

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO IL SANTO

COMUNE Capolona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 11
Ag 06 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	<input type="checkbox"/> CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	<input type="checkbox"/> AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE																		
	COLTIVI	OLIVETI <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>A BOSCO</td> <td>PC</td> <td>PA</td> <td>A</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>A MAGLIE REGOLARI</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>IRREGOLARI</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>RADI</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	A BOSCO	PC	PA	A	<input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	IRREGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	RADI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	A BOSCO	PC	PA	A																		
<input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	IRREGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	RADI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																		
COLTIVI	TRADIZIONALI	VIGNETI <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>A SOSTEGNO VIVO</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>A SOSTEGNO MORTO</td> <td><input type="checkbox"/></td> <td><input type="checkbox"/></td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO VIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>												
	<input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO VIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																		
<input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																			
COLTIVI	RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI COLTIVAZIONI ORTICOLE																				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI	PASCOLI <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>PASCOLO</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>PASCOLO CESPUGLIATO</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/>	PASCOLO	<input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO	<input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO													
<input type="checkbox"/>	PASCOLO																					
<input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO																					
<input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO																					

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



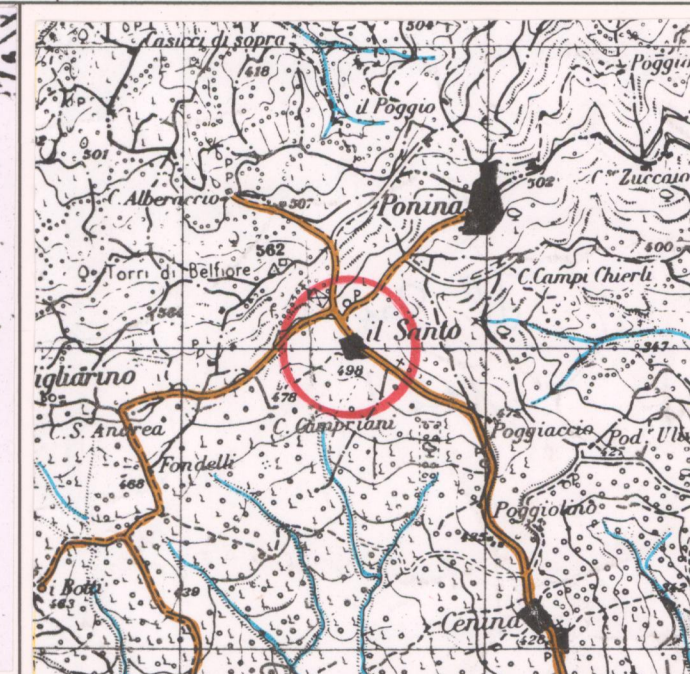
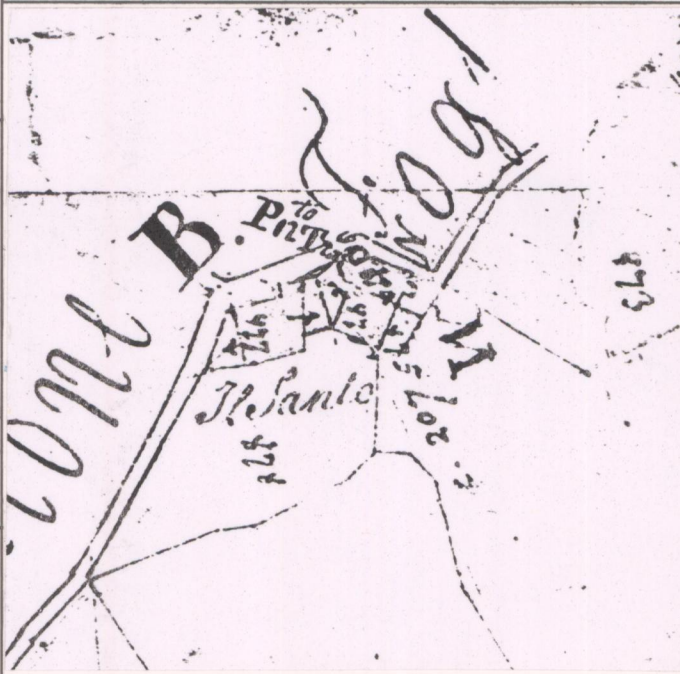
p.v. N.1. Da Ponina



p.v. N.2. Dalla strada di accesso

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	<input type="checkbox"/> PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO	SISTEMA TERRITORIALE <u>Crinale secondario del versante destro dell'Arno nel basso Casentino</u> QUOTA ALTIMETRICA <u>498</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>Nord-ovest - sud-est</u> ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Ponina, I Botti, Migliarino, Cenina, Subbiano</u> RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso da strada di crinale che si stacca dalla strada provinciale della Cenina a Capolona</u> * tra il Fosso della Mona a est e il fosso Catrilo a ovest
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/> LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO	



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	<input type="checkbox"/> ANULARE <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/> GE <input type="checkbox"/> OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE <table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PIEVE</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>CASTELLO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>CHIESA PARROCCHIALE</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>CAPPELLA</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>BADIA</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>SANTUARIO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PALAZZO SIGNORILE</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PIAZZA</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PIAZZA PORTICATA</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>FATTORIA</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PONTE</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	PIEVE	<input type="checkbox"/>	CASTELLO	<input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE	<input type="checkbox"/>	CAPPELLA	<input type="checkbox"/>	BADIA	<input type="checkbox"/>	SANTUARIO	<input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE	<input type="checkbox"/>	PIAZZA	<input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA	<input type="checkbox"/>	FATTORIA	<input type="checkbox"/>	PONTE	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE
<input type="checkbox"/>	PIEVE																										
<input type="checkbox"/>	CASTELLO																										
<input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE																										
<input type="checkbox"/>	CAPPELLA																										
<input type="checkbox"/>	BADIA																										
<input type="checkbox"/>	SANTUARIO																										
<input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE																										
<input type="checkbox"/>	PIAZZA																										
<input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA																										
<input type="checkbox"/>	FATTORIA																										
<input type="checkbox"/>	PONTE																										
<input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE																										
FORMA APERTA	<input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/> PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE																										
LIMITI DELL'EDIFICATO	<input type="checkbox"/> MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI																										

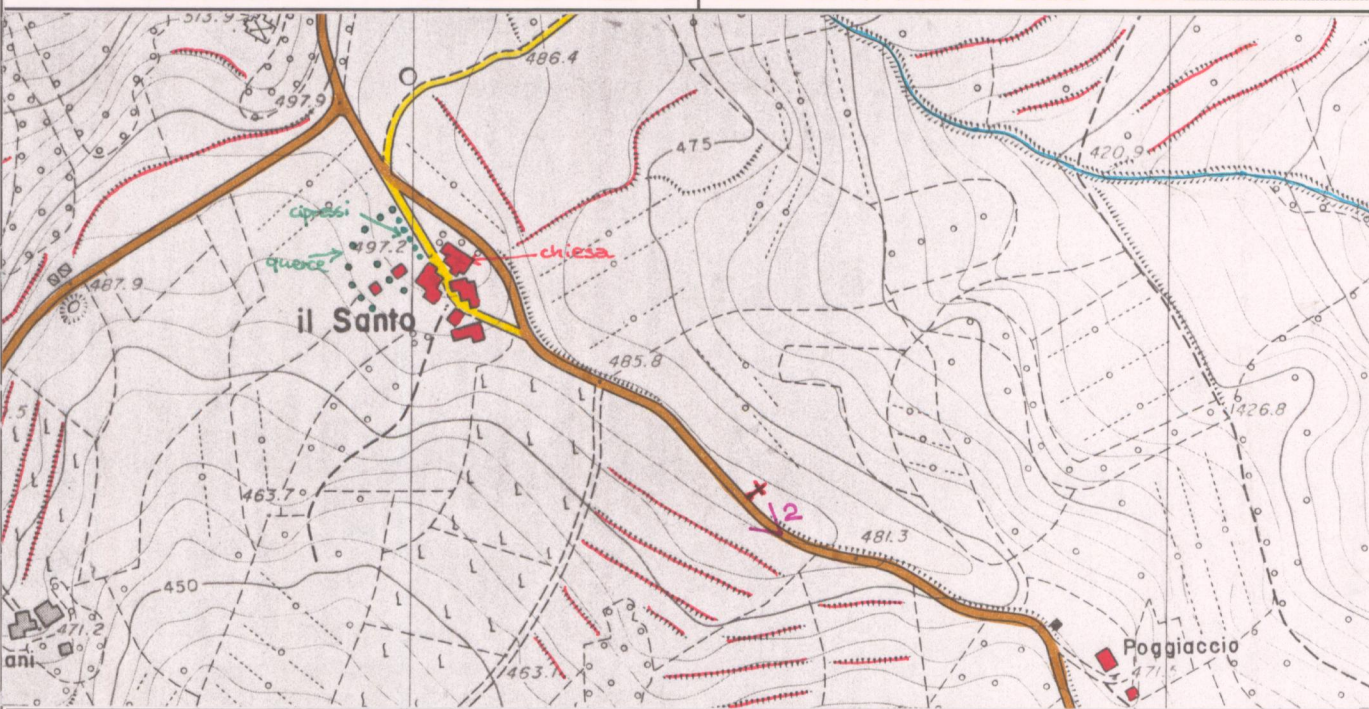
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. C f. 5

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 1141

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	<input checked="" type="checkbox"/> TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA <table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>INALTERATO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>SOSTITUZIONI GRAVI</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>ACCERCHIAMENTO TOTALE</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	INALTERATO	<input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI	<input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI	<input type="checkbox"/>	ACCERCHIAMENTO TOTALE
<input checked="" type="checkbox"/>	INALTERATO															
<input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI															
<input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI															
<input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI															
<input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI															
<input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI															
<input type="checkbox"/>	ACCERCHIAMENTO TOTALE															



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288034

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/> 1951 <u>36</u> 1991 <u>4</u> (Chiesa)	TIPO DI UTILIZZAZIONE <table border="0"> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>ABBANDONATO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PREVALENTEMENTE ABBANDONATO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>UTILIZZATO</td></tr> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>PREVALENTE USO TURISTICO</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/>	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>	UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO
<input type="checkbox"/>	ABBANDONATO									
<input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO									
<input type="checkbox"/>	UTILIZZATO									
<input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO									
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	<input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI	STATO DI CONSERVAZIONE <table border="0"> <tr><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td>BUONO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>MEDIO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>CATTIVO</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/></td><td>PESSIMO</td></tr> </table>	<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>	PESSIMO
<input checked="" type="checkbox"/>	BUONO									
<input type="checkbox"/>	MEDIO									
<input type="checkbox"/>	CATTIVO									
<input type="checkbox"/>	PESSIMO									

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..IL. SANTO.....

COMUNECapolona.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 11

Ag 06 a

Foto
Film

Foto
Film

Foto
Film

Foto
Film

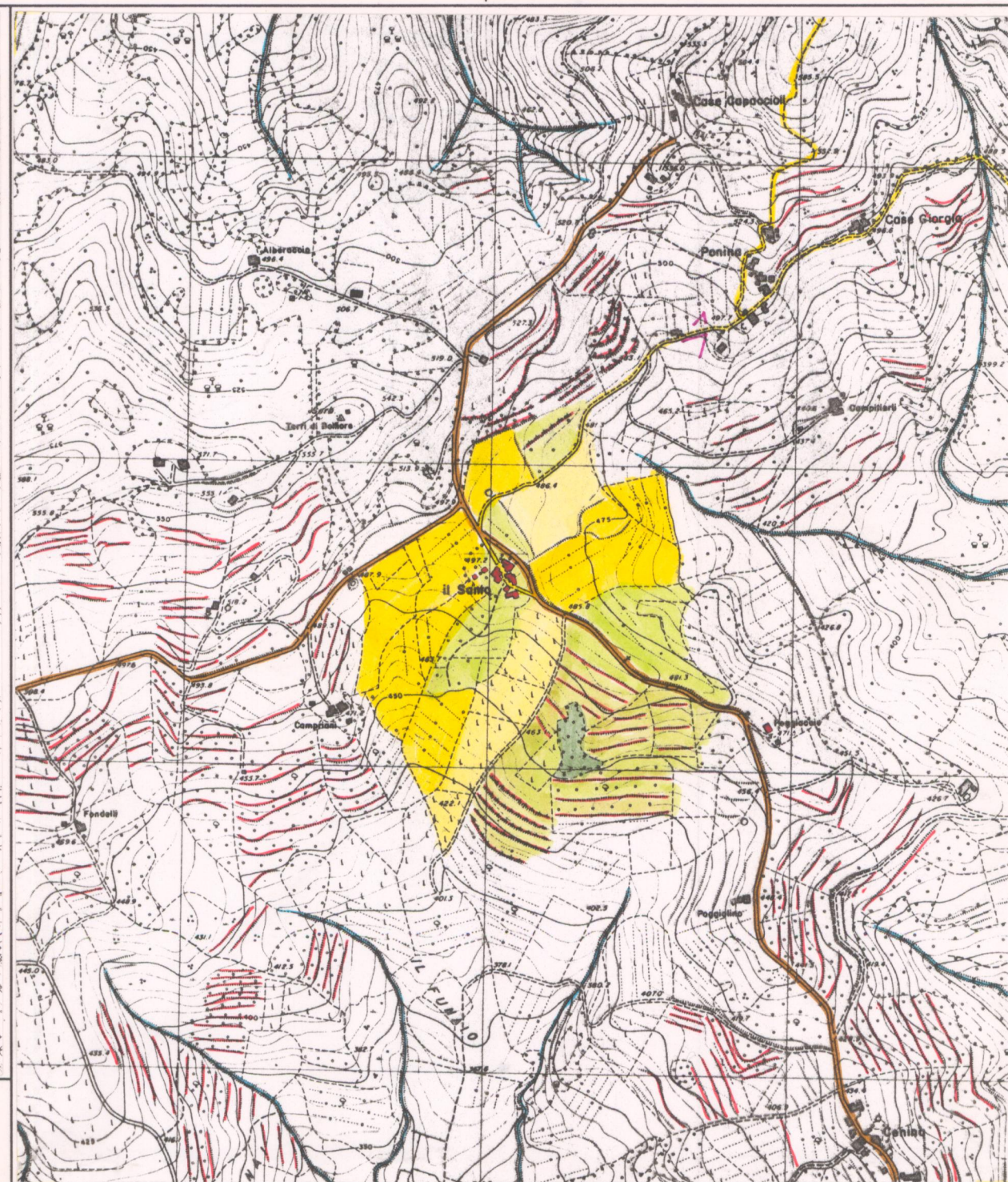
p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000