

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Ft. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO .....PIEVE A SOCANA.....

COMUNE .....Castel Focognano.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 09

Ag 07 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>
			A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>				
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>				
	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>				
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>				
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>				
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>				
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>				
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>				
	ESTENSIVIZZAZIONE	<input type="checkbox"/>				
	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	<input checked="" type="checkbox"/>				
	VIVAI	<input type="checkbox"/>				
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>				
	CIGLIAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI	<input checked="" type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



p.v. N.1. dalla collina sopra Rassina

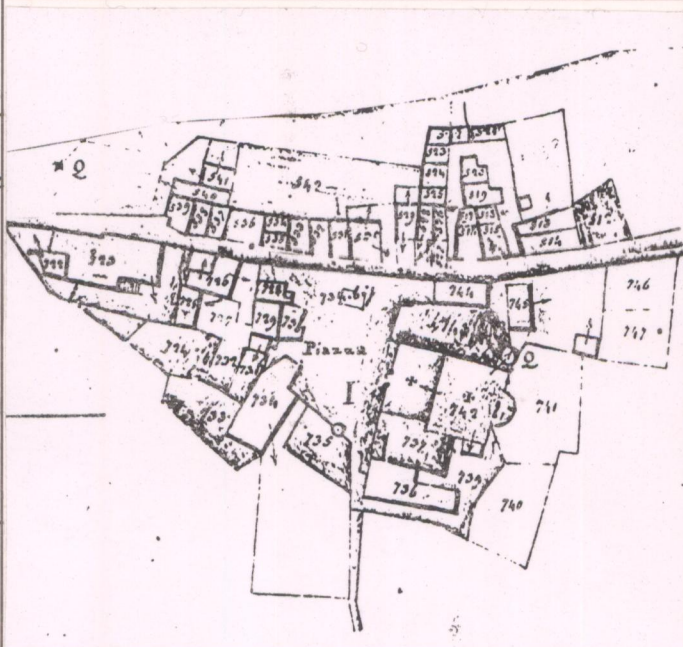


p.v. N.2

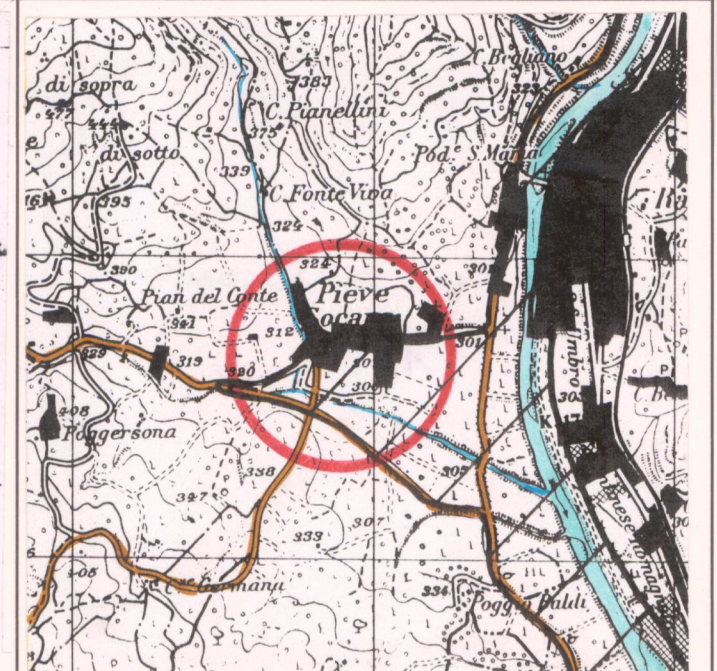
## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	<i>In sedimento di fondovalle su di uno stretto lembo pianeggiante *</i>
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	307
	FONDOVALLE STRETTO	<input checked="" type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	E S T - O V E S T
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Rassina, Poggio Baldi
	PENDIO DI MEZZA COSTA RAPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	lungo il vecchio tracciato, si accede dalla provinciale di Carda e dalla provinciale della Zenna.
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

\* tra la destra dell'Arno e la sinistra del Soligine



Ulteriori sviluppi seguono sul foglio fotografico

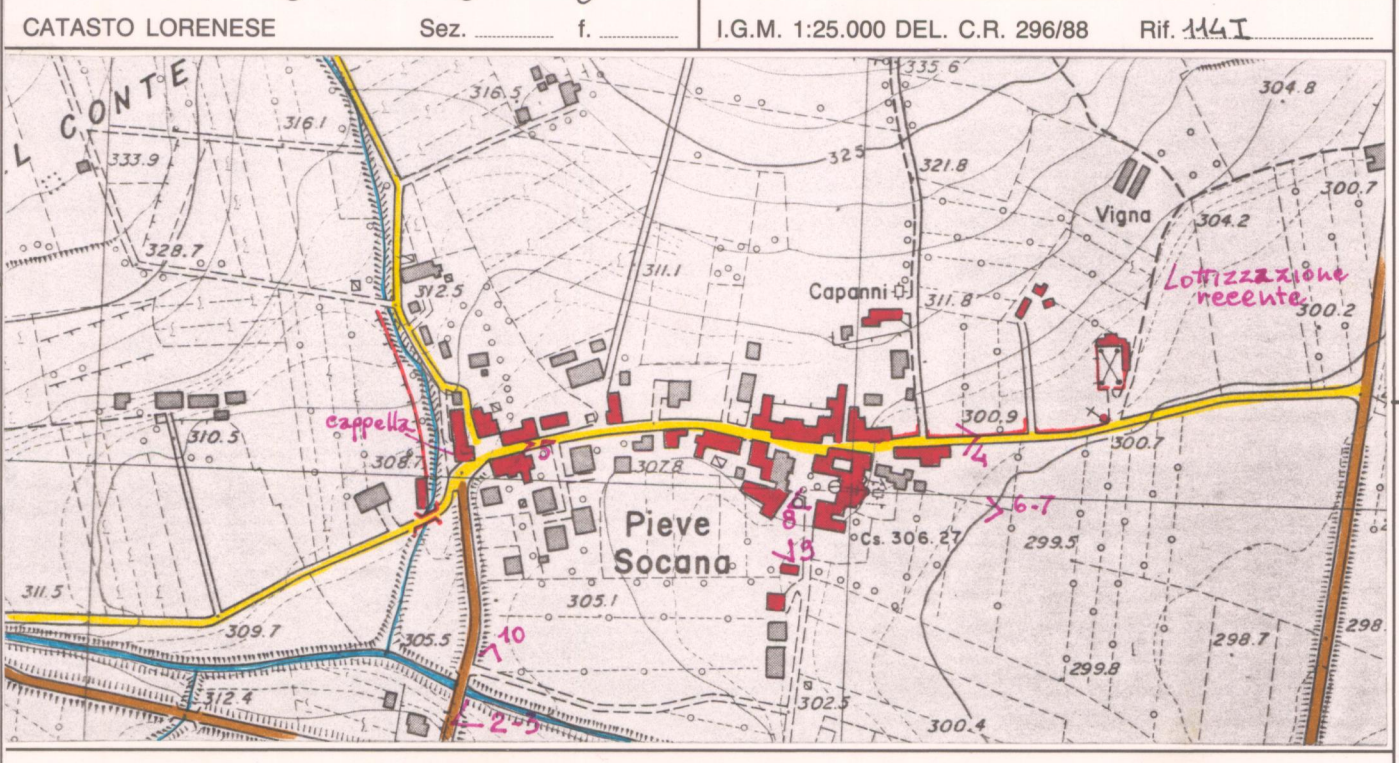


CATASTO LORENESE Sez. \_\_\_\_\_ f. \_\_\_\_\_ I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 144 I

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	<input type="checkbox"/>	OM	<input type="checkbox"/>
	A FUSO	<input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>				
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>				
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input checked="" type="checkbox"/>				
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>				
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>				
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>				
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>				
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>				
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>				
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>				
	CORSO D'ACQUA	<input checked="" type="checkbox"/>				
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>				
	ORTI	<input checked="" type="checkbox"/>				

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000 Rif. 27744 I

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input checked="" type="checkbox"/>

Alterazioni architettoniche

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	208
	1951	339
	1991	371 (con Poggio-sona)
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>
	CHIESA	<input checked="" type="checkbox"/>
	BAR	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input checked="" type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>
	SCUOLA ELEMENTARE	<input checked="" type="checkbox"/>
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>

TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
	PREVALENTE USO TURISTICO	<input type="checkbox"/>

STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
	MEDIO	<input type="checkbox"/>
	CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	PESSIMO	<input type="checkbox"/>

REPETTI Vol. V Pag. 417

SOCANA (PIEVE A) nel Val-d'Arno casertinese. — Pieve antica sotto il titolo di S. Antonino con Cas. annesso nella Com. e quasi 3 migl. a lev. scir. di Castel Focognano, Giur. di Bibbiena, Dioc. e Comp. di Arezzo.

È situata presso la riva destra dell'Arno, poco lungi dalla confluenza in esso del torr. Soligine, quasi sull'ingresso superiore della gola, o stretto di S. Mamante.

La pieve di Socana è rammentata in un istrumento del 1072 fra quelli appartenenti alla Badia di Arezzo, citato all'Art. MAMANTA (S.) A SAN-MAMANTA, mentre del luogo di Socana è fatta menzione in un istrumento del sett. 1008 pubblicato negli Annali camaldolensi. (Vol. I. Append.)

Cotesta pieve abbracciava un'estesa contrada nella quale furono circa 16 cure.

Essa attualmente ha sottoposte tre sole parrocchie, cioè, S. Giovanni a Castel-Focognano, S. Margherita a Pantenano, e S. Michele a Bagnano.

La parr. plebana di S. Antonino a Socana nel 1833 contava 208 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..PIEVE. A. SOCANA.....

COMUNE .....Castel. Focognano.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 09

Ag 07 a

Film 40... Foto 3A.....



p.v. N. 3.....

Film 40... Foto 2B.....



p.v. N.4.....

Film 40... Foto 2A.....



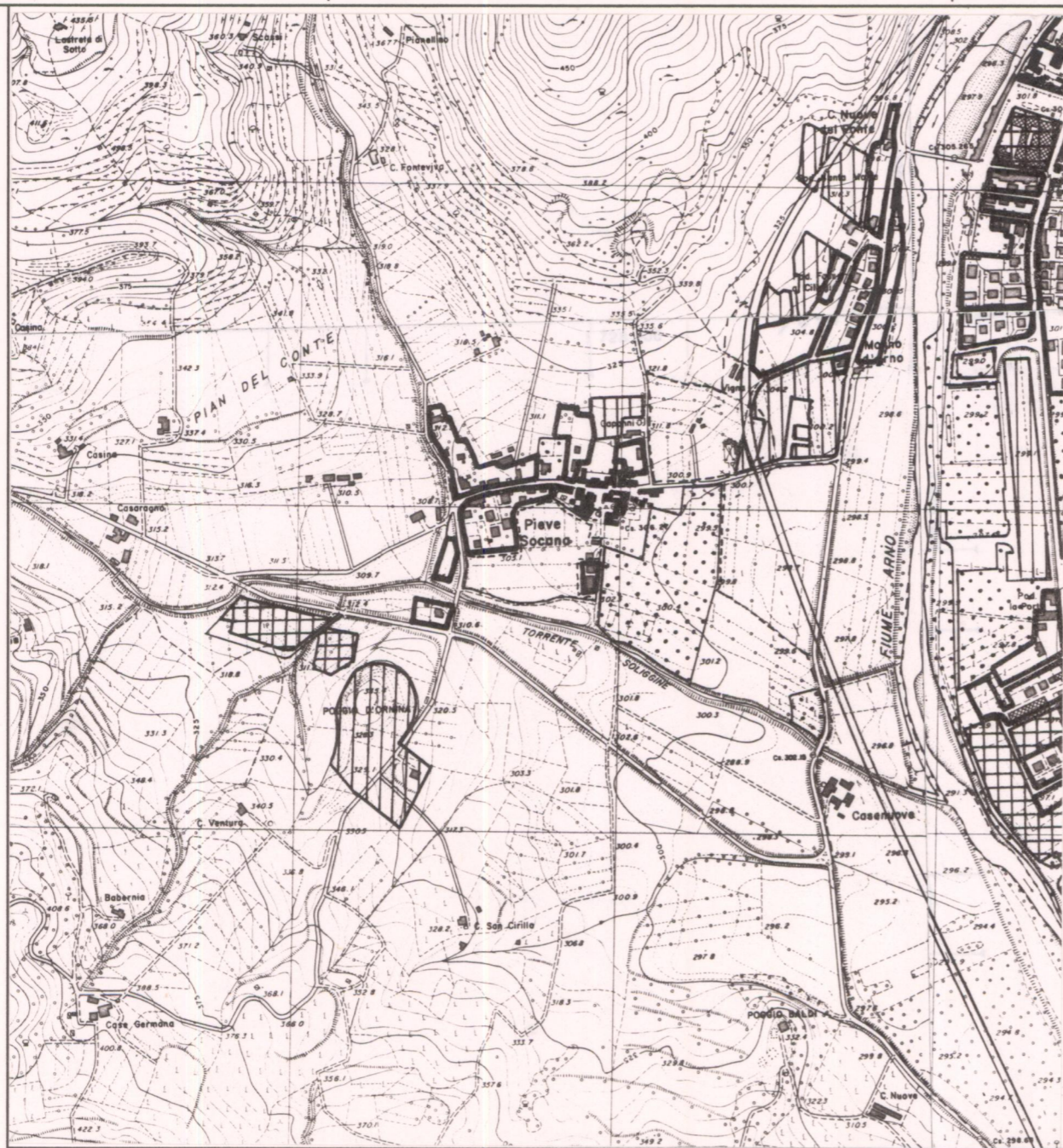
p.v. N.5.....

Film 40... Foto 27.....



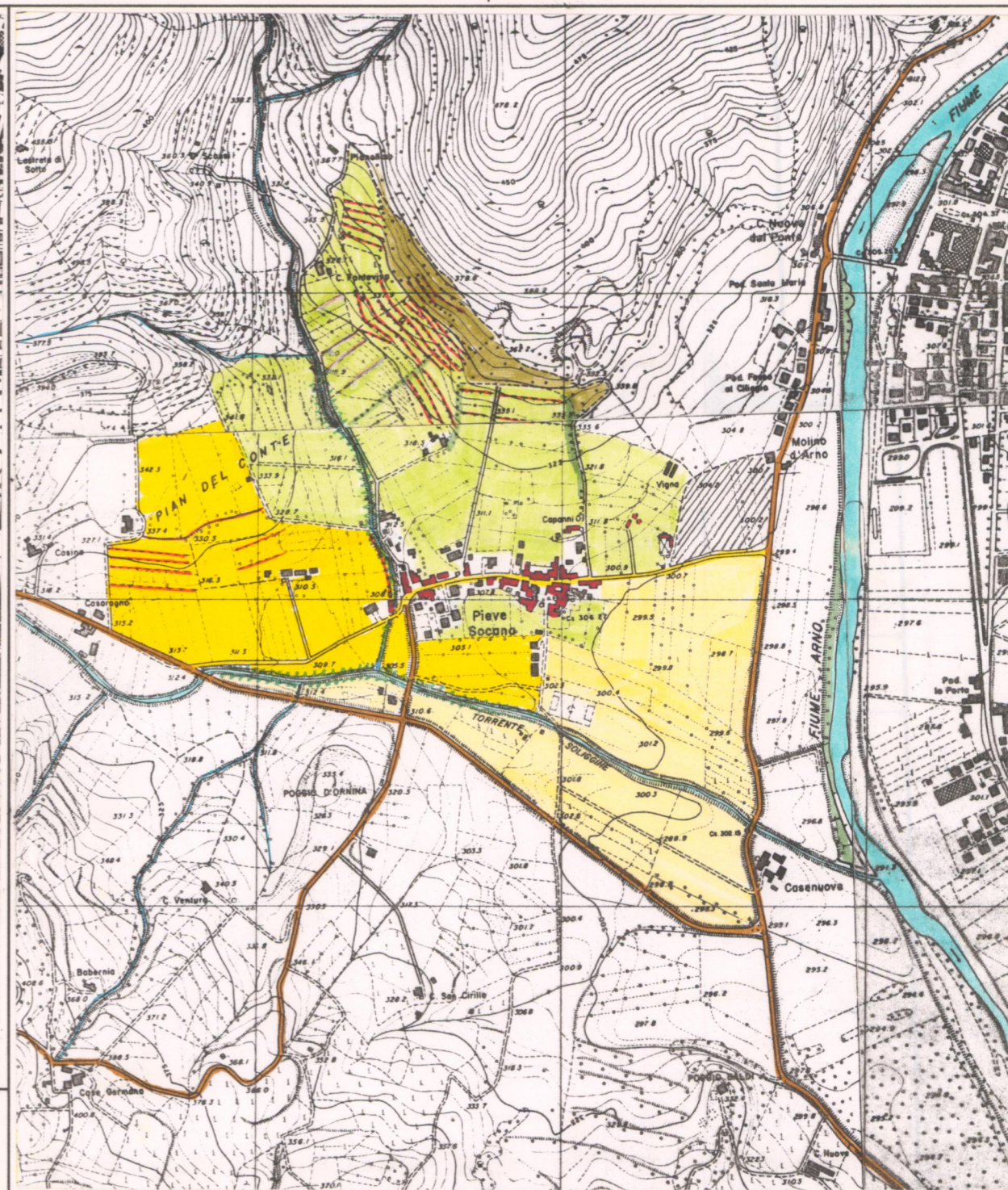
p.v. N.6.....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato con D. 7-8-1992 Approvato .....

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

**ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE**

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO : PIEVE A SOCANA**

**COMUNE : Castel Focognano**

**SCHEDA**

**AP 09 / 09**

**Ag 07 a<sub>1</sub>**

Film 40... Foto 26



p.v. N. 7

Film 40... Foto 24



p.v. N. 8

Film 40... Foto 25

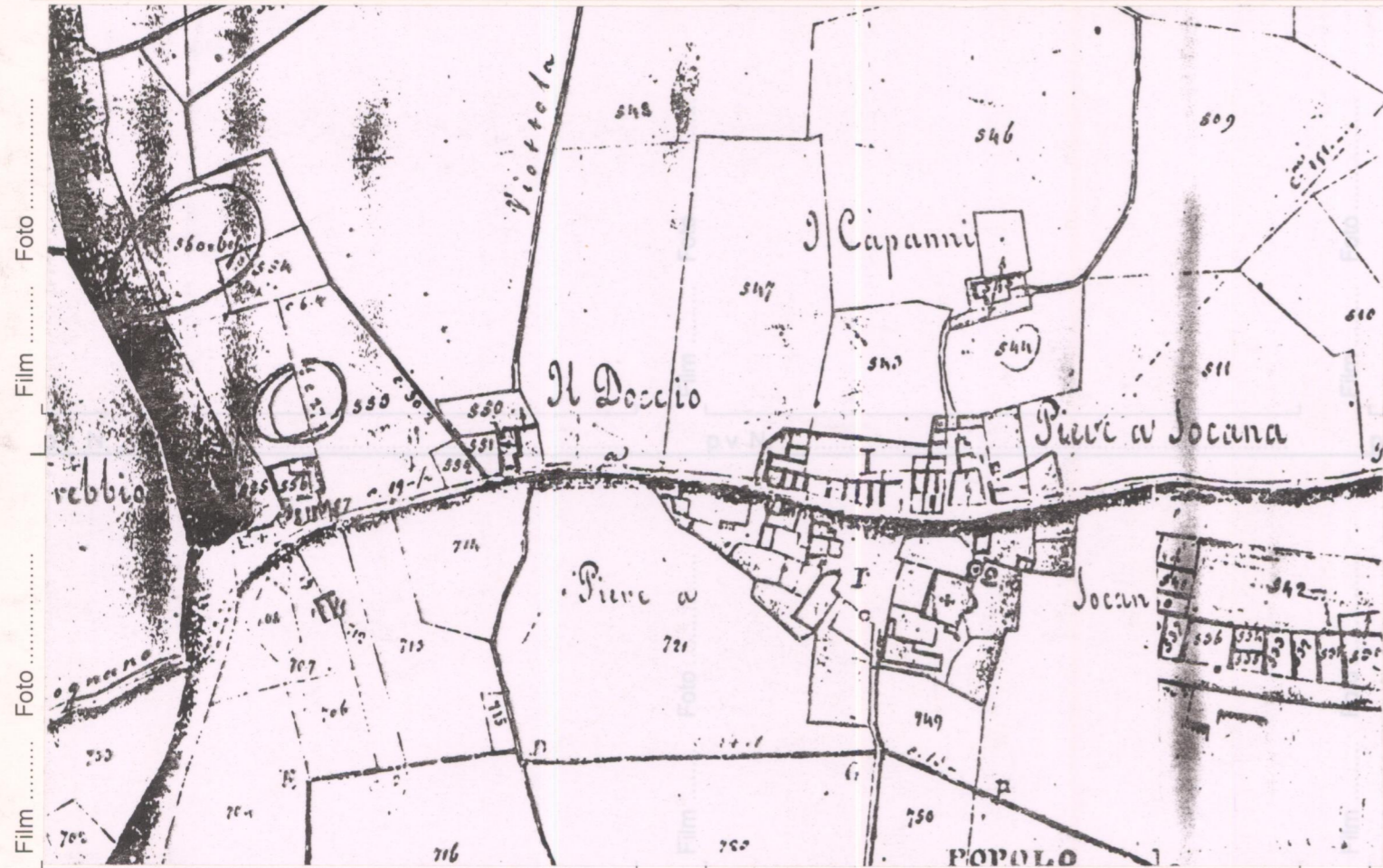


p.v. N. 9

Film 40... Foto 32



p.v. N. 10. Ponte della strada di accesso, sul torrente Soligine



Foto

Film

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.