

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... GELLO BISCARDO
COMUNE Castiglion Fibocchi
UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12
Ag 03 a

REPETTI Vol. II Pag. 428

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input checked="" type="checkbox"/>	<p>Ai margini del bosco i coltivi ed i terrazzamenti risultano degradati, inoltre alcune aree (evidenziate con il tratteggio) che adesso sono boscate, in passato erano occupate da terrazzamenti.</p>
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input checked="" type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
C O L T I V I	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>			
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI		COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE		TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>			
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



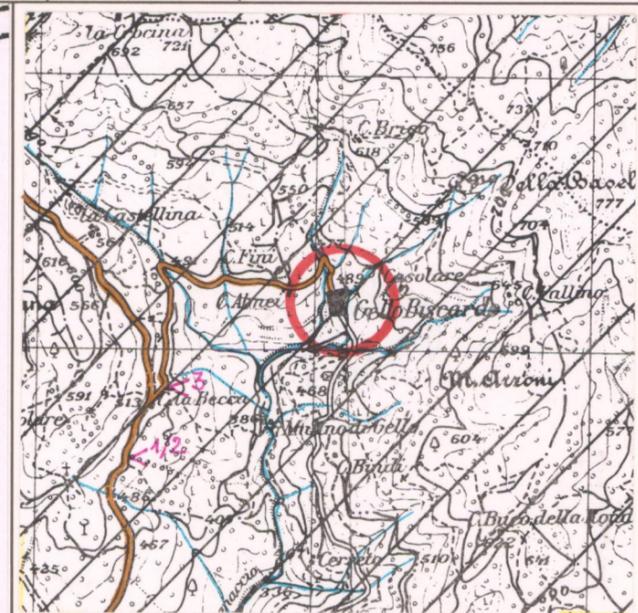
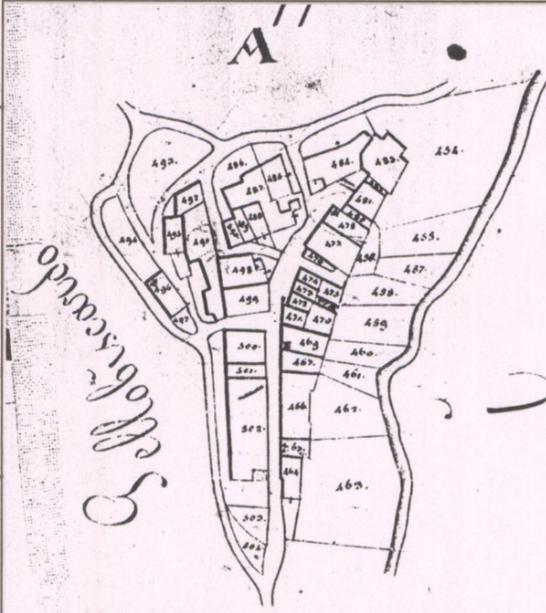
p.v. N. 1. Panoramica dalla S.P. Valdarno Casentinese

p.v. N. 2. (idem)

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Versante meridionale della Alpe di Santa Trinita, sotto Poggio *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>478</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>Nord/Sud</u>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>---</u>	
LIMITO ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Vallecola di Rio Orenaccio</u>	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Strada Provinciale n. 59 Valdarno Casentinese</u>	

della Lama, all'inizio della valle del Rio Orenaccio.

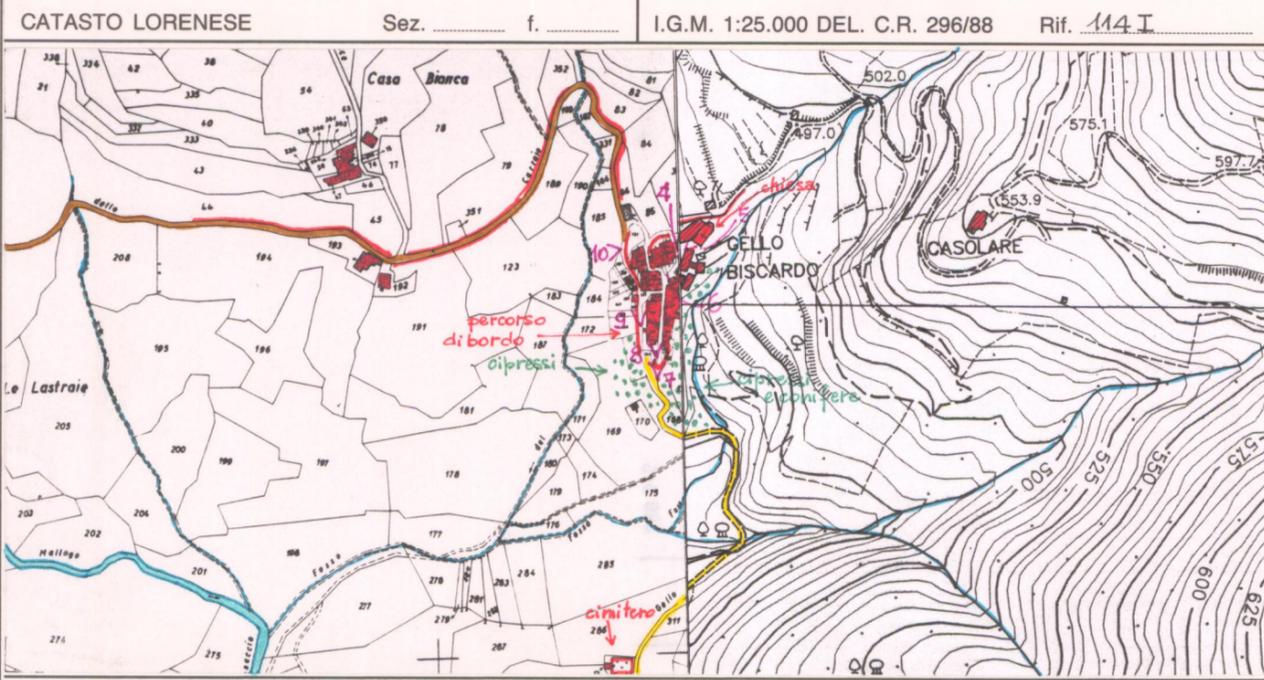


3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				
LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>		
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				BADIA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				SANTUARIO <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>				PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	MURI DI CONTENIMENTO <input checked="" type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>	
	CORSO D'ACQUA <input checked="" type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	ORTI <input type="checkbox"/>				

Strade interne Lastricate

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <u>172</u>	TIPO DI UTILIZZAZIONE
	1951 <u>93</u>	
	1991 <u>25</u>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input checked="" type="checkbox"/>	
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	PESSIMO <input type="checkbox"/>	

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 288012/023

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..GELLO BISCARDO.....

COMUNECastiglion Fibocchi.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 03 a

Film .112.. Foto .36A.....



p.v. N. 3. veduta dall'incrocio per Gello B.....

Film .114.. Foto .1.....



p.v. N. 4.....

Film .114.. Foto .2.....



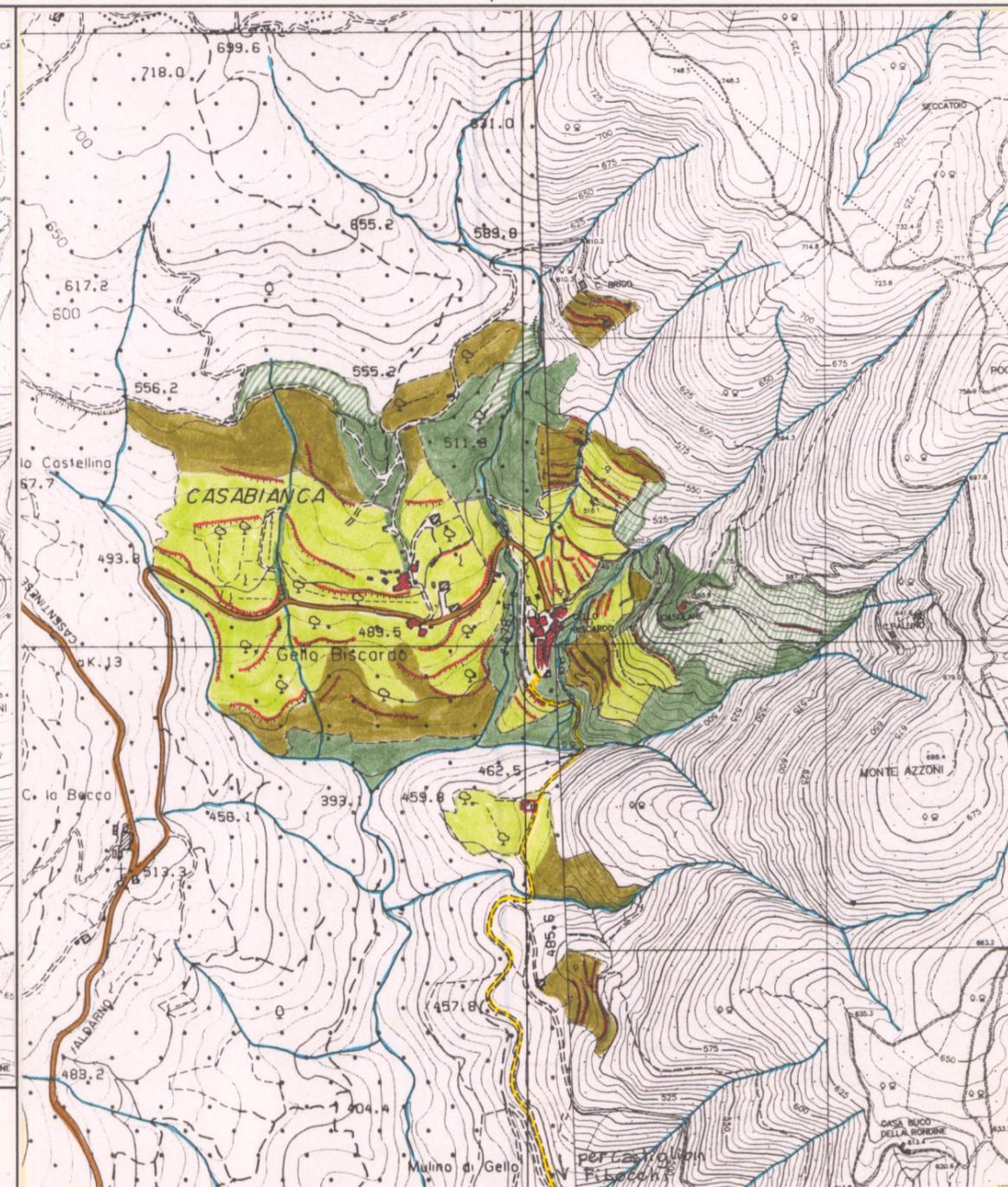
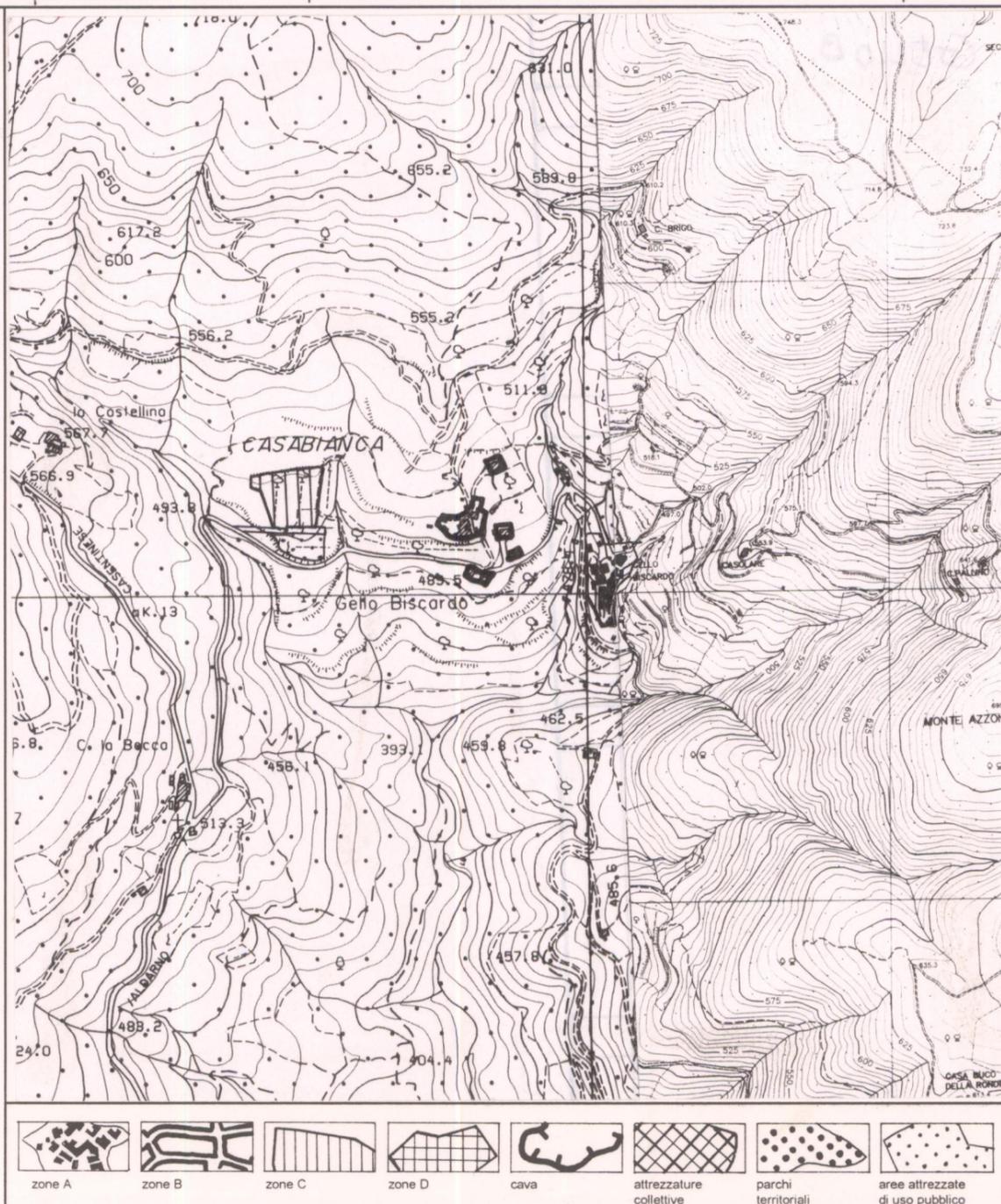
p.v. N. 5...chiesa.....

Film .114.. Foto .3.....



p.v. N. 6.....

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1993 Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **Aggregato** : GELLO BISCARDO

..... **Comune** : Castiglion Fibocchi

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 03 a₁

Film .114. Foto .4.



p.v. N. 7. estremità sud del nucleo.....

Film .114. Foto .5.



p.v. N. 8. via interna lastricata.....

Film .114. Foto .7.



p.v. N. 9. percorso di bordo.....

Film .114. Foto .6.



p.v. N. 10. Veduta verso Casa Bianca.....

Film .114. Foto .11.



p.v. N. 11. Particolare di fontanella.....

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



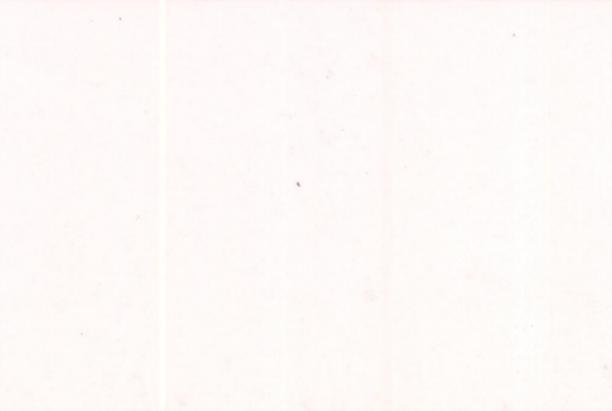
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



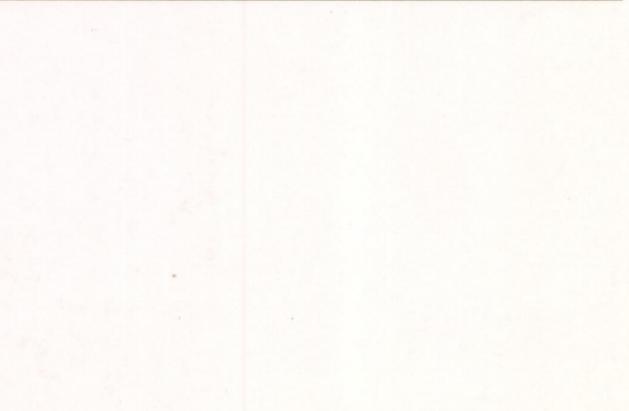
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.