

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO POGGIO DI LORO.....

COMUNE Loro Ciuffenna.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 14
Ag 08 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input checked="" type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	Alcuni boschi di conifere e cipressi nell'immediato intorno del nucleo.		
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>			
C O L T I V I	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	Alcune zone di coltivazioni abbandonate dove le originarie sistemazioni a terrazzi si sono progressivamente trasformate in ciglionamenti.	
		A MAGLIE REGOLARI <input checked="" type="checkbox"/>					
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>					
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>				
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>					
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>				
		COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input checked="" type="checkbox"/>				
		COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	CIGLIONAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>
		CIGLIONAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>				
DI PIANO TRADIZIONALI		<input type="checkbox"/>					

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1. Veduta da Badia di Sotto

p.v. N. 2. veduta da Trappola

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	Sullo sprone del crinale secondario della Maestà del Rehaccio, che*
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA 626
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE Est
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI con Trappola, S. Clemente, C. Santino, Solci, La Casa, Casale, Treva-
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		ne, Chiassoia, Loro Ciuffenna
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ Strada comunale per
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		Poggio di Loro
	CRINALE <input type="checkbox"/>		
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

* scendendo dalla Croce di Pratomagno, costituisce lo spartiacque fra il Torrente Ciuffenna e il Borro di S. Clemente.

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>				
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>				SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				PIAZZA <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>				PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>				FATTORIA <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>				
PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>					
ORTI <input type="checkbox"/>					

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

Chiesa restaurata nel 1930. All'interno due iscrizioni con date 15?? e 1604.

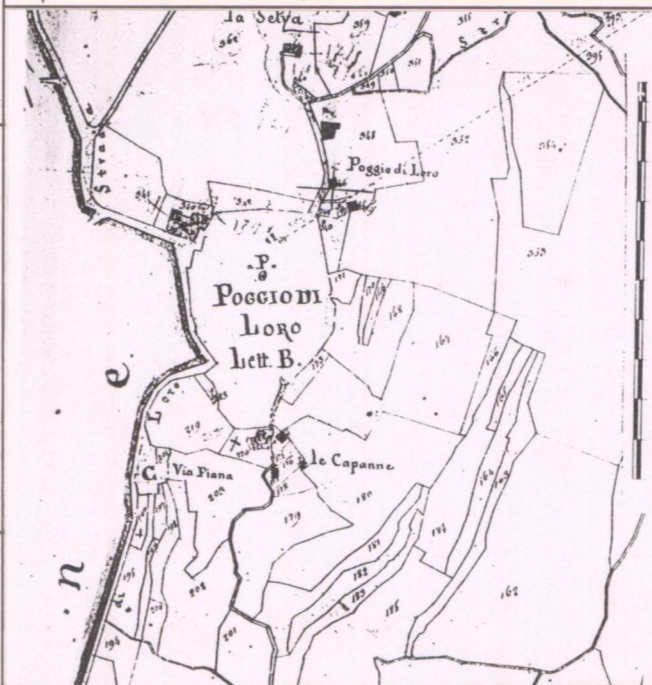
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Solo alcune alterazioni architettoniche del tessuto

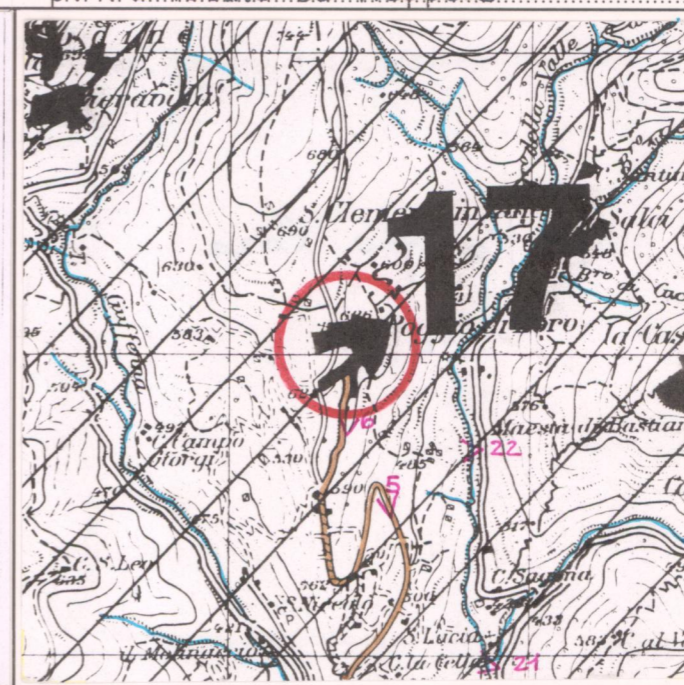
5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text" value="267"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951 <input type="text" value="233"/>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="text" value="82"/>		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input checked="" type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input checked="" type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input checked="" type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			



CATASTO LORENESE

Sez. I f. 2



I.G.M. 1:25.000 DEL C.R. 296/88

Rif. 114 IV



C.T.R. 1:5.000

Rif. 276.162

REPETTI Vol. II Pag. 846

LORO (POGGIO DI) nel Val-d'Arno superiore. — C. s. con chiesa priora e battistero (S. Maria di Poggio) già filiale della pieve di Gropina, nella Com. e quasi due migl. a sett. di Loro, Giur. di Terranuova, Dioc. e Comp. di Arezzo.

E posta sul Monte di Prato-Magno alla sinistra del torr. Ciuffenna, e alla destra della rocca della Trappola nell'ultima regione delle selve di castagni, e sul confine di quelle dei faggi.

La parr. di S. Maria al Poggio di Loro nel 1853 contava 267 abit.

Vol. IV Pag. 491

POGGIO DI LORO nel Val-d'Arno superiore. — Vill. con ch. priora (S. Maria) filiale anticamente della pieve di S. Pietro a Gropina, nella Com. e circa 2 migl. a sett. di Loro, Giur. di Terranuova, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede in monte alla sinistra del torr. Ciuffenna fra i popoli di Pratovalle e di Modine, corrispondente in dubito al Poggio Coccolto di sopra indicato. — Fed. Loro e Pratovalle.

La parr. di S. Maria al Poggio di Loro nel 1853 contava 267 abit.

Vol. I Pag. 173

AVANE (S. MARIA) La corte d'Avane, o di S. Maria in Advena nel Val-d'Arno superiore, è nominata in una donazione che credesi fatta da Carlo Magno al monastero di Nonantola, il cui abate continuò per molti secoli a nominare un rappresentante col titolo di priore alla Badia di S. Maria nel Val-d'Arno superiore, dalla qual Badia la chiesa di S. Maria in Advena dipendeva anche nel secolo XIII. (TIRABOSCHI, Stor. della Bad. Nonant.)

Questa chiesa era compresa nel piv. di Gropina nota sotto nome di S. Maria nel poggio di Loro, dov'era pure la soppressa chiesa di S. Donato in Avana. Un'altra chiesa di S. Maria in Avane esisteva nel medio evo sull'opposto lato della Valle nel piviere di Gaville; ma questa era sotto l'amministrazione di sacerdoti secolari, poiché è distinta col titolo di canonica nel catalogo delle chiese della Diocesi fiorentina, compilato nell'anno 1299. — Fed. Badiola di S. MARIA.

VALORE ARCHITETTONICO/
URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...POGGIO DI LORO.....

COMUNELoro Ciuffenna.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 14

Ag 08 a



Film 223 Foto 9



Film 225 Foto 6



Film 223 Foto 9A



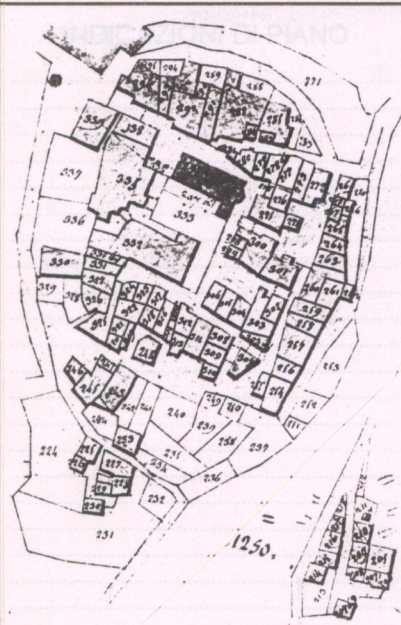
Film 223 Foto 16A

p.v. N. 3. veduta da La Villa

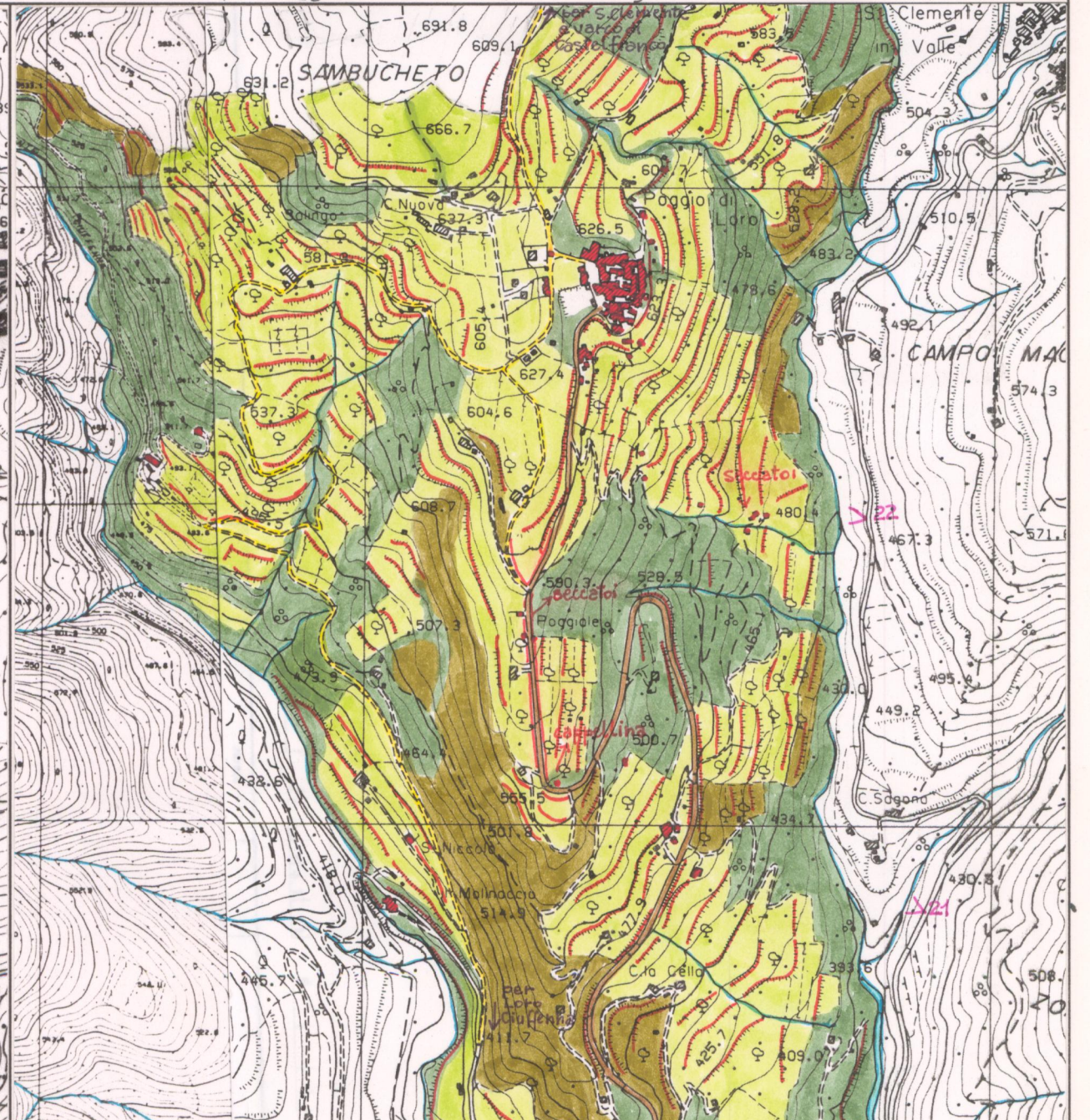
p.v. N. 4. veduta dalla strada per Trappala

p.v. N. 5. veduta da strada per Poggio di Loro

p.v. N. 6. ingresso al nucleo



Sviluppo B e C
Sez. I Foglio 2 del
Catasto Lorenese



ESTRATTO P.R.G. Adottato Variante 1993 Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **Aggregato** : POGGIO DI LORO

..... **Comune** : Loro Ciuffenna

SCHEDA

AP 09 / 14

Ag 08 a₁

Film 223 Foto 17A.....



p.v. N. 7...piazza...esterna...all'aggregato...antico

Film 223 Foto 31A.....



p.v. N. 8...chiesa...facciata.....

Film 223 Foto 29A.....



p.v. N. 9 piazzetta...laterale...alla chiesa.....

Film 223 Foto 30A.....



p.v. N. 10 edificio...sulle piazzetta...della chiesa

Film 223 Foto 33A.....



p.v. N. 11 abside...della...chiesa.....

Film 223 Foto 18A.....



p.v. N. 12 porta...di accesso...al nucleo...antico.....

Film 223 Foto 19A.....



p.v. N. 13 stradina...interna.....

Film 223 Foto 21A.....



p.v. N. 14 percorso...di bordo...sul fronte...est....

Film 223 Foto 23A.....



p.v. N. 15 edifici...sul fronte...est.....

Film 223 Foto 26A.....



p.v. N. 16 edifici...interni...al nucleo.....

Film 223 Foto 27A.....



p.v. N. 17 esempio...di alterazioni...architettoniche

Film 223 Foto 32A.....



p.v. N. 18 edifici...nei...pressi...della chiesa.....

Film 223 Foto 24A.....



p.v. N. 19 percorso...interno.....

Film 223 Foto 28A.....



p.v. N. 20 slargo...esterno...al nucleo...antico.....

Film 225 Foto 7.....



p.v. N. 21 edifici...lungo la strada...per Poggio di Loro

Film 225 Foto 11.....



p.v. N. 22 terrazzi...e seccatoi...sotto Poggio di Loro (est)