

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. PIERO IN FRASSINO

COMUNE Ortignano-Raggiolo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 06

Ag 09 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input checked="" type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI (noceto) <input checked="" type="checkbox"/>	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>						
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input checked="" type="checkbox"/>							
				PASCOLI			PASCOLO PASCOLO CESPUGLIATO PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 6.1... Foto 22



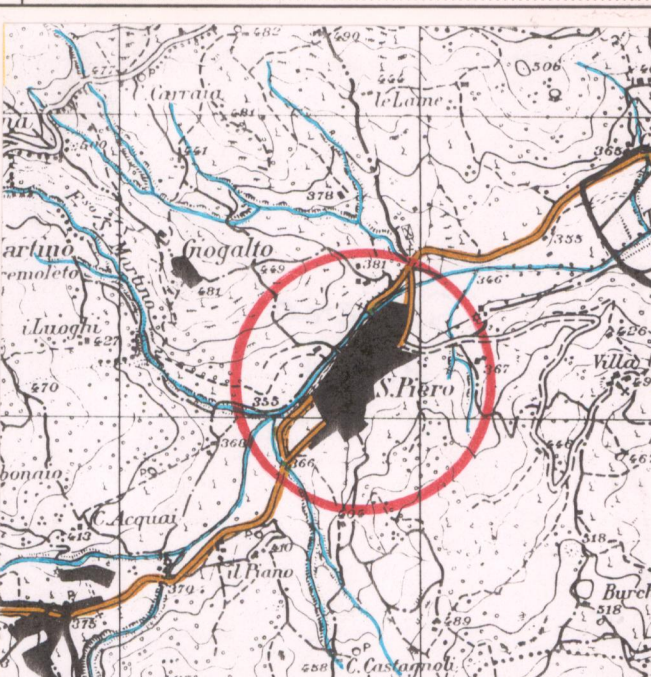
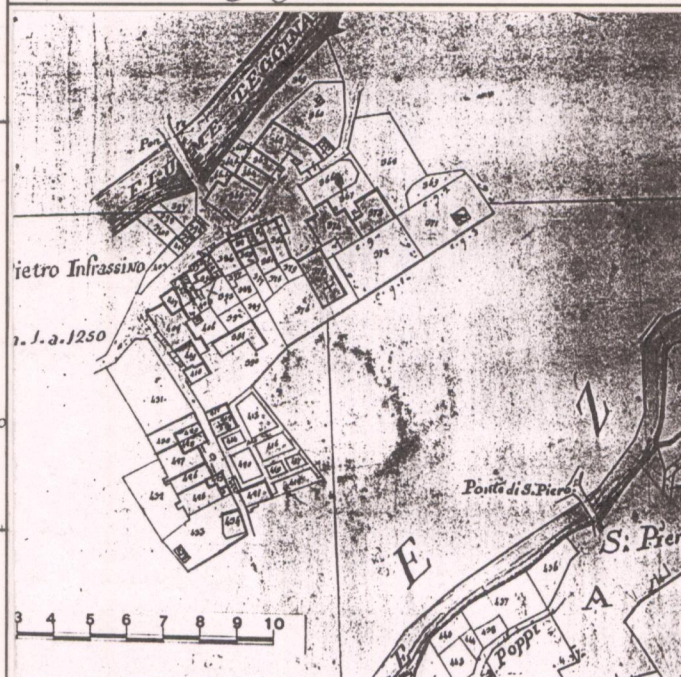
Film 6.1... Foto 19

p.v. N.1... Da Gogalto

p.v. N.2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input checked="" type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	SISTEMA TERRITORIALE <u>sistema insediativo di fondovalle sul fianco destro del T. Teggina</u>													
	QUOTA ALTIMETRICA <u>350</u>													
	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>NE/SO</u>													
	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE													
	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Gogalto, Ortignano</u>													
	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>direttamente connesso alla strada provinciale di Ortignano-Raggiolo</u>													

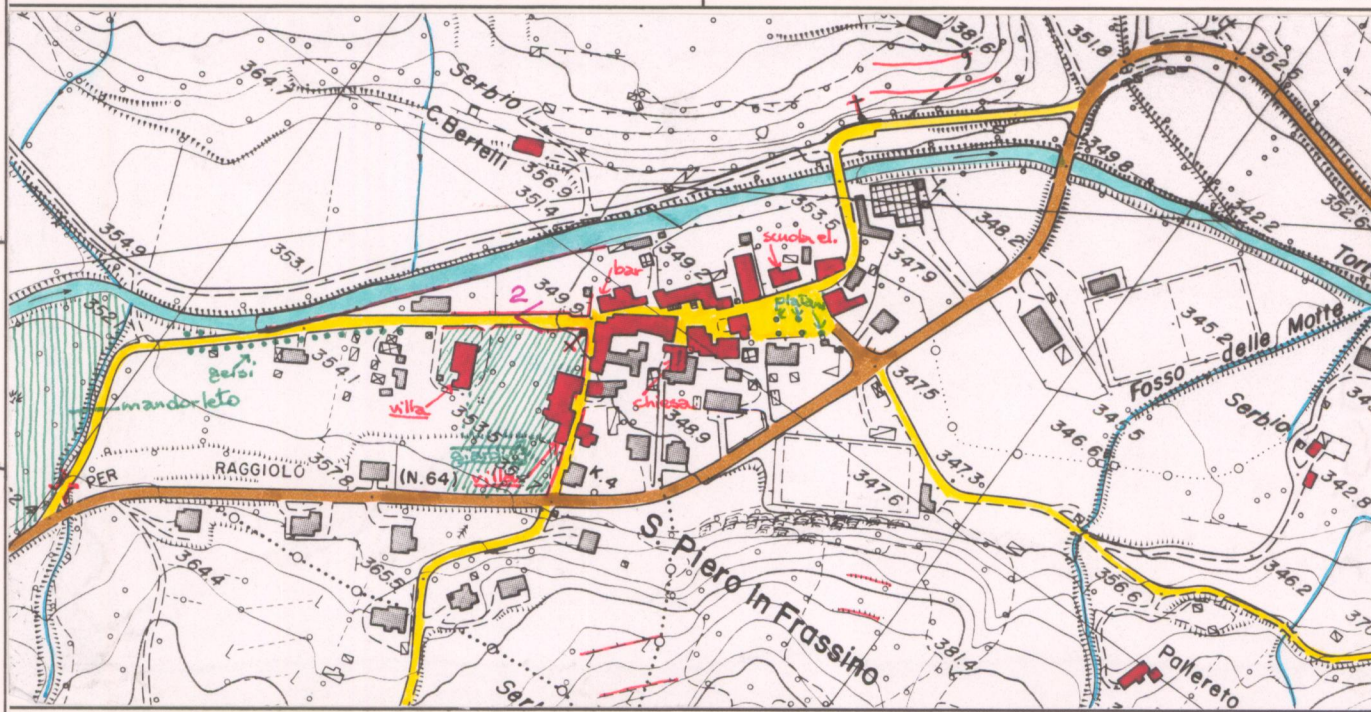


3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input checked="" type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE	OM												
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>															
FORMA APERTA							ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE												
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input checked="" type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		ORTI <input type="checkbox"/>											
<table border="0"> <tr> <td>PIEVE <input type="checkbox"/></td> <td>CASTELLO <input type="checkbox"/></td> <td>CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>CAPPELLA <input type="checkbox"/></td> <td>BADIA <input type="checkbox"/></td> <td>SANTUARIO <input type="checkbox"/></td> <td>PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/></td> <td>PIAZZA <input type="checkbox"/></td> <td>PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/></td> <td>FATTORIA <input type="checkbox"/></td> <td>PONTE <input type="checkbox"/></td> <td>EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>								PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>								

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. E f. 2 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 10711



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277104

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>800-primi 300</u> <input checked="" type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>							
	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA											
	<table border="0"> <tr> <td>INALTERATO <input type="checkbox"/></td> <td>SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/></td> <td>MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/></td> <td>ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/></td> <td>ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/></td> <td>ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>					INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input checked="" type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input checked="" type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>					

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input checked="" type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input checked="" type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input checked="" type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input checked="" type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			
	STATO DI CONSERVAZIONE									
	<table border="0"> <tr> <td>ABBANDONATO <input type="checkbox"/></td> <td>PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/></td> <td>UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/></td> <td>PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/></td> </tr> </table>							ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>							

REPETTI Vol. Pag. 542

FRASSINO nel Val d'Arno casentino. — Cas. con parr. (S. Pietro) nella Com. Giur. e un migl. circa a lev. di Ortignano, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede in poggio sulla ripa destra del torr. Treggina fra le selve di castagni, sostituite a quelle del frassino, da cui il casale ebbe nome.

La parr. di S. Pietro al Frassino conta 271 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. PIERO IN FRASSINO

COMUNE Ortignano-Raggiolo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 06

Ag 09 a

Film 75... Foto 17A.....



Film Foto

Film Foto

Film Foto

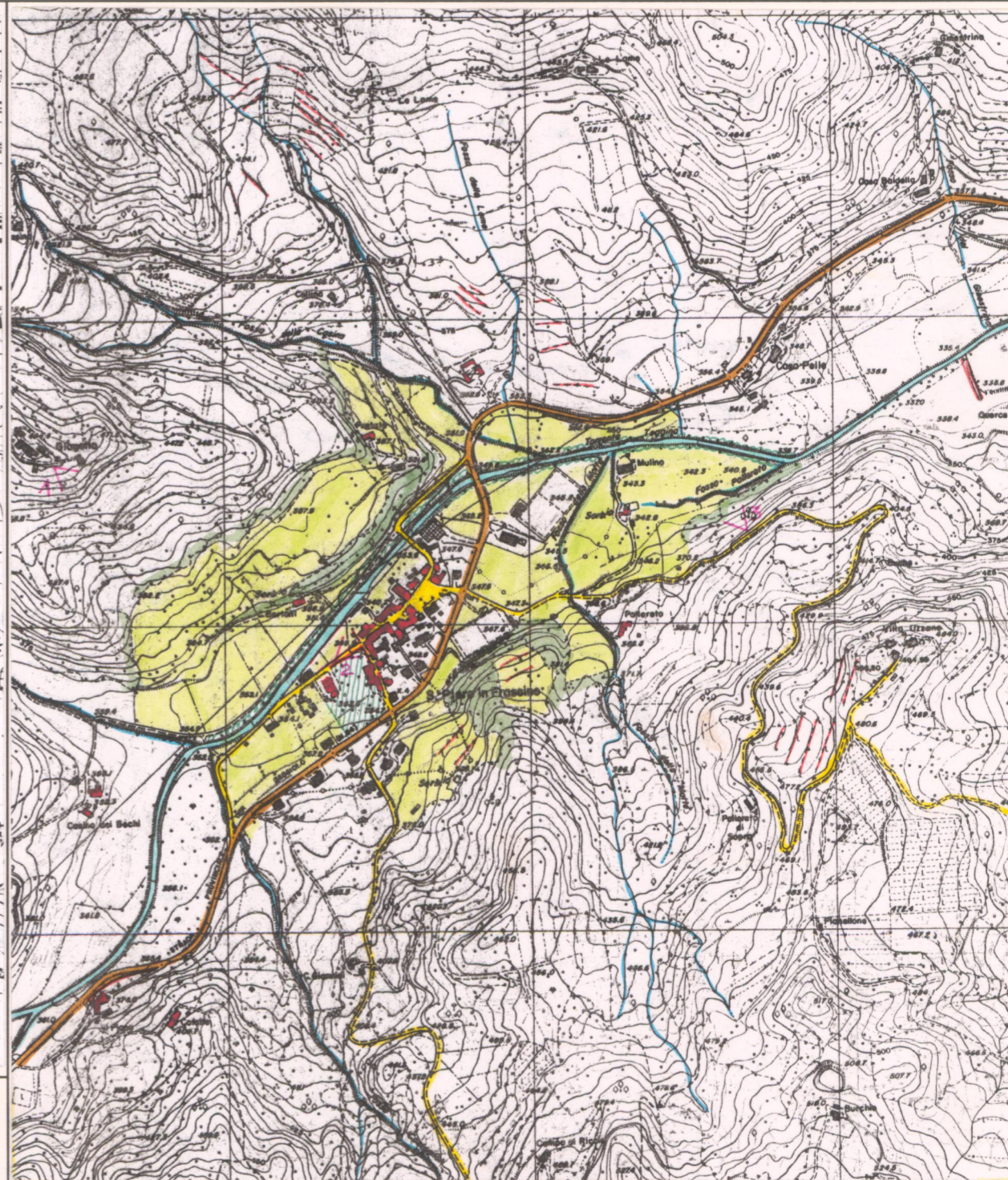
p.v. N. 3... Da strada per Vezano verso fosso di Mulino

p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato n. 7... 1993

Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000