PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...CORSIGNANO...

COMUNE ...Poppi...

UNITÀ AMBIENTALE ...

SCHEDA
AP 10 / 02
Ag 06 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA

- BOSCO
  - CONIFERE ☐
  - LATIFOGLIE ☐
  - CASTAGNETO ☐
  - MISTO ☐
  - LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO
    - AVVOLGENTE ☐
    - SOPRASTANTE ☐
    - SOTTOSTANTE ☐
    - LATERALE ☐

COLTIVI

- COLTIVI TRADIZIONALI (PC / PA / A)
  - OLIVETI
    - A BOSCO ☐
    - A MAGLIE REGOLARI ☐
    - IRREGOLARI ☐
    - RADI ☐
  - VIGNETI
    - A SOSTEGNO VIVO ☐
    - A SOSTEGNO MORTO ☐
  - FRUTTETI ☐
  - SEMINATIVI ■
  - COLTIVAZIONI ORTICOLE ☐
- COLTIVI RISTRUTTURATI
  - COLTURE SPECIALIZZATE ☐
  - FRUTTETO ☐
  - VIGNETO MECCANIZZATO ☐
  - ESTENSIVIZZAZIONE ☐
  - CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE ☐
  - VIVAI ☐
- SISTEMAZIONI AGRARIE
  - TERRAZZAMENTI ☐
  - CIGLIONAMENTI ☐
  - DI PIANO TRADIZIONALI ☐

PASCOLI

- PASCOLO ■
- PASCOLO CESPUGLIATO ☐
- PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO ☐

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A : abbandonato

Film 292.. Foto 14

p.v. N. 1

Film ..... Foto .....

p.v. N.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO

- PIANURA ☐
- FONDOVALLE LARGO ☐
- FONDOVALLE STRETTO ☐
- LINGUA TRA DUE FIUMI ☐
- PEDECOLLINARE ☐
- PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO ☐
- PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE ■
- TERRAZZO DI MEZZA COSTA ☐
- CRINALE ☐
- CACUMINE ☐
- CONOIDE ☐
- PROMONTORIO ☐
- PRESENZA DI CORSO D'ACQUA
  - LIMITE ESTERNO ☐
  - LIMITE INTERNO ☐

SISTEMA TERRITORIALE Sistema insediativo di mezza costa del versante collinare sinistro *

QUOTA ALTIMETRICA 485

ORIENTAMENTO DEGLI ASSI Nord / Sud

ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE

RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON Poppi, Fronzola, Borgo alla Collina, Porrena, Strada, Filetto

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ Vi si giunge dalla comunale di Porrena nel tratto che prosegue verso Sprugnano

*del Valdarno Casentinese nella fascia dei Coltivi alle pendici sud del Monte Orsario

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI (GE / OM)

- ANULARE ☐ ☐
- A FUSO ☐ ☐
- VENTAGLIO/RADIALE ☐ ☐
- LINEARE/COMPATTA ☐ ☐
- A MAGLIE REGOLARI ☐ ☐

FORMA APERTA

- AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO ☐ ☐
- AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO ☐ ☐
- PER NUCLEI LUNGO STRADA ☐ ☐
- PER NUCLEI DISPERSI ☐ ■
- AGGREGATO DI CASE COLONICHE ☐ ■

LIMITI DELL'EDIFICATO

- MURI DI CONTENIMENTO ☐
- MURI DI RECINZIONE ANTICHI ☐
- MURA URBANE ☐
- PERCORSI DI BORDO ☐
- CORSO D'ACQUA ☐
- PENDIO RIPIDO ☐
- ORTI ☐

ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE

- PIEVE ☐
- CASTELLO ☐
- CHIESA PARROCCHIALE ☐
- CAPPELLA ☐
- BADIA ☐
- SANTUARIO ☐
- PALAZZO SIGNORILE ☐
- PIAZZA ☐
- PIAZZA PORTICATA ☐
- FATTORIA ☐
- PONTE ☐
- EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE ☐

Azienda agrituristica

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICO ARCHITETTONICI

- TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE ■
- PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI ☐
- ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI ☐
- ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI ☐
- ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA ☐

ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA

- INALTERATO ■
- SOSTITUZIONI GRAVI ☐
- MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI ☐
- ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI ☐
- ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI ☐
- INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI ☐
- ACCERCHIAMENTO TOTALE ☐

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE

- 1833
- 1951 99
- 1991

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI

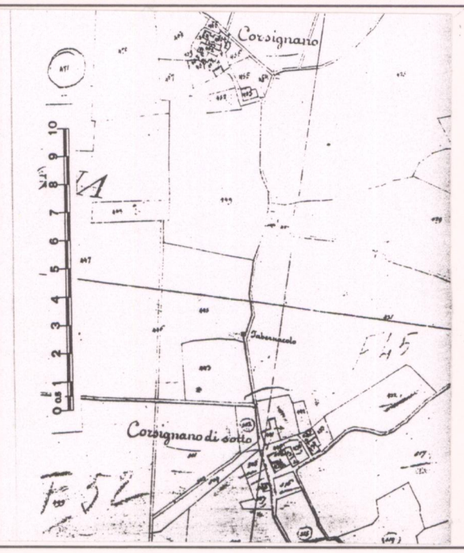
- NESSUNO ■
- CHIESA ☐
- BAR ☐
- ALIMENTARI ☐
- RITROVO-CASA DEL POPOLO ☐
- SCUOLA ELEMENTARE ☐
- IMPIANTI PRODUTTIVI ☐

TIPO DI UTILIZZAZIONE

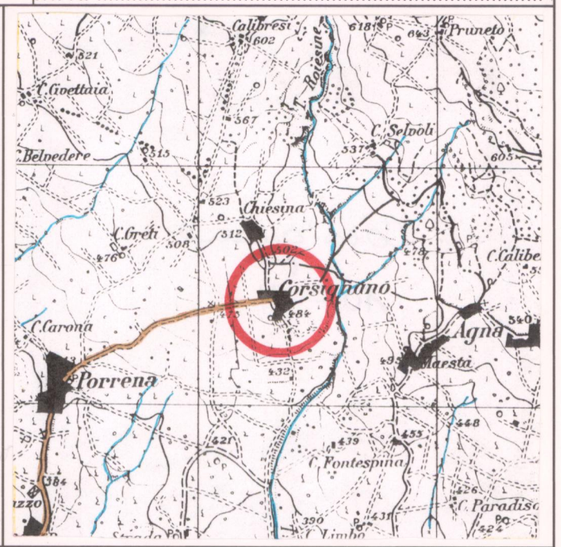
- ABBANDONATO ☐
- PREVALENTEMENTE ABBANDONATO ☐
- UTILIZZATO ■
- PREVALENTE USO TURISTICO ■

STATO DI CONSERVAZIONE

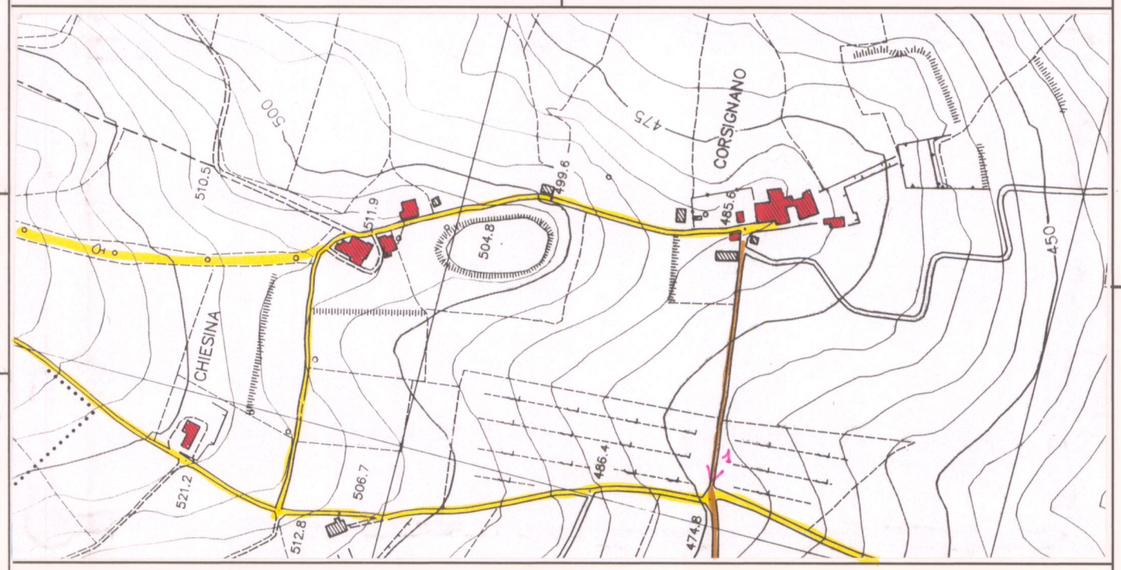
- BUONO ■
- MEDIO ☐
- CATTIVO ☐
- PESSIMO ☐



CATASTO LORENESE Sez. 6 f. 3



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif.



C.T.R. 1:5.000 Rif. 277023

REPETTI Vol. I Pag. .....

CORSIGNANO nel Val-d'Arno casentinese. Cas. nel popolo di S. Bartolommeo di *Agna*, Com. Giur. e circa 3 migl. a grec. di Poppi, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede in costa alla destra del torr. *Sova*, che è un'influente della riva sinistra dell'Arno.

Il podere di Corsignano nel 1037 fu donato all'eremo di Camaldoli da Emmone vesc. di Arezzo, e confermato a quegli eremiti da altri vescovi aretini e dall'imp. Arrigo III con diploma del 1047.

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO ☐
- BUONO ■
- ECCEZIONALE ☐

VALORE PAESISTICO

- MEDIO ■
- BUONO ☐
- ECCEZIONALE ☐

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO CORSIGNANO

COMUNE Poppi

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10 / 02

Ag 06 a

Foto ..... Film .....

p.v. N. .....

Foto ..... Film .....

p.v. N. .....

Foto ..... Film .....

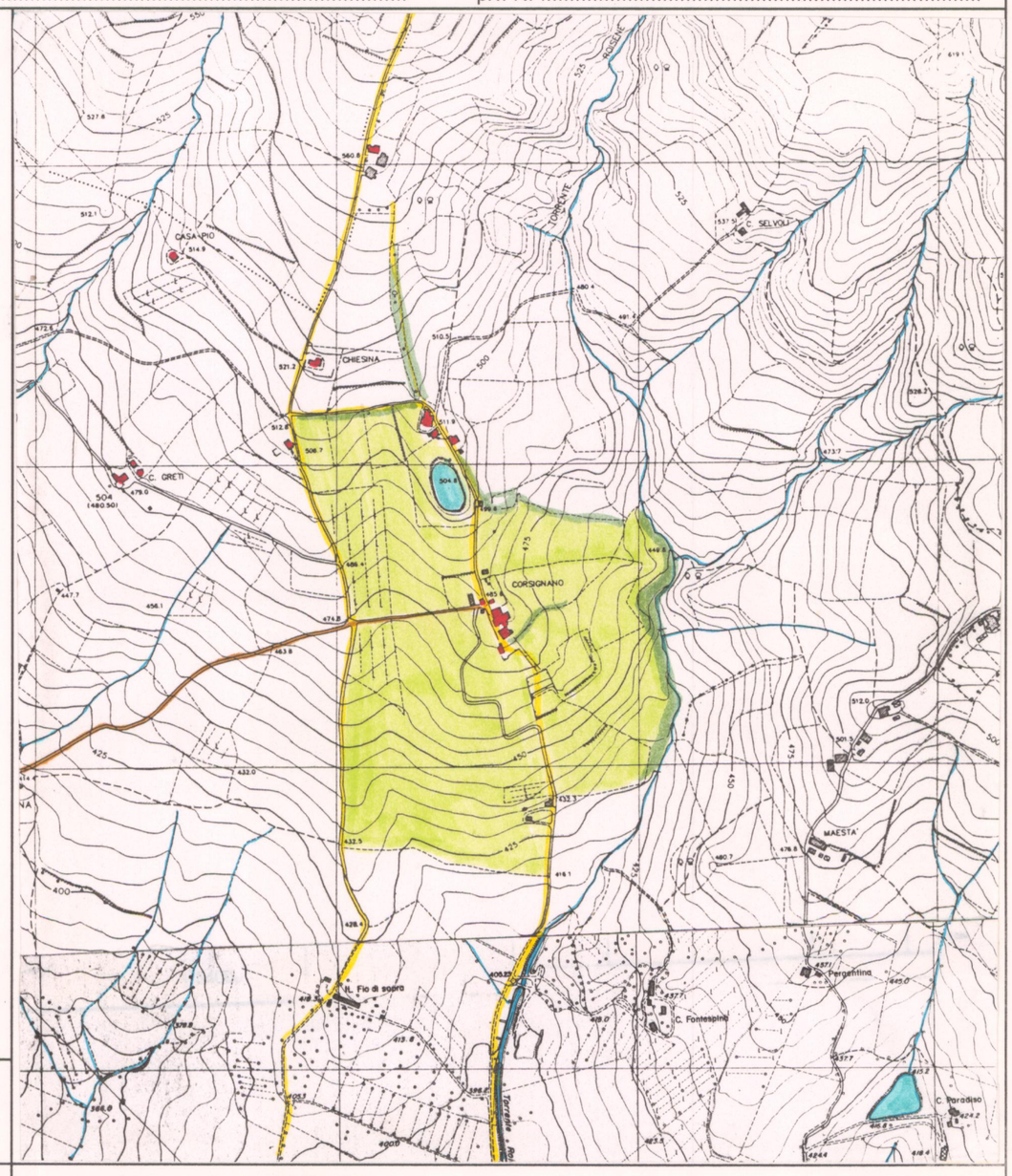
p.v. N. .....

Foto ..... Film .....

p.v. N. .....

INDICAZIONI DI PIANO

ESTRATTO P.R.G. Adottato ..... Approvato ..... Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA Scala 1:10.000