

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO BUSSETO

COMUNE Capolona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 01 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGHE <input type="checkbox"/>		SOPRSTANTE <input checked="" type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input checked="" type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
	FRUTTETI	FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>					
SISTEMAZIONI AGRARIE	CILIONAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>				
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



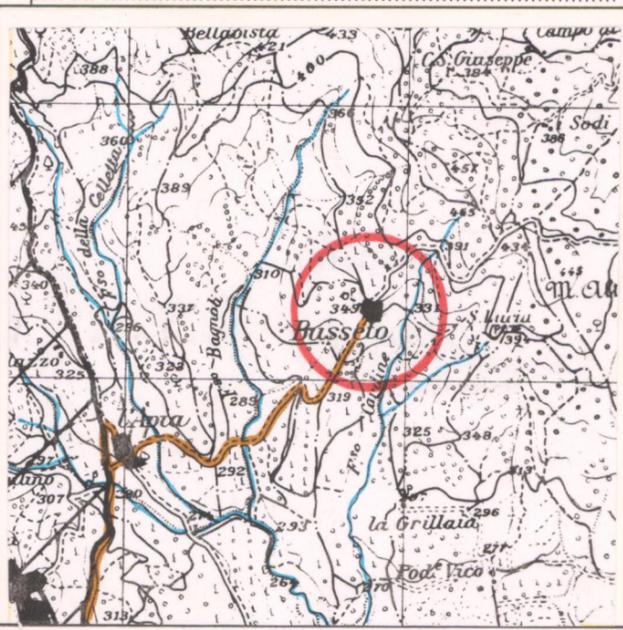
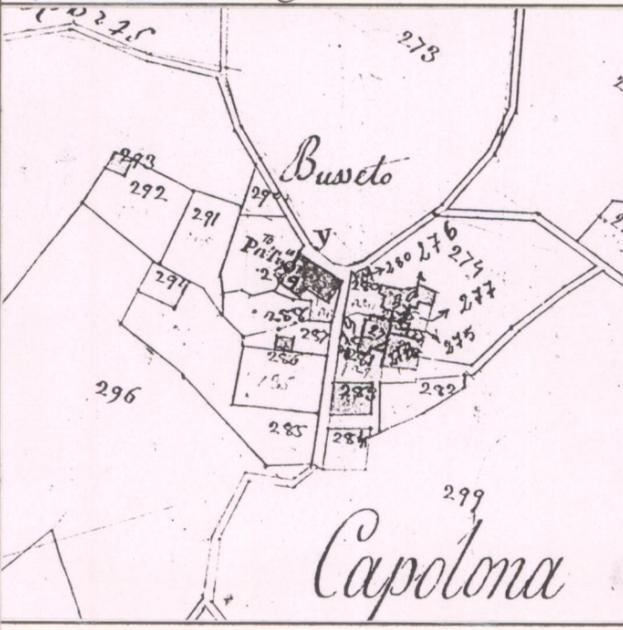
p.v. N3 Da Pieve S. Giovanni

p.v. N.1 Dalla strada d' accesso

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Fascia dei coltivi di mezza costa sul versante destro della valle del *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input checked="" type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>349</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>Nord-est - sud-ovest</u>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>Sud</u>	
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Pieve S. Giovanni, L'Apia, Casavecchia, Piana a nord-ovest di Arezzo</u>	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	

* l'Arno che affaccia verso la Piana a nord-ovest di Arezzo e che culmina sul crinale tra comune di Capolona e quello di Talla



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input checked="" type="checkbox"/>				PIEVE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE RAVALE <input checked="" type="checkbox"/>				BADIA <input type="checkbox"/>
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input checked="" type="checkbox"/>	
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>	
	ORTI <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	

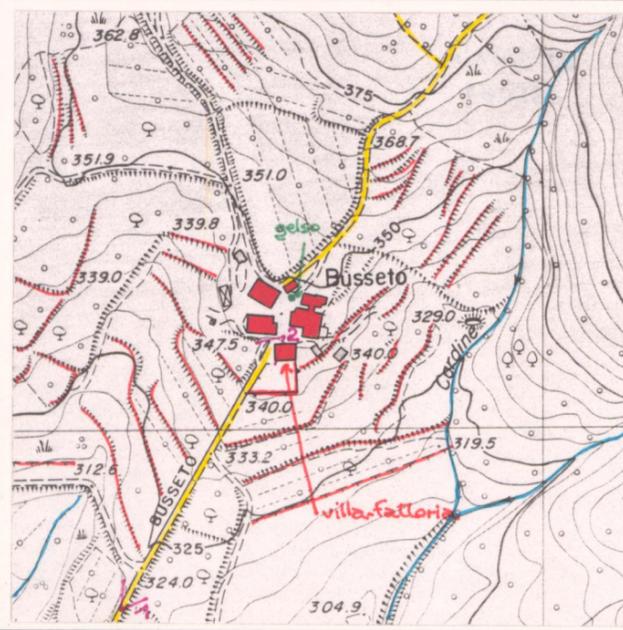
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. E f. 2

I.G.M. 1:25.000 DEL C.R. 296/88 Rif. 1141

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>800-primi 900</u> <input checked="" type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE	INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <u>parzialmente</u> <input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>		STATO DI CONSERVAZIONE	
ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>			BUONO <input checked="" type="checkbox"/>
			MEDIO <input type="checkbox"/>
			CATTIVO <input type="checkbox"/>
			PESSIMO <input type="checkbox"/>



C.T.R. 1:5.000 Rif. 288061

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	
	1951 <u>43</u> <input checked="" type="checkbox"/>		
	1991 <input type="checkbox"/> (con Pieve S. Giovanni)		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		BUONO <input checked="" type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO BUSSETO

COMUNE Capolona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 01 a

Film .66... Foto 22A.....



p.v. N. 2.....

Film Foto

p.v. N.

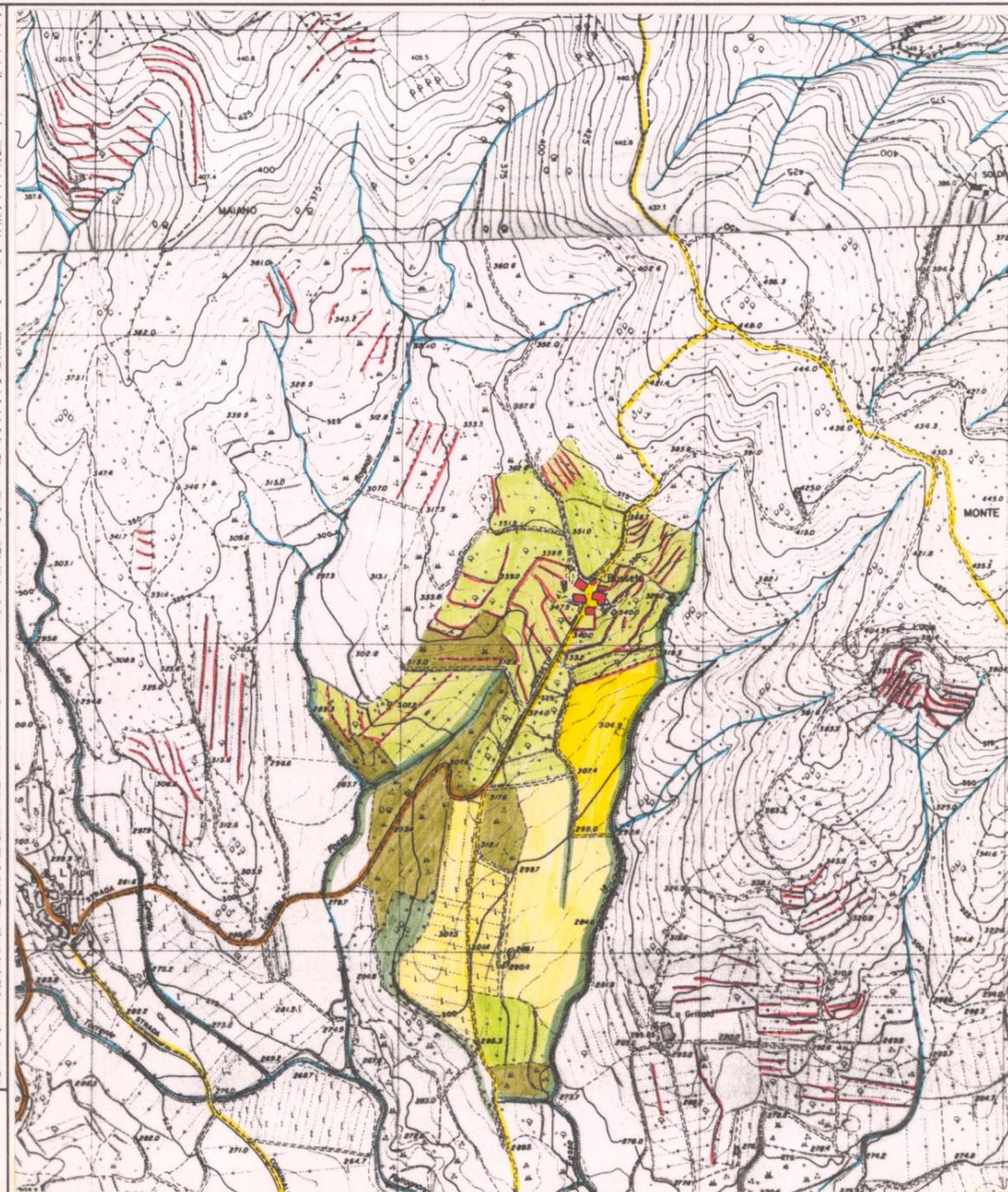
Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



P.d.f. Variante
ESTRATTO P.R.G. Adottato 1992

Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000