

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ORTIGNANO

COMUNE Ortignano-Raggiolo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 07
Ag 03 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRSTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SISTEMAZIONI AGRARIE	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>						
	PASCOLO	PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>						

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 7.5... Foto 19A



Film 6.1... Foto 3.1

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>										

SISTEMA TERRITORIALE *Sistema insediativo di Mezza costa del versante orientale del **
 QUOTA ALTIMETRICA *472*
 ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
 ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE *NORD-EST*
 RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON *Sfero in Frassinio, Quota la Villa*
 RAPPORTI CON LA VIABILITÀ *al termine di un tratto che dal fondovalle si stacca dalla comunale di Badia Tega e sale ad Ortignano tra la sinistra del fosso Teggina e la destra del torrente Teggina*

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>			

ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
 PIEVE
 CASTELLO
 CHIESA PARROCCHIALE
 CAPPELLA
 BADIA
 SANTUARIO
 PALAZZO SIGNORILE
 PIAZZA
 PIAZZA PORTICATA
 FATTORIA
 PONTE
 EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

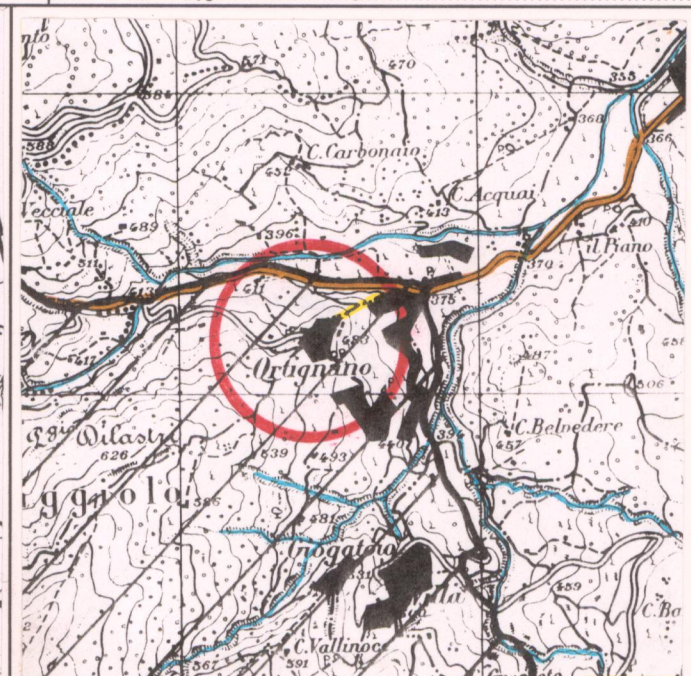
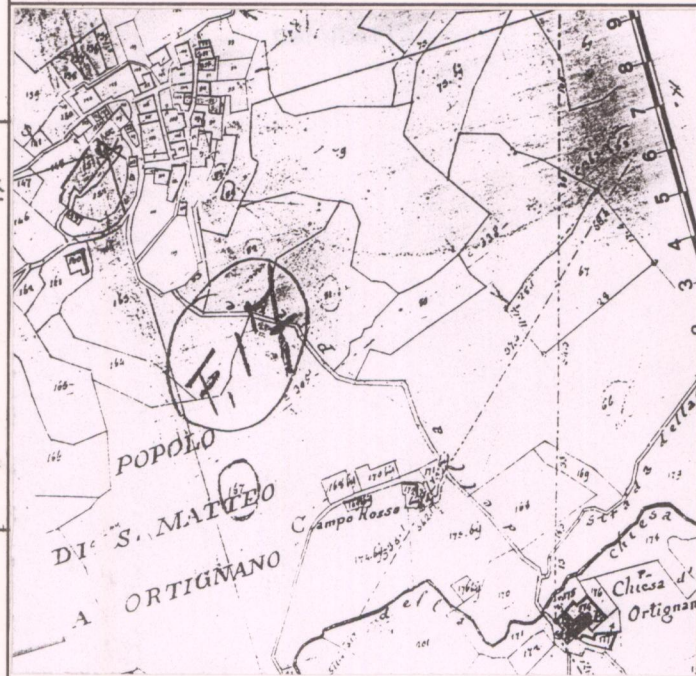
CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <i>400-700</i> <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>			

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text"/>	1951 <i>149</i> <input type="text"/>	1991 <i>145</i> <input type="text"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		

p.v. N.1... da Vanna

p.v. N.2... da la Villa

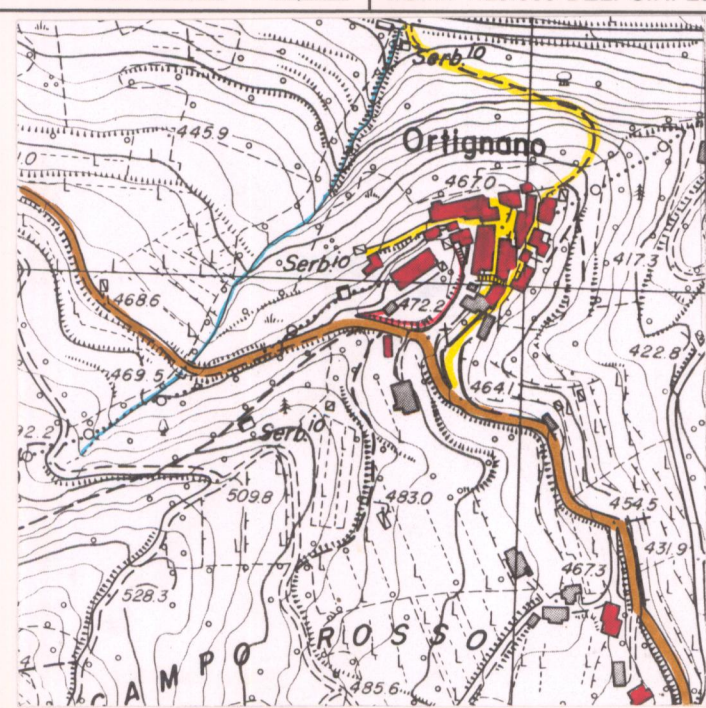


CATASTO LORENESE

Sez. B f. 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 107 II



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277091

REPETTI Vol. III Pag. 691

ORTIGNANO nel Val-d'Arno casentino. — Vill. con ch. plebana (S. Matteo già S. Margherita) capoluogo di Comunità nella Giur. di Poppi, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede in costa sul dorso orientale del monte di Pratomagno lungo la ripa destra del torr. Teggina, nel gr. 43° 41' long. e 29° 25' latit.; 5 migl. a ovest-lib. di Poppi, 4 a pon. di Bibbiena, e circa 24 migl. a sett.-maestro di Arezzo.

Ortignano fu signoria de' conti Guidi di Poppi confermata loro nel 1248 dall' Imp. Federico II. — Più tardi sulla metà del Cast. di Ortignano e su quello di Uzzano acquistò giurisdizione il Comune d' Arezzo a tenore del privilegio dall' Imp. Carlo IV concesso a detta città, quando nel 1356 restituì, o piuttosto confermò al Comune suddetto il suo antico contado, nel quale erano compresi il Cast. di Ortignano per metà ed i vicini castelletti di Uzzano e di Civitella-Secca.

Infatti per le vicende politiche sulla fine del secolo XIV e nel principio del secolo XV accadute in Arezzo e suo contado, la rocca di Giogatorio fu data in mano ai nemici del Comune di Firenze, dai quali venne poi abbandonata insieme col paese e territorio di Ortignano quando gli uomini dell' uno e dell' altro luogo con atto del 24 marzo 1409 si sottoposero di nuovo al dominio fiorentino. — (Riforma di Firenze.)

D'allora in poi la storia non parla più delle rocche di Giogatorio e di Civitella-Secca, state probabilmente disfatte per ordine del governo; né si sa che dopo quella età gli uomini di Ortignano accogliesero più in casa loro, o che ubbidissero ad altri padroni oltre quelli che comandavano di tempo in tempo a Firenze.

La pieve di Ortignano era nei secoli addietro dedicata a S. Margherita, e fu di antico padronato del capitolo di Arezzo. Alla medesima per qualche tempo fu riunita la parr. di S. Biagio a Rio-Secco, ora cura staccata della Com. di Poppi.

La ch. di Ortignano venne eretta in pievania mediante un decreto del Vesc. di Arezzo degli 11 maggio 1699, quando si suppongo che restaurata aggiungesse all' antico suo titolare di S. Margherita quello di S. Matteo Apostolo.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... ORTIGNANO

COMUNE ... Ortignano-Raggiolo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 07

Ag 03 a

Film
Foto

Film
Foto

Film
Foto

Film
Foto

p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

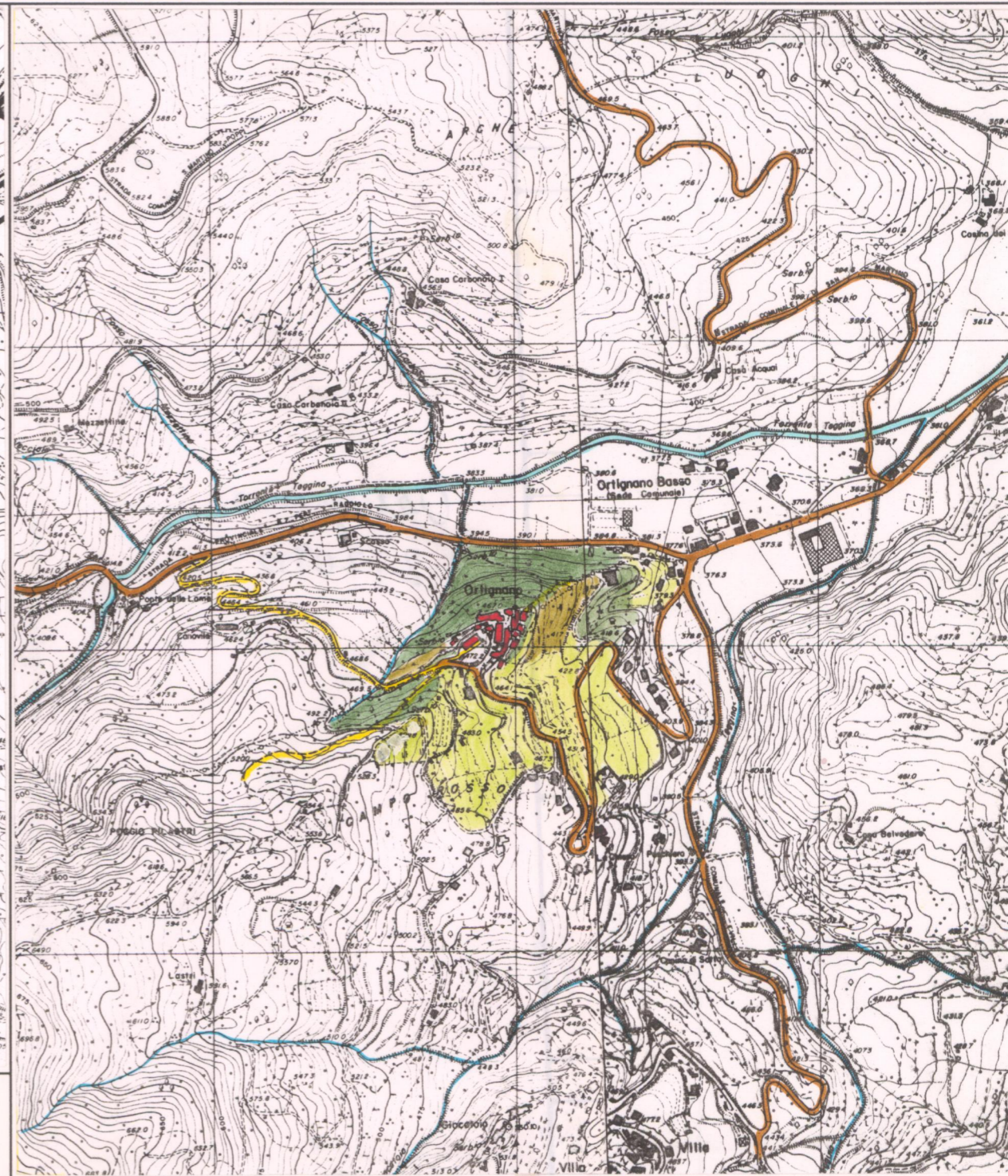
INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1993 var. 7.

Approvato

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000