

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...IL CASINO...

COMUNEPian di Sco' (e. Castelfranco).....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 15
Ag 08 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>		
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>		
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>		
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>
			A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
			IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
			RADI <input type="checkbox"/>			
		VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
			A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>			
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>				
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>				
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>				
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>				
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>				
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>				
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>				
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>				
		VIVAI <input type="checkbox"/>				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>				
		CIGLIONAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>				
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

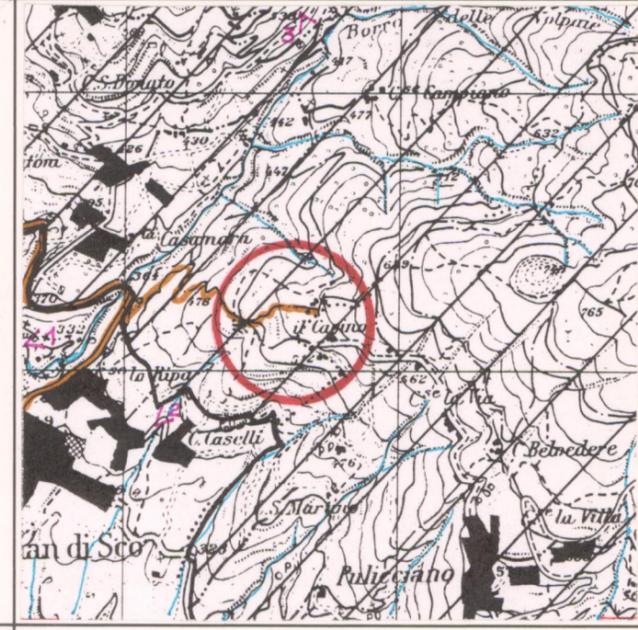


REPETTI Vol. _____ Pag. _____

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Versante sudoccidentale del crinale che scende verso Pian di Sco' *</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i>501-522-550</i>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <input type="checkbox"/>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <i>Sud-Ovest</i>
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <i>Pulicciano, Belvedere, tutto il versante di Menzano, Pian di Sco', Canova (Fi), C. Caselli, Castelfranco, Valdarno...</i>
		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>Strada Provinciale n° 1 Setteponti e strada vicinale che dalla "Ghiacciaia" conduce a Pulicciano</i>

* delimitato dal Torrente Resco e dal Versante di Pulicciano.

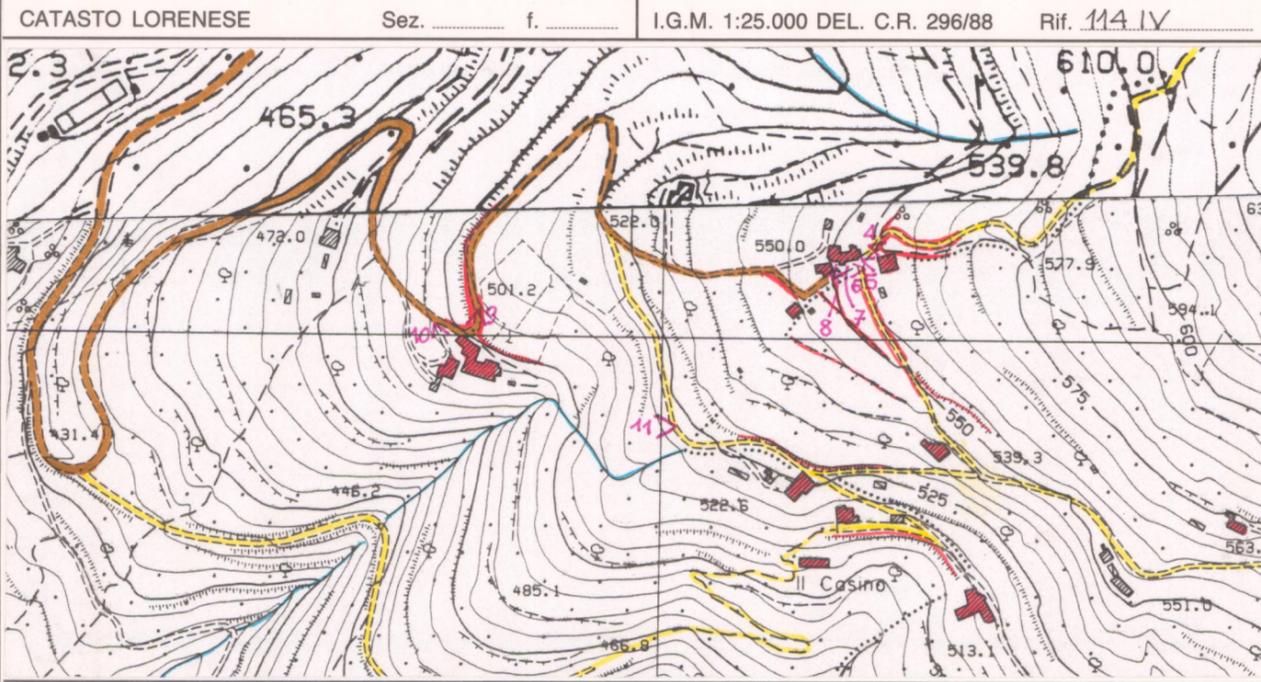


3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>	
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>	
AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>	
AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>	
PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>	
AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>	
			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	
			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
			FATTORIA <input type="checkbox"/>	
			PONTE <input type="checkbox"/>	
			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	

Nuclei dispersi di case coloniche

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINALI <input type="checkbox"/>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
		PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
		BUONO <input checked="" type="checkbox"/>
		MEDIO <input type="checkbox"/>
		CATTIVO <input type="checkbox"/>
		PESSIMO <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE
	1951 <input type="checkbox"/>	
	1991 <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 276.112 / 276.151

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..IL CASINO.....

COMUNEPian. di Sco. (e. Castel. franco.).....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 08 a

Film 586. Foto 22



Film 585. Foto 24



Film 585. Foto 25



Film 585. Foto 26

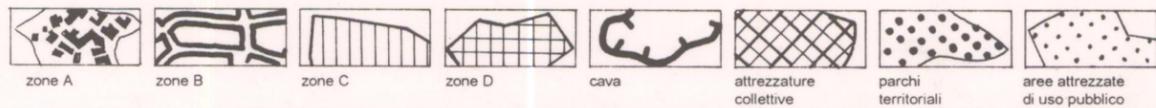
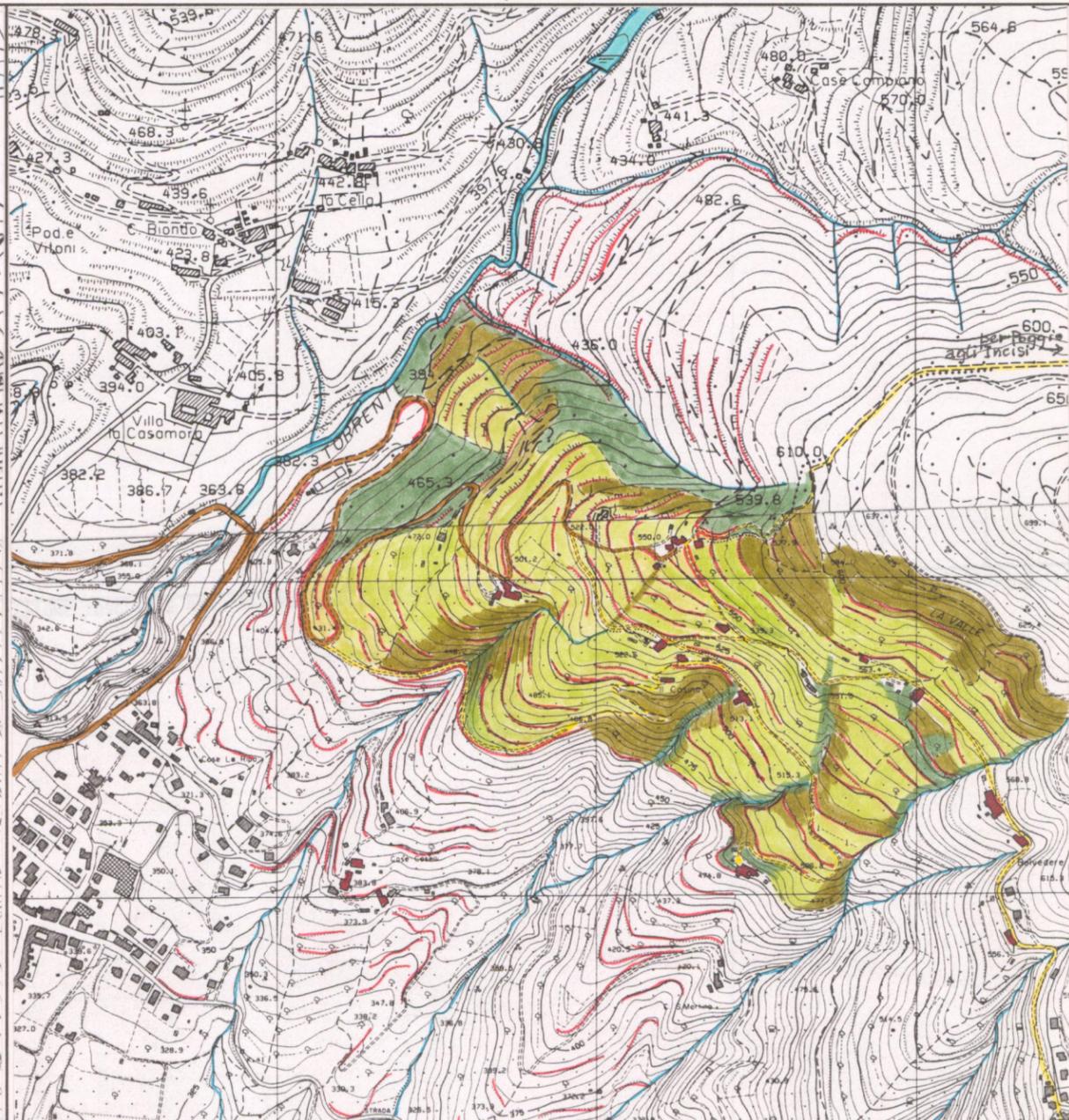
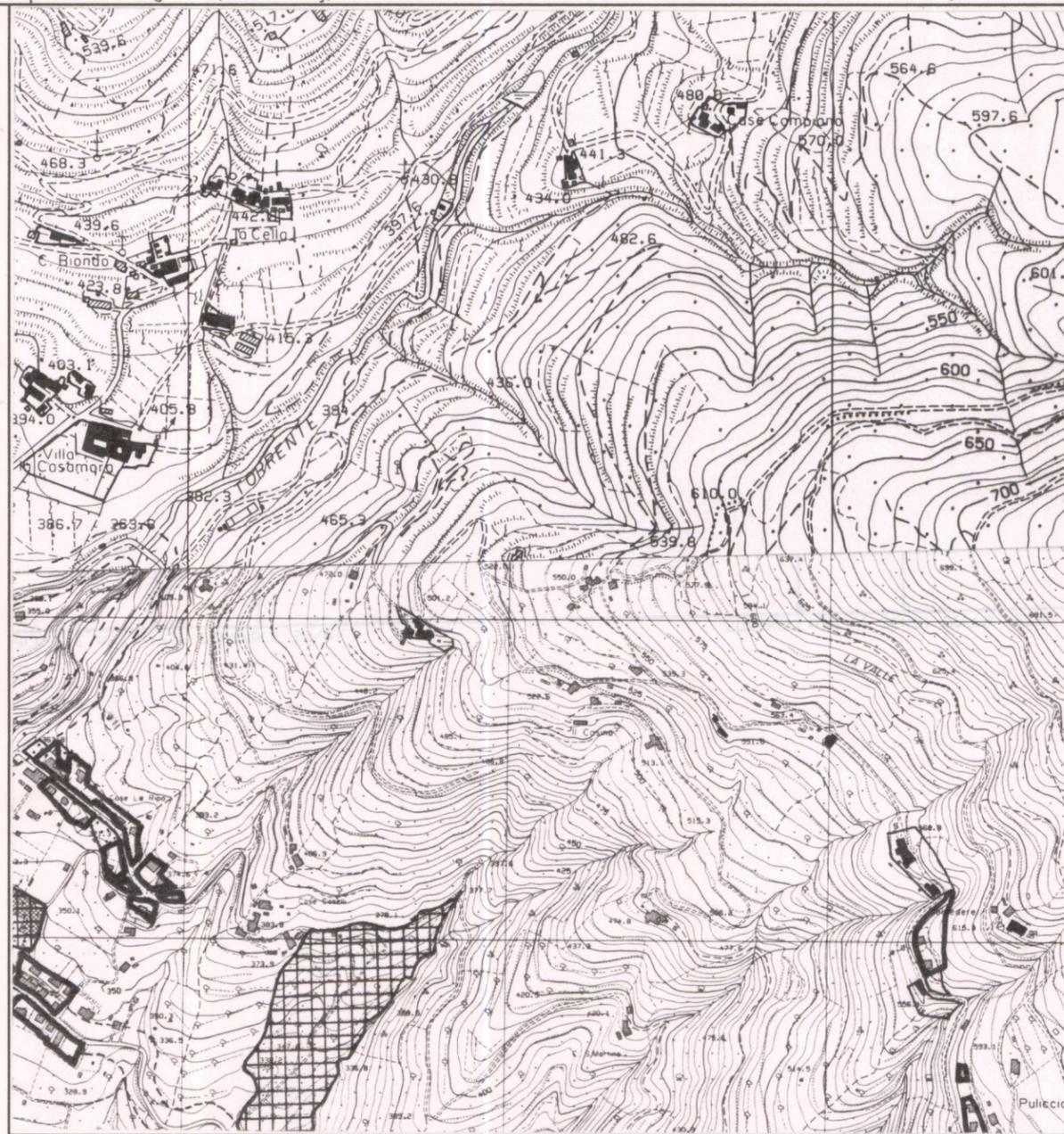


p.v. N. 3. Veduta dalla strada per Gastra (bivio per La Terina) p.v. N. 4.

p.v. N. 5.

p.v. N. 6.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato 1982

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: ...**Aggregato**...: **IL CASINO**.....

.....**Comune**...: **Pian di Sco (e. Castelfranco di Sopra)**.....

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 08 a₁



Film 585. Foto 27.....

p.v. N. 7.....



Film 585. Foto 28.....

p.v. N. 8.....



Film 585. Foto 35.....

p.v. N. 9.....



Film 585. Foto 31.....

p.v. N. 10.....



Film 278. Foto 36.....

p.v. N. 11. Veduta verso valle.....

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.