

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Ft. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ....MODINE..(4 Lorini..)

COMUNE .....Loro Ciuffenna.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 14

Ag 07 d

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGLE <input checked="" type="checkbox"/> CASTAGNETO <input checked="" type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input checked="" type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADII <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>
VIGNETI		A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
FRUTTETI		SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	FRUTTETO <input type="checkbox"/>	PASCOLO	PASCOLO <input type="checkbox"/>
	FRUTTETO	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	CIGNONAMENTI <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	
	CIGNONAMENTI	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



Film .133.. Foto .133..



Film .133.. Foto .216..

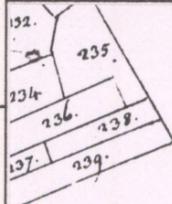
p.v. N. 1. veduta dal cimitero di Modine.....

p.v. N. 2.....

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Alta valle del torrente Ciuffenna; testata del crinale secondario di *</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i>723</i>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <i>SUD-EST</i>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <input type="checkbox"/>	
LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <i>Loro Ciuffenna, Valle del torrente Ciuffenna, Croce di Pratomagno, Crinale di Poggio di Loro</i>	
LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>strada comunale di Modine</i>	

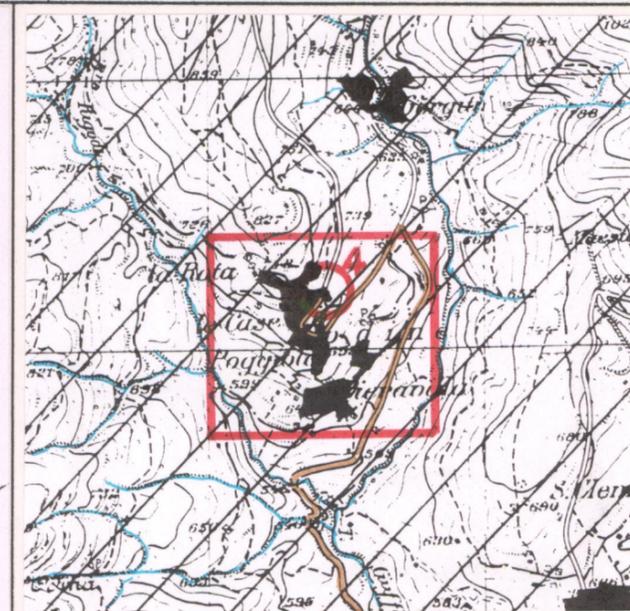
\* Poggio alla Fossa (o Pian del Monte) che si incunea tra il torrente Ciuffenna ed il suo affluente, il Borro di Rigodi



*Sviluppo II, detto le Ca. Lorini, levato con la Scalada l.a. 21*



*to con la Scalada l. a. 1250..*



## 3 - TIPOLOGIA URBANA 4 LORINI

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>		
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>		
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>						
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>						
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>						
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>						
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>						
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>						
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>						

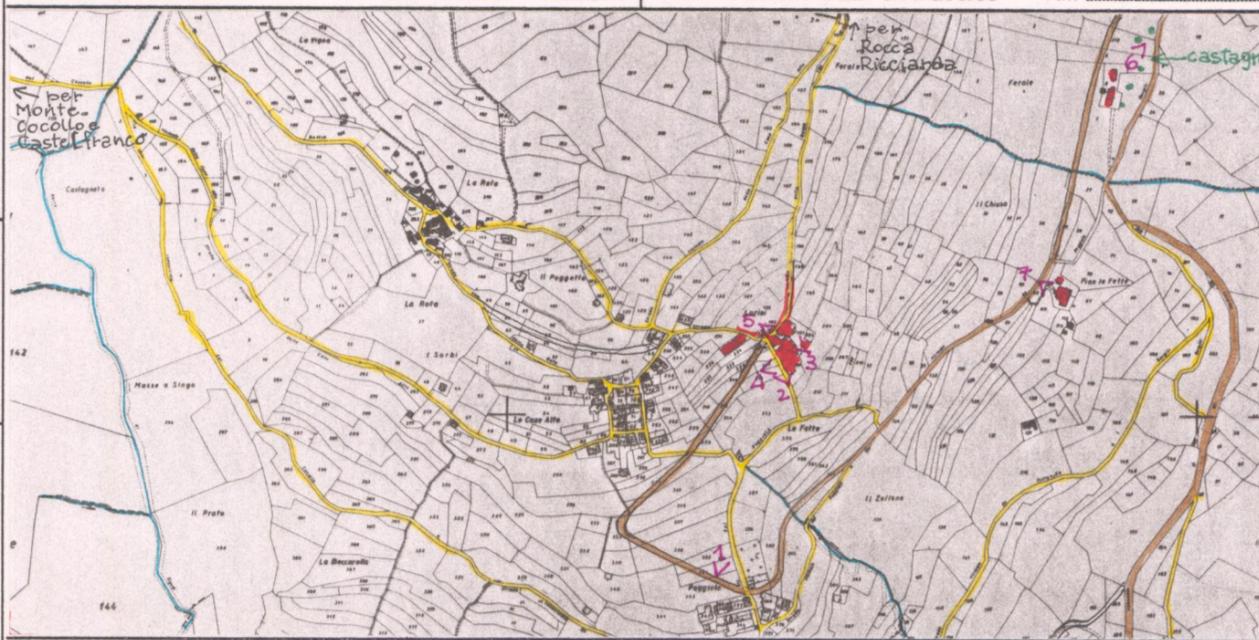
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE

Sez. C f. 2

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 114 IV



## 4 - TESSUTO URBANO 4 LORINI

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE 4 LORINI

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPOLOGIA UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951 <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		

REPETTI Vol. \_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 276164

**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: ...Aggregato...: MODINE... (Lorini...)

Comune...: Loro Ciuffenna

**SCHEDA**

AP 09 / 14

Ag 07 d

Film 133... Foto 27.....



p.v. N. 3.....

Film 133... Foto 28.....



p.v. N. 4.....

Film 133... Foto 29.....



p.v. N. 5.....

Film 132... Foto 30.....



p.v. N. 6...Edifici all'incrocio per Modine.....

Film 132... Foto 31.....



p.v. N. 7...Pian. Le Fette...lungo strada.....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



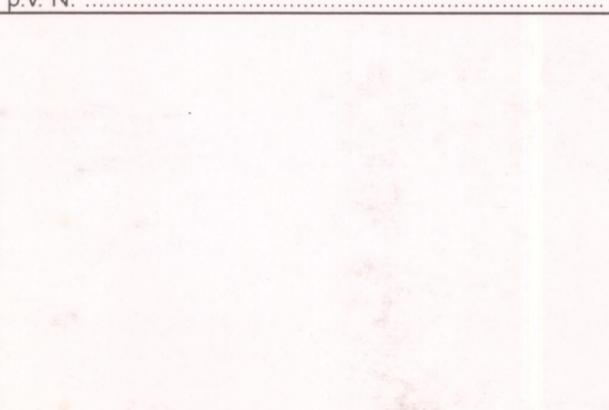
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....