

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
 SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO FRESCIANO di sopra
 COMUNE Badia Tedalda
 UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA
AP 11 / 04
Ag 03 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	COLTIVAZIONI ORTICOLE							
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVE SPECIALIZZATE	FRUTTETO	VIGNETO MECCANIZZATO	ESTENSIVIZZAZIONE	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	VIVAI				
	PASCOLI	PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO						

N.B. PC: prevalentemente coltivato
 PA: prevalentemente abbandonato
 A: abbandonato



Film 368. Foto 7.



Film 299. Foto 35.

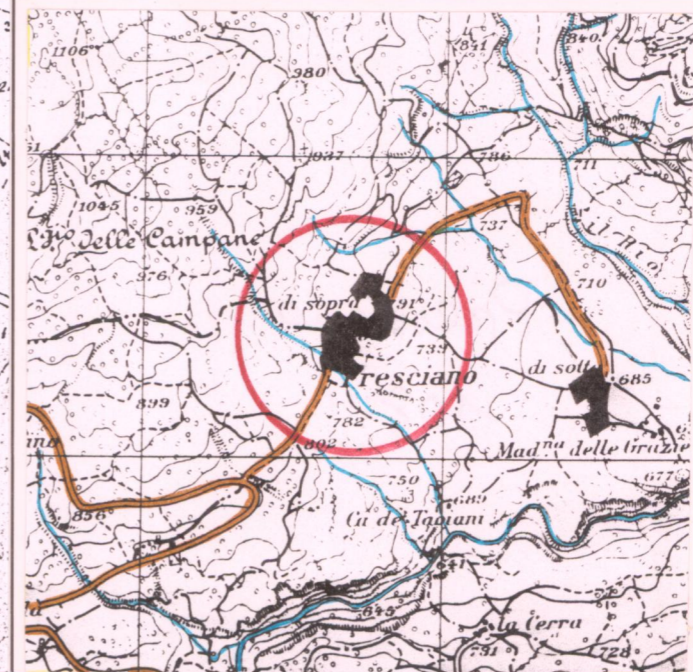
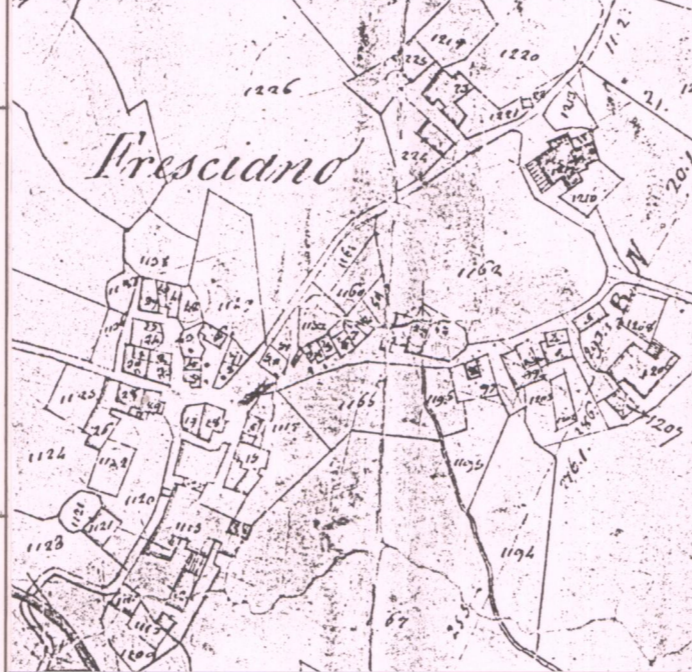
p.v. N. Dalla strada prov. sestinese presso Palazzi

p.v. N. Da Montebotolino

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
SISTEMA TERRITORIALE	Fascia pedecollinare sud-est del Poggio delle Campane con affaccio *														
QUOTA ALTIMETRICA	791														
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	SO-NE														
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	Sud est														
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Fresciano di sotto, Montebotolino, Colcellalto, S. Pagnano, Sterpaia, Tramarecchia														
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	Accesso dalla strada provinciale Altomarecchia attraverso diramazione secondaria.														

* sull'altipiano della Madonna delle Grazie in sinistra del Fiume Marecchia



CATASTO LORENESE Sez. L f. 4

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108111

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE	OM
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO	PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

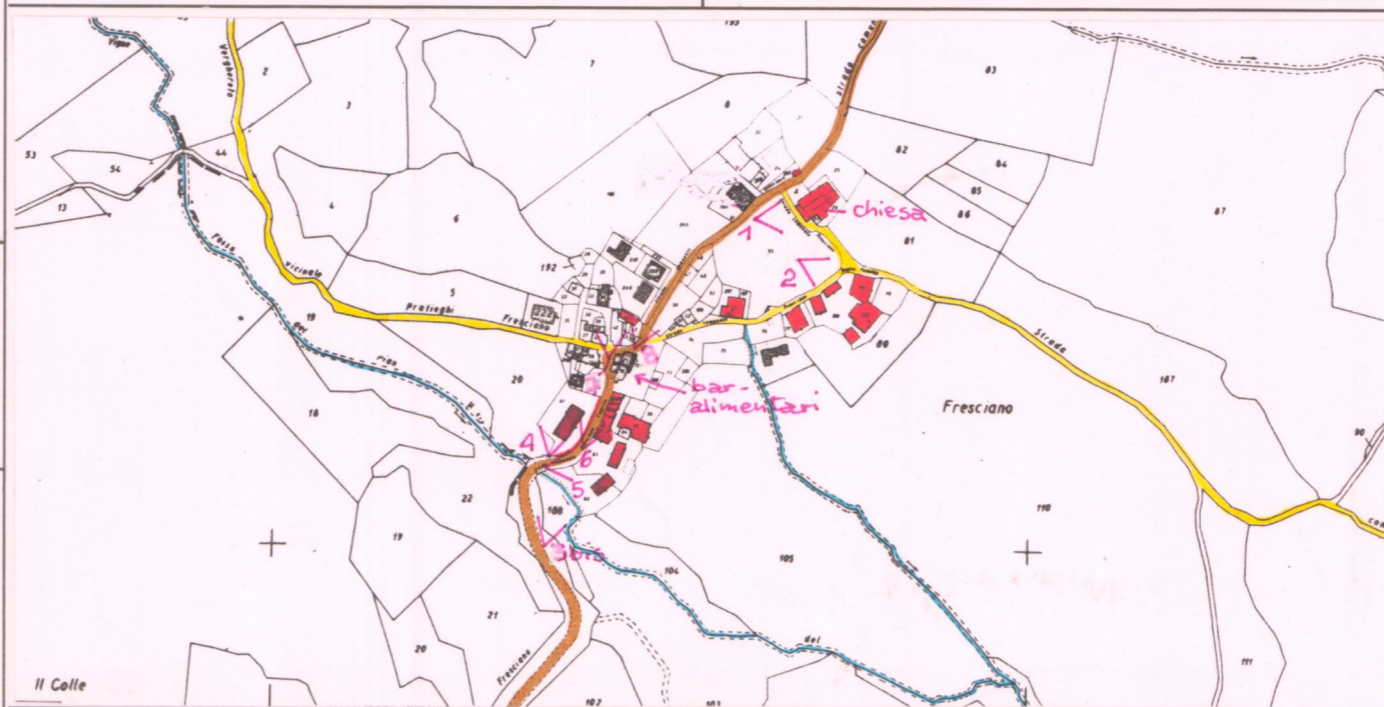
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINALI <input type="checkbox"/>	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text" value="155"/>	1951 <input type="text" value="92"/>	1991 <input type="text" value="80"/> (Fresciano di sotto e di sopra)
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>		
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		



C.T.R. 1:5.000 Rif. 278061

REPETTI Vol. II Pag. 346

FRESCIANO nella Valle superiore della Marecchia. — Vill. e chiesa plebana (SS. Pietro e Paolo) nella Com. Giur. e 3 migl. a maestro della Badia Tedalda, Dioc. di Sansepolcro, già di Montefeltro, Comp. di Arezzo.
 Risiede sulla riva sinistra del f. Marecchia nel nodo centrale dell'Appennino, sotto il poggio de' Tre Vescovi che gli resta a maestro avendo al suo pon. il poggio della Zucca, e dal lato di osto-lib. l'Alpe della Luna.
 Il pianerottolo di Fresciano comprende sei parr. cioè: 1. S. Pietro a Fresciano, Pieve; 2. S. Bartolommeo a Caprile, Pioria; 3. S. Maria a Pratieghi, Pieve; 4. S. Maria a Roffelle, Cura; 5. S. Emilio a Viamaggio, Cura; 6. S. Tommaso a Montebotolino, Cura. — Fed. BADIA TEDALDA.
 La parr. di S. Pietro a Fresciano cont. 155 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO : FRESCIANO DI SOPRA**

COMUNE : Badia Tedalda

SCHEDA

AP 11 / 04

Ag 03 a₁

Film 391. Foto 30



p.v. N.4

Film 391. Foto 34



p.v. N.5

Film 391. Foto 31



p.v. N.6

Film 391. Foto 32



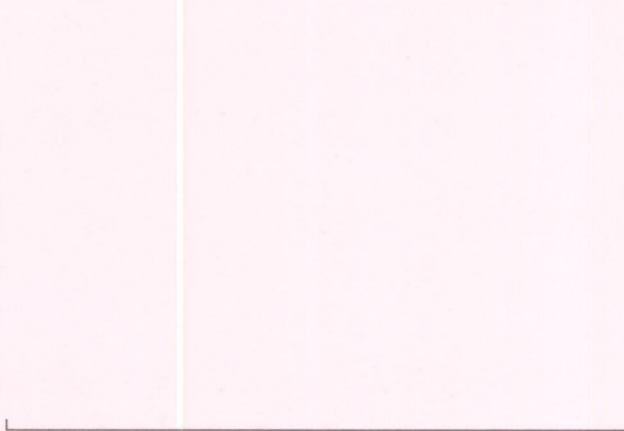
p.v. N.7

Film 391. Foto 33



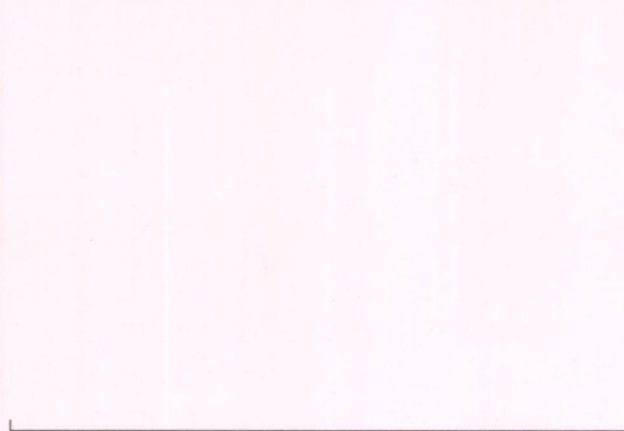
p.v. N.8

Film Foto



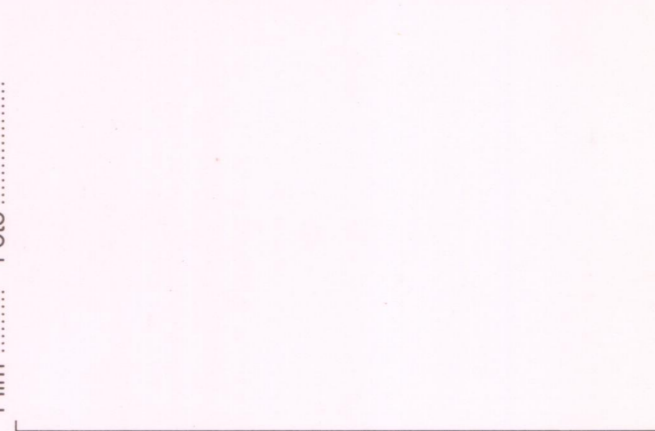
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



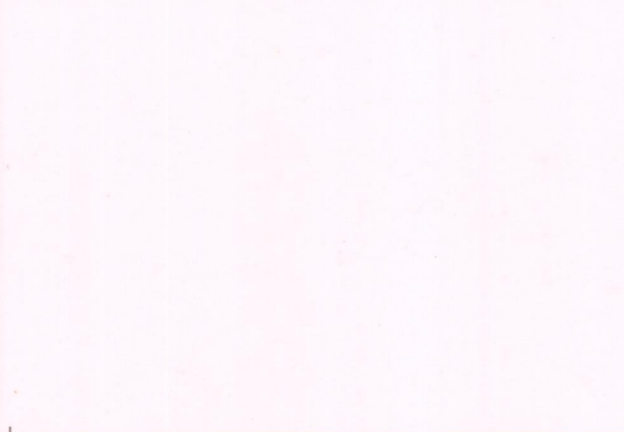
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.