

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..SAN. MICHELE. E. LE. QUERCIOLE.....

COMUNE .....Castelfranco di Sopra.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 16 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGLIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>	In alcune aree le sistemazioni a terrazzi sono in ottimo stato di conservazione.
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
		VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	CIGLIONAMENTI DEL PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

PASCOLI

PASCOLO	<input type="checkbox"/>
PASCOLO CESPUGLIATO	<input type="checkbox"/>
PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	<input type="checkbox"/>

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato

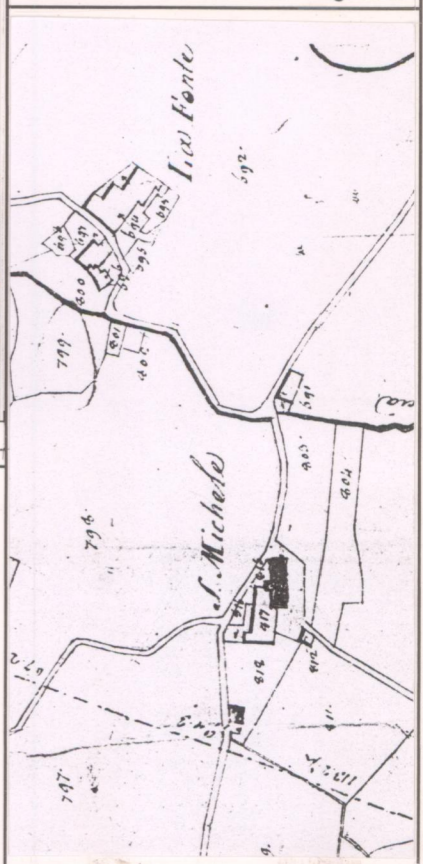


p.v. N. 1. veduta da Caspri di S. Michele.....



p.v. N. 2. S. Michele

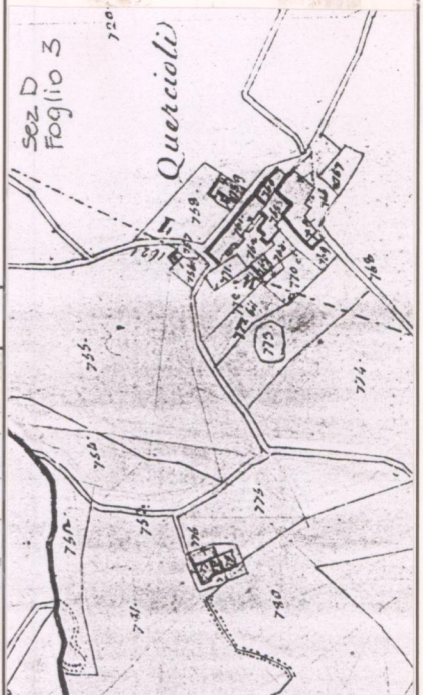
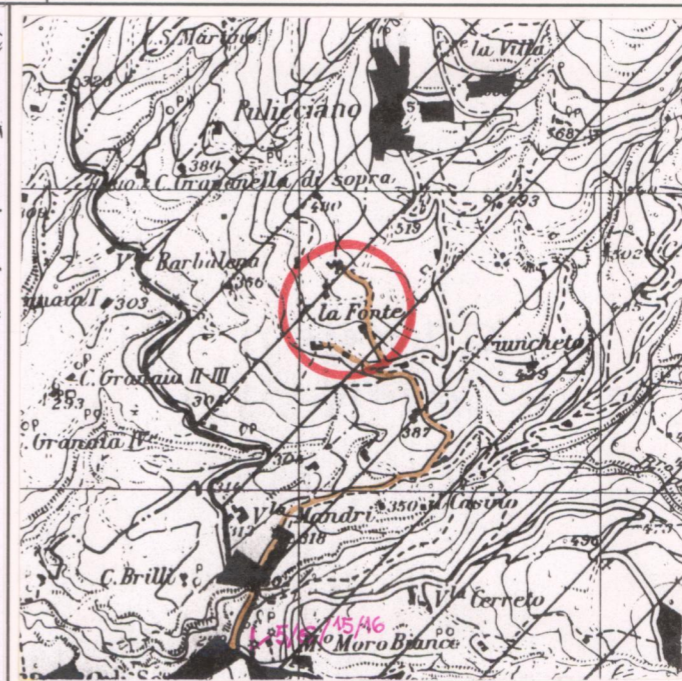
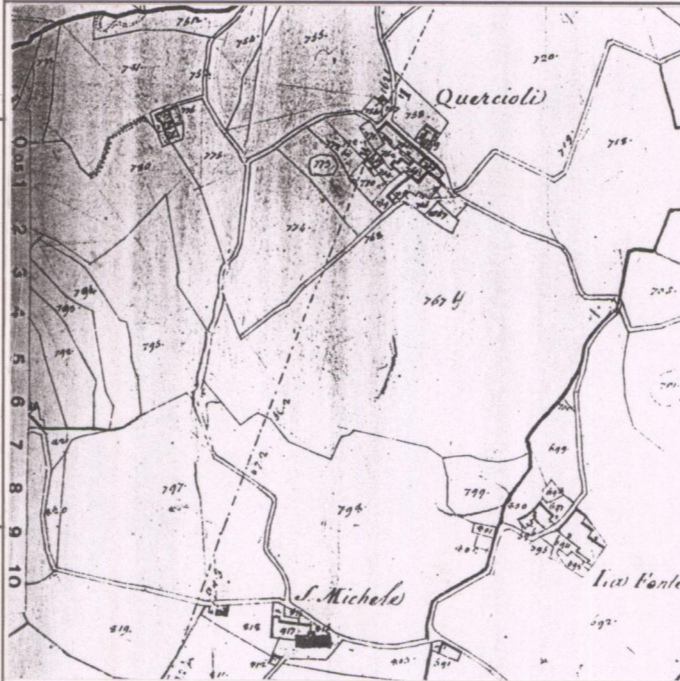
REPETTI Vol. \_\_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_\_



## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Versante basso del Roggio di Pulicciano che si apre*</i> QUOTA ALTIMETRICA <u>407</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI _____ ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>SUD-OVEST</u> RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Pulicciano, Pian di Sco, Castelfranco, La Lama, Caspri, ... Valdarno</u> RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Strada per Pulicciano e S.P. n° Sette ponti</u>
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	
FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input checked="" type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>	
	CRINALE	<input type="checkbox"/>	
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>	
	CONVIDE	<input type="checkbox"/>	
	PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>	
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>	
	LIMITE ESTERNO	<input type="checkbox"/>	
LIMITE INTERNO	<input type="checkbox"/>		

a ventaglio fino ad incontrare la S. Sette ponti; inciso da numerosi piccoli barri affluenti di destra del Torrente Faella

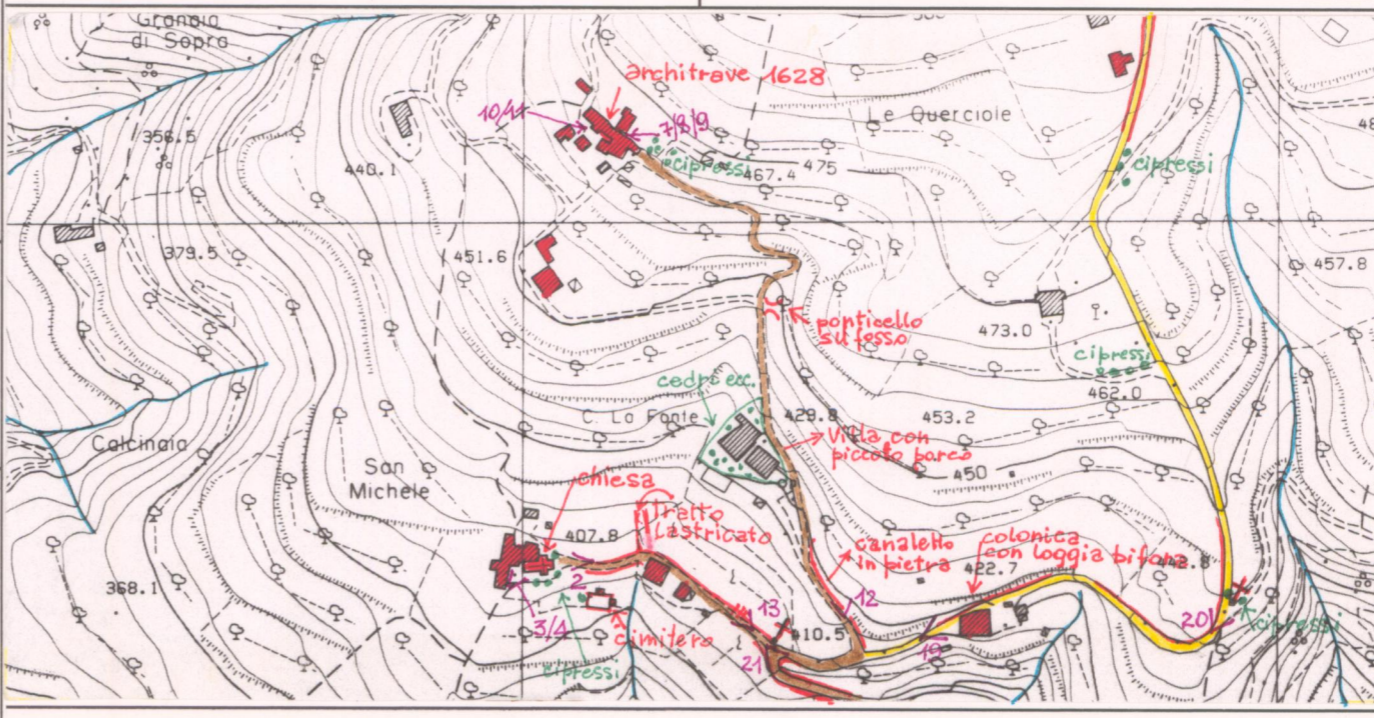


## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	<input type="checkbox"/>	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO <input type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
	A FUSO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI CONTENIMENTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	ORTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. D f. 3 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 144 IV



## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>	
A Le Querciole edificio con data 1628	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>	

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1951	<input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1991	<input type="checkbox"/>		UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
	CHIESA	<input checked="" type="checkbox"/>		MEDIO	<input type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>		CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>		PESSIMO	<input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>		Alcuni edifici sono utilizzati saltuariamente.	
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>				

C.T.R. 1:5.000 Rif. 276/151

## VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

## VALORE PAESISTICO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO .... SAN. MICHELE ..e. LE. QUERCIOLE.....

COMUNE .....Castelfranco..di..Sopra.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 16 a

Film ..117.. Foto ..00A.....



p.v. N. 3...S.Michele.....

Film ..117.. Foto ..00A.....



p.v. N. 4...S.Michele.....

Film ..55.. Foto ..5A.....



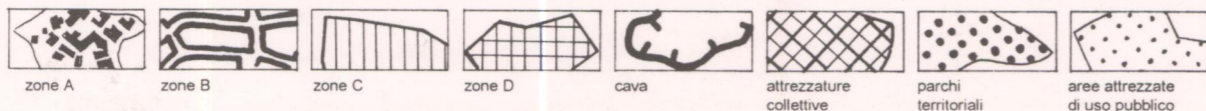
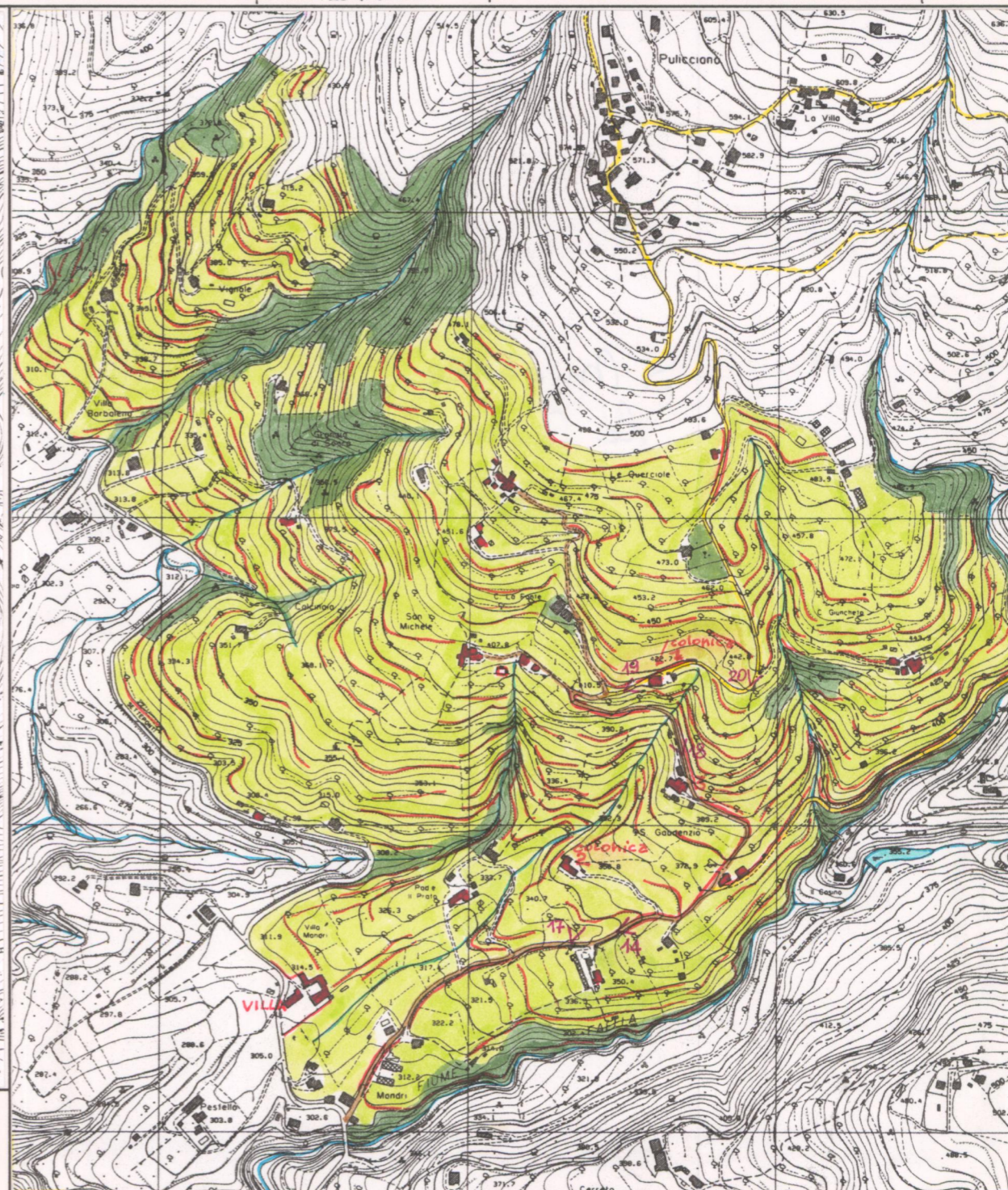
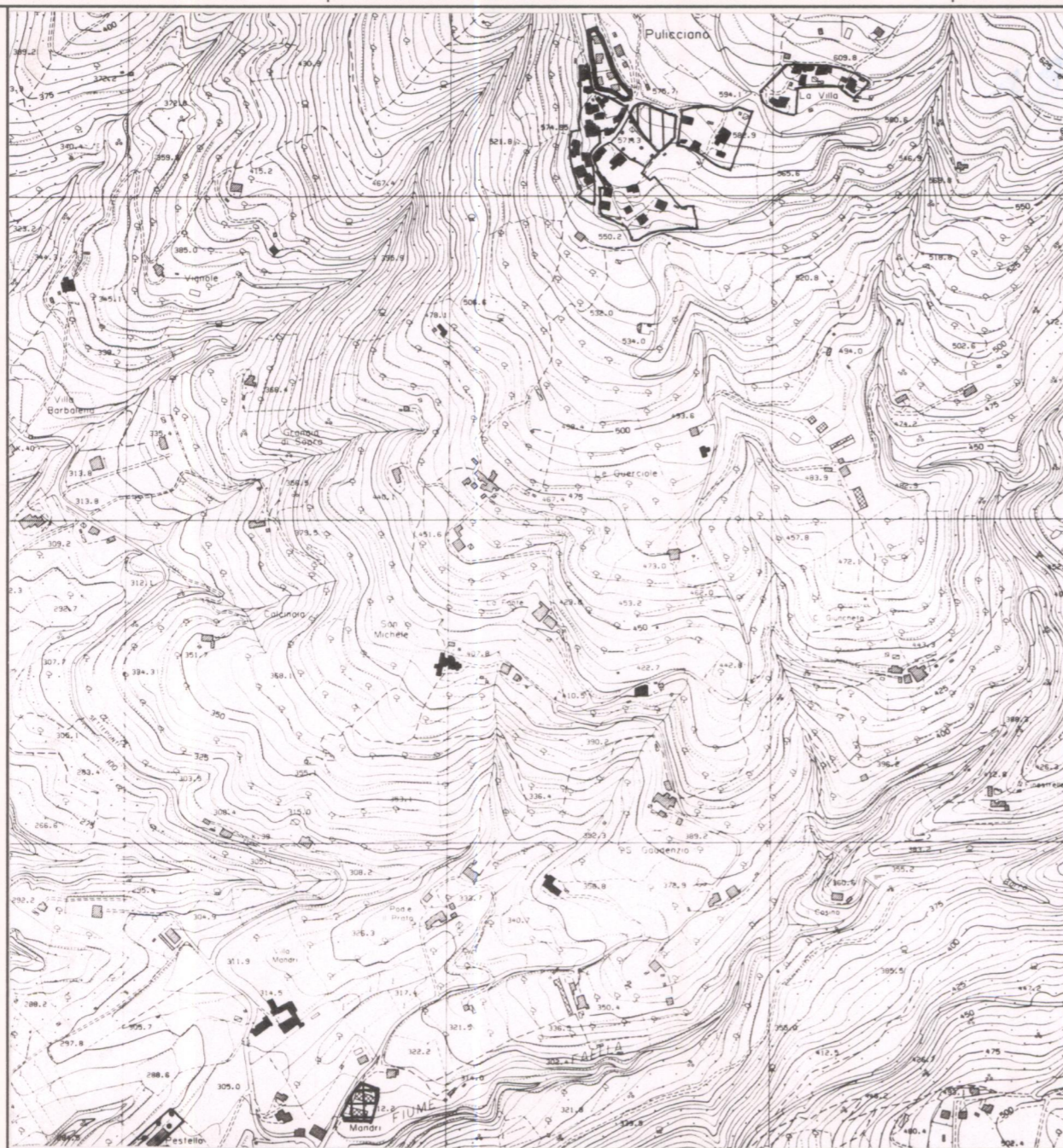
p.v. N. 5..Pulicciano..da..S..Setteponti..Le..Querciole

Film ..55.. Foto ..6A.....



p.v. N. 6..Villa..e..C..La..Fonte..da..S..Setteponti.....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato ..... Approvato ..1984

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: ... Aggregato ... SAN MICHELE e LE QUERCIOLE .....

..... Comune ... Castelfranco di Sopra .....

SCHEDA

AP 09 / 15

Ag 16 a<sub>1</sub>

Film .117. Foto .5A.....



p.v. N. 7. Le. Querciole.....

Film .117. Foto .7A.....



p.v. N. 8. Le. Querciole - data 1628.....

Film .117. Foto .6A.....



p.v. N. 9. Le. Querciole.....

Film .117. Foto .4A.....



p.v. N. 10. Le. Querciole.....

Film .117. Foto .8A.....



p.v. N. 11. Le. Querciole.....

←1                      ←2

Film .117. Foto .9A.....



p.v. N. 12. Strada per Le. Querciole - fossetta.....

←2                      ←3

Film .117. Foto .2A.....



p.v. N. 13. Strada per S. Michele - muro con scaletta.....

Film .116. Foto .35.....



p.v. N. 14. S. com. per Pulicciano - sotto S. Gaudenzio.....

Film .55. Foto .7A.....



p.v. N. 15. S. Gaudenzio da S. Setteponti.....

Film .55. Foto .10A.....



p.v. N. 16. S. Gaudenzio da S. Setteponti.....

Film .116. Foto .34.....



p.v. N. 17. S. Gaudenzio (2).....

Film .116. Foto .36.....



p.v. N. 18. S. Gaudenzio (1).....

Film .117. Foto .10A.....



p.v. N. 19. S. Gaudenzio (1).....

Film .117. Foto .11A.....



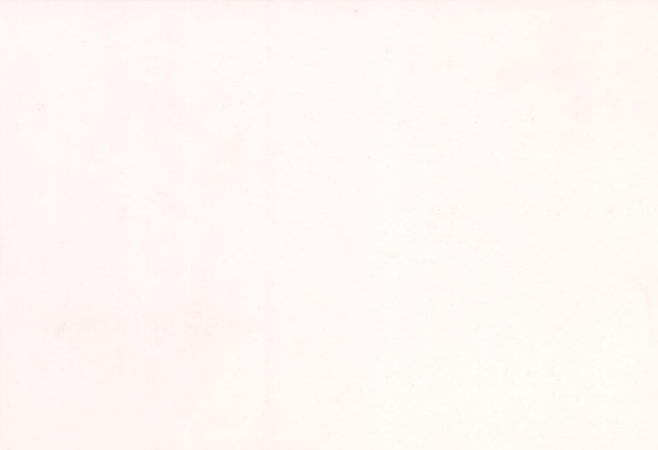
p.v. N. 20. S. per Pulicciano.....

Film .117. Foto .3A.....



p.v. N. 21. S. per Pulicciano al bivio per S. Michele.....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....