

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Ft. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO PETRELLA MASSANA

COMUNE Sestino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 11/08
Ag 08 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>
		LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input checked="" type="checkbox"/>
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		A <input type="checkbox"/>
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>		
	RADI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>		
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>		
	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>		
	SEMINATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>		
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>		
	COLTIVE RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input checked="" type="checkbox"/>	
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input checked="" type="checkbox"/>	
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>		
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>		
		VIVAI <input type="checkbox"/>		
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film 374. Foto 35A, 34A

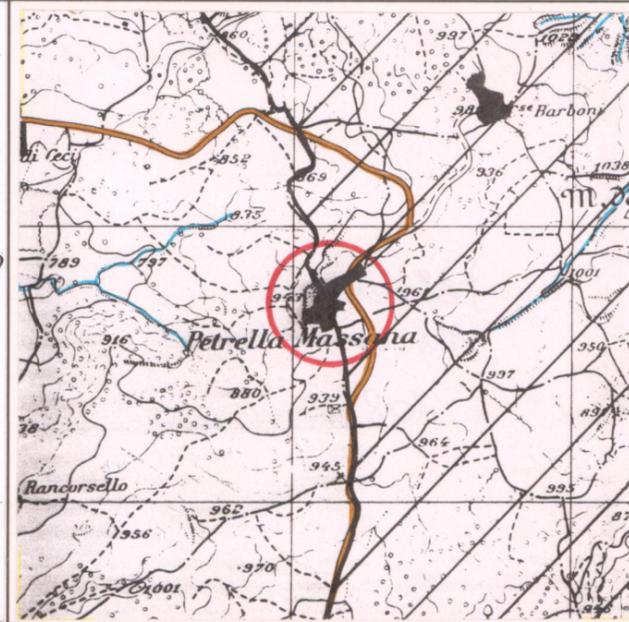
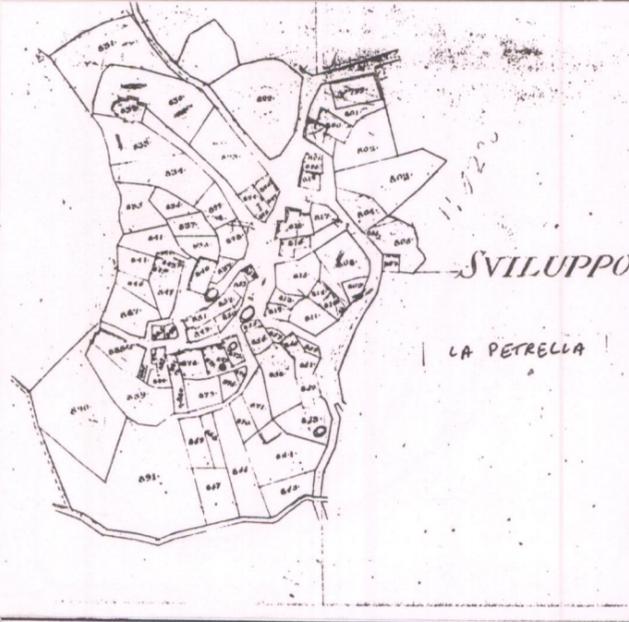


p.v. N. 1. Dal valico Tra valle del Foglia e del Torbellino.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>dei nuclei nella fascia dei pascoli di crinale tra le vallate del Marecchia*</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input checked="" type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>943</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>Sud e est</u>	
LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Sassi di Simone e Simoncello, Val di Ceci, Miratoio, S. Gianni, Calacaccia, Case Barboni, Poggio Mazzolo</u>	
LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso dalla provinciale Sestino-Ca' Raffaello attraverso percorso secondario</u>	

* e del Foglia



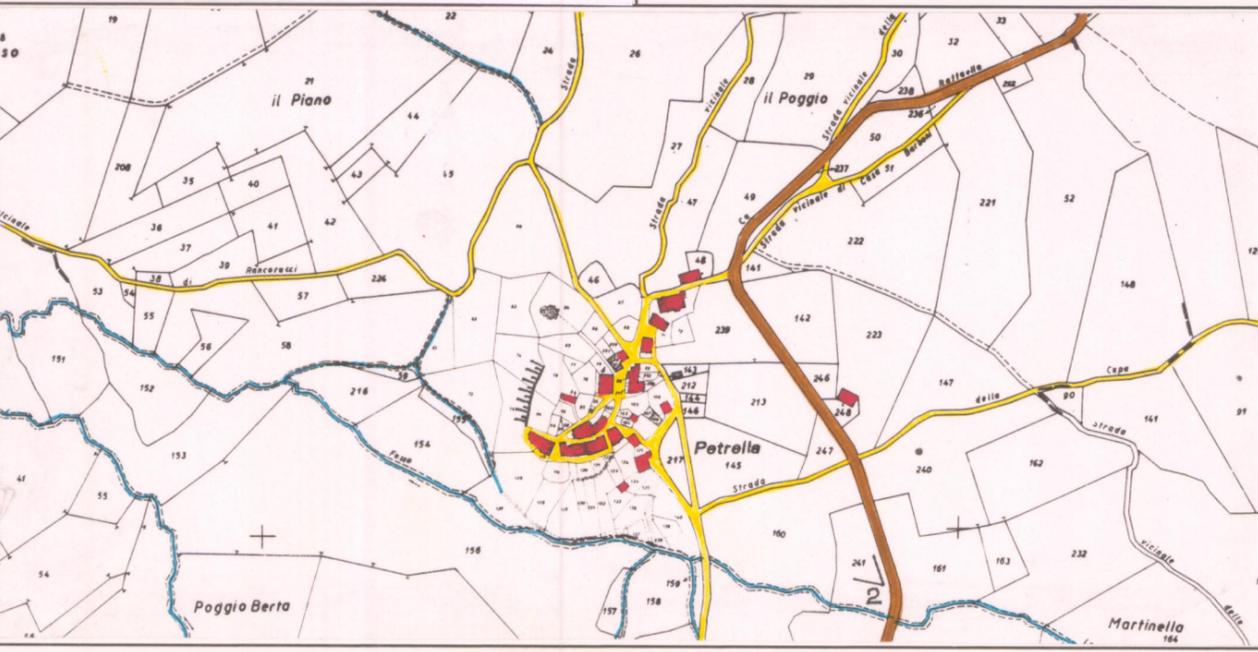
3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CRUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE <input checked="" type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
MURA URBANE	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input checked="" type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		
MURA URBANE	ORTI <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		
PIAZZA	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
	PONTE <input type="checkbox"/>		
	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. A f. 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 10811



C.T.R. 1:5.000

Rif. 278084

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>	
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	BUONO <input checked="" type="checkbox"/>
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	
	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>
	BUONO <input checked="" type="checkbox"/>	
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	PESSIMO <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI
	1951 <u>89</u>	
	1991 <u>22</u>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input checked="" type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	

REPETTI Vol. IV. Pag. 140

PETRELLA o PETRELLA MASSANA della Massa-Trabarba nella Valle della Marecchia. — Cas. con ch. parr. (S. Niccolò) nel piviere, Com. Giar. e circa tre miglia a sett. di Sestino, Dioc. di Sansepolcro, già di Montefeltro, Comp. di Arezzo.

Risiede in monte sopra uno sprone meridionale del Sasso di Simone dalla parte che acquapente nel fosso *Torbello* tributario del fi. Marecchia, mentre nel fianco orientale dello sprone medesimo nascono le fonti che alimentano le più alte scaturigini del fi. Foglia.

Questo paese di Petrella fu una delle 72 bicocche dell'Appennino delle Bilze, di S. Agata e di Monte-Feltro concesse in feudo dall'Imp. Lodovico il Bavaro a Ugucione della Faggiuola e restituite al di lui figlio Neri col trattato di Sarzana del 1353. — Dubito per altro che questo Cast. di Petrella a quella stessa età desse titolo di contea ad altra famiglia, cioè ad un ramo de' conti di Carpegna della diocesi di Monte-Feltro, ai quali l'eruditissimo Carlo Troya collega quella del nobile Faggiuolano. — Tale era quel conte Guido della Petrella che verso il 1320 fu capitano generale della Rep. fiorentina mandato in Val-di-Nievole a danneggiare il territorio de' Lucchesi con la speranza di profittare dell'assenza del prode Castruccio mentre era col grosso dell'esercito in Lunigiana. — Dondeché il capitano lucchese lasciata l'impresa della Val-di-Magra, volò col suo esercito in Val-di-Nievole sotto Monte-Vettolini ch'era assediato da Guido della Petrella, il quale ritrasse subito le sue genti e lo lasciando libero il campo a Castruccio senz'altro contrasto. Infatti nelle filze dell'archivio delle Riformazioni di Firenze evvi una quietanza fatta da Guido della Petrella sotto il 6 febr. 1320 (*stile comune*) per le paghe che aveva ricevuto come capitano generale de' Fiorentini.

Nello stesso archivio medesimo esiste pur anco un istrumento dell'anno 1583 relativo all'apposizione de' confini fra la contea di Gattaja e Miratoio da una parte, ed il territorio di Petrella, Castelnovo e Sestino dall'altra parte.

Il popolo di S. Niccolò a Petrella costituisce uno de' 5 comuni della comunità di Sestino, riuniti in una sola amministrazione dal sovrano motu proprio e regolamento parziale del 24 luglio 1775. — *Fed. Sestino Comunità.*

La parr. di S. Niccolò a Petrella-Massana nel 1833 numerava 110 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

