

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO PALAZZI

COMUNE SESTINO

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 11 / 05

Ag 07 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	RADI	<input type="checkbox"/>			
COLTIVI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>			
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>			
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>			
	ESTENSIVIZZAZIONE	<input type="checkbox"/>			
	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	<input type="checkbox"/>			
	VIVAI	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>			

PASCOLO prato

PASCOLO CESUGLIATO

PASCOLO CESUGLIATO ARBORATO

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

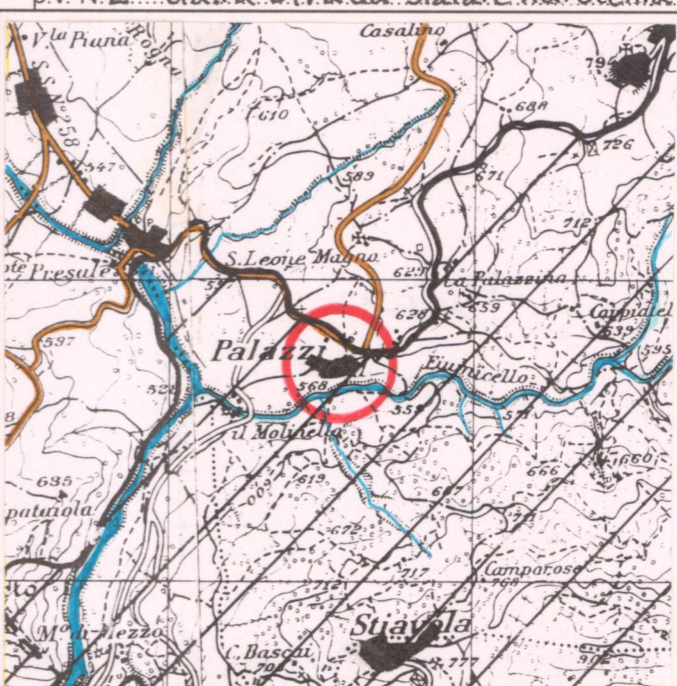
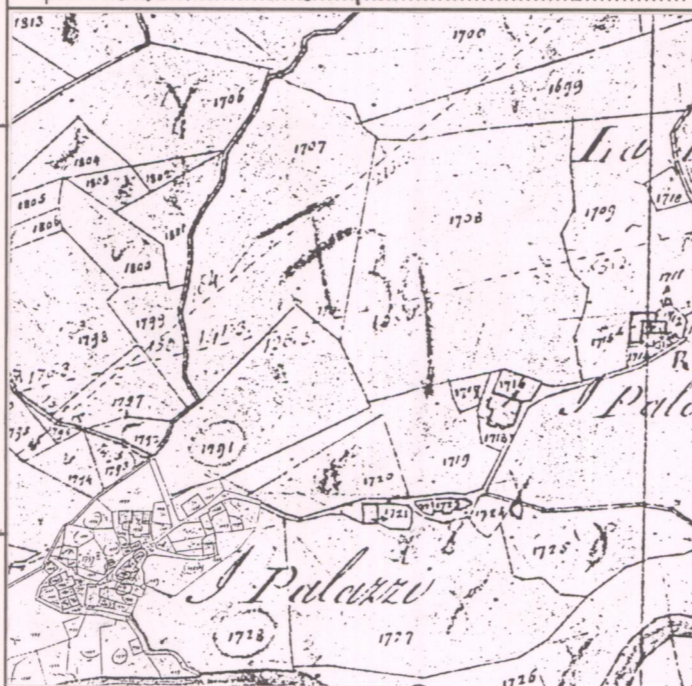


p.v. N.1 dalla strada per Monteviale

p.v. N.2 dalla strada statale Marecchia

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE basso versante collinare destro della valle del Presale
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA 568	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI Sudovest - Nord Est	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
LIMITO ESTERNO <input checked="" type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON Badia Tedalda, Montebotolino, Monteviale, Rofelle	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ accesso diretto dalla provinciale Sestinese n°49	



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
	LINEARE/COMPATTA <input checked="" type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>	
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				
	CORSO D'ACQUA <input checked="" type="checkbox"/>				
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>				
	ORTI <input type="checkbox"/>				

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

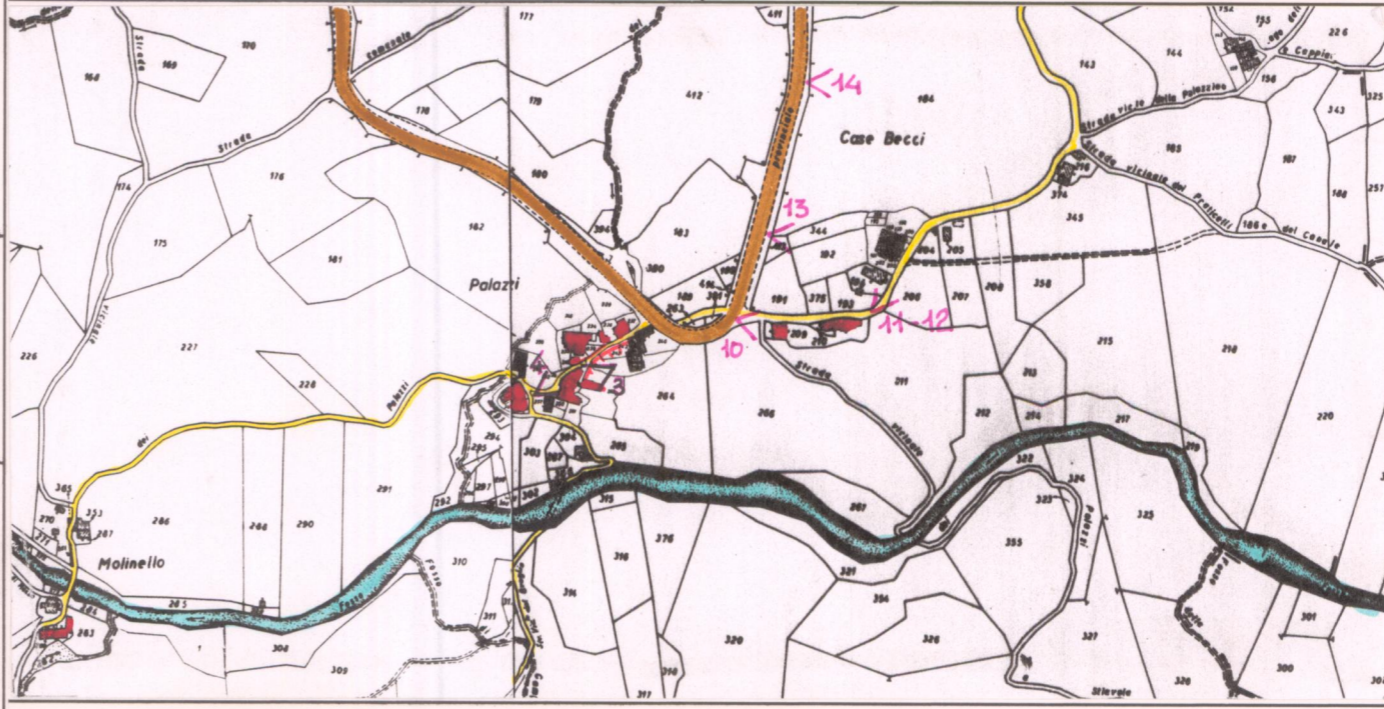
CATASTO LORENESE Sez. K f. 3

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108 II

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>		INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>		ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Alterazioni architettoniche



C.T.R. 1:5.000 Rif. 278073

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<input type="text" value="173"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951	<input type="text" value="110"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991	<input type="text" value="41"/>		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input checked="" type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>			
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>				

REPETTI Vol. IV Pag. 33

PALAZZI nella Valle della Marecchia, — Cas. con chiesa parr. (S. Leone) nella Com. Giur. e circa 5 migl. a pon. di Sestino, Dioc. di Sansepolcro, già dell'arcipretura Nullius di Sestino, in origine della Dioc. di Montefeltro, nel Comp. di Arezzo.

Risiede in monte sulla riva destra del torr. Presalino influente del fi. Marecchia, fra la Badia Tedalda e Sestino, nell'antico comuello di Colcellalto. — Ved. COLCELLALTO e SESTINO.

La parr. di S. Leone de' Palazzi nel 1833 contava 173 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO : PALAZZI**

COMUNE : Sestino

SCHEDA

AP 11 / 05

Ag 07 a₁

Film 4.....
Foto 25.....



p.v. N.7..... Chiesa di S.Leone.....

Film 4.....
Foto 27.....



p.v. N.8.....

Film 4.....
Foto 26.....



p.v. N.9.....

Film 26.....
Foto 26.....



p.v. N.10..... Palazzi Alto.....

Film 26.....
Foto 27.....



p.v. N.11..... Palazzi Alto.....

Film 26.....
Foto 28.....



p.v. N.12.....

Film 26.....
Foto 29.....



p.v. N.13.....

Film 25.....
Foto 10.....



p.v. N.14.....

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.