

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
 SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTEBOTOLINO
 COMUNE Badia Tedalda
 UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 11 / 04
 Ag 05 a

REPETTI Vol. III Pag. 328

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGHE <input checked="" type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input checked="" type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	VIGNETI A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/> FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/> VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
 PA: prevalentemente abbandonato
 A: abbandonato



Film 366. Foto 30.



Film 296. Foto 30.

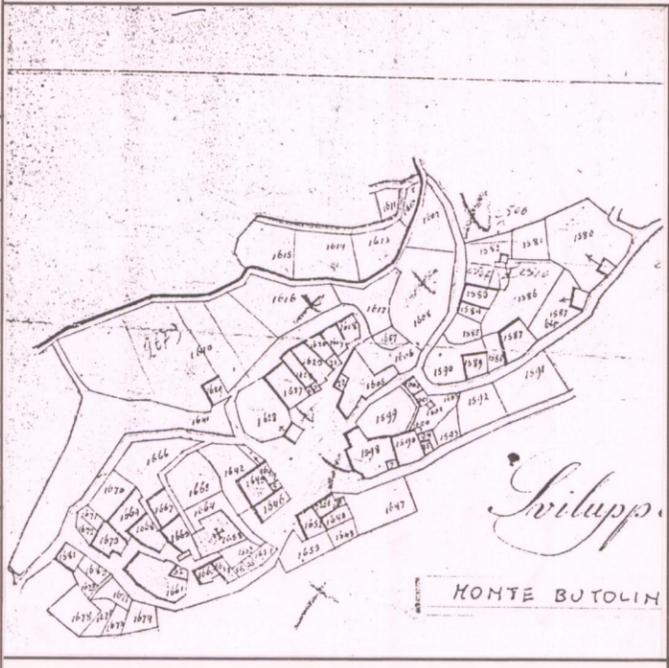
p.v. N. Da Palazzo

p.v. N.1 Da S. Maria delle Grazie

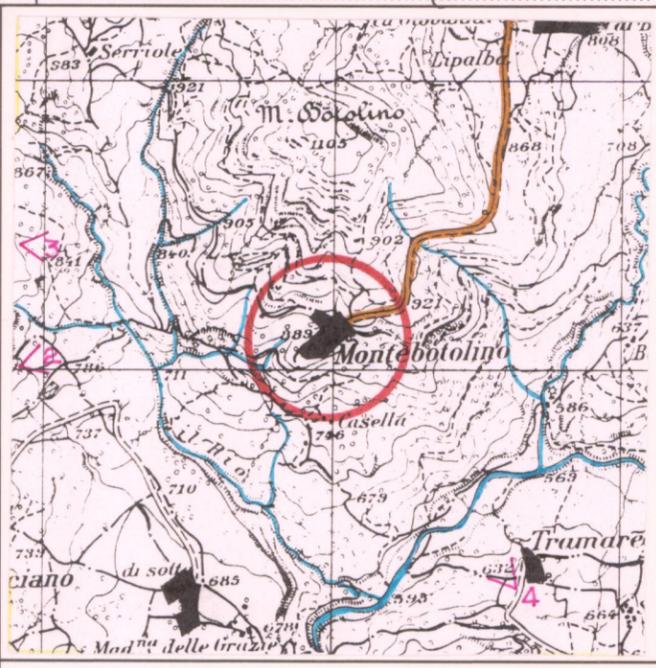
2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input checked="" type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Promontorio sul versante sud del Monte Botolino con affaccio *</u> QUOTA ALTIMETRICA <u>889</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>SO-NE</u> ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Fresciano, S. Maria delle Grazie, Tramarecchia, Sterpaia Vecchia, Palazzo, Badia Tedalda</u> RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso dalla strada comunale Badia-Rofelle - Montebotolino</u>
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	

* diretto sull'altipiano di S. Maria delle Grazie



CATASTO LORENESE Sez. M f. 4



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108111

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <u>Nucleo originario</u> <input checked="" type="checkbox"/> GE <input type="checkbox"/> OM <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO <input type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/> PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input checked="" type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/> ORTI <input type="checkbox"/>	

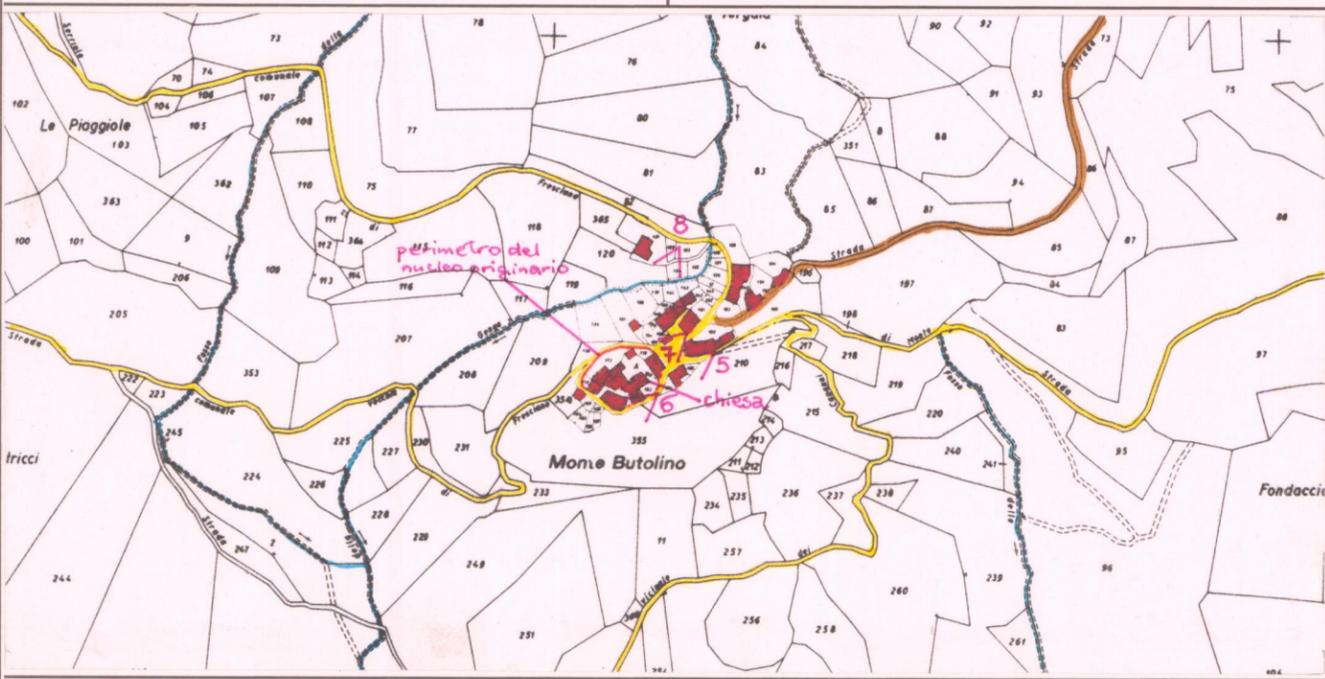
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
-------------------------------------	---	--

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <u>64</u> 1951 <u>49</u> 1991 <u>2</u>	TIPO DI UTILIZZAZIONE ABBANDONATO <input checked="" type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input checked="" type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>



C.T.R. 1:5.000

Rif. 278061

MONTE BOTOLINO, o BUTOLINO nella Valle-di-Marecchia. — Cas. e parr. (S. Tommaso) nella Com. e circa 3 migl. a maestr. della Badia Tedalda, Giur. di Sestino, Dioc. di Sansepolero, già di Monte Feltrò, Comp. di Arezzo.

Risiede sopra un poggio, alla cui base australe scorre il ramo superiore del fiume Marecchia.

Fra le più antiche carte che possa io aver conosciuto relativamente a Monte Bottolino è un todo del 1277 pronunziato dal Cardinal del titolo di S. Martino giudice compromissario nelle differenze insorte tra l'abate *Tedulgrado*, che allora dominava il distretto della Badia Tedalda, ed i conti di Carpegna, di Montedoglio ed altri. Il qual todo assegnò all'abate prenommato una estensione di territorio, in cui si trovavano compresi insieme col castello della Badia Tedalda le ville e distretti di *Monte-Bottolino, Fresciano, Monte-Fortino, Cicognaja, Monte Cabrenna, S. Paterniano, Caprile, Fiumaggio, Rofelle e Pratieghi*. — (RIFORMAZIONI DI FIR.)

Non è qui il luogo di rintracciare, come coll'andare degli anni i monaci Benedettini della Badia Tedalda pretendessero un dominio assoluto sui paesi ora accennati, nè come *Monte-Bottolino* entrasse poi con le 72 bicocche concesse in feudo dall'Imp. Lodovico Bavaro a Ranieri di Ugucione della Faggiuola, e confermate dal trattato di Sarzana del 1353 fra i possessi di quel nobile Faggiolano. Checchè ne sia, il fatto però meno dubbio è che molti castelli e distretti della Badia Tedalda appartennero in seguito ai conti di Montedoglio, finchè dopo la morte del conte Pier Noferi (Pietro Onofrio di Montedoglio) i suoi eredi con capitolarioni favorevoli sotto di 31 dic. 1489 sottomisero alla Rep. Fior. varii castelletti del distretto della Badia Tedalda, il quale distretto però si dichiarava compreso nel contado di Arezzo. Fra i castelli posseduti dai conti di Montedoglio in cotesta porzione dell'Appennino centrale, sottomessi all'accomandigia della Rep. Fior., si contavano i seguenti: *Arsicci, Fresciano, Monte-Bottolino, Monte-Fortino, Cicognaja, Monte Cabrenna, (oggi Monte Labreve) e Castellaccinola*. — l'ed. MONTEDOLIO.

La parr. di S. Tommaso a Monte-Bottolino nel 1833 aveva 64 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: AGGREGATO : MONTEBOTOLINO

..... COMUNE : Badia Tedalda

SCHEDA

AP 11 / 04

Ag 05 a₁

Foto

Film

p.v. N.



Film 298.. Foto 36.....

p.v. N. 6. Scorcio su altipiano di S. Maria delle Grazie

Foto

Film

p.v. N.



Film 298 Foto 37.....

p.v. N. 7.....

Foto

Film

p.v. N.



Film 299. Foto 36.....

p.v. N. 8.....

Foto

Film

p.v. N.

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.