

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..... RIFIGLIO .....

COMUNE ..... Castel S. Niccolò .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 05

Ag 14 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>		
		LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>		
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>		
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
			A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
			IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
			RADI <input type="checkbox"/>			
		VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
			A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>			
		FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
		COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>				
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>				
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>				
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>				
		VIVAI <input type="checkbox"/>				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>				
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>				
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato

Film 144.1. Foto 17.



p.v. N.1

Film 144.1. Foto 18.



p.v. N.2

REPETTI Vol. \_\_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_\_

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Systema insediativo lineare di fondovalle lungo la strada alla *</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input checked="" type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i>410</i>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
LIMITO ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	
LIMITO INTERNO <input checked="" type="checkbox"/>		

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ *a lato della provinciale di Montemignai, lungo il vecchio tracciato che si raccorda con la provinciale di Gaiano*

\* sinistra del torrente Solano presso la confluenza col torrente Rifiugio

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
	LINEARE/COMPATTA <input checked="" type="checkbox"/>			
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA <input checked="" type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>
	ORTI <input checked="" type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>

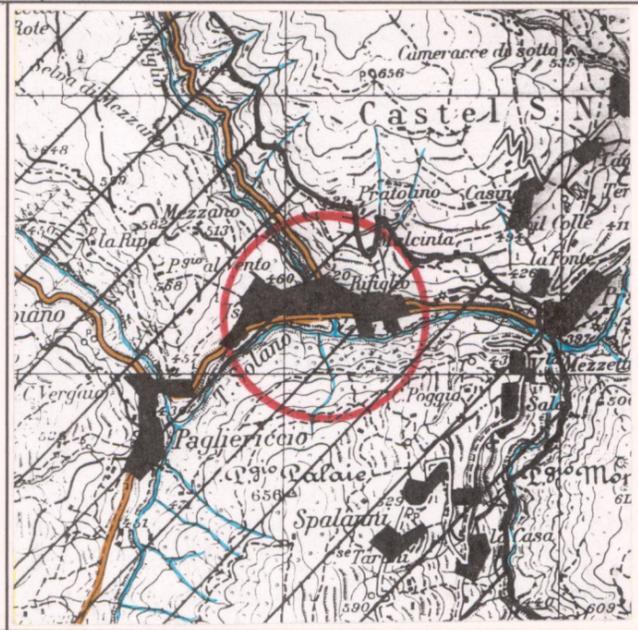
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

## 4 - TESSUTO URBANO

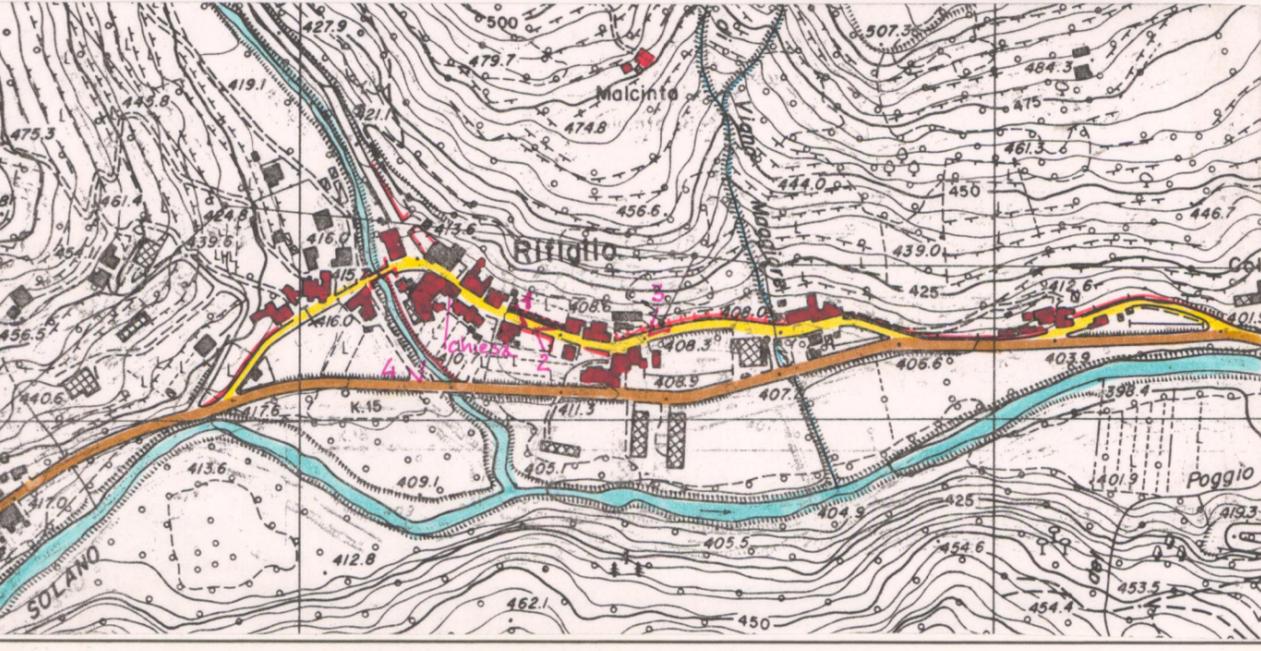
CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <i>800-900</i> <input checked="" type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>		
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CON- SERVAZIONE	
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>		
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input checked="" type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>	
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>		MEDIO <input checked="" type="checkbox"/>
			CATTIVO <input type="checkbox"/>
		PESSIMO <input type="checkbox"/>	

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE
	1951 <i>81</i> <input type="checkbox"/>	
	1991 <i>122</i> <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CON- SERVAZIONE
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input checked="" type="checkbox"/>	



CATASTO LORENESE Sez. \_\_\_\_\_ f. \_\_\_\_\_ I.G.M. 1:25.000 DEL C.R. 296/88 Rif. 107 III



C.T.R. 1:5000 Rif. \_\_\_\_\_

### VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO (interiore)   
ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO RIFIGLIO

COMUNE Castel S. Niccolò

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 05  
Ag 14 a

Film .144. Foto .15.



p.v. N. 3

Film .144. Foto .19.

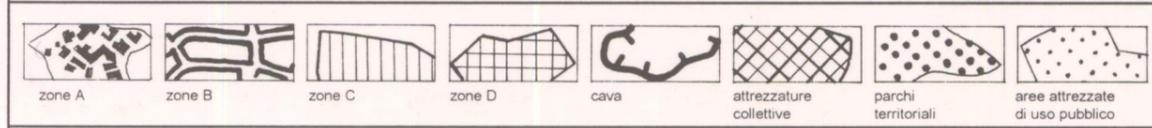


p.v. N. 4

Film ..... Foto .....

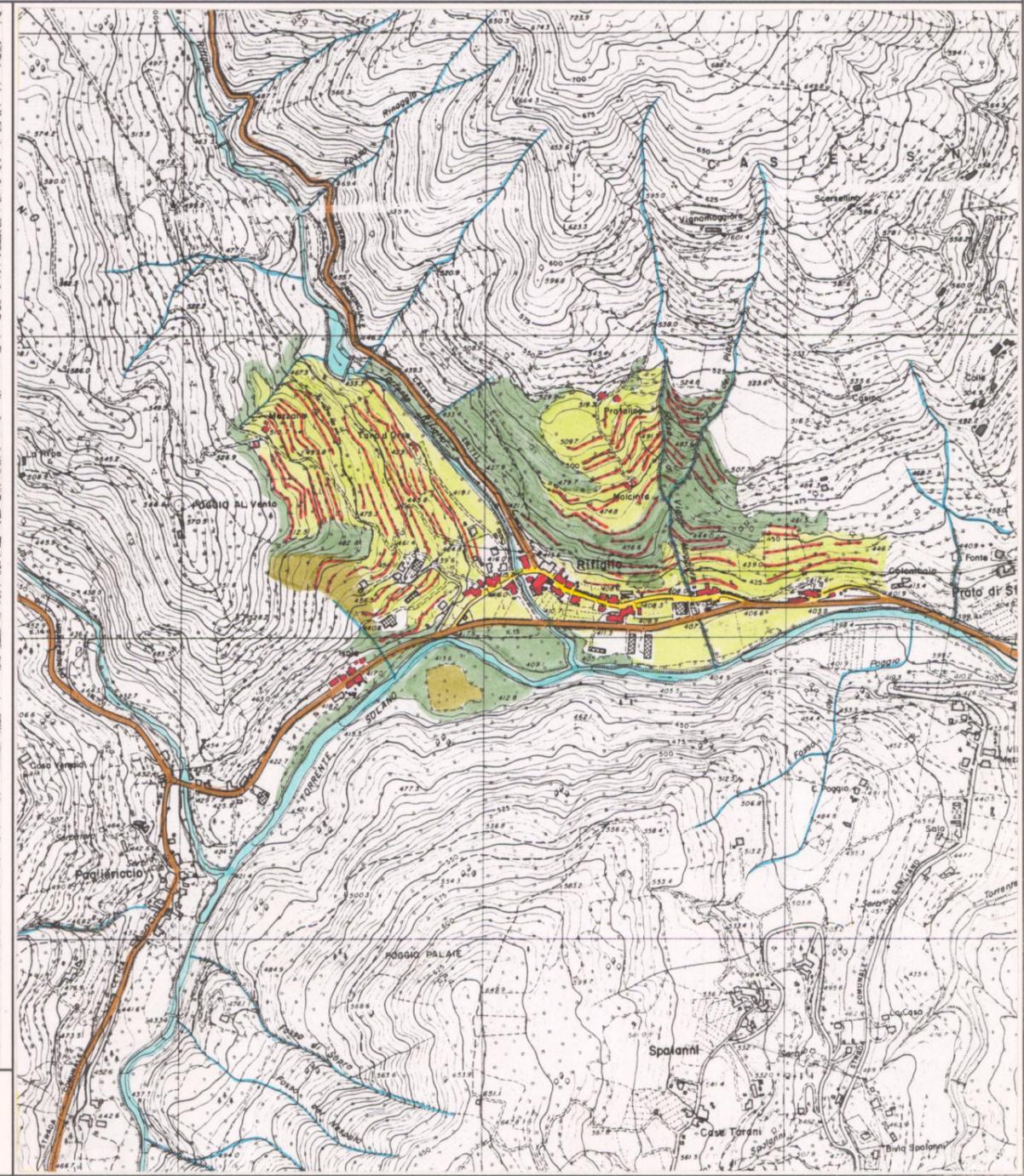
p.v. N. ....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1993 var. 26 Approvato .....

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000