50,0		
						castagneto da frutto	25,0		
	6b - c COLLINA CHIANA	da 0 a 2	Azienda accessoria della Piana di Arezzo con seminativi e colture arboree	376	miglioramento e razionalizzazione della risorsa idrica	bosco ceduo	60,0		
		da 2 a 10	Azienda della Piana di Arezzo con seminativi asciutti e colture arboree per autoconsumo	196					
	6d COLLINA CORTONESE	oltre 10	Azienda della Piana di Arezzo ad indirizzo cerealicolo industriale prevalentemente asciutti	92					

ZONE AGRONOMICHE	TIPI DI PAESAGGIO	RAPPORTO TRA EDIFICI E FONDO			INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE	SUPERFICI FONDARIE MINIME		DOTAZIONE ANNESSI	
A	B	C	D	E	F	G	H	I	
		Classe di ampiezza (ha)	Caratteristiche tipologiche prevalenti	mc/ha		Colture	ha	Annessi / colturale	Unità mc
COLLINE DELLA VALDICHIANA E VALDARNO SUD	1d - 2 FONDOVALLE	da 0 a 2	Azienda accessoria	280	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie e della rete scolante	ortoflorovivaistiche	0,8	da 500 a 700	
		da 0 a 5	Azienda di collina ad indirizzo viticolo e ovicolo e ortaggi per autoconsumo	139		vivai	1,5		
		da 5 a 30	Azienda di collina con seminativi asciutti e irrigui e colture arboree	86		vigneti	4,0		
	7b - c - d OLIVETO TERRAZZATO	oltre 30	Azienda con salariati ad indirizzo viticolo e olivicolo	40	riduzione dei rischi di erosione	frutteti	3,0		
						oliveto	6,0		
						seminativo irriguo	7,0		
						seminativi e prati	12,0		
						castagneto da frutto	25,0		
					pascolo	30,0			
					bosco alto fusto, misto	50,0			
					bosco ceduo	60,0			
VALDARNO	1d - 2 FONDOVALLE	da 0 a 2	Azienda accessoria	320	mantenimento e miglioramento delle sistemazioni idraulico agrarie e della rete scolante	ortoflorovivaistiche	0,8	da 480 a 750	
		da 2 a 10	Azienda ad indirizzo florovivaistico	145		vivai	1,5		
		oltre 10	Azienda diretto coltivatrice di pianura con seminativi irrigui e asciutti con colture arboree di autoconsumo	120		vigneti	4,0		
	1c FONDOVALLE STRETTI	da 0 a 2	Azienda accessoria	320	mantenimento delle formazioni vegetali	frutteti	3,0	da 500 a 630	
		da 2 a 5	Azienda diretto coltivatrice di bassa collina ad indirizzo vitivinicolo	227		oliveto	6,0		
	5 COLLINE ARGILLOSE	da 5 a 20	Azienda diretto coltivatrice di bassa collina ad indirizzo zootecnico con seminativi asciutti	141	ottimizzazione dell'uso delle risorse idriche	seminativo irriguo	7,0		
		oltre 20	Azienda diretto coltivatrice con salariati ad indirizzo cerealicolo - zootecnico	102		seminativi e prati	10,0		
	7a - b OLIVETO TERRAZZATO	da 2 a 5	Azienda diretto coltivatrice di alta collina a prevalente indirizzo olivicolo e seminativi	279	mantenimento e miglioramento sistemazioni idraulico agrarie	castagneto da frutto	25,0		
	4a PIANALTI SOTTO LA SETTEPONTI	da 5 a 20	Azienda diretto coltivatrice di alta collina a prevalente indirizzo vitivinicolo e oleicolo	191		riduzione dei rischi di erosione	pascolo	30,0	
		4b - c ALTRI PIANALTI	oltre 20	Azienda diretto coltivatrice di alta collina a prevalente indirizzo vitivinicolo e oleicolo con seminativi	108		copertura vegetale per pendenze >30%	bosco alto fusto, misto	50,0
bosco ceduo	60,0								

ZONE AGRONOMICHE	TIPI DI PAESAGGIO	RAPPORTO TRA EDIFICI E FONDO			INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AMBIENTALE	SUPERFICI FONDARIE MINIME		DOTAZIONE ANNESSI	
		C	D	E		F	G	H	I
A	B	Classe di ampiezza (ha)	Caratteristiche tipologiche prevalenti	mc/ha		Colture	ha	Annessi / colturale	Unità mc
COLLINE VALTIBERINA SUD	1b FONDOVALLE STRETTI	da 0 a 2	Azienda accessoria con colture arboree promiscue e specializzate con ortive di autoconsumo	256	mantenimanto e miglioramento sistemazioni idraulico agrarie di collina e di pianura	ortoflorovivaistiche	0,8	da 450 a 650	
		da 2 a 5	Azienda con seminativi asciutti e colture ortive per autoconsumo con scarsa presenza di allevamenti	212		vivai	1,5		
	1d FONDOVALLE AMPI	da 5 a 20	Azienda ad indirizzo misto con colture arboree specializzate e promiscue, con discreta presenza di allevamenti di piccole e medie dimensioni prevalentemente per autoconsumo	110	mantenimanto formazioni vegetali	vigneti	4,0		
		oltre 20	Azienda ad indirizzo misto con seminativi estensivi e colture industriali, con colture arboree specializzate ed allevamenti di grandi dimensioni	48		frutteti	3,0		
8a - b COLTIVI APPODERATI	oltre 20				ottimizzazione delle risorse idriche	oliveto	6,0		
						seminativo irriguo	7,0		
					riduzione dei rischi di erosione nei versanti	tabacco	3,0		
						seminativi e prati	12,0		
						castagneto da frutto	25,0		
						pascolo	30,0		
						bosco alto fusto, misto	50,0		
						bosco ceduo	60,0		
COLLINE EST AREZZO E VALDICHIANA	2 FONDOVALLE (Piana di Chio)	da 0 a 2	Azienda accessoria di pianura con colture arboree e ortaggi di autoconsumo	423	mantenimento e miglioramento sistemazioni idraulico agrarie di colline e di pianura	ortoflorovivaistiche	0,8	da 480 a 700	
		da 2 a 10	Azienda diretto coltivatrice di pianura con vivai e colture arboree per autoconsumo	179		vivai	1,5		
		oltre 10	Azienda diretto coltivatrice di pianura ad indirizzo cerealicolo industriale prevalentemente irrigui con vivai e colture arboree	79		vigneti	4,0		
	8 COLTIVI APPODERATI	da 0 a 2	Azienda accessoria di collina ad indirizzo oleicolo	423	mantenimento formazioni vegetali	frutteti	3,0		
		da 2 a 15	Azienda diretto coltivatrice di collina ad indirizzo viti - olivicolo asciutti con agriturismo	179		oliveto	6,0		
		oltre 15	Azienda diretto coltivatrice di collina ad indirizzo olivicolo e viticolo ed agriturismo	79		seminativo irriguo	7,0		
7a - d OLIVETO TERRAZZATO	oltre 15				ottimizzazione dell'uso delle risorse idriche	tabacco	3,0	da 450 a 650	
						seminativi e prati	12,0		
						castagneto da frutto	25,0		
						pascolo	30,0		
						bosco alto fusto, misto	50,0		
						bosco ceduo	60,0		

PROGRAMMA DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE
(Legge Regionale 14/04/1995 N° 64 art. 4)

..L.. sottoscritt _____ nat _____
il _____ a _____ residente in Comune _____
di _____ Via/Località _____
tel _____ nella qualità di (1) _____
della Ditta (2) _____ che in forza di
(3) _____ ha la disponibilità dei terreni dell'azienda
denominata _____ ubicata in Comune
di _____ Via/Loc. _____
C.F. _____ Part. I.V.A: _____

CHIEDE

l'approvazione dell'allegato programma di miglioramento agricolo ambientale ai termini dell'art. 4 della L. R. 64/95, per la realizzazione dei seguenti interventi: (4)

- nuove costruzioni _____
- _____
- interventi sul patrimonio edilizio esistente _____
- _____
- mutamento delle destinazioni d'uso degli immobili _____
- _____
- trasferimento parziale di proprietà _____
- _____
- altro _____
- _____

Allo scopo dichiara:

- che la Ditta richiedente è / non è in possesso della qualifica di Imprenditore Agricolo a Titolo Professionale in base alla L.R. 6/94 rilasciata dalla Provincia di _____, sezione _____, sottosezione _____;
- che l'azienda agricola, a cui fa riferimento la partita I.V.A. sopra indicata, è estesa ad oggi per ha _____, e non è stata interessata da trasferimenti parziali di proprietà, dopo il 6-5-95;
- che i dati aziendali di seguito riportati riprendono al vero e possono essere controllati.

Data _____

FIRMA _____

NOTE:

1. Titolare, controtitolare, Legale Rappresentante ecc.;
2. Cognome, Nome, Ragione Sociale;
3. Diritto di proprietà, usufrutto generale, contratto di affitto, ecc.;
4. Descrizione sintetica degli interventi programmati.

INDICE DELLA RELAZIONE SULLE CARATTERISTICHE AGRONOMICHE, ECONOMICHE ED AMBIENTALI DELL'AZIENDA

1. PREMESSA

Descrivere sinteticamente le finalità del programma, e gli obiettivi che si intendono raggiungere.

2. CARATTERISTICHE GENERALI DELL' AZIENDA

Descrivere l'ubicazione dell'azienda, altitudine, giacitura, viabilità interna, collegamenti viari, grado di accorpamento, qualità agronomica dei terreni, cronologia acquisti e vendite di terreno dal 6-5-95, ecc.

3. CARATTERISTICHE AMBIENTALI

Descrivere la situazione agricolo-ambientale dell'azienda, con particolare riferimento allo stato ed efficienza delle sistemazioni idraulico-agrarie, alle emergenze ambientali e storico-paesaggistiche, evidenziando eventuali situazioni di degrado o fattori di rischio legati alla conservazione del suolo, delle risorse idriche, ecc. Dovranno essere comunque evidenziate le seguenti componenti:

- formazioni lineari arboree ed arbustive non colturali;
- alberature segnaletiche di confine o di arredo;
- gli individui arborei a carattere monumentale di cui all'art. 8 L.R. 8/11/82 n. 82;
- le formazioni arboree d'argine di ripa o di golena;
- i corsi d'acqua naturali o artificiali;
- la rete scolante artificiale principale;
- le particolari sistemazioni agrarie quali muretti, terrazzamenti o ciglionamenti;
- i manufatti aventi valore paesaggistico, e/o testimoniale censiti dagli Enti pubblici territoriali;
- la viabilità rurale esistente.

4. DOTAZIONE E CARATTERISTICHE DEI FABBRICATI AZIENDALI

Descrivere, con riferimento ai dati riportati nelle tabelle allegate, il livello di utilizzazione dei fabbricati utilizzati per l'attività agricola, le loro caratteristiche funzionali e lo stato di manutenzione, nonché le caratteristiche (superfici, volumetrie e utilizzazioni per categoria) dei fabbricati presenti in azienda, ritenuti non più necessari e coerenti con le finalità economiche e strutturali descritte nel programma.

5. CARATTERISTICHE TECNICO-ECONOMICHE

Descrivere il modello organizzativo-gestionale attuale, con particolare riferimento alle colture, alle tecniche produttive, ai processi di trasformazione dei prodotti e alle modalità e tipologie di vendita degli stessi, illustrando le eventuali linee di sviluppo e fabbisogno dei volumi secondo le specifiche e distinte necessità.

6. INTERVENTI URBANISTICO – EDILIZI

Descrivere dettagliatamente gli interventi urbanistico – edilizi necessari a migliorare le condizioni di vita e di lavoro dell'imprenditore agricolo nonché al potenziamento delle strutture, tenendo conto prioritariamente dei fabbricati esistenti, della loro utilizzazione e utilizzabilità in coerenza con le linee di sviluppo programmate. Descrivere il collegamento fra le varie necessità derivanti dalle coltivazioni, dalla trasformazione e vendita dei prodotti e i fabbricati esistenti e da costruire, al fine di consentire una specifica definizione degli obblighi derivanti dalla convenzione.

7. INTERVENTI PAESAGGISTICO – AMBIENTALI

In riferimento a quanto evidenziato, descrivere gli interventi da realizzare per la riduzione o eliminazione dei fattori di degrado o di rischio individuati e gli altri interventi comunque previsti. A titolo esemplificativo possono essere considerati gli interventi di recupero di sistemazione idraulico agrarie degradate (muri e ciglioni), quelli volti al ripristino dell'efficienza della rete scolante superficiale, anche in funzione di un allungamento dei tempi di corrivazione delle acque meteoriche,

gli interventi volti al ripristino o alla messa in sicurezza di versanti interessati da fenomeni franosi, ecc.

8. TEMPI E MODALITA' DI ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA

Descrivere la cronologia di attuazione degli interventi programmati e i tempi necessari al completamento di ciascun intervento.

DOCUMENTI DA ALLEGARE AL P.M.A.A.

1. CARTOGRAFIA AZIENDALE

Cartografia, in scala opportuna, che evidenzia lo stato attuale e quello dopo gli interventi programmati relativamente a:

- localizzazione e numerazione dei fabbricati rurali (la numerazione dovrà essere riportata nelle schede di descrizione dei fabbricati del P.M.A.A. e sulla documentazione fotografica)
- colture ed utilizzazione dei suoli;
- viabilità;
- principali elementi caratterizzanti la situazione agricolo-ambientale (formazioni lineari arboree ed arbustive non colturali, alberature segnaletiche di confine o di arredo, gli individui arborei a carattere monumentale di cui all'art. 8 L.R. 8/11/82 n. 82, le formazioni arboree d'argine di ripa e di golena, i corsi d'acqua naturali o artificiali, la rete scolante artificiale principale, le particolari sistemazioni agrarie quali muretti, terrazzamenti o ciglionamenti, i manufatti aventi valore paesaggistico, storico e/o testimoniale censiti dagli Enti pubblici territoriali, ecc) e gli eventuali fenomeni di degrado;
- localizzazione degli interventi urbanistico edilizi e di miglioramento ambientale.

La cartografia potrà essere redatta in scala 1:2000 (catastale) o in scala 1: 5000/10.000 (carta tecnica). Nel secondo caso dovranno essere allegate le planimetrie catastali delle zone interessate agli interventi urbanistico edilizi.

2. CARTOGRAFIA DEI VINCOLI

Stralcio della cartografia in scala 1:25.000 del vincolo idrogeologico e dei vincoli paesaggistici delle zone interessate agli interventi, sia urbanistico edilizi che ambientali.

3. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Per ognuno dei fabbricati esistenti almeno due foto che evidenzino i 4 prospetti, gli accessi e l'insieme del fabbricato. Le foto devono essere numerate con la numerazione riportata nelle schede di descrizione dei fabbricati del P.M.A.A. e sulla cartografia aziendale.

Documentazione fotografica con punti di ripresa delle zone interessate agli interventi urbanistico edilizi.

4. SCHEMI PROGETTUALI PLANIMETRICI

Gli schemi progettuali degli interventi urbanistico edilizi devono riportare la localizzazione catastale, la descrizione della utilizzazione degli spazi interni, le altezze interne, le dimensioni degli accessi. La scala di disegno non deve essere superiore a 1:200. Deve essere allegata inoltre una relazione sulla scelta di localizzazione e sulle caratteristiche tipologiche ed architettoniche degli interventi, nonché una sezione tipo rispetto al pendio.

5. ALTRA DOCUMENTAZIONE

- certificati o visure catastali e contratti di compravendita in caso di non aggiornamento delle risultanze catastali;
- contratti di affitto;
- altra documentazione che l'azienda intende allegare a supporto delle dichiarazioni e delle richieste riportate nel programma (schedario oleicolo, schedario viticolo, iscrizione all'Albo vigneti, domande aiuti P.A.C., contratti tabacco e barbabietola, diritti di reimpianto vigneti, quote latte etc..)

P.M.A.A. parte "A"

SITUAZIONE ATTUALE E PROGRAMMATA DELL'AZIENDA

TIPO DI DATO	ATTUALE			PROGRAMMATA		
	Ha	Totale ha	Ore (1)	Ha	Totale ha	Ore (1)
- Superficie agricola utilizzata						
- Superficie improduttiva						
Ripartizione colturale effettiva	Ha	Totale ha	Ore (1)	Ha	Totale ha	Ore (1)
a- colture ortoflorovivaistiche						
- di cui protette in serra						
b- Vigneto specializzato						
- Frutteto specializzato						
c- Oliveto specializzato						
- Seminativo irriguo						
d- Seminativo semplice asciutto						
- Seminativo arborato (pres. di piante)						
- Prato – prato irriguo						
e- Pascolo						
- Bosco alto fusto o misto						
- Impianti di latifoglie o resinose						
- Castagneto o noceto da frutto						
f- Pascolo cespugliato						
- Bosco ceduo						
-g Tare, incolti, resedi, fabbricati						
TOTALE GENERALE						
SOMMA DEI QUOZIENTI COLTURALI						

(1) Ore lavorative annue necessarie per le diverse colture.

SITUAZIONE ATTUALE E PROGRAMMATA DELL'AZIENDA

DOTAZIONE DI BESTIAME (specie e numero capi, categoria e tipo di stabulazione)	
attuale	programmata

UTILIZZO DI ORE LAVORATIVE - FABBISOGNO		
Tipo di impiego	Attuale	Programmata
Per le coltivazioni (come da pg. 3)		
Per l'attività agrituristica		
Per l'accudimento del bestiame		
Per manutenzioni ed interventi ambientali		
Altro (specificare)		
TOTALE ORE		
QUOZIENTE FORZA LAVORO (TOTALE ORE/1728)		

UTILIZZO DI ORE LAVORATIVE – DISPONIBILITA'		
Fornitore (1)	Attuale	Programmata
Imprenditore agricolo richiedente		
Familiari o soci		
Dipendenti a tempo indeterminato		
Salariati a tempo determinato		
Altre unità		
TOTALE ORE		

(1) Ogni unità attiva non può essere considerata per più di 1728 ore annue

DESCRIZIONE FABBRICATI ESISTENTI – ABITAZIONI

N. di riferimento su cartografia e documentazione fotografica	Toponimo e identificazione catastale (foglio e particella)	N° vani abitabili	Volume mc	(1) Condizioni		(2) Utilizzo attuale	(2) Interventi previsti	(3) Previsione d'uso programmata
				Statiche	manutentorie			

(1) – Scadente, normale, buono

(2) - Si/No

(3) - Ristrutturazione, demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditoriale o salariati, ecc..

DESCRIZIONE FABBRICATI ESISTENTI – ANNESSI AGRICOLI (COMPRESSE PORZIONI DI FABBRICATI)

N. di riferimento su cartografia e documentazione fotografica	Toponimo e identificazione catastale (foglio e particella)	(1) Destinazione attuale	(2) Condizioni		(3)Uso attuale	mq	mc	(3) interventi	(4)Previsione d'uso programmata
			Statiche	manutenz.					

(1) Cantina, stalla, fienile, ecc..

(2) Scadente, normale, buono

(3) Si/no

(4) Ristrutturazione, demolizione, alienazione, agriturismo, abitazione imprenditore o salariati, ecc..

**DESCRIZIONE FABBRICATI SITUAZIONE PROGRAMMATA (fine piano)
ABITAZIONI ED ANNESSI AGRICOLI (COMPRESSE PORZIONI DI FABBRICATI)**

Toponimo e numero di riferimento planimetria catastale	Abitaz. Rurali mc	Annessi rurali mc	Agriturismo mc	Non utilizzati mc	Totale mc
TOTALE					

P.M.A.A. parte "B"

PRODUZIONE LORDA VENDIBILE ATTIVITA' AGRITURISTICHE

A) Ordinamento colturale e produzioni delle coltivazioni erbacee e arboree

Descrizione dei prodotti ottenuti dalle coltivazioni (1)	Situazione attuale				Situazione dopo gli interventi programmati			
	Superficie (ha) (1)		Produzione Totale (2)	Valore Produzione Lire	Superficie (ha) (1)		Produzione Totale (2)	valore produzione Lire
	principale	Secondaria e ripetuta			principale	Secondaria e ripetuta		
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
.....	0		0	-	0		0	
TOTALE	-			-	-			-

(1) anche in relazione alle trasformazioni effettuate

PRODUZIONE LORDA VENDIBILE ED ATTIVITA' AGRITURISTICHE (segue)

B) Utile lordo di stalla

Situazione attuale

specie	Valore	Consistenza Iniziale (1) (a)		Vendite (2) (c)	Consistenza Finale (d)	Utile lordo di Stalla (3)
- bovini						
- ovini e caprini						
- suini						
- equini						
- avicunicoli						
TOTALE						

Situazione dopo gli interventi

specie	Valore	Consistenza Iniziale (1) (a)	Acquisti (b)	Vendite (2) (c)	Consistenza Finale (d)	Utile lordo di Stalla (3)
- bovini						
- ovini e caprini						
- suini						
- equini						
- avicunicoli						
TOTALE						

PRODUZIONE LORDA VENDIBILE ED ATTIVITA' AGRITURISTICHE (segue)

C) Prodotti degli allevamenti

Tipo di prodotto (1)	Situazione attuale			Situazione dopo gli interventi programmati		
	U.M.	Quantità (1)	Valore della produzione Lire	U.M.	quantità (1)	Valore della produzione Lire
.....						
TOTALE						

(1) anche in relazione alle trasformazioni effettuate

PRODUZIONE LORDA VENDIBILE ED ATTIVITA' AGRITURISTICHE

D) Entrate attività agrituristiche	Situazione attuale						Situazione dopo gli interventi programmati							
Descrizione delle Attività agrituristiche Svolte (1)	Capacità Ricettiva	N. utenze Giornaliere Medie	Giorni di Attività nell'anno	Totale Utenze Annuali	Prezzi Praticati	Entrate attività agrituristiche	Capacità ricettiva	N. utenze Giornaliere Medie	Giorni di Attività nell'anno	Totale Utenze Annuali	Prezzi Praticati	Entrate attività Agrituristiche		
	(2)	(G)	(H)	(GxH)	3)		(G)	(H)	(GxH)					
Ospitalità in n. 8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Appartamenti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Podere	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Urliano con 30 p.l.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
.....	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
TOTALE	A = B = C = D =						A = 15 B = 30 C = D = 8							
Valore dei prodotti aziendali utilizzati (per la somministrazione di pasti e Bevande nell'ambito delle attività agrituristiche)							0							0
TOTALE (entrate delle attività agrituristiche al netto del valore dei prodotti aziendali utilizzati)							0							0

PRODUZIONE LORDA VENDIBILE ED ATTIVITA' AGRITURISTICHE (segue)

D) Produzione Lorda Vendibile Totale

Categoria	Situazione attuale	Situazione dopo gli interventi programmati
	Lire	Lire
Prodotti delle coltivazioni Utile Lordo Stalla Prodotti degli allevamenti Attività agrituristiche Noleggi attivi Integrazione di reddito altre		
TOTALE		

ALLEGATO D

ELENCO DELLE VILLE E DEI GIARDINI DI NON COMUNE BELLEZZA NONCHE' DEGLI EDIFICI
SPECIALISTICI ANTICHI

CASENTINO

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
STIA	AP0901	1	PALAGIO FIORENTINO	Stia
		2	VILLA SANARELLI	Stia

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
PRATOVECCHIO	AP0904	1	VILLA BENFENATI	Pratovecchio
	AP1002	1	VILLA	Staz. Pratovecchio
		2	VILLA POWER	Pratovecchio
		3	VILLA ABDUA	Pratovecchio
		4	VILLA MARIA O LEONCINI	Pratovecchio
		5	VILLA MIRAGLIA	Bellosguardo
		6	VILLA MARTINI	San Donato

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTEL S. NICCOLO'	AP0903	1	VILLA FERRI	Cetica
	AP0904	2	LA VILLA	Borgo alla Collina
		3	VILLA MONDELLO	Borgo alla Collina
	AP0905	1	VILLA	Case Patriarchi
		2	VILLA MEZZETTI	Sala

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
POPPI	CI0401	1	VILLA SIEMONI	Sala
		2	PODERE IL PALAZZO	Porrena
		3	VILLA AURORA	Porrena
		4	VILLINO S. ELISABETTA	Porrena
		5	VILLA BELLOSGUARDO O PIUMAI	Porrena
		6	VILLA CAVALIERI	
	AP0905	3	VILLA MECATTI	Poggio Pagano
	AP0906	1 - 5	5 VILLINI	Fascia urbana di Poppi

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
BIBBIENA	CI0401	7	VILLA BOCCI	Soci
		8	LA MAUSOLEA	Soci
		9	VILLA ROSSI	Soci
		10	VILLA DI MARENA	Marena di sopra
		11	VILLA NATI POLTRI	Marena
	AP1004	1	VILLA L'ARCHIANELLA	Serravalle
		2	VILLINO LA BICOCCA	Serravalle

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
ORTIGNANO	CI0401	6	VILLA BONDI	S. Piero in Frassino
RAGGIOLO	AP0906	7	VILLA	S. Piero in Frassino

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CHIUSI DELLA VERNA	AP1005	1	VILLA DI FONTE FARNETA	
	AP1007	1	VILLA MINERVA	
		2	VILLA	Fontanelle
	AP1008	4	VILLA	Gargiano

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CHITIGNANO	AP1008	1	VILLA CIRONI	Chitignano
			VILLA ARRIGUCCI	L'Osteria

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTEL FOCOgnANO	AP0909	1	VILLA NICCOLAI	Castel Focognano
		2	VILLA MATTIOLI	Castel Focognano
		3	VILLA SALVADORI	Tulliano
	AP0911	1	VILLA FATTORIA LA MONTANINA	La Montanina
	AP1008	3	VILLA MORI	Rassina

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
TALLA	AP0909	4	VILLA FATTORIA DI NASSA	Nassa

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
SUBBIANO	CI0701			
	AP1008	5	CASTELLO DI VALENZANO	Valenzano
		6	VILLA FATTORIA GENTILI	Vogognano
		7	VILLINO	Spedaletto
		8	VILLA GENTILI – TEONI	Travigante
	AP1009	1	VILLINO SAN GIUSEPPE	
		2	CASA PADRONALE	Il Doccione
		3	VILLINO NELLA	La Costa
		4	CASA PADRONALE	Le Mura
		5	IL PALAZZO	Ponte Caliano
		6	CASTELLO DELLA FIORAIA	Castelnuovo

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CAPOLONA	CI0701	15	BADIA DI CAPOLONA	Castelluccio
		21	VILLA VILLORESI	Pieve a Sietina
		22	VILLA LA NUSSA	Capolona
	AP0911	2	VILLA FATTORIA DI BACIANO	Baciano
		3	VILLA FARSETTI	Veza
	AP0912	3	VILLA DI BUSSETO	Busseto
		4	LA GROFFAIA	

VALTIBERINA

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
BADIA TEDALDA	AP 1104	1	VILLA MAIOLI	Fresciano di sotto

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
SESTINO	AP 1109	1	VILLA IL MULINACCIO	Monterone

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
PIEVE S. STEFANO	AP 1012	1	VILLA DI ROCCA CIGNATA	
		2	VILLA LA CASACCIA	
	AP 1013	1	VILLA PAPINI	Bulciano
		2	VILLA LA GABURRA	
	AP 1102	1	VILLA SARDIANO	
		2	VILLA NICCOLAI	
		3	VILLA COLLACCHIONI	
		4	VILLA DI BALDIGNANO	
		6	VILLALBA	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CAPRESE MICHELANGELO	AP 1010	1	PODERE RANCOLI	
		2	VILLA A COLLE S. POLO	
		3	VILLA A S. POLO	
		4	VILLA A TALOZZI	
		5	VILLA DI ALIOTTI	Manzi
		6	VILLA A SELVAPERUGINA	
	AP 1011	1	VILLA A SALUTIO	
		2	VILLA LANDUCCI	Lama

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
S.SEPOLCRO	AP 1102	5	VILLA GEDDES DA FILICAIA	Aboca
		7	VILLA A S. PIETRO IN VILLA	
		8	VILLA GORACCI	Malespese
		9	VILLA GOLINI	
		10	VILLA LA CASTELLACCIA	Gragnano
		11	VILLA DI CELLE	S. Martino
	AP 1103	1	VILLA LA GRILLAIA	
		2	PALAZZO DI LUGLIO	
		3	VILLA DI POGGIO ALLA FAME	
		4	VILLA CANTAGALLINA	
		5	VILLA DEL VESCOVO	
		6	VILLA PIRONDI	
		7	VILLA FATTI	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
S.SEPOLCRO	AP 1103	8	VILLA IRMA	
		9	VILLA PACCHI –SGOLUPPI	
		10	VILLA BENEDETTI	
	CI 0501	1	VILLA NOMI	
		2	VILLA MASSI	
		3	VILLA IGEA	
		4	VILLA LUCIA	
		5	VILLA CATOLINA	
		6	VILLA OTTAGONALE	
		7	VILLA SILVESTRI	
		8	LA ROMITINA	
		9	VILLA COLLACCHIONI AL CASTAGNO	
10	VILLA GIOVAGNOLI	La Torraccia		
11	FATTORIA DI GRICIGNANO			
12	FATTORIA IL GUERRIERO	Gricignano		

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
ANGHIARI	AP 1010	7	VILLA GABRIELLI	Ponte alla Piera
		8	VILLA BUITONI	Albiano
	AP 1301	1	SIGLIANO	
		2	FATTORIA LA SPERANZA	La Scheggia
		3	VILLA D'AFFLITTO	La Scheggia
		4	LA BARBOLANA	Tavernelle
		5	VILLA - CASTELLO DI GALBINO	
	CI 0501	13	CAMPALLA DI SOPRA	
		14	VILLA BARTOLOMEI	Campalla di sotto
		15	VILLA STERPETO	
		16	CA' DI LULLO	
		17	SABINO	
		18	LA RIPA	
		19	VILLA GENNAIOLI	
20		VILLA PLINI		
21		VILLA LUNGO VIALE GRAMSCI		
22		VILLA MIRAVALLE		
23		VILLA PRESSO L'INTOPPO		
24	VILLA MARAVILLE			
25	VILLA GENNAIOLI	S. Leo		
26	VILLE A COLLE			

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
MONTERCHI	AP 1302	1	VILLA VAGNONI	Colle
		2	VILLA GUADAGNI	Le Ville
		3	VILLE DI POCAIA	Pocaia
		4	VILLA IL GIARDINO	
		7	VILLA DI RIPOLI	Ripoli

VALDARNO

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
PIAN DI SCO'	CI0601	1	VILLINO PARADISINO	Pian di Scò
		2	VILLA DI VIA ROMA 1°	Pian di Scò
		3	VILLA DI VIA ROMA 2°	Pian di Scò
		4	VILLA DI VIA ROMA 3°	Pian di Scò
		5	VILLINO PACE	Pian di Scò
		6	VILLINO DI MOLINUZZO	San Miniato
		7	VILLA OAMI	San Miniato
		8	VILLA EMMA	Faella
		9	FATTORIA RAFFANTINI	Faella
	APO915	1	MENZANO	
		2	CASA MORA	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTELFRANCO	AP0915	3	VILLA MANDRI	
		4	VILLA CERRETO	
		5	VILLA TEMPI	Certignano

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
LORO CIUFFENNA	CI0604	1	VILLA TONANI-DROANDI	San Giustino
		4	VILLA E TENUTA DEL BORRO	
	AP0912	1	VILLA COGNOLA	Le Coniola
	AP0913	1	VILLA TORELLI	
		2	VILLINO DI BACCANO	San Giustino
	AP0914	1	LE BACOLA	Trappola
		2	BELVEDERE	
	AP0915	6	VILLA BELPOGGIO	
		7	VILLINO CARNEVALI	Malva

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CAVRIGLIA	CI0605	1	POD. CETINALE	Porcellino
		2	VILLA BARBERINO	Meleto
		5	VILLA "IL CASALONE"	
	AP1701	1	VILLA BRUNETTA-IL PALAZZO	San Pancrazio
		2	VILLA TERESA	
	AP1702	1	VILLA CASTIGLIONCELLI	
		2	TRIBOLINI o C. MORELLINO	
		3	FATTORIA DI FONTEBUSSI	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
S.GIOVANNI VALDARNO	CI0601	10	VILLA-FATTORIA DI RENACCI	
	CI0605	3	FATTORIA DI VACCHERECCIA	
		4	IL REGIAIA	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
TERRANUOVA BRACCIOLINI	CI0602	1	VILLA-FATTORIA DI POGGITAZZI	
		2	VILLA DI PIANTRAVIGNE	
		3	VILLA RIOFI	
		4	VILLA SANTA MARIA	
	CI0603	1	IL COLOMBAIO	
		2	FATTORIA RUBESCHI	Montelungo
		3	VILLA RIPOSO	
		4	C. PALAZZO	Terranuova B.
		5	POD. SPECCHIANO	Terranuova B.
		6	VILLA DEL POGGETTO	Cicogna
		7	VILLINO A TRAIANA	
		8	VILLA DI MONTICELLO	
	CI0604	2	VILLA SHANGRI-LA'	Campogialli
3		PALAZZO DEBOLINI	Campogialli	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
MONTEVARCHI	CI0606	1	VILLA PETTINI- MONSORBI	
		2	VILLA MERLI	
		3	VILLA GALEFFI	Montevarchi
		4	VILLA MASINI	Montevarchi
		5	FATTORIA DI CAMMINLUNGO	
		6	IL CIPRESSO	
		7	C. SALVATICI	
		8	LA BARONZOLA	
		9	FATTORIA DI SCRAFANA	
		10	VILLA-FATTORIA DI RENDOLA	
	CI0607	1	LE PADULETTE	
		2	VILLA-FATTORIA DI LEVANELLA	
		3	VILLINO A POD. LA PORTA	
		4	VILLA DEGLI IMPARATI	
		5	VILLA MANNUCCI- DROANDI	Caposelvi
		6	LA VILLA	Caposelvi
	AP1702	4	CASA PADRONALE DI POGGIO SAN MARCO	Poggio San Marco
		5	VILLA CEI	Coccoioni
		6	VILLA SASSOLINI	Moncioni
		7	VILLA BURZAGLI	Il Poggiolo
		8	VILLA GAETA	Il Poggiolo

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTIGLION FIBOCCHI	AP0912	2	VILLA OCCHINI	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
LATERINA	CI0604	5	VILLA BERNETTI	
		6	VILLA-FATTORIA DI MONSOGLIO	
		7	VILLA BAGLIONI	Laterina
		8	VILLA-FATTORIA DELL' ISOLA	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
BUCINE	CI0607	7	VILLINO DEI TIGLI	Mercatale
		8	VILLA MIGLIARINA	
		9	VILLA CATOLA	Bucine
		10	VILLA CHIARAMANNI	Bucine
		11	VILLA A BUCINE	Bucine
		12	POD. PRATANTICO	
	AP1703	1	VILLA-FATTORIA DI PETRIOLO	
		2	POD. LUPINARI	
		3	VILLA FRISONI	
		4	PALAZZO E VILLINO DI DUDDOVA	
		5	FATTORIA DI PIETRAVIVA	
		6	VILLA-FATTORIA LA SELVA	
	AP1901	5	VILLA CINI	
		6	POD. IL PRATO	
		7	VILLA RUBESCHI	Capannole
AP1902	1	VILLA S. UMBERTO		

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
PERGINE	CI0604	9	VILLA-FATTORIA DI RIMAGGIO	
	AP1901	1	VILLA BARTOLINI- BALDELLI	Montozzi
		2	LE VILLE DI MONTELUCCI	
		3	VILLA SERRISTORI	Pieve a Presciano
		4	VILLINO ROSATINI MERLI	Pieve a Presciano

AREZZO E VALDICHIANA

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
AREZZO	CI0601			
	CI0701	1	VILLA BACCI –DINI	Campoluci
		2	VILLA ALBERGOTTI	Ceciliano
		3	CASA FREDDA	Ceciliano
		4	VILLA MASSETANI	S. Polo
		5	LE MACCHIE	Patrignone
		6	VILLINO BOLOGNI	Quarata
		7	COLLE ALLEGRO	Patrignone
		8	VILLA BOSCHI	Giovi
		9	VILLA CAPORALI	Giovi
		10	VILLA GUADAGNOLI	Ceciliano
		11	VILLA CARBONI	Sitorni
		12	VILLA GUADAGNI	Borgo a Giovi
		13	VILLA CHERICI	Monte Petrognano
		14	VILLA GALLORINI	Monte Petrognano
		16	VILLA REDI AL PISCINALE	Ponte alla Chiassa
		17	VILLA MANCINI	Petrognano
		18	VILLA LAMBARDI	Petrognano
		19	VILLA A MELICIANO	Meliciano
		20	VILLA LE FONTI	Quarata
		CI0702	1	VILLINO S.LEO
	2		VILLA GUIDOTTI-MORI	Pratantico
	3		VILLA FROSINI	Pratantico
	4		VILLINO SACCHETTI	Chiani
	5		VILLA BARBOLANI	Villalba
	6		VILLINO SELLINA	Sellina
	CI0801	1	VILLINO A S.GIULIANO	S.Giuliano
		2	COMPLESSO RURALE DI MUGLIANO	Mugliano
		3	VILLA-FATTORIA ALBERGOTTI	Mugliano
	CI0806	1	FATTORIA BARNESCHI	Gli Oppi
		2	VILLA ROSSI –LANDINI	I Rossi
		3	VILLA VIVARELLI	Case Sandrelli
		4	VILLA SANDRELLI	Case Sandrelli
		5	FATTORIA DI FRASSINETO	Frassineto
	AP 1009	7	VILLA FARSETTI	Marcena
	AP1903	3	VILLA DE GIUDICI	Battifolle
		4	VILLA FIASCHI	Battifolle
		5	VILLA FOCARELLI	Ruscello
		6	VILLA STAFFA	Ruscello
		7	FATTORIA CASTELPUGLIESE	
	AP 1302	5	FATTORIA DI SASSINO	
		6	VILLA BRANDAGLIA	
	AP1303	1	FATTORIA BADICROCE	Badicroce
	AP1304	1	VILLA LA TORRE	La Chiassa
		2	VILLA SARRI-PELLERI	Tregozzano
		3	VILLA VASARI	Tregozzano
		4	VILLA GUILLICHINI	Tregozzano
5		CASA NUOVA	S.Polo	
6		VILLA BONFIGLI	Antria	
7		VILLA BUCCHI	Antria	
8		VILLA MAGGI	S.Polo	
COMUNE	UNITA' DI	SCHEDE DELLE VILLE		

	PAESAGGIO					
		n°	Villa	Località		
AREZZO	AP 1304	9	VILLA CHIAROMANNI	S.Fabiano		
		10	VILLA LA GODIOLA	S.Fabiano		
		11	VILLA ACQUISTI-VEDOVINI	S.Fabiano		
		12	VILLA CECILIA	S.Fabiano		
		13	VILLALTA	S.Fabiano		
		14	VILLA BORGHINI-BALDOVINETTI	S.Fabiano		
		15	VILLA GUIDUCCI	S.Fabiano		
		16	VILLA TAMANTI	Poggio Mendico		
		17	VILLA LA MARITANA	S.Fabiano		
		18	VILLA ADA	S.Fabiano		
		19	VILLA LA STRISCIA	S.Fabiano		
		20	I CAPPUCCINI	I Cappuccini		
		21	VILLA S.FOMAGIO	Orti Redi		
		22	VILLA SEVERI	Orti Redi		
		23	VILLA REDI	Orti Redi		
		24	VILLA BRIZZOLARI	S.Fabiano		
		25	VILLA S.FILIPPO	S.Fabiano		
		26	VILLA PAOLI	S.FabianoO		
		27	VILLA IL MURO	Via delle Conserve		
		28	VILLA GIULIA	Molinelli		
		29	VILLA LA FEDERIGA	Via delle Conserve		
			AP1305	1	VILLINO SEVERI	Staggiano
				2	VILLA NALDINI	Staggiano
				3	VILLA IL COLLE	Staggiano
				4	VILLA AL TREBBIO	S.Fiora
				5	VILLA PACI	S.Firenze
				6	VILLINO EX DE GIUDICI	Lentignano
				7	VILLA SALMI	Stoppe d'Arca
				8	VILLA FUNGHINI	Le Pietre
		9		VILLA ROMANA	Le Pietre	
		10		VILLA BIGNAMI	Castelsecco	
		11		VILLA CANTARELLI	Castelsecco	
		12		VILLA CASTELSECCO	Castelsecco	
	13	VILLA SANTINI-DEL TONGO		S.Maria		
	14	VILLA DE' BACCI		S.Maria		
	15	VILLA TOSI		Le Pietre		
	16	VILLA CECCHERELLI		Le Pietre		
	17	VILLA LE PIETRE		Le Pietre		
	18	VILLA IL ROSETO		S.Maria		
	AP1305	19	VILLA WANDA	Pitigliano		
		20	VILLA PITIGLIANO	Pitigliano		
		21	VILLA CILNIA	Cignano		
		22	VILLA BENCI	La Ripa		
		23	VILLA ALBERGOTTI	Gragnone		
		24	VILLA PANDOLFINI	Gragnone		
		25	VILLA GAMURRINI	Colle		
		26	VILLA ROSSI	Le Caselle		
		27	VILLA GUADAGNI	S.Firmina		
		28	VILLA MARZOCCHI	Gaville		
		29	VILLA IL CASONE	Villalba		
		30	VILLA MORETTI	Bagnaia		
		31	VILLA TURINI-REDI	Vignale		
		32	VILLA VIVARELLI	Vignale		
		33	VILLA DEGLI AZZI	Agazzi		

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
AREZZO	AP1305	34	LA VALLINA	S.Zeno
		35	VILLA A S.ZENO	S.Zeno
	AP1306	1	VILLA IL PARADISO	Sargiano
		2	VILLA S. LUCIA	Sargiano
		3	VILLA CARNIANI	Sargiano
		4	VILLA ALBERGOTTI	Cicaletto
		5	VILLA BURALI	Pigli
		6	VILLA CAPPONI	Castello di Policiano
		7	VILLA VAL DI ROMANA	Sargiano
		8	VILLA A VITIANO	Vitiano
		10	VILLA MATIILDE	Olmo
		11	VILLA MANCINI	Olmo
		12	VILLA SERRISTORI	Ottavo
		13	VILLA ALBERGOTTI	Fondaccio
		14	VILLA ALBERGOTTI	Fondaccio
		15	VILLA SASSAIA	Rigutino
16	VILLA ISACCHI	Querciolo		

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CIVITELLA	CI0802	4	FATTORIA DI SPOIANO	Spoiano
	AP1903	1	VILLA-FATTORIA DI MONTARFONI	Montarfoni
		2	VILLA DI S.MARTINO IN POGGIO	S.Martino in Poggio
	AP1904	1	FATTORIA DI VICIOMAGGIO	Viciomaggio
		2	VILLA A VICIOMAGGIO	Viciomaggio
		3	VILLA DI CAGGIOLO	Caggiolo
		4	VILLA-FATTORIA DI DORNA	Dorna
		5	VILLA MAZZI	Oliveto
		6	ISTITUTO SCOLASTICO	Oliveto
	7	VILLA-FATTORIA DI MAIANO	Maiano	
8	VILLA MONTALTUZZO	Montaltuzzo		

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
MONTE S.SAVINO	CI0801	4	VILLINO A ALBERORO	Alberoro
	CI0802	1	FONTE AL RONCO	Montagnano
		3	FATTORIA DI TONACATO	Montagnano
	AP1905	1	VILLA CUNGI-MELU'	Monte S.Savino
		2	VILLA GALLETTI-PACI	Monte S.Savino
		3	VILLA FICAI	Monte S.Savino
		4	VILLA MANCINI	Barbaiano
	5	VILLA CARATELLI-MANCINI	S.Armonio	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTIGLION FIORENTINO	CI0807	1	FATTORIA LE CAPANNACCIE	Le Capannaccie
		2	FATTORIA DI BROLIO	Brolio

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CASTIGLION FIORENTINO	AP1306	9	VILLA L' APPARITA	CastiglionFiorentino
	AP1307	1	VILLA LA FONTINA	CastiglionFiorentino
		2	VILLA CASAGNI	Poggiolo
		3	VILLA BUDINI-GATTAI	Montecchio
		4	VILLA A POLVANO DI SOPRA	Polvano
		5	VILLA VENANZI	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
MARCIANO	CI0802	2	FATTORIA DI CANFOIANO	Cesa
	CI0803	7	VILLA SCALETTI	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
LUCIGNANO	CI0803	5	VILLA FABBRICHE	
	CI0805	1	CASALTA	La Croce
	AP1906	1	IL VILLINO	Lucignano
		2	IL CALCIONE	Il Calcione

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CORTONA	CI0808	1	VILLA A MEZZAVIA	Mezzavia
		2	FATTORIA DI S. CATERINA	Burcinella
	CI0809	1	VILLA SANDRELLI	Camucia
		2	VILLA TIEZZI	Campaccio
		3	VILLA MAZZI	S.Marco in villa
		4	VILLA FABBRI	S.Marco in villa
		5	VILLA CROCIONI	S.Angelo
		6	ISTITUTO SACRO CUORE	Bacanella
		7	VILLA FERRANTI	Montanare
		8	VILLA PATRIZI-BALDELLI	Montanare
		9	VILLA SCARPACCINI	Pergo
		10	VILLA CAVALLI	Ossaja
		11	FATTORIA DI MUCCHIA	Mucchia
		12	VILLA-FATTORIA DI MONTALLA	Montalla
		13	VILLA CAMPACCIO II	Campaccio
		14	CASA PADRONALE	Montalla
		15	VILLINO A CAMUCIA	Camucia
	CI0810	1	VILLA FIERLI	Manzano
		2	VILLA PASSERINI	Manzano
		3	VILLA MAGI	Manzano
		4	VILLA A FERRETTO	Ferretto
		5	VILLA BELELLI-GIANNELLI	Montecchio
	CI0811	1	VILLA DEL PETRISCHIO	La Villa-Farneta
		2	FATTORIA QUERCIA GROSSA	Farneta
		3	FATTORIA LAZZERI	Le Chianacce
		4	VILLA OPPIELLO	Farneta
	AP1308	1	VILLA BALDELLI-BONI	Cegliolo

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
CORTONA	AP1308	2	VILLA BARACCHI/"IL FALCONIERE"	S.Martino a Buocena
		3	VILLA VENUTI-MIGLIACCI	Catrosse
		4	VILLA LAPARELLI	Il Sodo
		5	VILLA MANCINI	Il Sodo
		6	VILLA SERVINI-GUGLIELMI	Le Contesse
		7	VILLA PAN CRAZI /"IL LOGGIO"	Camucia
		8	VILLA ALTICOZZI	Fontocchio
		9	VILLA POCSETTI	Salcotto
		10	VILLA ARCAINI	Salcotto
		11	VILLA MARIANI	Campaccio
		12	LE CONTESSE	Le Contesse
		13	IL PALAZZONE	Le Contesse
		14	VILLA LAURA	Campaccio
		15	VILLA FARINA	Campaccio
		AP 1308	16	VILLA BIETOLINI / "CICALETA"
	17		VILLA BERTINI	Tecognano
	18		VILLA SABATINI	Tecognano
	19		VILLA SEGARELLI	S.Angelo
	20		VILLA FRUSCOLONI	S.Angelo
	21		VILLA WOLTRAND-WIENLAND	S.Angelo
	22		VILLA BIETOLINI VITTORIO	S.Angelo
	23		VILLA U.MORRA DI LAVRIANO	Metegliano
	24		VILLA BONINSEGNI	S.Angelo
	25		VILLA TOMMASI-ALIOTTI	S.Angelo
	26		VILLA IL CIPRESSO	S.Angelo
	27		VILLA PASSERINI	Pergo
	28		VILLA CARAVAGLI	Torreone
	29		VILLA LAPARELLI-MAGI	Modanella
	AP1310	1	VILLA-FATTORIA DI VAGLIE	Vaglie
		2	VILLA -FATTORIA DI CA' MONALDI	Valle Dame
3		VILLA DI CASELLE	Teverina Bassa	
4		VILLA DI AIOLA	Falzano	
AP1311	1	COMPLESSO RURALE DI SORBELLO	Sorbello	
	2	CASTELLO DI SORBELLO	Sorbello	
	3	VILLA-FATTORIA LA MACCHIA	Pod.La Macchia	
	4	CA' DI VAGNE	Ca' di Vagne	
AP1401	1	VILLA BOURBON-PETRELLA	il Trebbio-Ossaia	
	2	VILLA MONTAGNONI	Riccio	
	3	VILLA TREMI	Riccio	
	4	VILLA BIAGIOTTI	Riccio	

COMUNE	UNITA' DI PAESAGGIO	SCHEDE DELLE VILLE		
		n°	Villa	Località
FOIANO	CI0803	1	VILLA MAGI	Foiano
		2	VILLA NERI -SERNERI	Foiano
		3	FATTORIA POZZO	Pozzo
		4	FATTORIA D' ANASCIANO	Pozzo
		6	FATTORIA POGGIO	Pozzo

ELENCO DEGLI EDIFICI SPECIALISTICI SCHEDATI

CASENTINO

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE
AP0901	Santa Maria delle Grazie	Stia
AP0905	Loscove	Poppi
AP0906	Larniano	Poppi
AP1004	Camaldoli (Eremo)	Poppi
AP1004	Camaldoli (Convento)	Poppi
AP1007	Santuario della Verna	Chiusi della Verna
CI0401	Santa Maria del Sasso*	Bibbiena
AP0901	Madonna di Montalto	Stia
AP1002	Ama	Pratovecchio
AP1002	Sprignano	Pratovecchio
AP0905	Quorle, Campiano e Le Capriglie	Poppi
AP0910	Spedale	Talla
AP1002	Pratale	Poppi
AP0909	Pretella	Castel Focognano
AP1001	Gaviserri	Stia
AP1002	San Donato a Brenda	Pratovecchio
AP0901	Badiola	Pratovecchio
AP0902	Madonna delle Calle	Montemignaio
AP0904	San Paolo al Ponte	Pratovecchio
AP0909	Santa Maria del Bagno	Castel Focognano
CI0401	Sala	Poppi

AREZZO E VALDICHIANA

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE
AP1304	Campriano	Arezzo
AP1304	Pomaio	Arezzo
AP1306	Sargiano	Arezzo
AP1308	I Cappuccini	Cortona
AP1309	Villa del Seminario (Sant'Egidio)	Cortona
AP1305	Capo di Monte	Arezzo
AP1401	Sepoltaglia	Cortona
AP1307	Montanina (San Lorenzo)	Castiglion Fiorentino
AP1307	I Cappuccini	Castiglion Fiorentino
AP1301	Badia San Veriano	Arezzo
AP1308	Sant'Angelo	Cortona
AP1311	San Donnino	Cortona
AP1310	San Pietro a Dame	Cortona

VALTIBERINA

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE
AP1012	San Cassiano	Caprese Michelangelo
AP1101	Cerbaiolo	Pieve Santo Stefano
AP1102	Badia Succastelli	Sansepolcro
AP1103	Convento di Monte Casale	Sansepolcro
AP1109	Torre di Monteromano	Sestino
AP1301	Castello di Montauto	Anghiari
AP1301	Pieve di Sovara	Anghiari
AP1108	Romituccio	Sestino
AP1013	Cananeccia	Pieve Santo Stefano
AP1101	Sintigliano	Pieve Santo Stefano
AP1108	Ponte Ranzio	Sestino
AP1301	Cenacolo di Montauto	Anghiari
AP1301	San Salvatore	Anghiari
AP1302	Sant'Antimo	Monterchi
CI0501	Micciano	Anghiari
CI0501	Santa Maria di Gagnano	Sansepolcro
AP1108	San Leone	Sestino
AP1108	La Madonnina	Sestino
AP1109	Piego	Sestino
AP1105	Cella o Cappella di San Cristoforo	Badia Tedalda
AP1105	Oratorio della Rocchetta	Sestino
AP1010	Madonna della Selva	Caprese Michelangelo
AP1010	Zenzano	Caprese Michelangelo
AP1102	Castello di Montedoglio	Sansepolcro
AP1106	Madonna del Presale	Badia Tedalda

VALDARNO

U. di P.	TOPONIMO	COMUNE
AP1703	Galatrona e Pod. Petrolo	Bucine
CI0602	Pernina	Terranuova Bracciolini
CI0601	Montecarelli	Pian di Scò
AP1702	Sereto	Cavriglia
AP1901	Migliari	Pergine Valdarno
CI0602	Badiola	San Giovanni Valdarno
CI0602	Montalto	Terranuova Bracciolini
CI0603	Ganghereto	Terranuova Bracciolini
CI0603	Montelungo	Terranuova Bracciolini
CI0605	Montecarlo	San Giovanni Valdarno
CI0606	San Tommè	Montevarchi
CI0607	Santa Maria	Bucine
AP0914	Badia di Sotto e Badia di Sopra	Loro Ciuffenna
AP0915	Querceto	Loro Ciuffenna
CI0604	Santa Maria in Valle	Laterina
CI0606	Cappuccini *	Montevarchi
CI0607	Perelli	Bucine