PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO SCHEDA ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE TOPONIMO CAMPOVECCHIO RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro COMUNE Talla AP 09 / 10 SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini UNITÀ AMBIENTALE Ag 03 a REPETTI 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO Vol. I Pag. 3-19 BICCIANO (Biccianum). Due Vici nel LOCALIZZAZIO Val-d'Arno casentinese, Bicciano di sopra e Bicciano di sotto, con due popoli riuniti LATERALE (S. Lorenzo e S. Maria) nel piv. di Faltona, Com. e 2 migl. a ostro di Talla, Giur. di Rassina, Dioc. e Comp. di Arezzo. OLIVETI A MAGLIE REGOLARI Risiedono sulla destra del torr. Salutio nei puggi che scendono dal monte di Prato-magno e di S. Trinita dell'Alpi verso la COLTIVI TRADIZIONALI VIGNETI gola di S. Mamante. A SOSTEGNO MORTO 675. Riferiscono a questi due Bicciani varie pergamene dell'Abazia di S. Trinita dell' SEMINATIVI Alpi stata patrona di quelle due chiese. Una di esse membrane, del 10 luglio 1317, COLTURE SPECIALIZZATE rogata nella chiesa di S. Maria della villa PASCOLO di Bicciano di sotto, riguarda la determi-COLTIVI VIGNETO MECCANIZZATO nazione di confini fra questa cura e l'altra RISTRUTTURAT **ESTENSIVIZZAZIONE** p.v. N.1 CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE . di S. Lorenzo di Bicciano di sopra, detto attualmente Campo vecchio. (ARCH. DIPL. Fion. Carte di Vallombrosa.) - Ved. TERRAZZAMENT SISTEMAZIONI N.B. PC: prevalentemente coltivato CAMPO VECCHIO. **AGRARIE** PA: prevalentemente abbandonato A : abbandonato 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA SISTEMA TERRITORIALE SISTEMA insediativodi mezza 360 costa dell'alta valle del T.Sa lutio sul versante ye FONDOVALLE LARGO FONDOVALLE STRETTO LINGUA TRA DUE FIUMI Composecchie QUOTA ALTIMETRICA 550 ORIENTAMENTO DEGLI ASSI EST / OUEST PEDECOLLINARE PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE 344. RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON Bagnena, Sauto TERRAZZO DI MEZZA COSTA ... CRINALE Bagnena Bicciano M. Penna (326) RAPPORTI CON LA VIABILITÀ accesso da un breve tratto 300 LIMITE ESTERNO PRESENZA DI CORSO D'ACQUA distrada che sistacea dalla Provinciale Valdarno-Casentinese 299 *orientale del Pratomagno 3 - TIPOLOGIA URBANA VENTAGLIO/RADIALE LINEARE/COMPATTA A MAGLIE REGOLARI BADIA PALAZZO SIGNORILE PIAZZA Sez. 6 f. 3 CATASTO LORENESE I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 I AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO PIAZZA PORTICATA AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA tasa padronale MURI DI CONTENIMENTO MURI DI RECINZIONE ANTICHI Presenza di una antiea chiesa/eappella MURA URBANE PERCORSI DI BORDO CORSO D'ACQUA PENDIO RIPIDO N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo 4 - TESSUTO URBANO TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI SOSTITUZIONI GRAVI ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCH ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCH ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA VALORE ARCHITETTONICO/ INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI ACCERCHIAMENTO TOTALE URBANISTICO INTRINSECO 446.2 MEDIO BUONO 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE ECCEZIONALE PREVALENTEMENTE ABBANDONATO 1951 VALORE PAESISTICO PREVALENTE USO TURISTICO CHIESA BUONO BAR ALIMENTAR ECCEZIONALE ... RITROVO-CASA DEL POPOLO SCUOLA ELEMENTARE C.T.R. 1:5.000 Rif. 288024

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

p.v. N.4..

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO CAMPOVECCHIO COMUNETalla UNITÀ AMBIENTALE

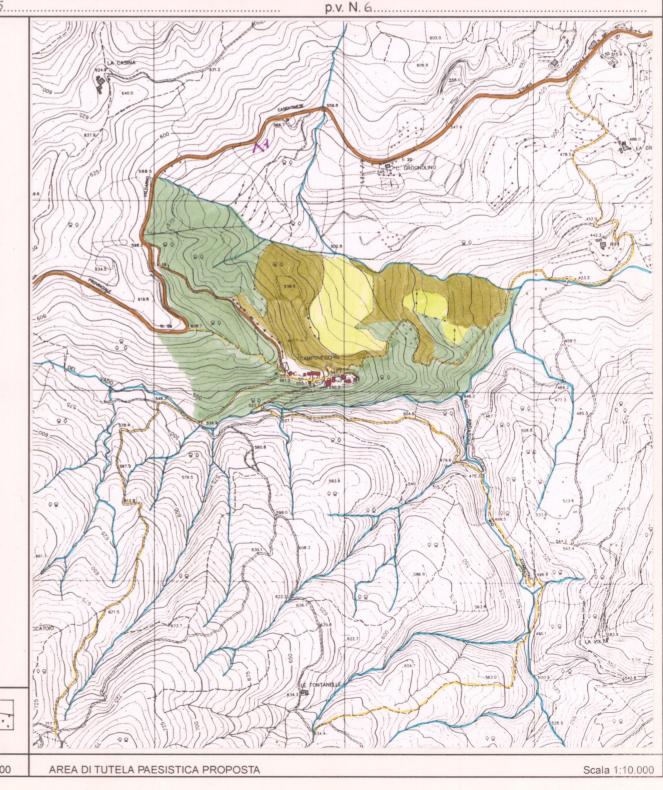
SCHEDA AP 09 / 10 Ag 03 a





INDICAZIONI DI PIANO

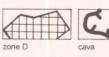
p.v. N.5.





ESTRATTO P.R.G. Adottato .





Approvato







Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO SCHEDA ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro Foglio fotografico relativo a: AGGREGATO DI: CAMPOVECCHIO AP 09 / 10 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. SoriniCOMUNE : Talla..... Ag 03 a₁ p.v. N.8. p.v. N.40.. p.v. N.9. p.v. N. p.v. N.44. p.v. N. p.v. N.