

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **a pianalti del fronte est sotto la Setteponti da Pian di Scò a Loro e del Borro**

SCHEDE

4.a - a



Elenco dei «luoghi» dove ricorre la variante:

Valdarno

1. pianalti di Pian di Scò
2. pianalti fra Castelfranco, Piantravigne, Persignano e il Pian di Loro
3. pianalti di Caspriano, Montelungo e Traiana
4. pianalti di S. Giustino e Borro

STRUTTURE AGRONOMICHE

accorpate: continue	•
con organizzazione di fattoria	•
discontinue	
<i>frazionate</i> : concentrazione coltivi	
dislocazione per fasce specializzate:	
- coltivi/castagneto	
- coltivi/pascoli naturali	
Maglia dei campi:	
fitta	•
media	
rada (S. Giustino)	•
accorpamenti con ridisegno parziale (S. Giustino)	•
accorpamenti con ridisegno totale	
Forma dei campi	
monorientata	
regolare pluriorientata (S. Giustino)	•
irregolare	•
irregolare sistematica (mosaico)	
regolarizzata	
Confini	
recinzioni	
rete scolante	•
siepi	
lingue di bosco	•
vegetazione riparia	
muretti / cigliani	
Sistemazioni agrarie	
bonifiche	
cigliani e terrazzi (su terreni vicini alle forre)	•
riordino fondiario	
rimodellamento dei versanti	
alterazione della rete scolante per riduzione	
alterazione complessiva	
Colture agrarie prevalenti	
ex promiscuo (specializzaz. colture arboree)	
uliveto specializzato a terrazzi	
campi di uliveto tradizionale	•
uliveto moderno	
vigneti di podere	•
grandi vigneti meccanizzati	
seminativo irriguo	
seminativo asciutto	•
prato-pascolo	
castagneto	
boschetti di podere	
frutteto	
vivai	
colture orticole	
eliminazione delle colture arboree (S. Giustino)	•
coltivi abbandonati	
TIPI INSEDIATIVI	
<i>concentrato</i>	
centri murati	•
villaggi-strada	
aggregati a forma aperta	
aggregati di piccoli nuclei	•
aggregati di fattoria	•
<i>Disperso (per case coloniche):</i>	
a densità alta	
a densità media	•
a densità bassa	
Modificazioni del sistema insediativo	
grandi stalle e fienili prefabbricati	
capannoni per allevamenti / cantine	
nuovi annessi agricoli isolati	
capannoni industriali sparsi	•
zone industriali programmate	•
urbanizzazione diffusa	
lottizzazioni agricolo-residenziali	•
case coloniche abbandonate	
Altre modificazioni:	

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEMA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO LACUSTRI

TIPO: 4 pianalti

VARIANTE: a pianalti del fronte est sotto la Setteponti
da Pian di Scò a Loro e del Borro

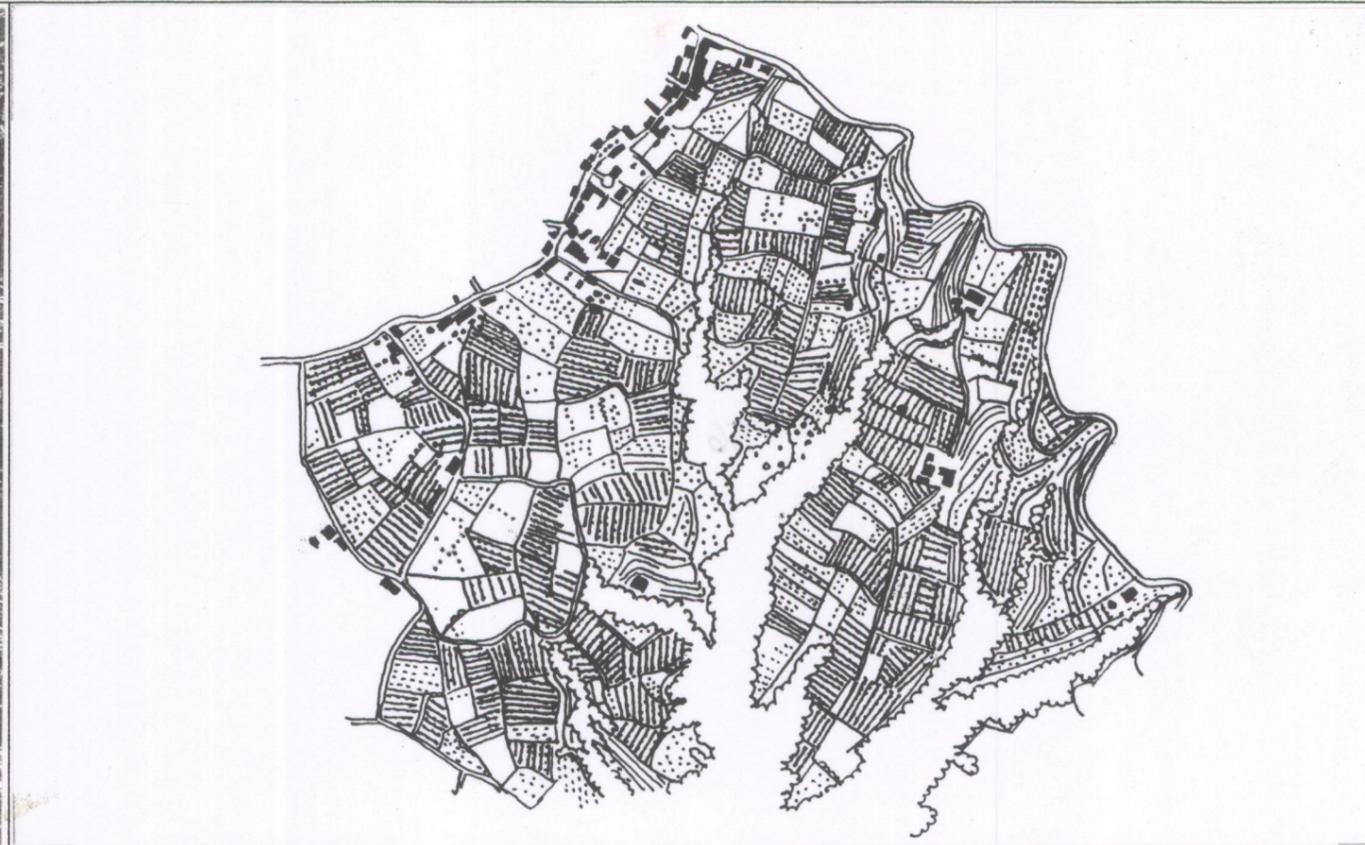
SCHEMA

4.a - c1

Area campione: pianalti di Pian di Scò (luogo 1)



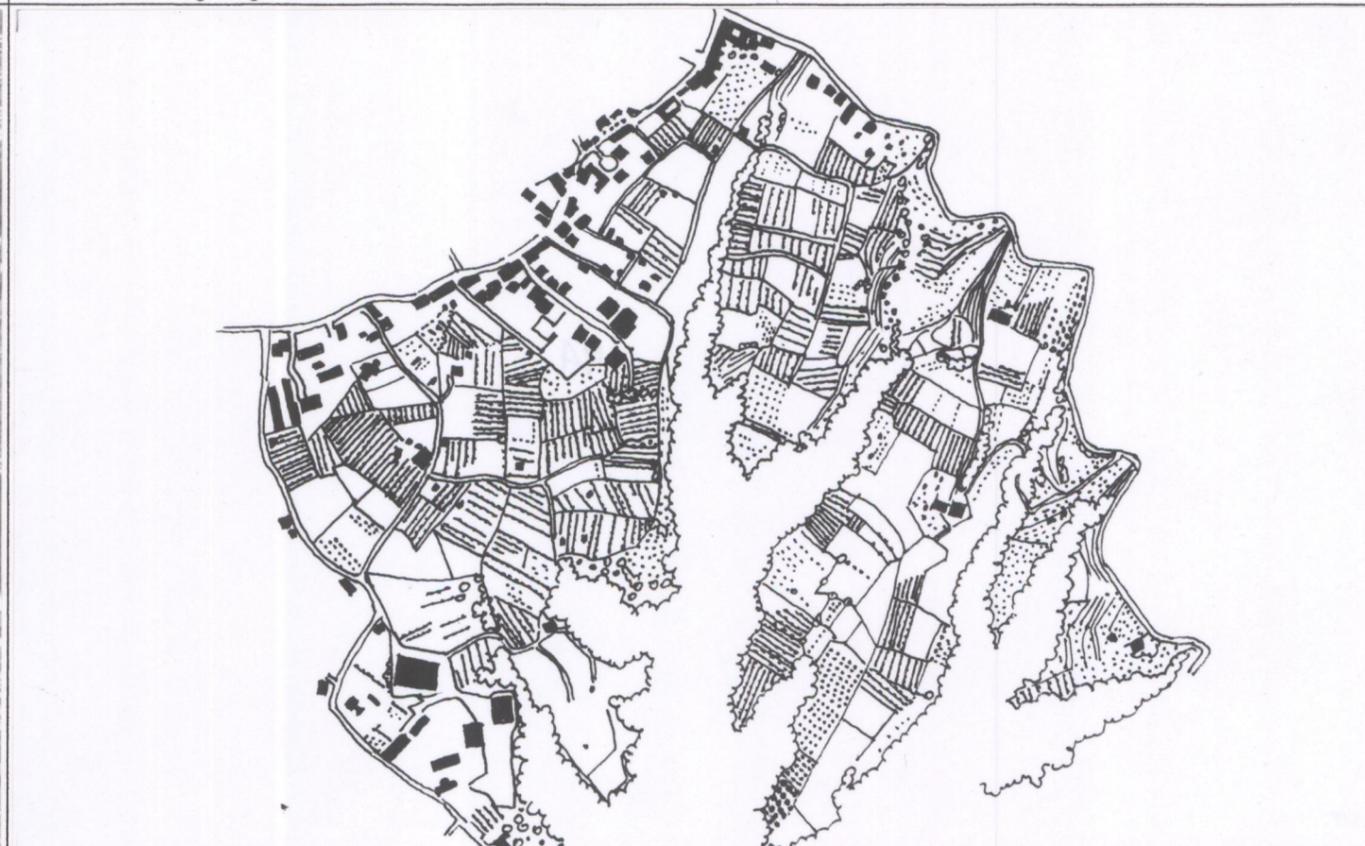
Estratto della Foto Aerea del 1956



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1956



Estratto della Foto Aerea del 1994



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: *a pianalti del fronte est sotto la Setteponti
da Pian di Scò a Loro e del Borro*

SCHEDA

4.a - c2

Area campione: pianalti di Caspriano, Montelungo e Traiana (luogo 3)



Estratto della Foto Aerea del 1956



Estratto della planimetria catastale scala 1:10.000



Estratto della Foto Aerea del 1994



Luogo 3: i Piani di Pod. S. Donato e Caspriano, sotto Gropina (240 / 19a)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: *a pianalti del fronte est sotto la Setteponti
da Pian di Scò a Loro e del Borro*

SCHEDE

4.a - d'



Luogo 1: i Pianalti fra Pian di Scò e la valle del Faella (278 / 25 - 27)



Luogo 3: Pianalti di Caspriano e Montelungo visti da Gropina (240 / 25a - 27a)



Luogo 2: il Pian di Loro fra Montemarciano e la valle del Ciuffenna (261 / 12 - 13)



Luogo 4: l'altipiano di San Giustino (588 / 25 - 26)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: *a pianalti del fronte est sotto la Setteponti
da Pian di Scò a Loro e del Borro*

SCHEDE

4.a - d'''



Luogo 4: i Piani fra San Giustino e Borro (581 / 28 - 29)



Foto aerea (1994) dei pianalti di San Giustino e Borro

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b pianalti del fronte est fra Castiglion Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino**

SCHEDE
4.b - a

Elenco dei «luoghi» dove ricorre la variante:

Valdarno

1. area fra Ganghereto, Cicogna, Traiana, Campogialli e Castiglion Ubertini
2. pianalti di Pod. Campora a sud di Tasso
3. pianalti di Casanuova, Latereto e Vitereta
4. pianalti di Laterina
5. pianalti di C. Pozzo ad est di Laterina
6. area in sinistra d' Arno fra Poggio Bagnoli, Rimaggio, S. Maria in Valle, Impiano e C. al Cincio



STRUTTURE AGRONOMICHE

accorpate: continue	•
con organizzazione di fattoria	
discontinue	
franzose: concentrazione coltivi	
dislocazione per fasce specializzate:	
- coltivi/castagneto	
- coltivi/pascoli naturali	
Maglia dei campi:	
Fitta (vicino alla Setteponti)	•
media	•
rada	
accorpamenti con ridisegno parziale	•
accorpamenti con ridisegno totale	
Forma dei campi	
monorientata	
regolare pluriorientata	
irregolare	
irregolare sistematica (mosaico)	•
regolarizzata	
Confini	
recinzioni	
rete scolante	•
siepi	
Lingue di bosco	•
vegetazione riparia	
muretti / ciglioni	
Sistemazioni agrarie	
bonifiche	
ciglioni e terrazzi (vicino alla Setteponti)	•
riordino fondiario	
rimodellamento dei versanti	
alterazione della rete scolante per riduzione	
alterazione complessiva	
Colture agrarie prevalenti	
ex promiscuo (specializzaz. colture arboree)	
uliveto specializzato a terrazzi	
campi di uliveto tradizionale	•
uliveto moderno	
vigneti di podere	•
grandi vigneti meccanizzati	
seminativo irriguo	
seminativo asciutto	•
prato-pascolo	•
castagneto	
boschetti di podere	
frutteto	
vivai	
colture orticole	
eliminazione delle colture arboree	•
coltivi abbandonati	•
TIPI INSEDIATIVI	
concentrato	
centri murati	•
villaggi-strada	
aggregati a forma aperta	
aggregati di piccoli nuclei	•
aggregati di fattoria	
Disperso (per case coloniche):	
a densità alta	
a densità media	•
a densità bassa	
Modificazioni del sistema insediativo	
grandi stalle e fienili prefabbricati	
capannoni per allevamenti / cantine	
nuovi annessi agricoli isolati	•
capannoni industriali sparsi	
zone industriali programmate	
urbanizzazione diffusa	
lottizzazioni agricolo-residenziali	
case coloniche abbandonate	•
Altre modificazioni: cave	•

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b pianalti del fronte est fra Castiglion Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino**

SCHEDE
4.b - b1

Area campione: area fra Ganghereto, Cicogna, Traiana, Campogialli e Castiglion Ubertini (luogo 1)



Estratto della planimetria catastale scala 1:10.000

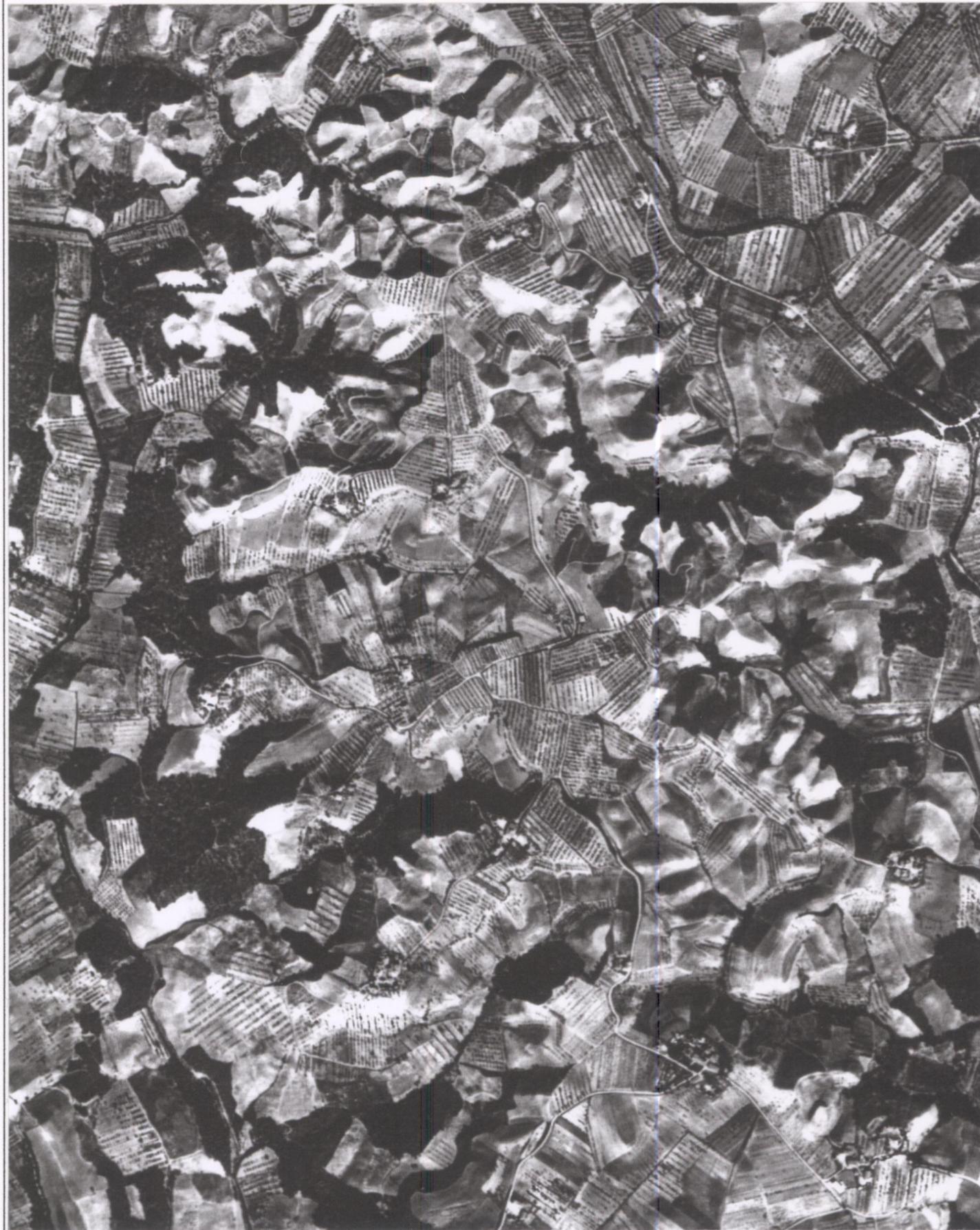


Luogo 1: colline di Castelvecchio ai bordi della Val d' Ascione (499 / 24)



Luogo 1: colline di Monticello (500 / 8)

Area campione: area fra Ganghereto, Cicogna, Traiana, Campogialli e Castiglion Ubertini (luogo 1)



Estratto della Foto Aerea del 1955



Estratto della Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b** pianalti del fronte est fra Castiglion Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino

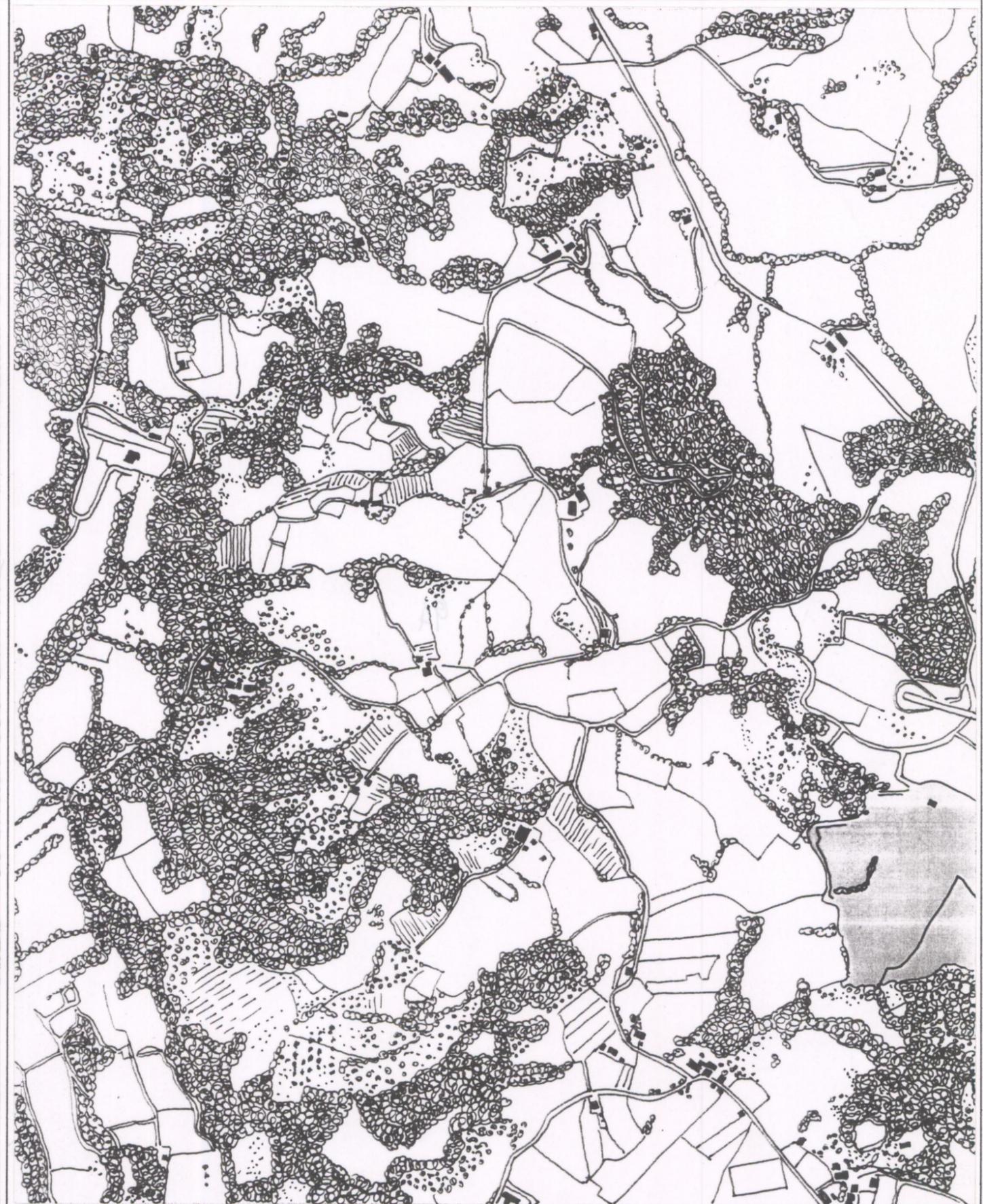
SCHEDE

4.b - c"1

Area campione: area fra Ganghereto, Cicogna, Traiana, Campogialli e Castiglion Ubertini (luogo 1)



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1955



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

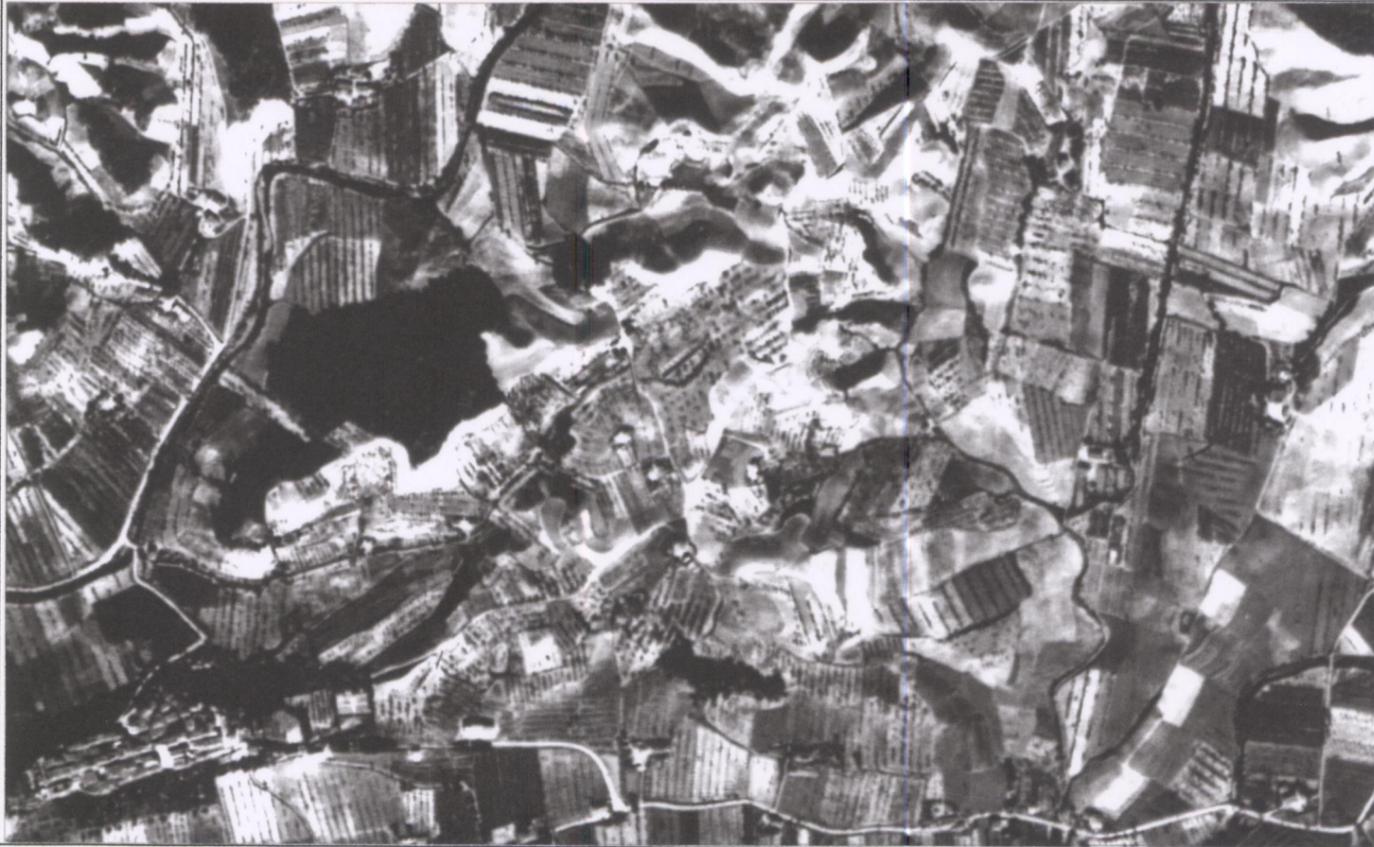
TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b pianalti del fronte est fra Castiglion-Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino**

SCHEDE

4.b - c2

Area campione: pianalti di Laterina (luogo 4)



Estratto della Foto Aerea del 1955

Estratto della planimetria catastale scala 1:10.000



Estratto della Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b pianalti del fronte est fra Castiglion Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino**

SCHEDA

4.b - d'



Luogo 1: colline a nord-est di Castiglion Ubertini, il Castello e il Boccardino (499 / 7 -9)



Luogo 1: la zona dell' Ascione, fra Monticello e Sergine (500 / 26 - 28)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **b pianalti del fronte est fra Castiglion Ubertini e la Setteponti, di Laterina e del fronte ovest di Ponticino**

SCHEDE

4.b - d''



Luogo 3: l'altipiano che si affaccia sull'Oreno a nord di Laterina; le colline di Latereto con le cave (493 / 13-15)



Luogo 6: i piani di Rimaggio in sinistra idrografica dell'Arno ed in lontananza le colline di Casanuova e Laterina (484 / 5 - 7)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO – LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra**

SCHEDA

4.c - a



Elenco dei «luoghi» dove ricorre la variante:

Valdarno

- 1 pianalti di C. I Piani e de Il Casalone
- 2 area fra La Selva e Scrafana
- 3 area fra Rendola, Mercatale, Caposelvi, Campitello, Bucine, Pogi e Vepri
- 4 pianalti de La Querce e Montalto
- 5 pianalti di Pod. Bellavista ad Ambra
- 6 pianalti di Ambra e Pietraviva
- 7 pianalti del B.ro Asciana
- 8 pianalti di Pod. Selvapiana, de La Selva e Poggigiobbi
- 9 pianalti di Case Pestio e Pod. S. Antonio (sotto Rapale)
- 10 collina di Ponticelli e di Pod. Biricoccolo

STRUTTURE AGRONOMICHE

accorpate: continue	•
con organizzazione di fattoria	
discontinue	
frazionate: concentrazione coltivi	
dislocazione per fasce specializzate:	
- coltivi/castagneto	
- coltivi/pascoli naturali	
Maglia dei campi:	
fitta	
media	•
rada (Piani di Bucine e di Migliari)	•
accorpamenti con ridisegno parziale (piani di Bucine)	•
accorpamenti con ridisegno totale	
Forma dei campi	
monorientata	
regolare pluriorientata	
irregolare	•
irregolare sistematica (mosaico)	
regolarizzata	•
Confini	
recinzioni	
rete scolante	•
siepi	
lingue di bosco	•
vegetazione riparia (Valdambra)	•
muretti / cigliani	
Sistemazioni agrarie	
bonifiche	
cigliani e terrazzi (alle quote più alte)	•
riordino fondiario	
rimodellamento dei versanti (Piani di Bucine)	•
alterazione della rete scolante per riduzione	
alterazione complessiva	
Colture agrarie prevalenti	
ex promiscuo (specializzaz. colture arboree)	
uliveto specializzato a terrazzi	
campi di uliveto tradizionale	•
uliveto moderno (Piani di Bucine e Valdambra)	•
vigneti di podere	•
grandi vigneti meccanizzati (Piani di Bucine e Valdambra)	•
seminativo irriguo	
seminativo asciutto	•
prato-pascolo	
castagneto	
boschetti di podere	
frutteto	
vivai	
colture orticole	
eliminazione delle colture arboree	•
coltivi abbandonati	
TIPI INSEDIATIVI	
concentrato	
centri murati	
villaggi-strada	
aggregati a forma aperta	•
aggregati di piccoli nuclei	•
aggregati di fattoria	
<i>Disperso (per case coloniche):</i>	
a densità alta	
a densità media	•
a densità bassa	
Modificazioni del sistema insediativo	
grandi stalle e fienili prefabbricati	
capannoni per allevamenti / cantine	
nuovi annessi agricoli isolati	
capannoni industriali sparsi	•
zone industriali programmate	•
urbanizzazione diffusa	
lottizzazioni agricolo-residenziali	•
case coloniche abbandonate	•
Altre modificazioni: cave (Bucine)	•

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO – LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra**

SCHEDE

4.c – b1

Area campione: pianalti di C. I Piani e de Il Casalone (luogo 1)



Estratto della planimetria catastale scala 1:10.000



Luogo 1: i piani a nord di Cavriglia (717 / 8)



Luogo 1: Le colline di Le Fornaci e de Il Casalone lungo la strada di S. Lucia (239 / 22)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c** pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra

SCHEDE

4.c - c1

Area campione: pianalti di C. I Piani e de Il Casalone (luogo 1)



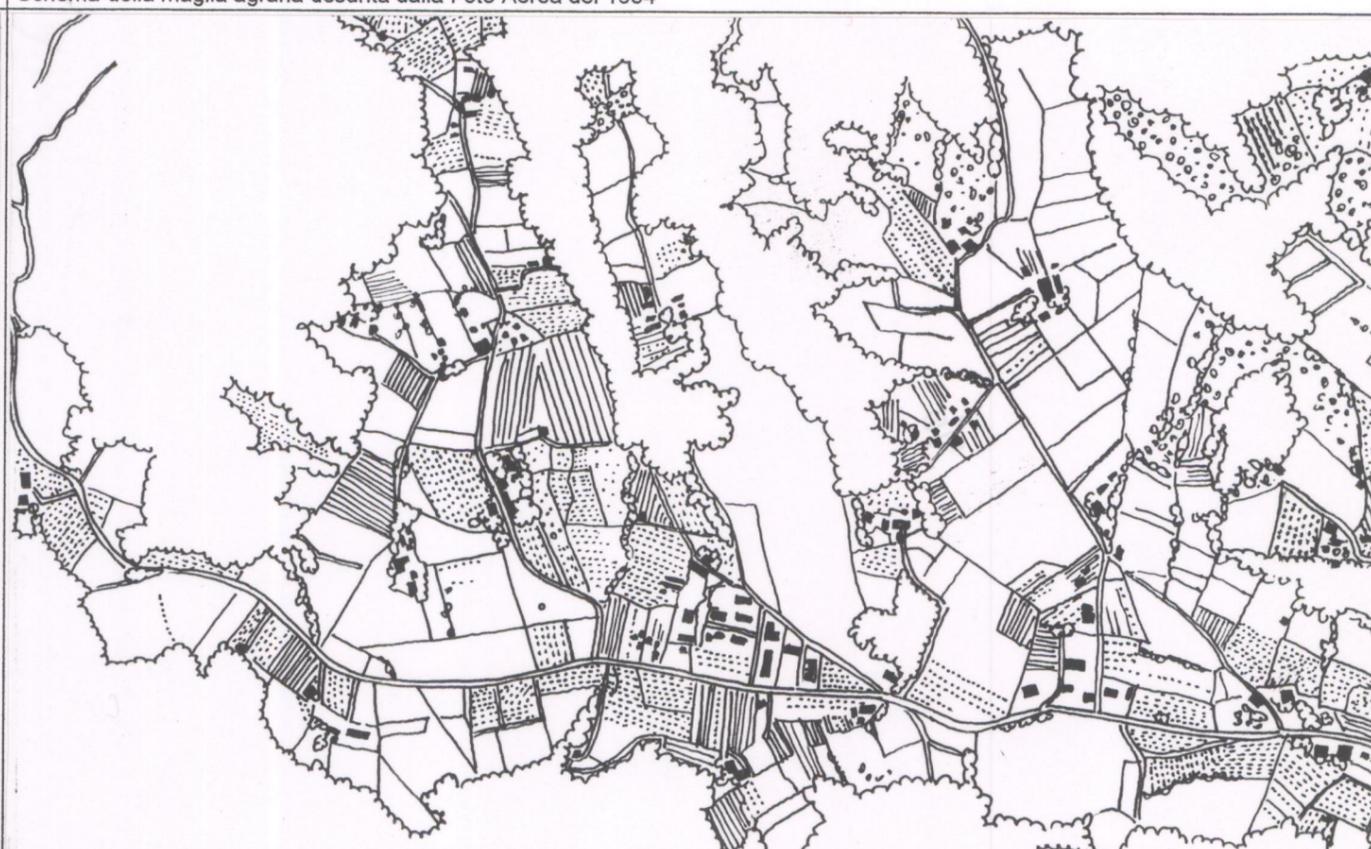
Estratto della Foto Aerea del 1954



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1954



Estratto della Foto Aerea del 1994



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO – LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra**

SCHEDE

4.c – b2

Area campione: area fra Rendola, Mercatale, Caposelvi, Campitello, Bucine, Pogi e Vepri (luogo 3)



Luogo 3: altipiano di Campitello con i vigneti di nuovo impianto (428 / 34)

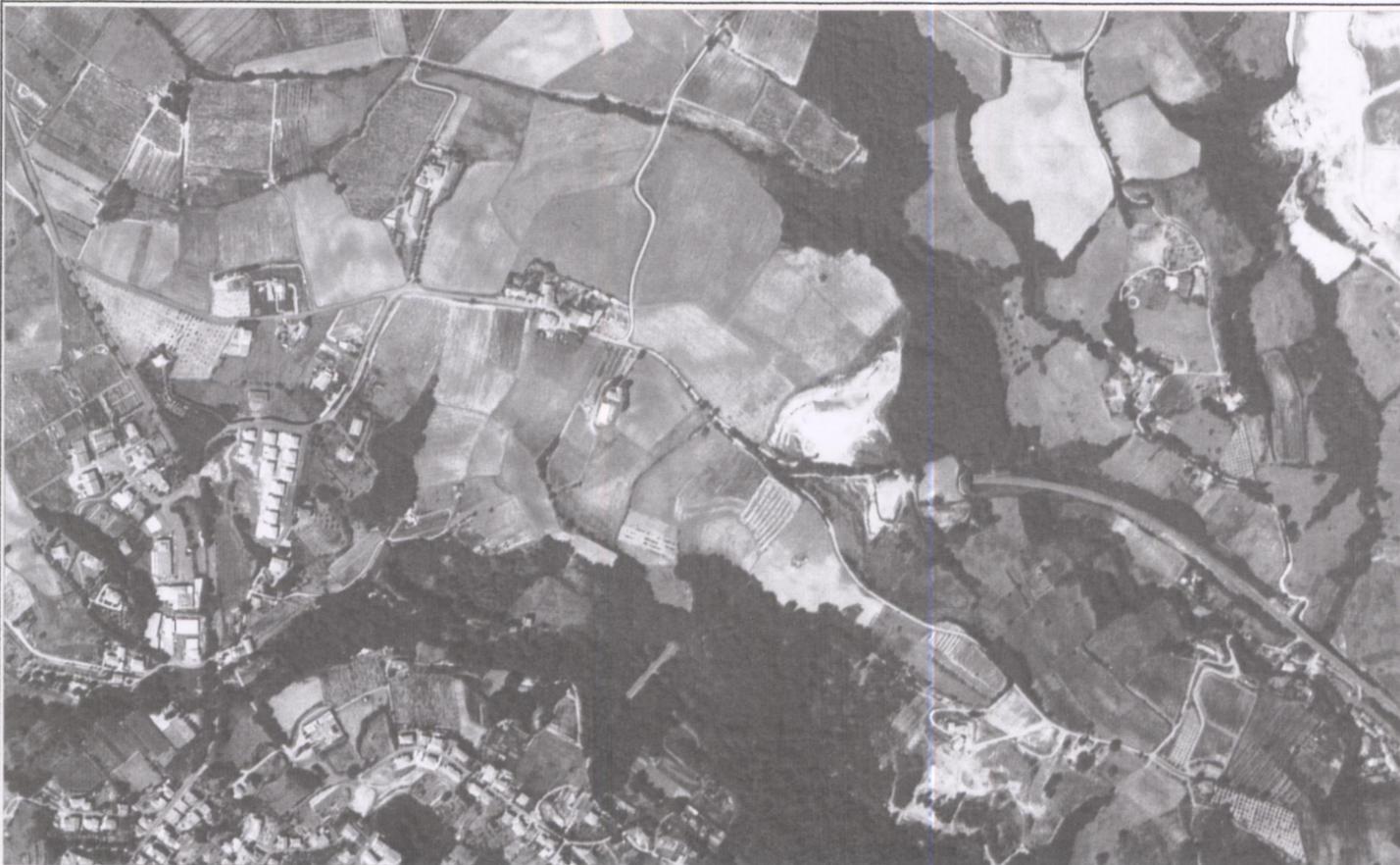
Area campione: area fra Rendola, Mercatale, Caposelvi, Campitello, Bucine, Pogi e Vepri (luogo 3)



Estratto della Foto Aerea del 1955



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1955



Estratto della Foto Aerea del 1994



Schema della maglia agraria desunta dalla Foto Aerea del 1994

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO – LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c** pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra

SCHEDE

4.c – d'



Luogo 1: I pianalti a nord di Cavriglia fra L' Aia, Lo Scasso, Case Barbieri e la strada per Vacchereccia (236 / 30 – 32)



Luogo 2: le colline di Le Poggiola nell' area di Scrafana ,fra i borri della Dogana e del Giglio (325 / 20a)



Luogo 2: i coltivi dei piani de La Selva sotto Montegonzi (325 / 16a)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO – LACUSTRI

TIPO: **4 pianalti**

VARIANTE: **c** *pianalti di Cavriglia, Montevarchi, e del fronte occidentale di Mercatale, di Levane e Valdambra*

SCHEDE

4.c – d''



Luogo 3: L'altipiano di Bucine, Perelli e i Pianacci visti dalle alture di Galatrona (488 / 15 – 17)



Luogo 3: coltivi estensivi ed i vigneti meccanizzati di Campitello visti da Perelli (334 / 5 – 7)

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDE DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: 4 pianalti

VARIANTE: d piani rimodellati di S. Barbara

SCHEDE

4.d - a



Elenco dei «luoghi» dove ricorre la variante:

Valdarno

- 1 area di Meleto e S. Barbara
- 2 area fra Cavriglia e Vacchereccia

STRUTTURE AGRONOMICHE

accorpate: continue	•
con organizzazione di fattoria	
discontinue	
frazionate: concentrazione coltivi	
dislocazione per fasce specializzate:	
- coltivi/castagneto	
- coltivi/pascoli naturali	
Maglia dei campi:	
fitta	
media	
molto rada	•
accorpamenti con ridisegno parziale	
ridisegno totale	•
Forma dei campi	
monorientata	
regolare pluriorientata	•
irregolare	
irregolare sistematica (mosaico)	
regolarizzata	
Confini	
recinzioni	
rete scolante	•
siepi	
siepi alberate	
vegetazione riparia	
muretti / ciglioni	
Sistemazioni agrarie	
bonifiche	
ciglioni e terrazzi	
riordino fondiario	
rimodellamento totale dei versanti	•
alterazione della rete scolante per riduzione	
alterazione complessiva	•
Colture agrarie prevalenti	
ex promiscuo (specializzaz. colture arboree)	
uliveto specializzato a terrazzi	
campi di uliveto tradizionale	
uliveto moderno	
vigneti di podere	
grandi vigneti meccanizzati	
seminativo irriguo	
seminativo asciutto	•
prato-pascolo	
castagneto	
boschetti di podere	
frutteto	
Vivai	
colture orticole	
eliminazione delle colture arboree	
coltivi abbandonati	•
TIPI INSEDIATIVI	
concentrato	
centri murati	
villaggi-strada	
aggregati a forma aperta	
aggregati di piccoli nuclei	
aggregati di fattoria	
Disperso (per case coloniche):	
a densità alta	
a densità media	
a densità bassa	
Modificazioni del sistema insediativo	
grandi stalle e fienili prefabbricati	
capannoni per allevamenti / cantine	
nuovi annessi agricoli isolati	
capannoni industriali sparsi	
zone industriali programmate	•
urbanizzazione diffusa	
lottizzazioni agricolo-residenziali	
case coloniche abbandonate	
Altre modificazioni:	

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: 4 pianalti

VARIANTE: d piani rimodellati di S. Barbara

SCHEDA

4.d - b

Area campione: area fra Cavriglia e Vacchereccia (luogo 2)



Estratto della planimetria catastale scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

SETTORE URBANISTICA E PAESAGGIO: responsabile Prof. Arch. G. F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO: Arch./ti G. Goretti, A. Navalesi, A. Polcri, M.L. Sogli, S. Sorini

ANALISI DEI TIPI DI PAESAGGIO AGRARIO

SCHEDA DEI TIPI E VARIANTI

COLLINE FLUVIO - LACUSTRI

TIPO: 4 pianalti

VARIANTE: *d piani rimodellati di S. Barbara*

SCHEDA

4.d - c

Area campione: area fra Cavriglia e Vacchereccia (luogo 2)



Estratto della Foto Aerea del 1955



Estratto della Foto Aerea del 1994



Luogo 1-2: L' Area mineraria di S. Barbara e le colline circostanti di Meleto sulla sinistra; le colline fra il San Cipriano e il Vacchereccia sulla destra (280 / 1 - 3)



Luogo 2: L' altipiano delle discariche minerarie di Conte Bricchieri a nord-est di Cavriglia (264 / 18 - 19)