

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO TRAMOSCANO

COMUNE Caprese Michelangelo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10/11

Ag 13 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input checked="" type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
			A MAGLIE REGOLARI IRREGOLARI RADI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>		
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>		
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
		CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



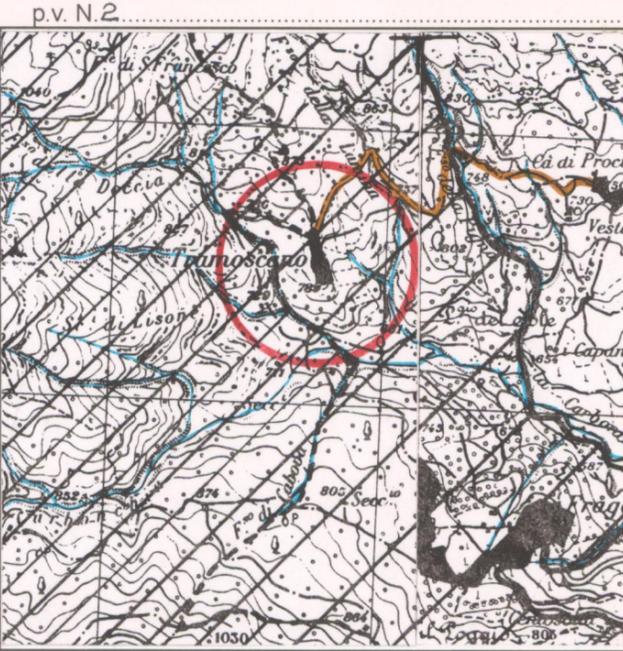
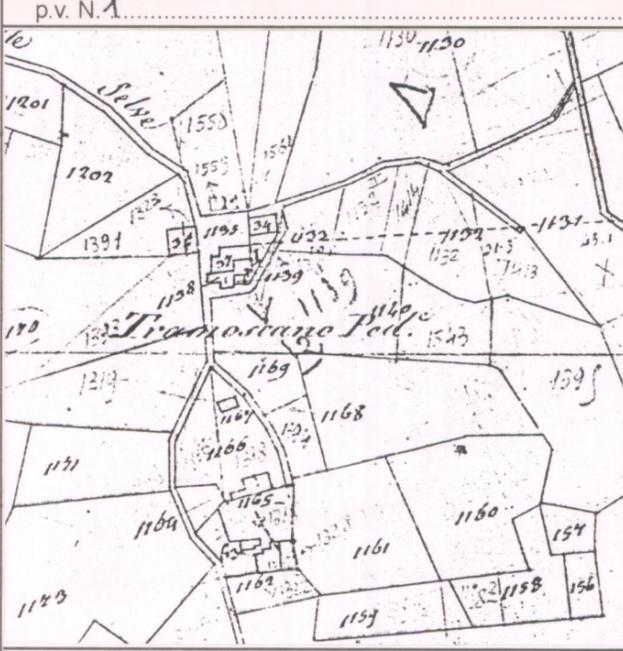
REPETTI Vol. _____ Pag. _____

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Versante sud del Poggio dell'Abete (facente parte del crinale *).</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input checked="" type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>789</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>Nord-sud</u>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>Est</u>
LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Caprese Michelangelo, Lama, Saluto, Fragaio</u>	

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ Accesso da strada secondaria che si stacca dalla strada provinciale di Chiusi.

* tra il bacino del torrente Rassina e il bacino del torrente Singerna, tra il fosso della Lamina (a nord-est) e il fosso della Doccia a sud.



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIEVE <input type="checkbox"/>
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CASTELLO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		BADIA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		SANTUARIO <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	ORTI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

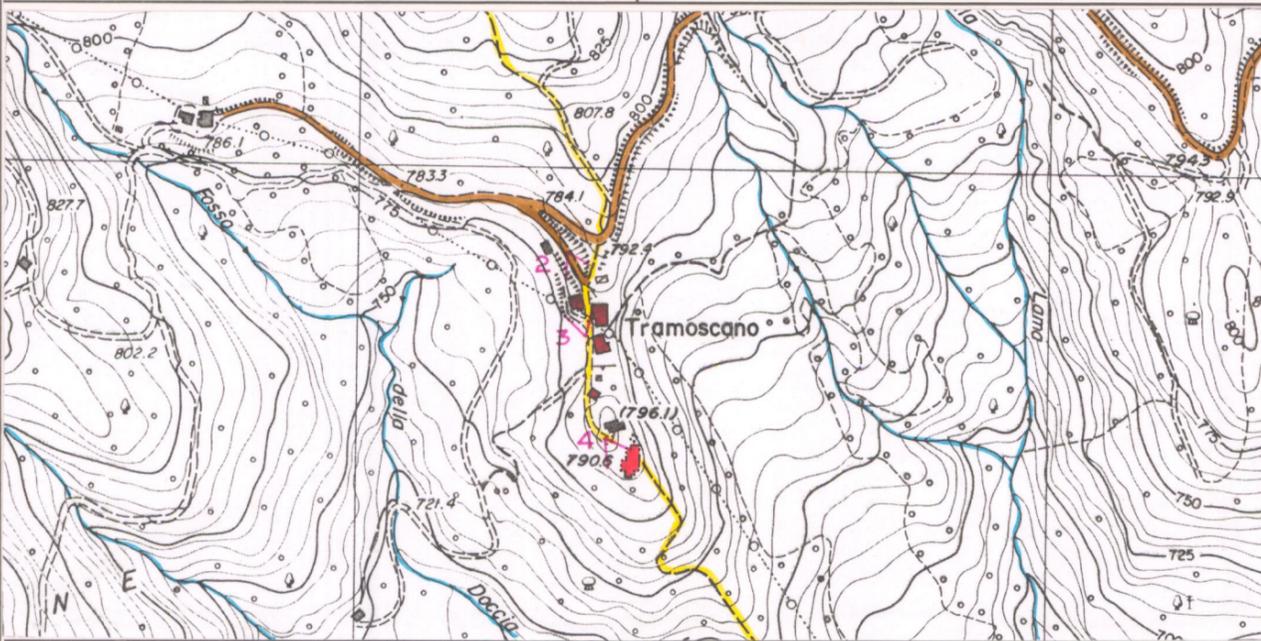
CATASTO LORENESE Sez. A f. 3

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114I

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>	

Alterazioni architettoniche gravi



5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
		BUONO <input checked="" type="checkbox"/>	
		MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 277123

