

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTESILVESTRE

COMUNE Chiusi della Verna

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10 / 06

Ag 06 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input checked="" type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI COLTIVAZIONI ORTICOLE	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE FRUTTETO VIGNETO MECCANIZZATO ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 146. Foto 24

Foto Foto

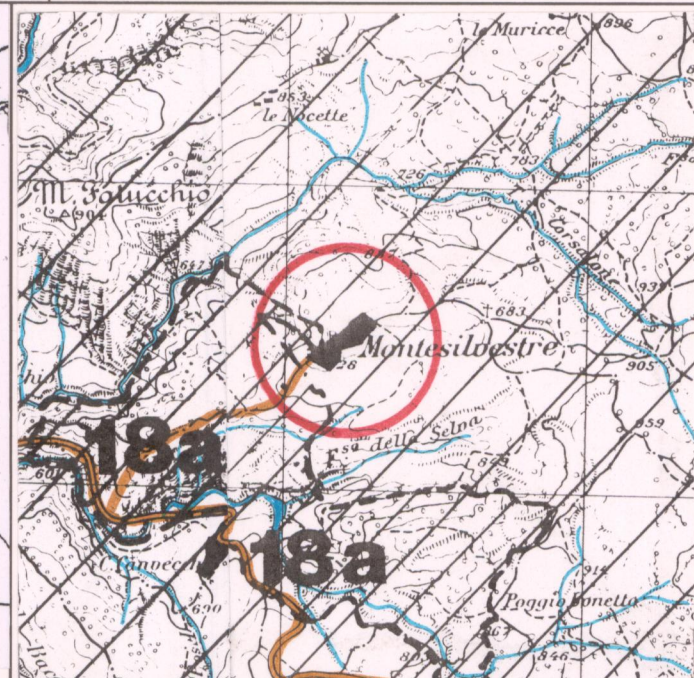
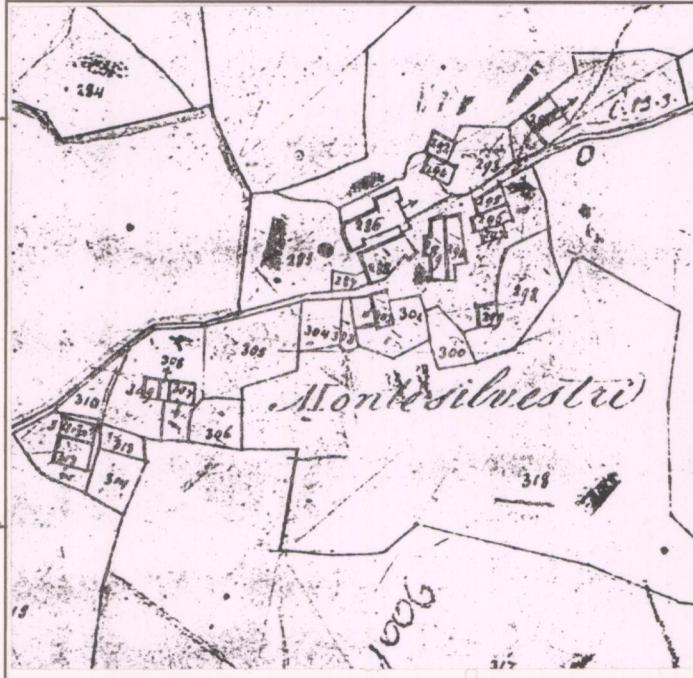
p.v. N. 1 Dalla strada provinciale Alto Corsalone

p.v. N.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input checked="" type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Crinale secondario che si stacca da quello principale tra Valtibbe *</u> QUOTA ALTIMETRICA <u>808-851</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>Sud ovest - nord est</u> ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>Sud</u> RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Giampereta, Monte Penna</u>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso da percorso pedonale che si stacca dalla strada provinciale Alto Corsalone</u>

* rina ad est e Casentino a ovest. Su uno sprone definito a nord dal torrente Corsalone e a sud dal Fosso della Selva



CATASTO LORENESE Sez. E f. 3

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108 III

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/> OM <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE RURALE <input checked="" type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO <input type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI <input type="checkbox"/>	

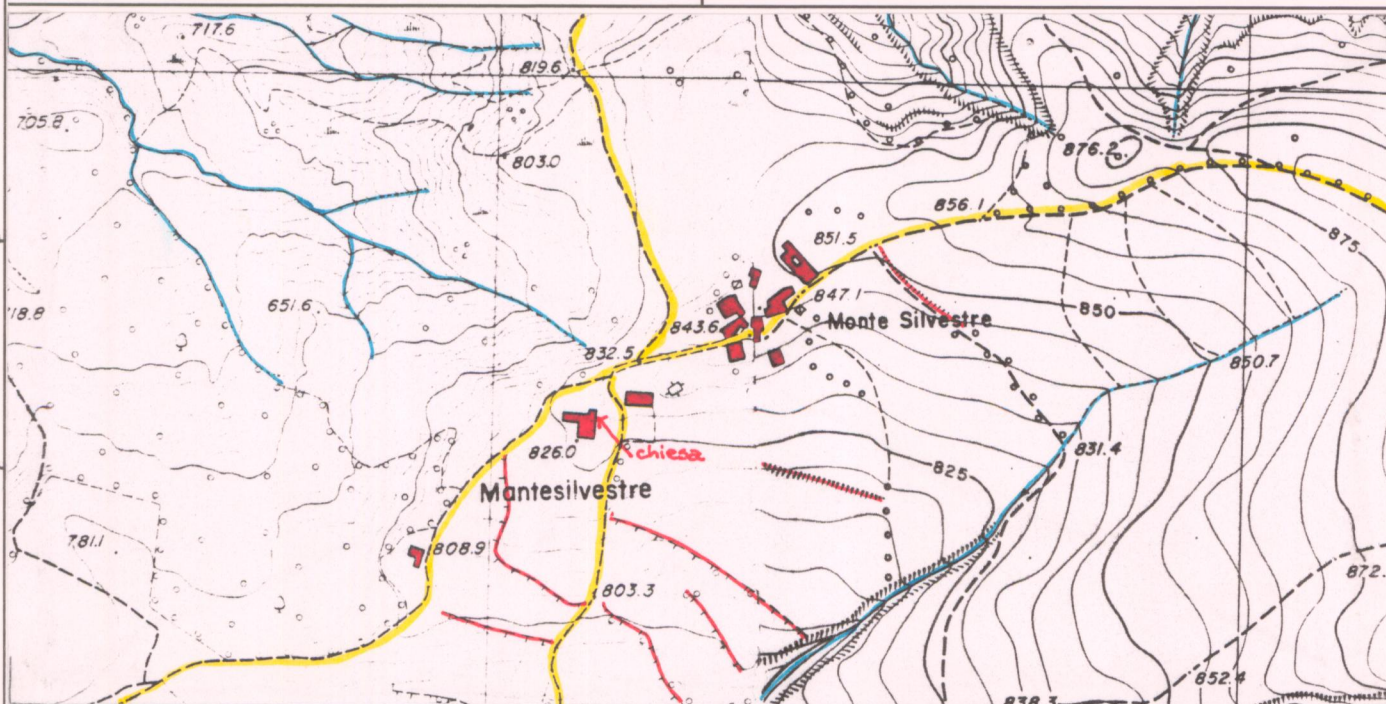
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	TIPO DI UTILIZZAZIONE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <u>54</u> 1951 <u>66</u> 1991 <u> </u>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input checked="" type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277081, 277084

REPETTI Vol. III. Pag. 531-2

MONTE-SILVESTRI nel Val d'Arno casentinese. — Piccolo casale che dà il vocabolo a una ch. parr. (SS Fabiano e Sebastiano), siccome egli lo riceve da un selvoso sprone dell'Appennino di Prataglia nella Com. e circa 5 migl. a sett. di Chiusi-Casentinese, Giur. di Bibbiena, Dioc. e Comp. d'Arezzo.

Siede presso la cima dell'Appennino detto del Bastione, fra l'Alvernia e la Dadia a Prataglia presso le sorgenti di un borro omonimo che concorre con altri a dar nome e acque al torr. Corsalone.

La ch. di Monte-Silvestri è rammentata in una bolla spedita il due maggio 1155 dal Pont. Adriano IV ad Antouo pievano di S. Ippolito a Bibbiena, cui fra le altre confermo la ch. di Monte-Silvestri col reddito di 12 staja di frumento che ritraeva per antico diritto. — Quindi nel sec. dopo essendo insorta controversia fra l'abate di Prataglia, e i figliuoli del fu Spinello di Banzena, uno de' quali, don Oriando, era monaco nella suddetta badia, rapporto alla divisione de' beni dell'eredità paterna, con lodo del 4 magg. 1243 fu dagli arbitri aggiudicato, che del padronato delle chiese di S. Donato a Banzena, di Monte-Silvestri ecc. appartenenti alla prenominata eredità, un'ottava parte toccasse a don Oriando del fu Spinello monaco in Prataglia.

Anche nel 1285 il Pont. Martino IV con breve del 10 feb. delegò l'ab. Valombrosano di S. Pancrazio a Firenze acciò avocasse a se una causa che verteva fra l'eremo di Camaldoli e i rettori delle chiese di Frassineta, di Monte-Silvestri, di Tremogiano e di S. Donato, i quali rettori ricusavano pagare alcune decime all'eremo predetto.

Finalmente con lodo del 12 sett. 1336 gli arbitri a tal oggetto nominati determinarono i diritti dell'eremo di Camaldoli sopra alcune chiese dell'antico piviere di Bibbiena; col quale arbitrio fu deciso, che i rettori delle ch. di Monte-Silvestri, di Giampereta, di S. Donato, del Corsalone, e altre di quell'Appennino dovessero soddisfare le decime agli Eremiti di Camaldoli, con che questi ultimi pagassero venti staja di grano a Nardo pievano di Bibbiena sua vita durante. — (ANAL. CAMALD.)

La chiesa parr. di Monte-Silvestri, attualmente filiale della pieve di Corezzo, nel 1833 contava 54 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTESILVESTRE

COMUNE Chiusi della Verna

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10 / 06

Ag 06 a

Foto
Film

p.v. N.

Foto
Film

p.v. N.

Foto
Film

p.v. N.

Foto
Film

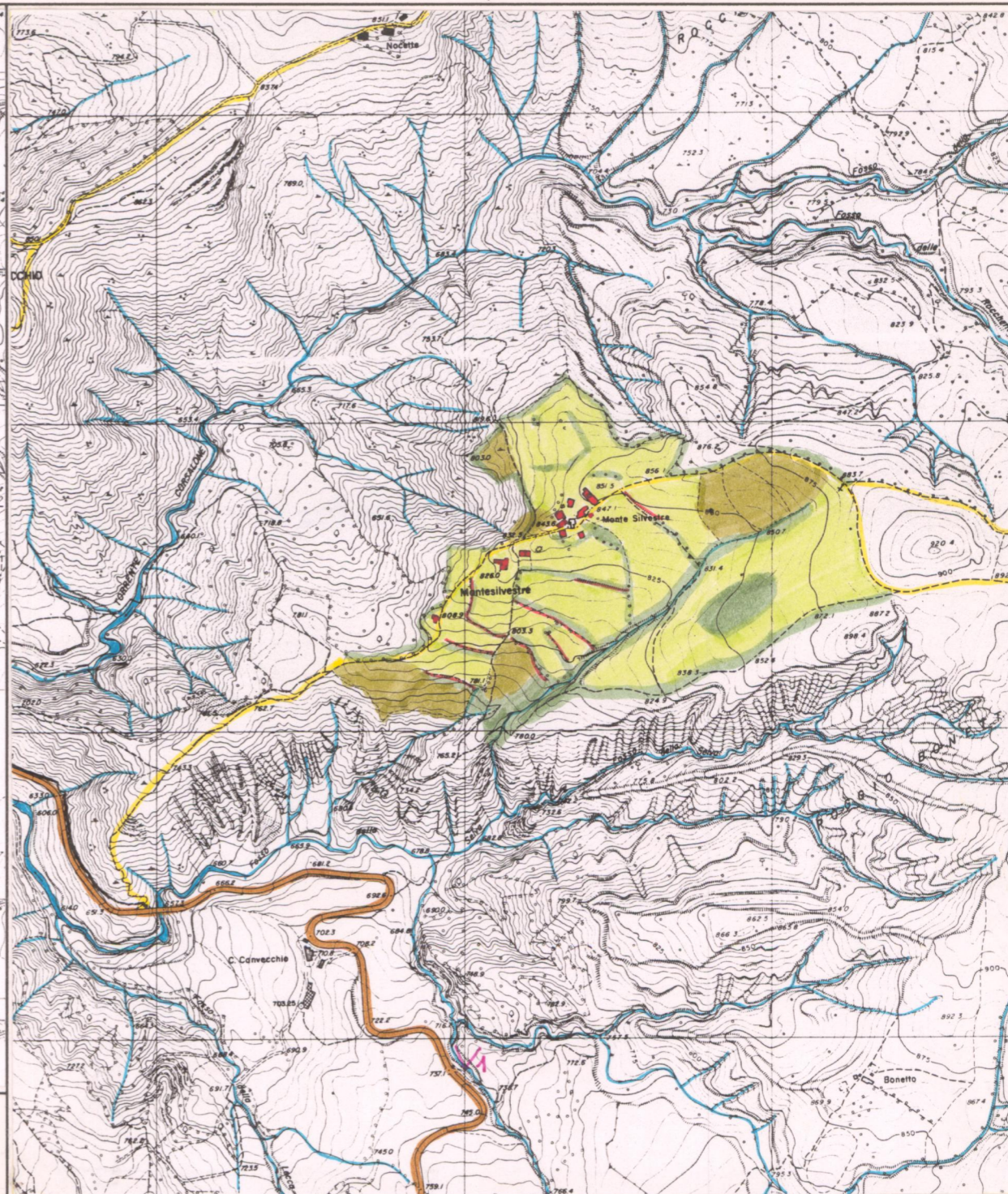
p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato 1988

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000