

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Ft. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...VILLE .DI. SOPRA .O. VILLE .S. DONATO

COMUNESestino.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 11/08
Ag 16 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
C O L T I V I	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
			A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>	
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	
VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>			
ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>				
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film 394. Foto 14,15....



p.v. N. 1...Da Cortino

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Sistema di crinale secondario che si stacca dal Poggio delle Campa</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input checked="" type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>702-764</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>Sud est</u>	
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Cortino, S. Donato, La Cupa</u>	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso dalla strada provinciale Sestino-Ca' Raffaello</u>	

* ne tra il Fosso di Radovado a nord est e il Fosso di Corbaia a sud est

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>				
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		PALAZZO SIGNORILE <input checked="" type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		FATTORIA <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		PONTE <input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>				
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>				

* Chiesa datata 1690

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

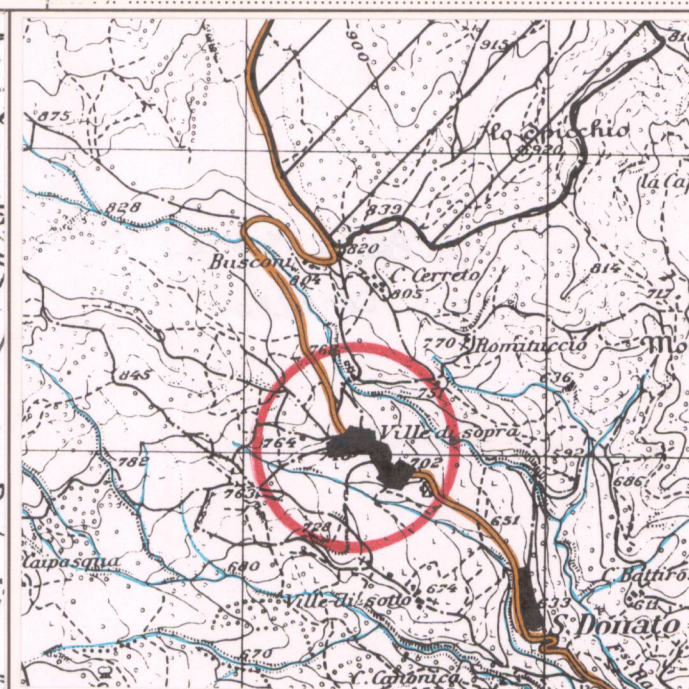
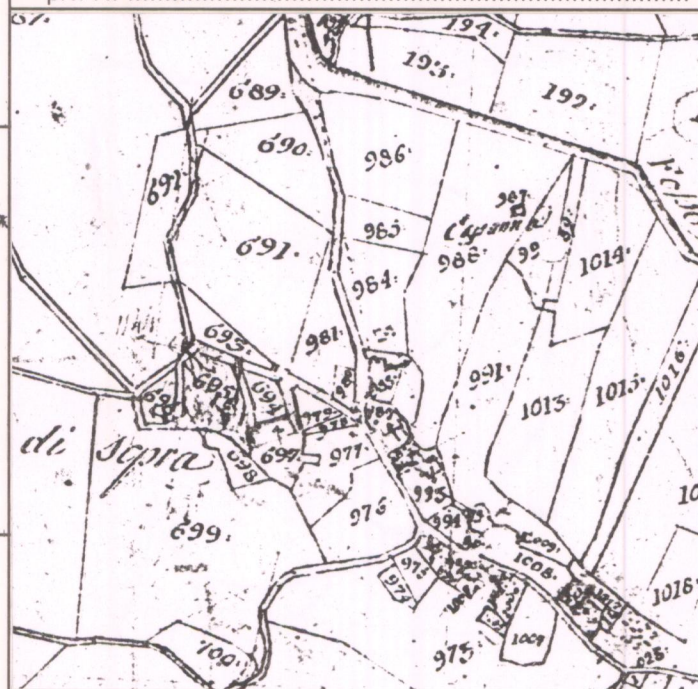
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>600, 800 - primo 900</u> <input checked="" type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>		ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

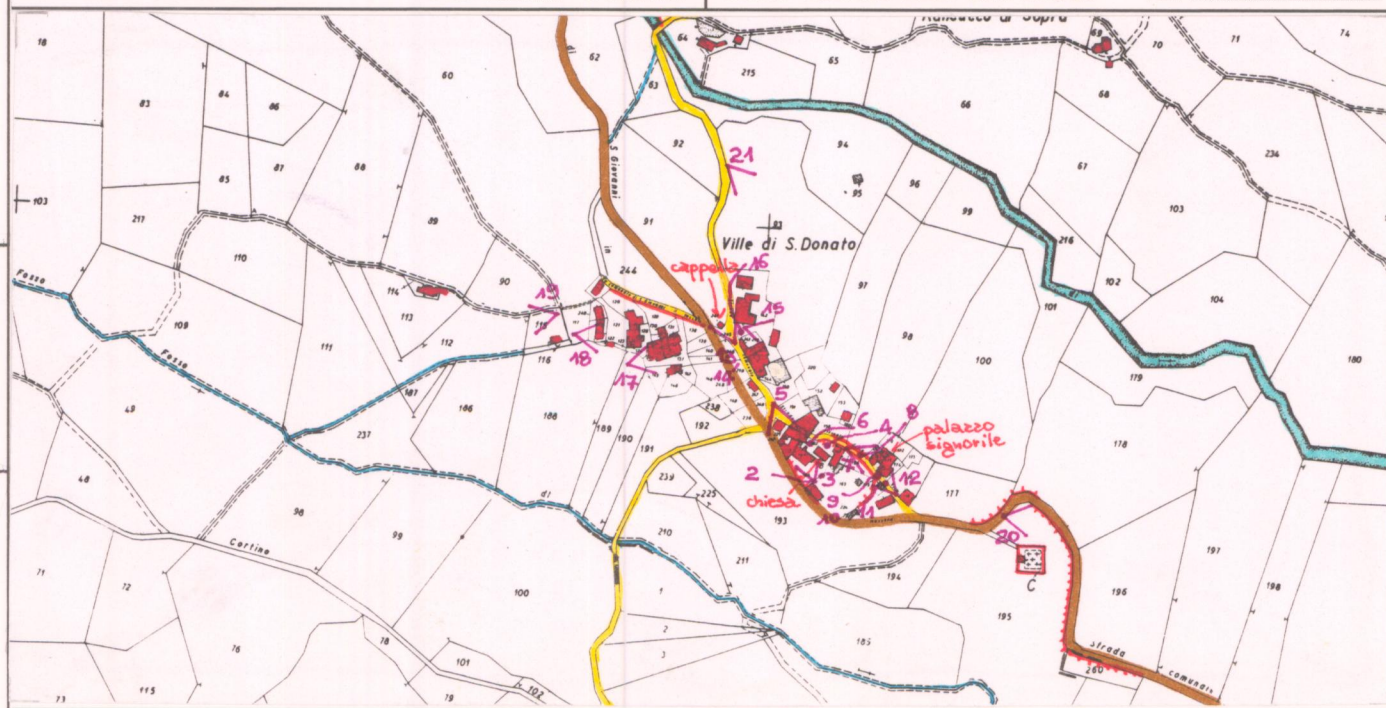
Alterazioni architettoniche gravi

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input checked="" type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	1951 <u>105</u> <input type="checkbox"/>		
	1991 <u>38</u> <input type="checkbox"/>		



CATASTO LORENESE Sez. I f. unico I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 108 II



C.T.R. 1:5.000 Rif. 278083/084

REPETTI Vol. ____ Pag. ____

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO** : VILLE S.DONATO O VILLE DI SOPRA

COMUNE : Sestino

SCHEDA

AP 11 / 08

Ag 16 a₁

Film 376. Foto 27.....



p.v. N. 6.....

Film 376. Foto 28.....



p.v. N. 7.....

Film 374. Foto 31A.....



p.v. N. 8.....

Film 376. Foto 29.....



p.v. N. 9.....

Film 376. Foto 30.....



p.v. N. 10.....

Film 376. Foto 28.....



p.v. N. 11.....

Film 376. Foto 31.....



p.v. N. 12.....

Film Foto 7.....



p.v. N. 13.....

Film 374. Foto 26A.....



p.v. N. 14.....

Film 376. Foto 16.....



p.v. N. 15.....

Film 376. Foto 17.....



p.v. N. 16.....

Film 376. Foto 33.....



p.v. N. 17.....

Film 376. Foto 20.....



p.v. N. 18.....

Film 376. Foto 19.....



p.v. N. 19.....

Film 376. Foto 18.....



p.v. N. 20. Vista verso la bassa valle del Radavado

Film 374. Foto 30A.....



p.v. N. 21.....