

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..CAMPIANO.....

COMUNEPian di Sco'.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 15
Ag 02 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

| | | | | | |
|-----------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------------------|---|
| VEGETAZIONE ARBOREA | BOSCO | CONIFERE <input type="checkbox"/> | LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO | AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> | |
| | | LATIFOGIE <input type="checkbox"/> | | SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> | |
| | | CASTAGNETO <input type="checkbox"/> | | SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> | |
| | | MISTO <input checked="" type="checkbox"/> | | LATERALE <input type="checkbox"/> | |
| COLTIVI TRADIZIONALI | OLIVETI | A BOSCO <input type="checkbox"/> | PC | PA | A |
| | | A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> | | | |
| | | IRREGOLARI <input type="checkbox"/> | | | |
| | | RADI <input type="checkbox"/> | | | |
| | VIGNETI | A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> | | | |
| | | A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| COLTIVI RISTRUTTURATI | FRUTTETI | <input type="checkbox"/> | | | |
| | SEMINATIVI | <input type="checkbox"/> | | | |
| | COLTIVAZIONI ORTICOLE | <input type="checkbox"/> | | | |
| SISTEMAZIONI AGRARIE | COLTURE SPECIALIZZATE | <input type="checkbox"/> | | | |
| | FRUTTETO | <input type="checkbox"/> | | | |
| | VIGNETO MECCANIZZATO | <input type="checkbox"/> | | | |
| | ESTENSIVIZZAZIONE | <input type="checkbox"/> | | | |
| | CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE | <input type="checkbox"/> | | | |
| | VIVAI | <input type="checkbox"/> | | | |
| | TERRAZZAMENTI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | CIGLIONAMENTI | <input type="checkbox"/> | | | |
| | DI PIANO TRADIZIONALI | <input type="checkbox"/> | | | |

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film .54... Foto .18



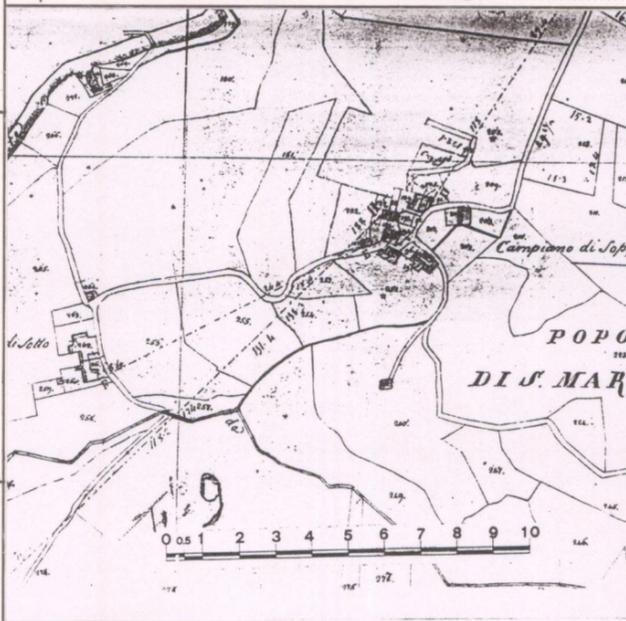
Film .54... Foto .12

p.v. N. 1. veduta da La Terina

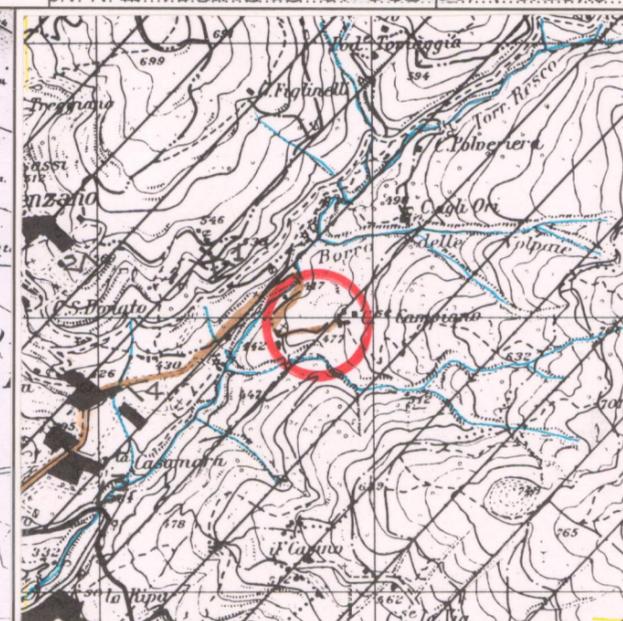
p.v. N. 2. veduta da strada per Menzano

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

| | | | | |
|---------------------------|--|-------------------------------------|--|---|
| CARATTERI DEL SITO | PIANURA | <input type="checkbox"/> | SISTEMA TERRITORIALE | Alta valle del Resco |
| | FONDOVALLE LARGO | <input type="checkbox"/> | | Simontano (Valle di Gastra) |
| | FONDOVALLE STRETTO | <input checked="" type="checkbox"/> | QUOTA ALTIMETRICA | 480 |
| | LINGUA TRA DUE FIUMI | <input type="checkbox"/> | ORIENTAMENTO DEGLI ASSI | — |
| | PEDECOLLINARE | <input type="checkbox"/> | ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE | — |
| | PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO | <input type="checkbox"/> | RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON | La Cella, Menzano |
| | PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE | <input type="checkbox"/> | RAPPORTI CON LA VIABILITÀ | S. Comunale della Cella S. Provinciale Setteponti |
| | TERRAZZO DI MEZZA COSTA | <input type="checkbox"/> | | |
| | CRINALE | <input type="checkbox"/> | | |
| | CACUMINE | <input type="checkbox"/> | | |
| CONOIDE | <input type="checkbox"/> | | | |
| PROMONTORIO | <input type="checkbox"/> | | | |
| PRESENZA DI CORSO D'ACQUA | LIMITE ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| | LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/> | | | |



CATASTO LORENESE Sez. C f. 3

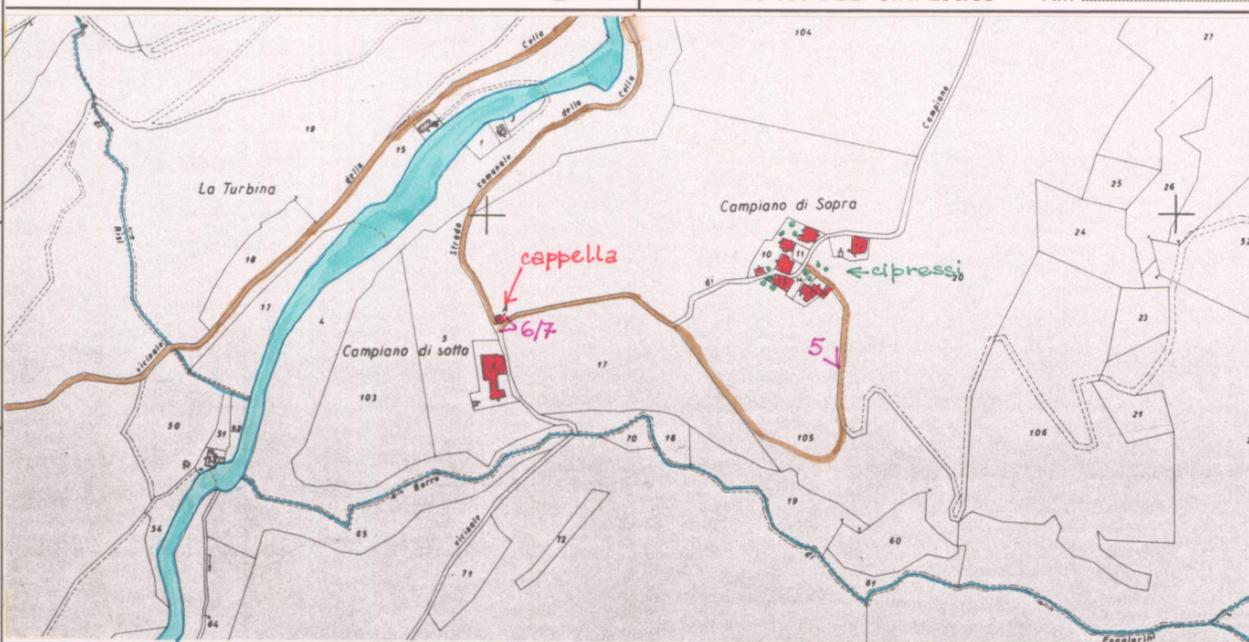


I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 IV

3 - TIPOLOGIA URBANA

| | | | | |
|--|--|-------------------------------------|----|----|
| FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI | ANULARE | <input type="checkbox"/> | GE | OM |
| | A FUSO | <input type="checkbox"/> | | |
| | VENTAGLIO/RADIALE | <input type="checkbox"/> | | |
| FORMA APERTA | LINEARE/COMPATTA | <input type="checkbox"/> | | |
| | A MAGLIE REGOLARI | <input type="checkbox"/> | | |
| | AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO | <input type="checkbox"/> | | |
| LIMITI DELL'EDIFICATO | AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | | |
| | PER NUCLEI LUNGO STRADA | <input type="checkbox"/> | | |
| | PER NUCLEI DISPERSI | <input type="checkbox"/> | | |
| ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE | AGGREGATO DI CASE COLONICHE | <input type="checkbox"/> | | |
| | MURI DI CONTENIMENTO | <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| | MURI DI RECINZIONE ANTICHI | <input type="checkbox"/> | | |
| | MURA URBANE | <input type="checkbox"/> | | |
| | PERCORSI DI BORDO | <input type="checkbox"/> | | |
| | CORSO D'ACQUA | <input type="checkbox"/> | | |
| | PENDIO RIPIDO | <input type="checkbox"/> | | |
| | ORTI | <input checked="" type="checkbox"/> | | |

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 276 112

4 - TESSUTO URBANO

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
| CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI | TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA | <input type="checkbox"/> |
| ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA | INALTERATO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | SOSTITUZIONI GRAVI | <input type="checkbox"/> |
| | MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI | <input type="checkbox"/> |
| TIPO DI UTILIZZAZIONE | INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI | <input type="checkbox"/> |
| | ACCERCHIAMENTO TOTALE | <input type="checkbox"/> |
| | ABBANDONATO | <input type="checkbox"/> |
| STATO DI CONSERVAZIONE | PREVALENTEMENTE ABBANDONATO | <input type="checkbox"/> |
| | UTILIZZATO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PREVALENTE USO TURISTICO | <input type="checkbox"/> |
| SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI | BUONO | <input type="checkbox"/> |
| | MEDIO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | CATTIVO | <input type="checkbox"/> |
| | PESSIMO | <input type="checkbox"/> |
| | NESSUNO | <input checked="" type="checkbox"/> |

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

| | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------------|
| POPOLAZIONE | 1833 | <input type="checkbox"/> |
| | 1951 | <input type="checkbox"/> |
| | 1991 | <input type="checkbox"/> |
| USO SALTUARIO | ABBANDONATO | <input type="checkbox"/> |
| | PREVALENTEMENTE ABBANDONATO | <input type="checkbox"/> |
| | UTILIZZATO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | PREVALENTE USO TURISTICO | <input type="checkbox"/> |
| | BUONO | <input type="checkbox"/> |
| VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO | MEDIO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | BUONO | <input type="checkbox"/> |
| | ECCEZIONALE | <input type="checkbox"/> |
| | MEDIO | <input type="checkbox"/> |
| | BUONO | <input checked="" type="checkbox"/> |
| VALORE PAESISTICO | ECCEZIONALE | <input type="checkbox"/> |

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO CAMPIANO.....

COMUNE Pian di Sco.....

UNITÀ AMBIENTALE.....

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 02 a

Film .51... Foto .35A.....



p.v. N. 3..veduta da S.P. Setteponti.

Film .52... Foto .32A.....



p.v. N. 4. veduta da La Cella

Film .586. Foto .6.....



p.v. N. 5.

Film .586. Foto .40.....



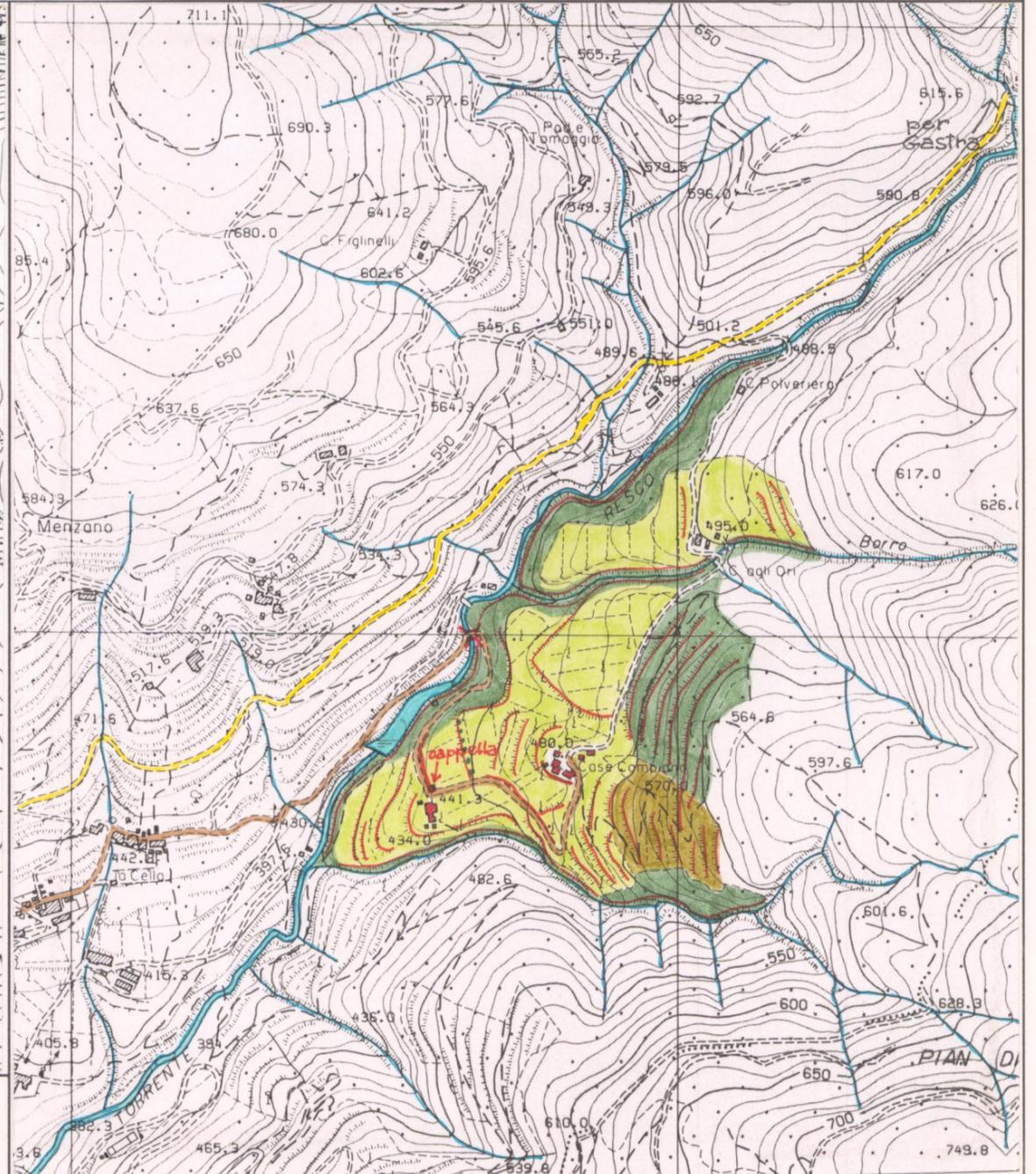
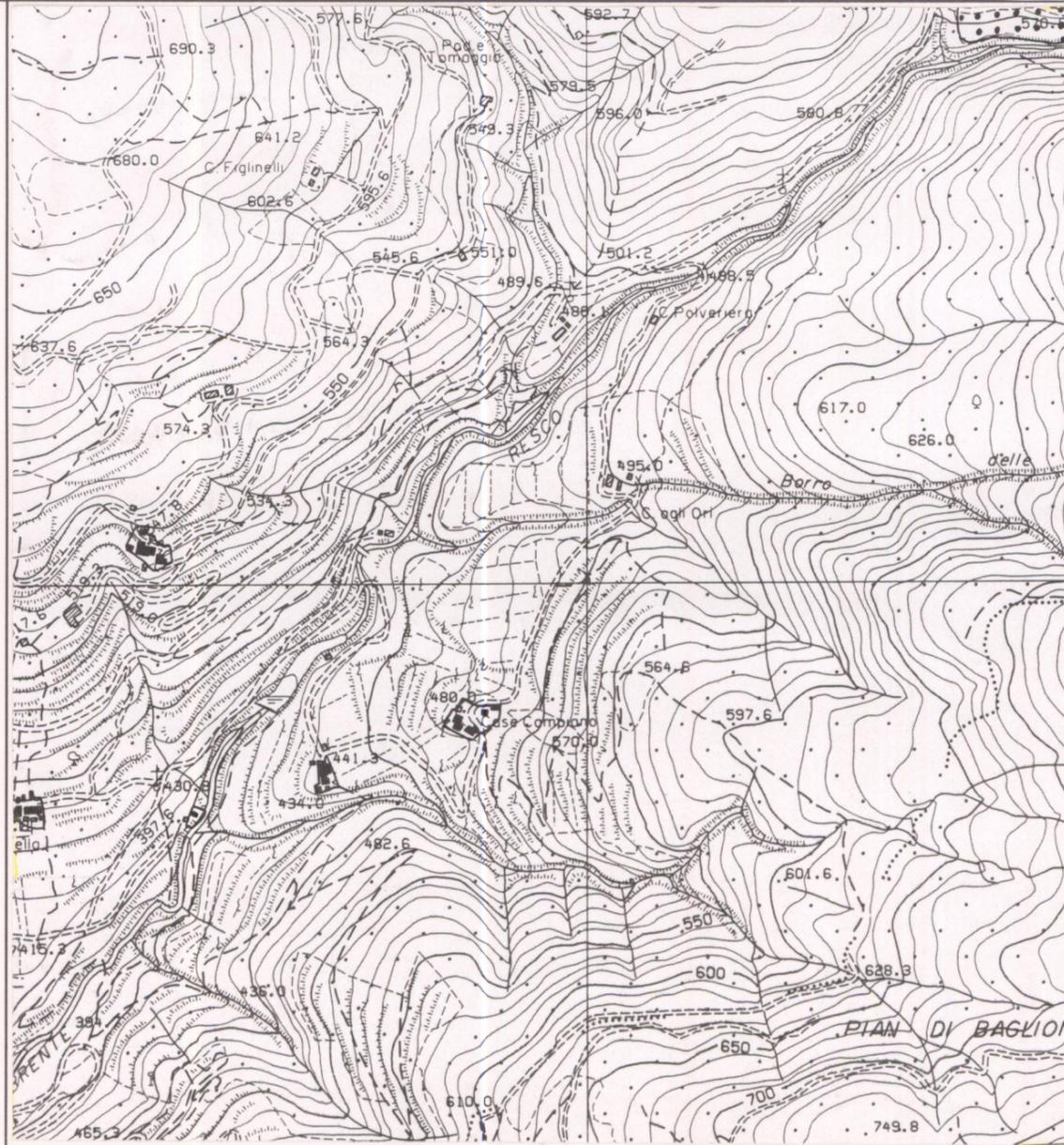
p.v. N. 6. Cappella

Film .586. Foto .41.....



p.v. N. 7. Iscrizione sopra la porta della cappella.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato 1982

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000