

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... VALENZANO .....

COMUNE ... Sestino .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 11 / 08

Ag 15 a

REPETTI Vol. \_\_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_\_

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input checked="" type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	VIGNETI A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>
COLTIVI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SEMINATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/> FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/> VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLI PASCOLO <input checked="" type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato		



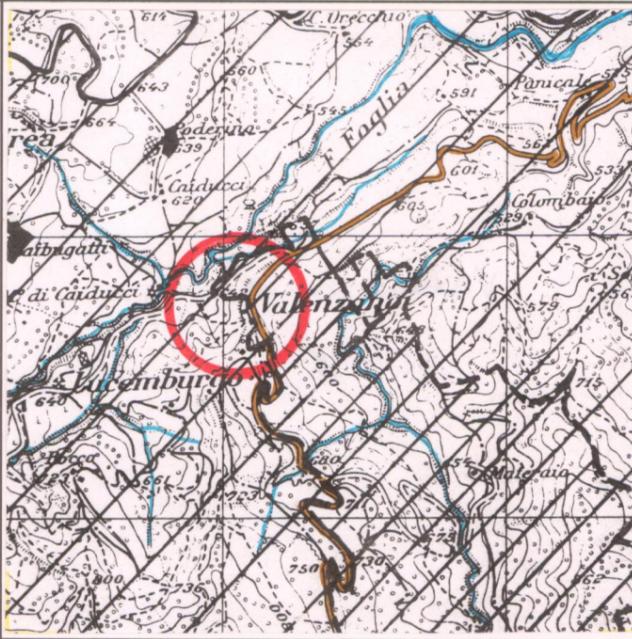
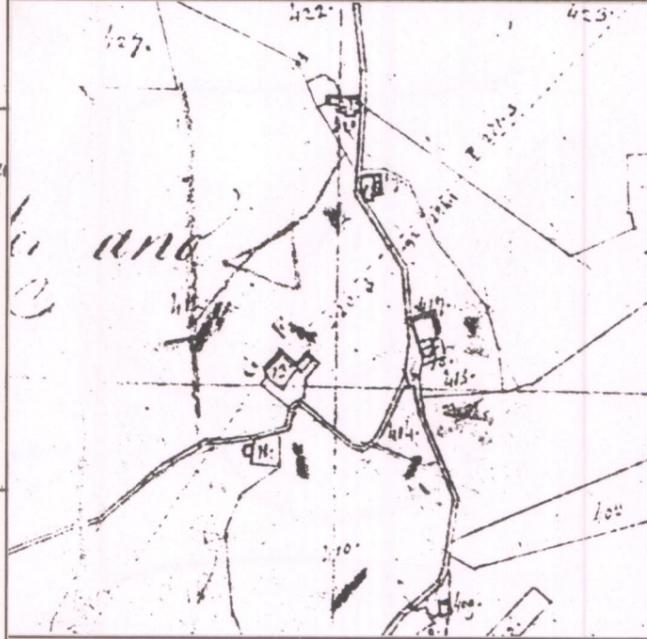
p.v. N.1...dalla Provinciale della Spugna

p.v. N.2

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>In sedimenti di poggio nei crinali secondari del versante destro</i> QUOTA ALTIMETRICA <i>642</i> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>Lungo la strada Provinciale della Spugna</i>
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input checked="" type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>	
	CRINALE	<input type="checkbox"/>	
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>	
CONOIDE	<input type="checkbox"/>		
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

\*del Foglio



## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	<input type="checkbox"/>	OM	<input type="checkbox"/>
	A FUSO	<input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>				
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>				
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>				
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>				
	PER NUCLEI DISPERSI	<input checked="" type="checkbox"/>				
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>				
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>				
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>				
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>				
PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>					
CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>					
PENDIO RIPIDO	<input checked="" type="checkbox"/>					
ORTI	<input type="checkbox"/>					

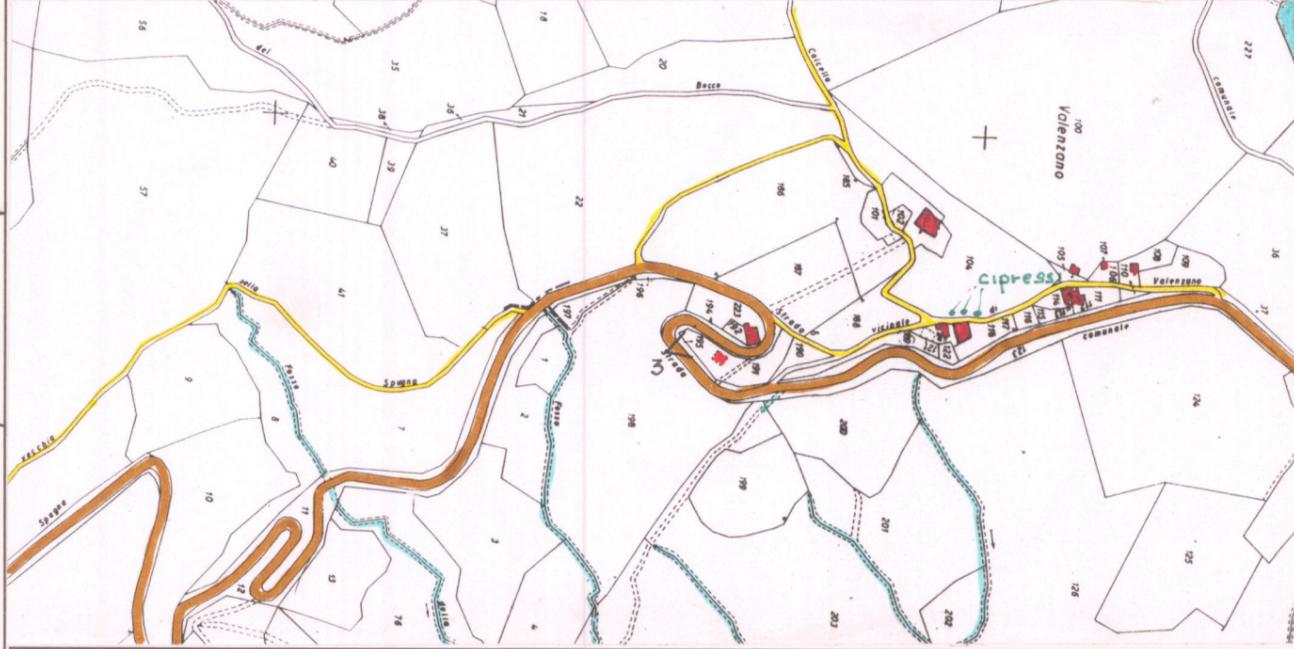
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. H f. 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108 II

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>	



## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1951	46		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1991	18		UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
	CHIESA	<input type="checkbox"/>		MEDIO	<input type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>		CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>			
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>			
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>			

C.T.R. 1:5.000

Rif. 278-124

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

