

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMOPIEVE S.GIOVANNI.....

COMUNECapolona.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 05 a

REPETTI Vol. Pag.

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI	OLIVETI A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	COLTIVI TRADIZIONALI VIGNETI A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>		
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>		
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>		
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>		
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 6 Da Monte Sopra Rondine

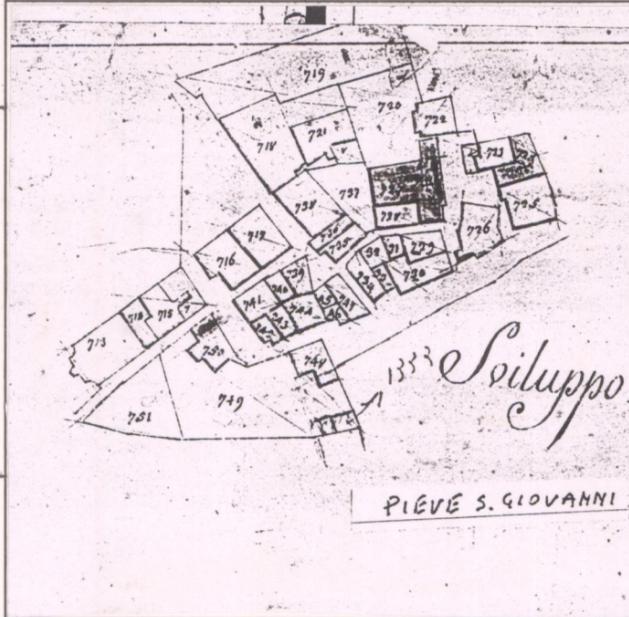


p.v. N. 1

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

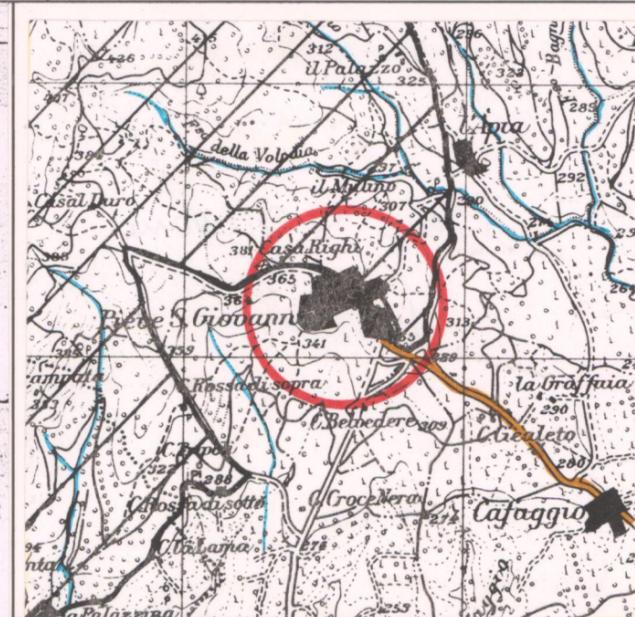
CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	<i>Fascia dei coltivi collinari del versante destro della valle dell'Arno</i>
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	<i>355</i>
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	<i>Sud</i>
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	<i>Arezzo Quarata Cincelle, Monte Sopra Rondine, l'Apia, Busseto</i>
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	<i>Accesso da strada comunale che si stacca dalla strada provinciale dello Spicchio</i>
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
	CONOIDE	<input type="checkbox"/>		
	PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>		
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>		
	LIMITE ESTERNO	<input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO	<input type="checkbox"/>		

* a sud del monte Ferrato e a nord del Piano di Cafaggio



CATASTO LORENESE

Sez. F f. G



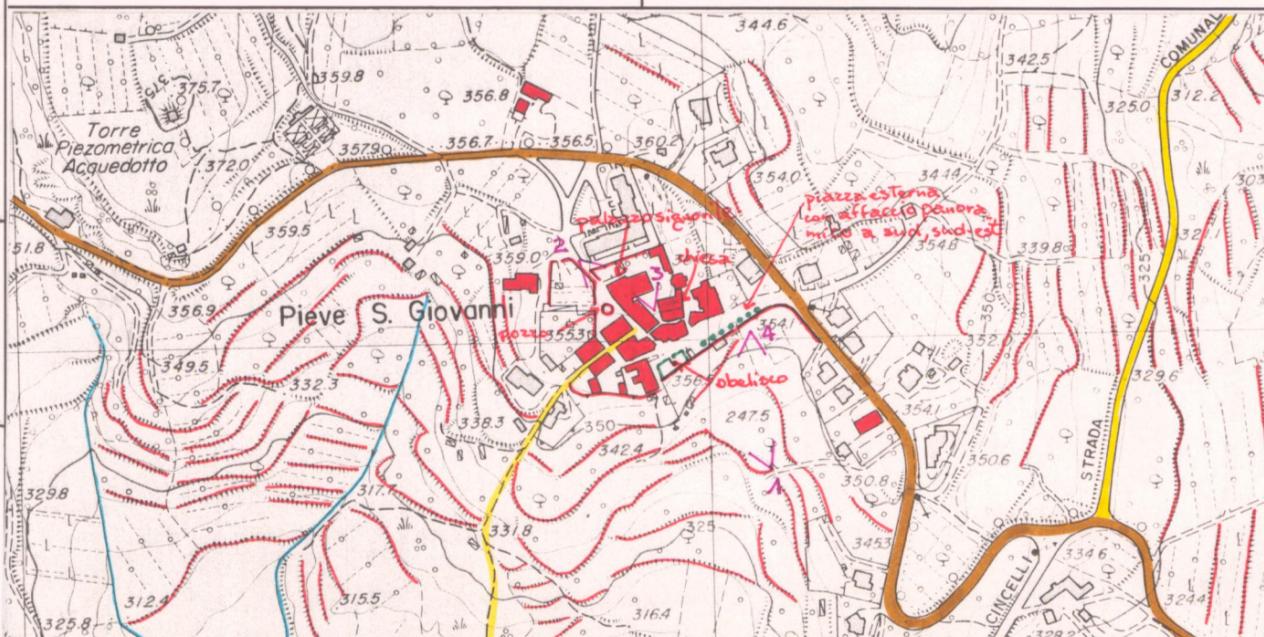
I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 1141

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>		
	ORTI	<input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288061

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<i>300, 600, primo 200</i>		
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>		
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>		

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	POPOLAZIONE	1833 <input type="text"/> 1951 <i>131</i> <input type="text"/> 1991 <i>133</i> <input type="text"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>
	CHIESA	<input type="checkbox"/>		
	BAR	<input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>		
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>		

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..PIEVE S. GIOVANNI.....

COMUNECapolona.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Ag 05 a



Film 6.6... Foto 17A.....

p.v. N.2.....



Film 6.6... Foto 18A.....

p.v. N.3.....



Film 6.6... Foto 16A.....

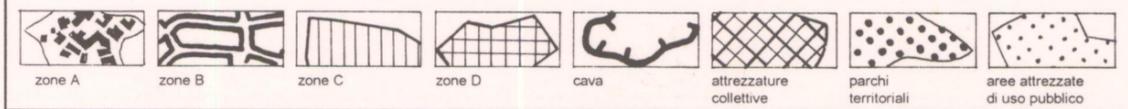
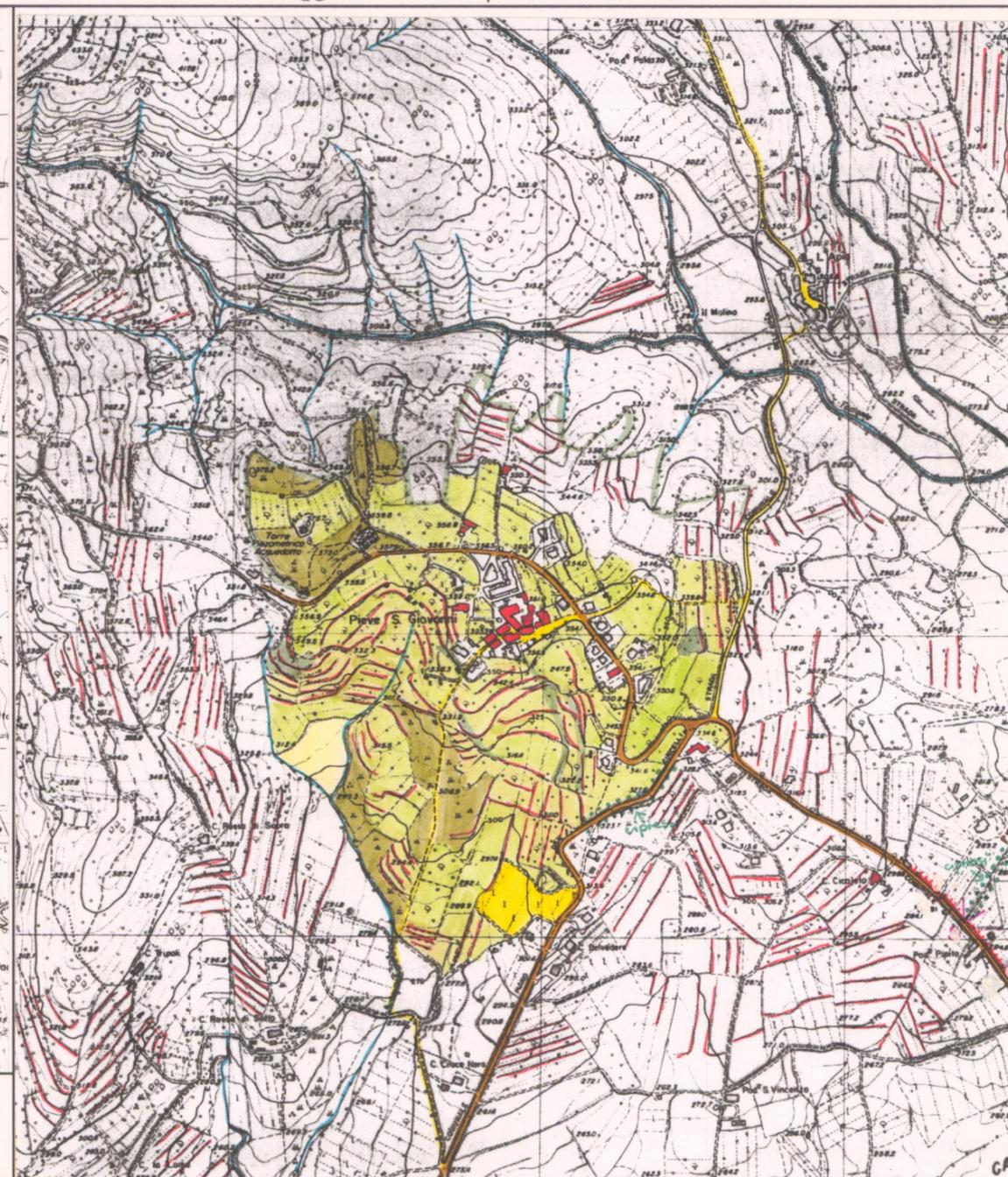
p.v. N.4 Affaccio sul Pian di Cafaggio.....



Film 6.7... Foto 8.....

p.v. N.5.....

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO ^{p.d.f. Variante} P.R.G. Adottato 1992..... Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000