

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO COLLE

COMUNE Caprese Michelangelo

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 10 / 11  
Ag 02 a

REPETTI Vol. .... Pag. ....

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
	FRUTTETI	FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>					
ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>					
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>				
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



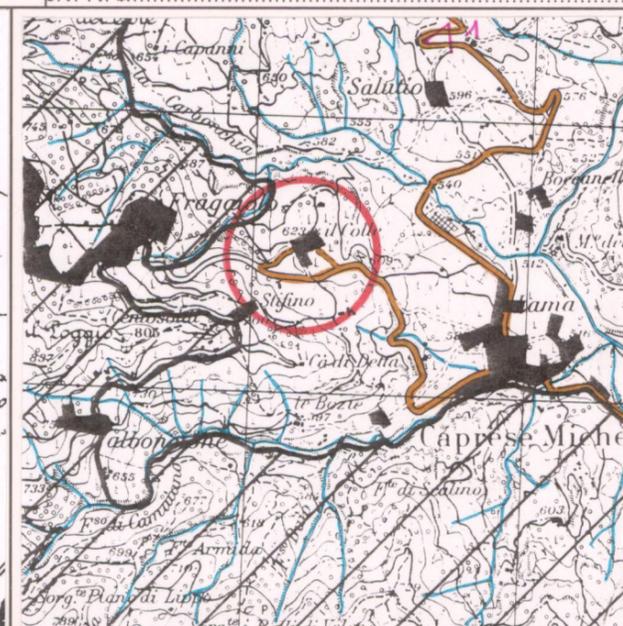
p.v. N.1 Dalla strada statale della Verna

p.v. N.2

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Fascia dei coltivi pedecolli nari del versante est dell'Alpe di Cate*</u>	
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA <u>623</u>
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Simonichi, Saluto, Le Mazzele, Fragaiole, Lama, Balza di S. Francesco</u>
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso dalla strada comunale Lama-Fragaiole-Valboncione</u>
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		
	CRINALE <input type="checkbox"/>		
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

\* naia tra il Fosso la Carbonchia (a nord) e il fosso di Camaiano (a sud), affluenti di destra del torrente Singerna



CATASTO LORENESE

Sez. H f. 3

I.G.M. 1:25.000 DEL C.R. 296/88

Rif. 115 IV

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO morfologico-funzionale
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>
	ORTI <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>
			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

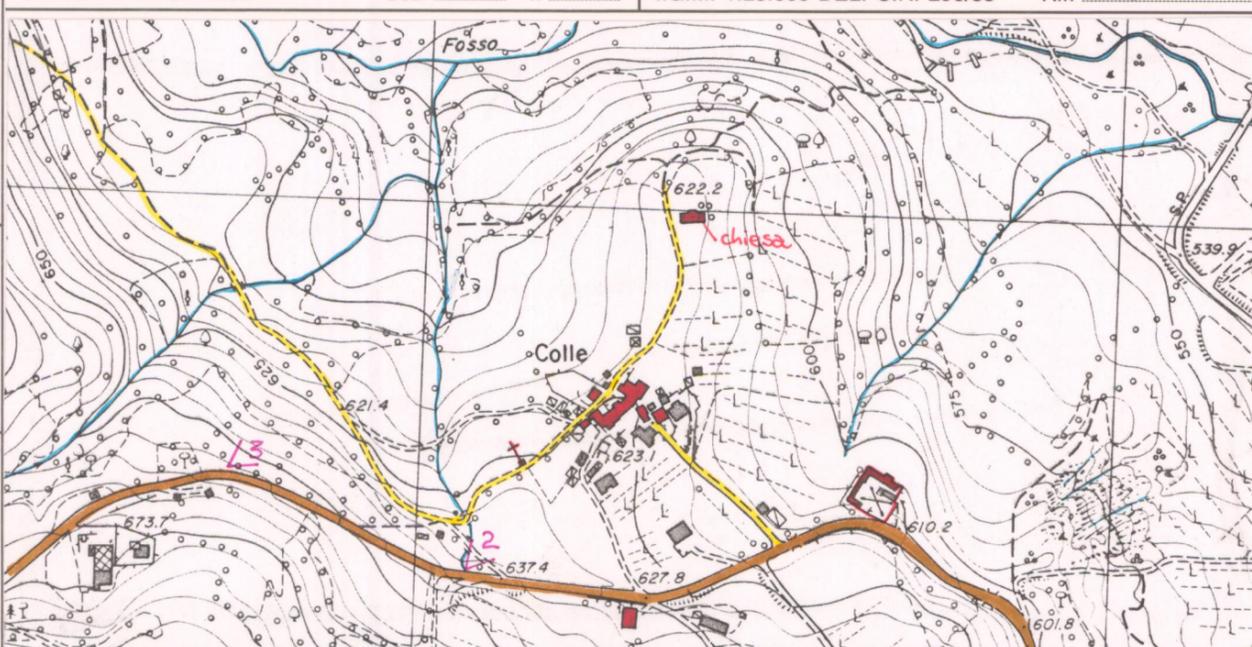
## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		INALTERATO <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
		INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	
		ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	

Alterazioni architettoniche gravi e leggere

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	1951 <u>47</u>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <u>35</u>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>		
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277122

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO COLLE

COMUNE Caprese Michelangelo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10 / 11

Ag 02 a



Film 2.8.9 Foto 8.A

p.v. N. 3. La chiesa di Colle con Salutio sullo sfondo



Film 2.8.8 Foto 3.5

p.v. N. 4. Ca' del Tasso: nucleo rurale per la strada Lama-Galle



Film 2.8.8 Foto 3.6

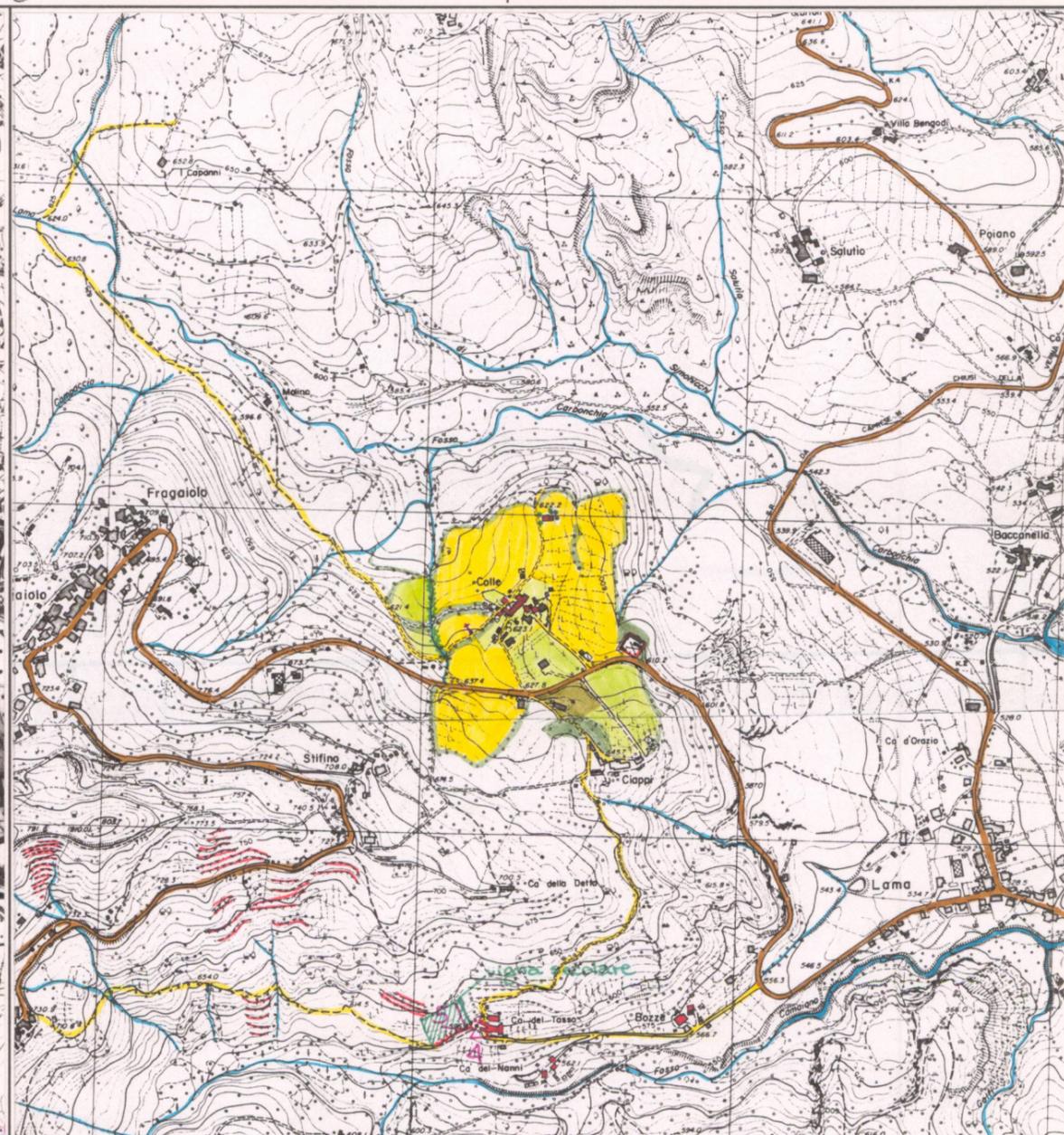
p.v. N. 5. Vigneto secolare a Ca' del Tasso



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato ..... Approvato 1990

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000