

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..... **CARDA** .....

COMUNE ..... **Castel Focognano** .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

**AP 09 / 08**

**Ag 02 a**

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGHE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
						PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



Film .61. Foto A1



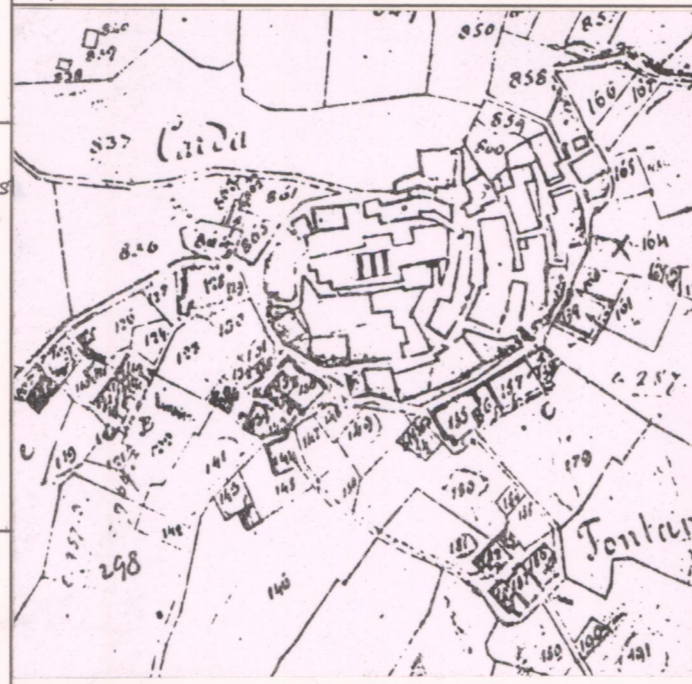
Film 72. Foto A7

p.v. N. 1

p.v. N. 2

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	ORINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	*del Pratomagno														
SISTEMA TERRITORIALE <i>Sistema insediativo di mezza valle dell'alta valle del T. Faltoia sul fianco orientale</i>															
QUOTA ALTIMETRICA <b>700</b>															
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI															
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE															
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <i>S. Martino</i>															
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>al termine di una breve appendice che si stacca dalla provinciale di Carda e Calotta.</i>															



CATASTO LORENESE

Sez. I/M f. 1/2



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 1141

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE	OM
	*del Pratomagno						
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
	*del Pratomagno						
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>
	*del Pratomagno						
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE							
PIEVE <input type="checkbox"/>							
CASTELLO <input type="checkbox"/>							
CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>							
CAPPELLA <input type="checkbox"/>							
BADIA <input type="checkbox"/>							
SANTUARIO <input type="checkbox"/>							
PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>							
PIAZZA <input type="checkbox"/>							
PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>							
FATTORIA <input type="checkbox"/>							
PONTE <input type="checkbox"/>							
EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>							

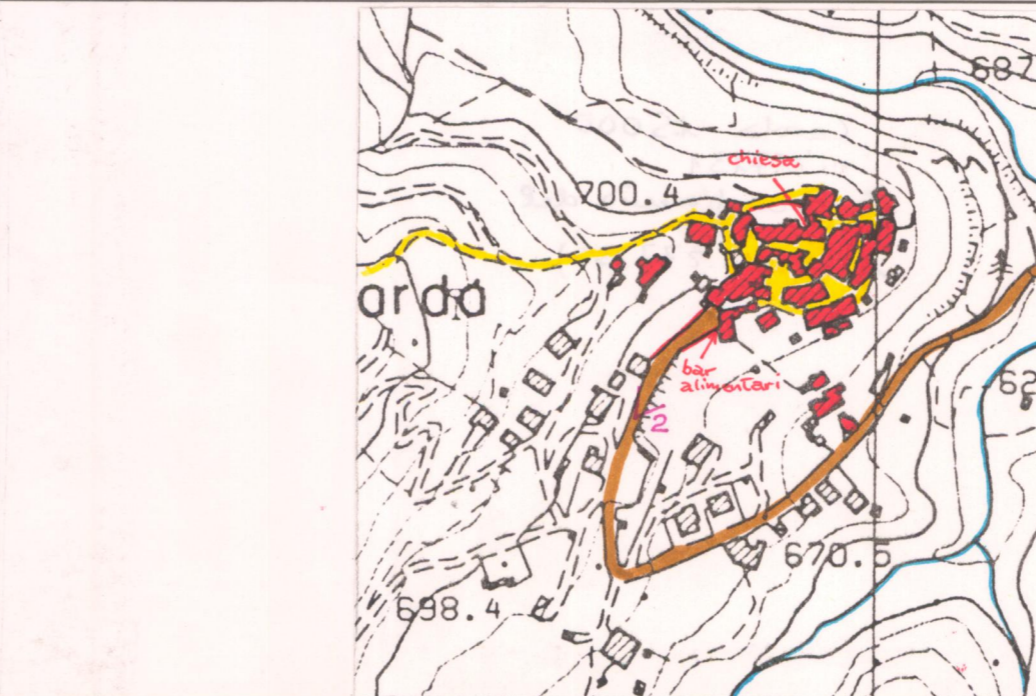
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <b>800/900</b> <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>
	Il tessuto storico è stato oggetto di interventi di recupero non sempre corretti				
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA					
INALTERATO <input type="checkbox"/>					
SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>					
MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>					
ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>					
ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>					
INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>					
ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>					

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<b>313</b>					
	1951	<b>260</b>					
	1991	<b>129</b>					
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>
	*del Pratomagno						
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>			
	*del Pratomagno						
	*del Pratomagno						
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>	PESSIMO <input type="checkbox"/>			
	*del Pratomagno						
	*del Pratomagno						
	*del Pratomagno						



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277131

REPETTI Vol. I Pag. 475

**CARDA** nel Val-d'Arno casentinese. Cast. con pieve (SS. Flora e Lucilla) nella Com. Giur. e 3 migl. a pon-lib. del Castel-Focognano, Dioc. e Comp. di Arezzo. Risiede sul fianco orient. dell'Alpe di S. Trinita nella destra ripa del torr. *Salutio*. Gli Ubertini conti di Valenzano ebbero signoria in questo luogo, che è ben diverso dal Cast. della Carda in Romagna di giurisdizione di un ramo degli Ubaldini, da cui uscì Bernardino della Carda famoso capitano di ventura nel secolo XV. Avvi ancora in Carda la casa detta il *palazzo del Conte*, con lo stemma dell'Abazia di S. Trinita, indizio che questa abitazione fu compresa fra le donazioni fatte dai conti di Valenzano al vicino monastero di *Fonte Benedetta*. La parr. di S. Flora di Carda, già compresa nel plebanato di Socana, fu eretta in pieve per decreto vescovile del 21 luglio 1701. — Essa conta 313 abit.

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...CARDA.....

COMUNE ...Castel Focognano.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

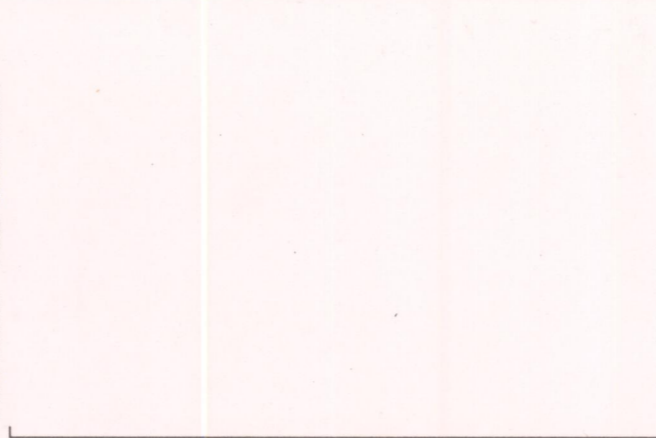
AP 09 / 08

Ag 02 a

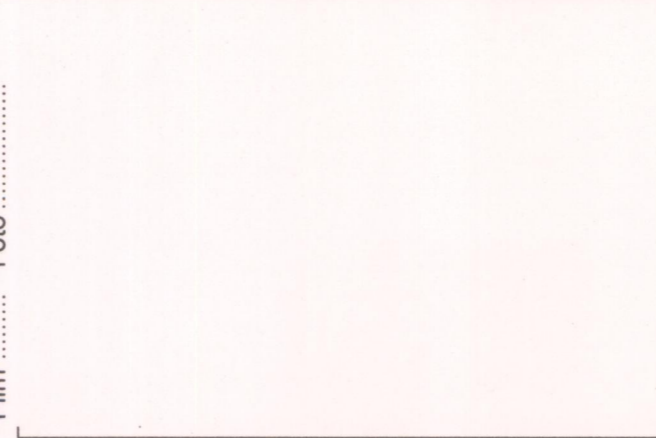
Film 7.1... Foto 2.1.....



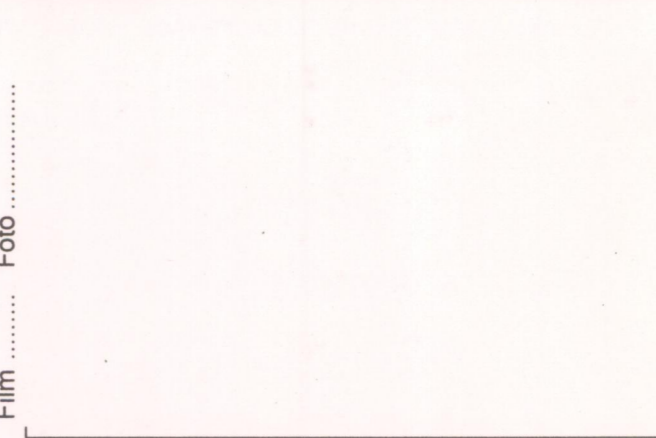
Film ..... Foto .....



Film ..... Foto .....



Film ..... Foto .....



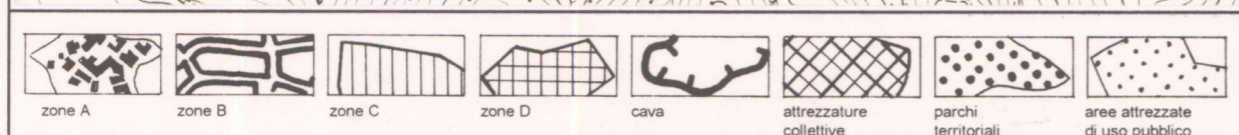
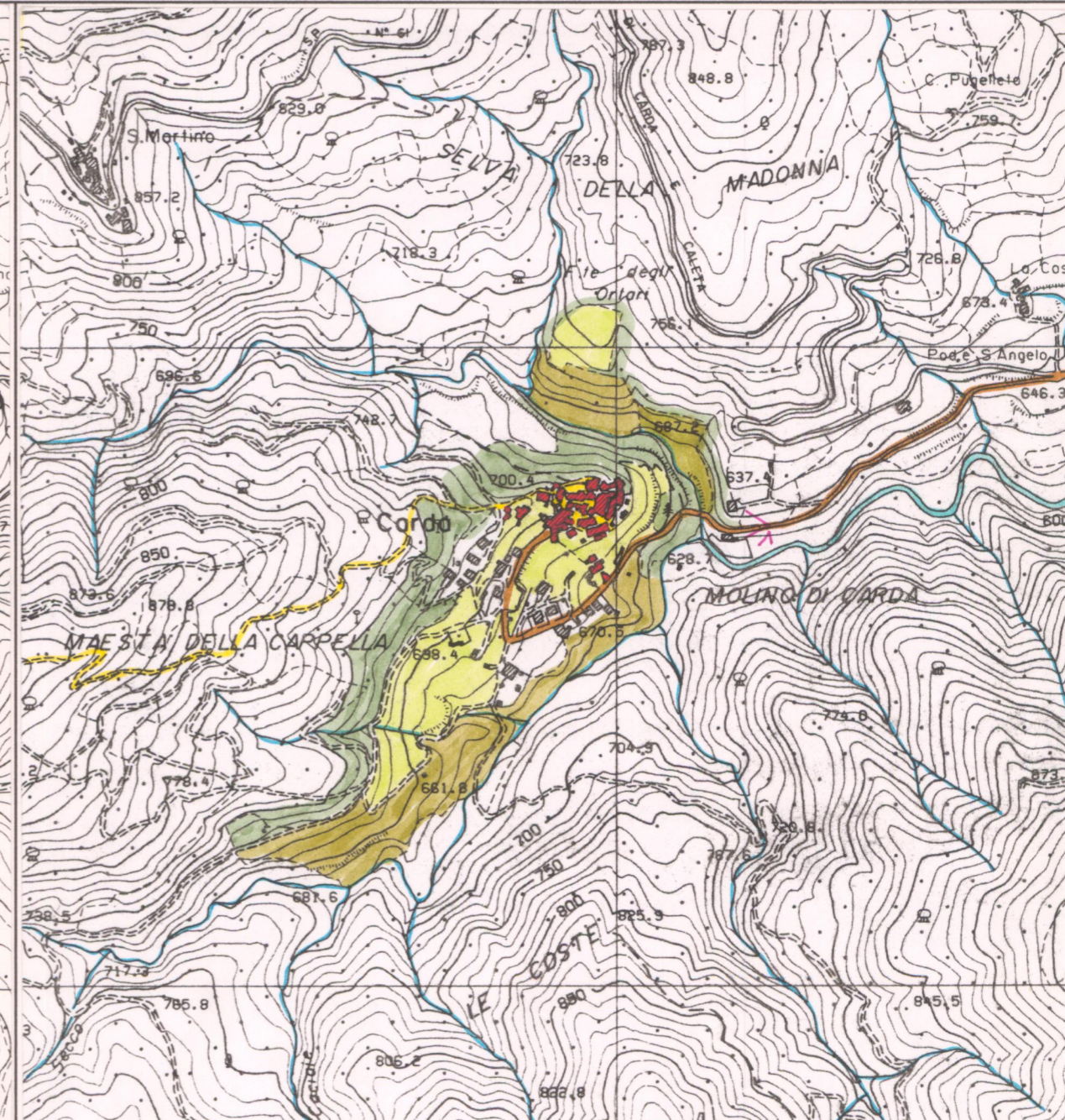
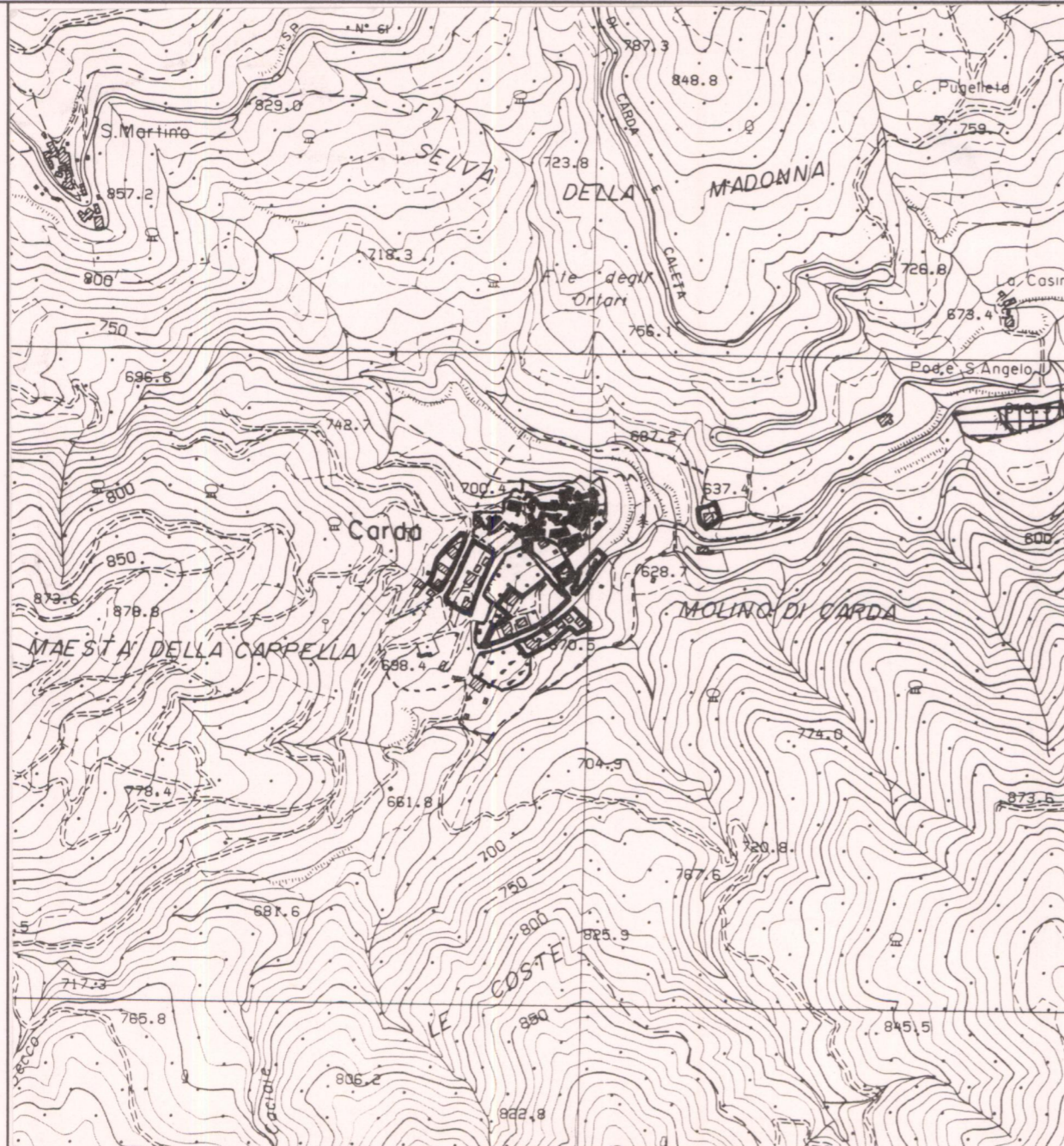
p.v. N. Esempio di recupero improprio.....

p.v. N. ....

p.v. N. ....

p.v. N. ....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1992, var. 7-8 Approvato ..... Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA Scala 1:10.000