

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO CARDA

COMUNE Castel Focognano

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 08
 Ag 02 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGHE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI								
	COLTURE SPECIALIZZATE								
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI								
	CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI								

PASCOLI: PASCOLO PASCOLO CESPUGLIATO PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO

N.B. PC: prevalentemente coltivato
 PA: prevalentemente abbandonato
 A: abbandonato



Film 6.1. Foto A.1.



Film 7.2. Foto A.7.

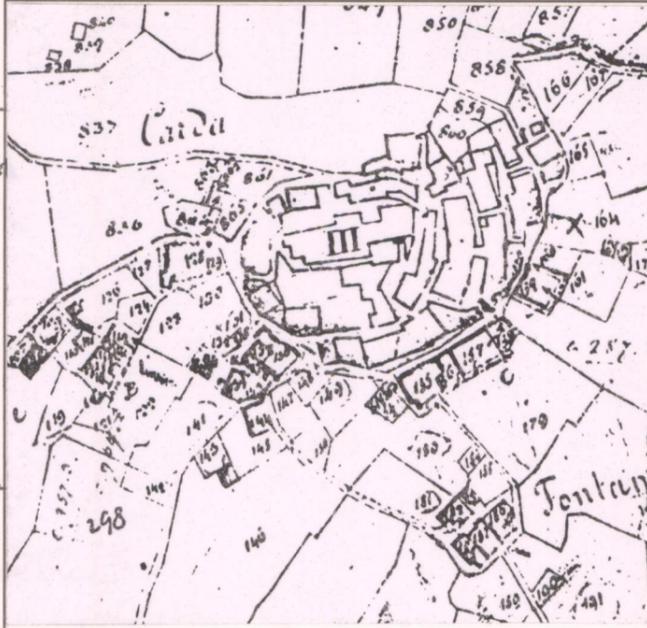
p.v. N. 1

p.v. N. 2

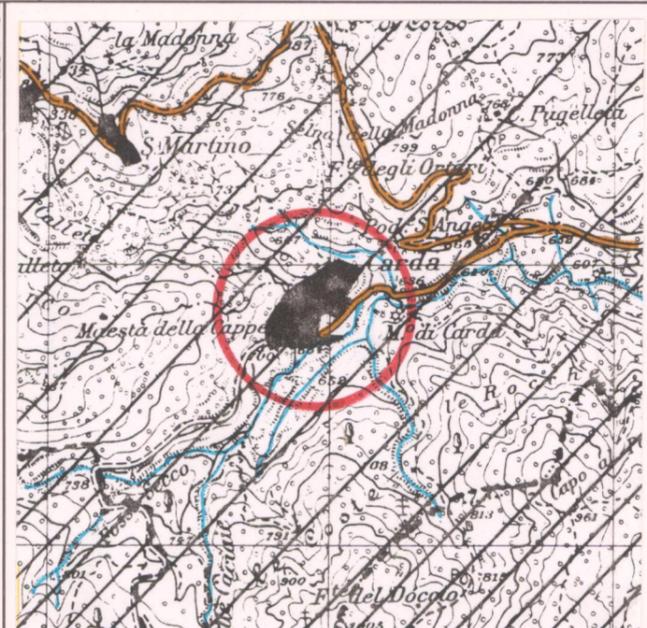
2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA					SISTEMA TERRITORIALE	Sistema insediativo di mezza valle dell'alta valle del T. Faltoia sul fianco orientale
	FONDOVALLE LARGO					QUOTA ALTIMETRICA	700
CARATTERI DEL SITO	PEDECOLLINARE					ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE					ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO					RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON S. Martino	
	LIMITE INTERNO					RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	al termine di una breve appendice che si stacca dalla provinciale di Carda e Calotta.

*del Pratomagno



CATASTO LORENESE



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 1141

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE		GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE	
	A FUSO					CASTELLO	
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO				CHIESA PARROCCHIALE		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO				CAPPPELLA		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO				BADIA		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI				SANTUARIO		

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE			ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO	
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	800/900			SOSTITUZIONI GRAVI	
Il tessuto storico è stato oggetto di interventi di recupero non sempre corretti	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI			MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI		
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI			ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI		

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	313	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	
	1951	260		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	1991	129	UTILIZZATO		
			PREVALENTE USO TURISTICO		

C.T.R. 1:5.000

Rif. 277131

REPETTI Vol. I Pag. 475

CARDA nel Val-d'Arno casertinese. Cast. con pieve (SS. Flora e Lucilla) nella Com. Giur. e 3 migl. a pon-lib. del Castel-Focognano, Dioc. e Comp. di Arezzo. Risiede sul fianco orient. dell'Alpe di S. Trinita nella destra ripa del torr. Salutio. Gli Ubertini conti di Valenzano ebbero signoria in questo luogo, che è ben diverso dal Cast. della Carda in Romagna di giurisdizione di un ramo degli Ubaldini, da cui uscì Bernardino della Carda famoso capitano di ventura nel secolo XV. Avvi ancora in Carda la casa detta il palazzo del Conte, con lo stemma dell'Abazia di S. Trinita, indizio che questa abitazione fu compresa fra le donazioni fatte dai conti di Valenzano al vicino monastero di Fonte Benedetta. La parr. di S. Flora di Carda, già compresa nel plebanato di Socana, fu eretta in pieve per decreto vescovile del 21 luglio 1701. — Essa conta 313 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...CARDA.....

COMUNE ...Castel Focognano.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 08

Ag 02 a

Film 7.1... Foto 2.1.....



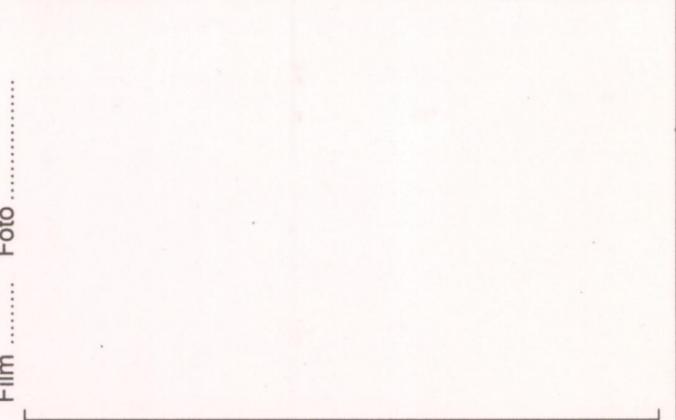
Film Foto



Film Foto



Film Foto



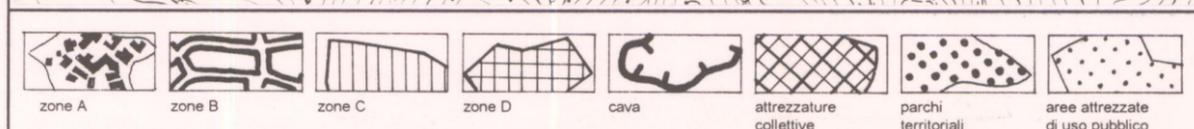
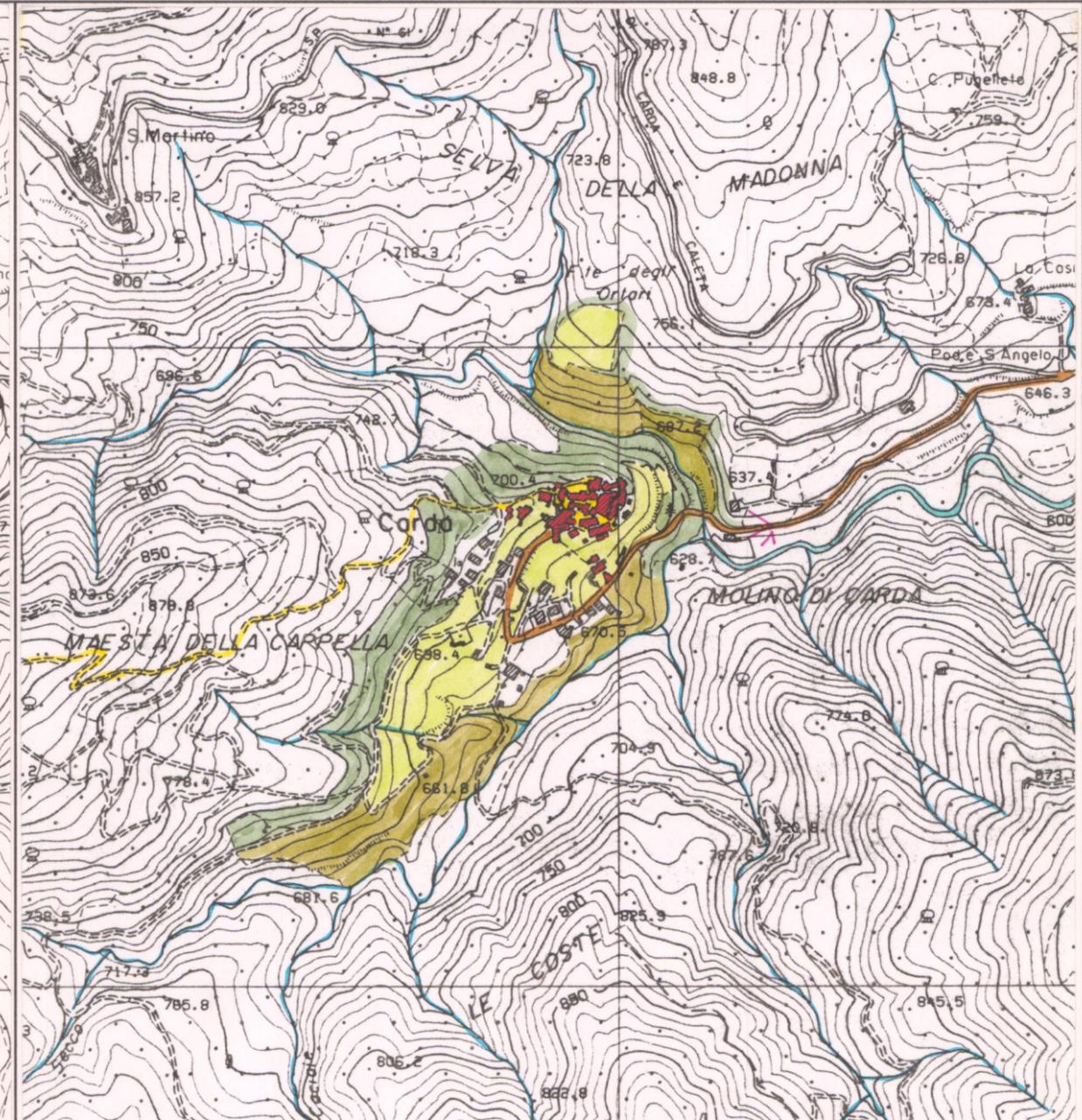
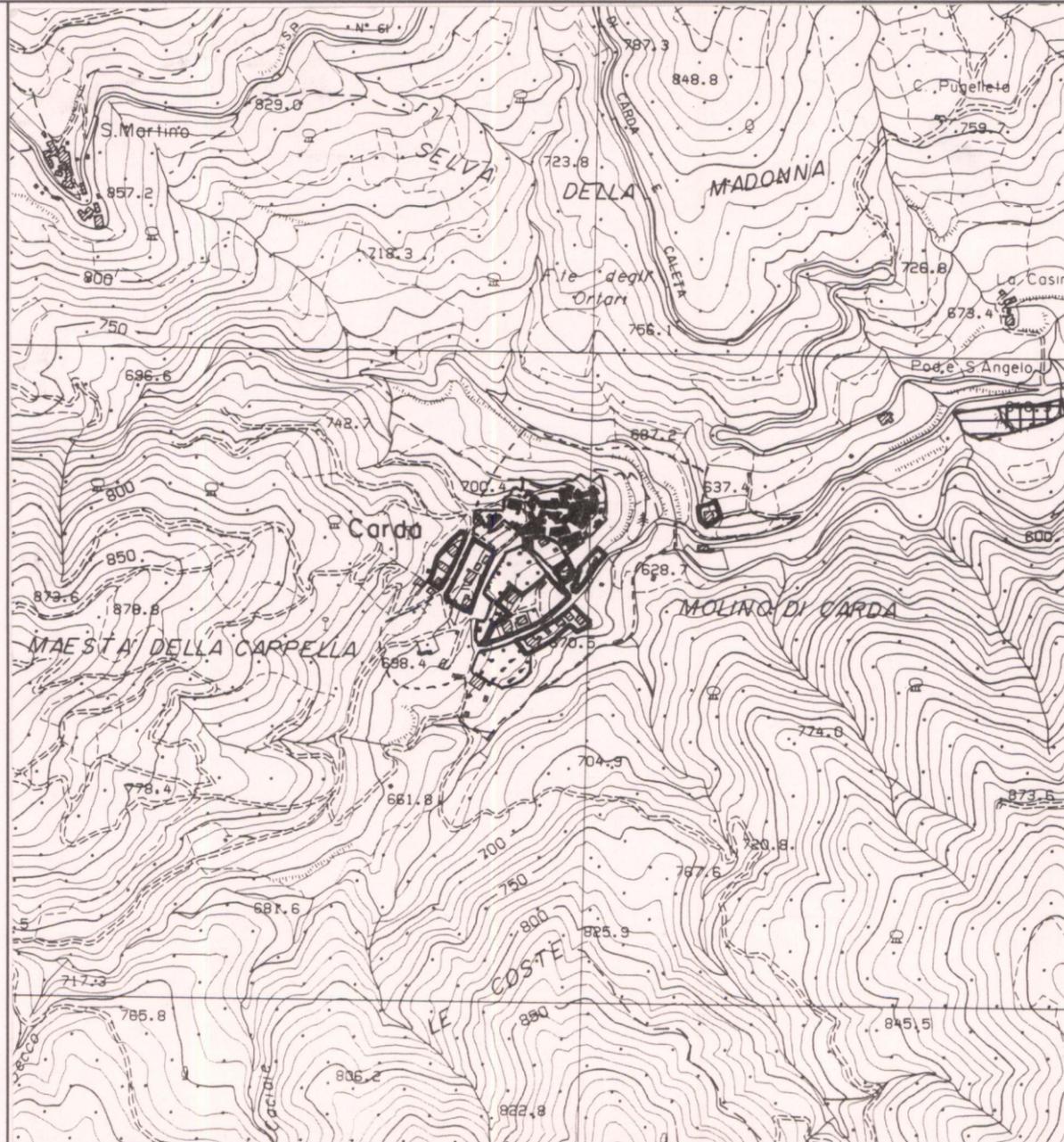
p.v. N. Esempio di recupero improprio.....

p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1992, var. 7-8 Approvato Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA Scala 1:10.000