

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO GELLO

COMUNE Anghiari

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 01

Ag 09 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input checked="" type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>	
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>							
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	SEMINATIVI <input checked="" type="checkbox"/>	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>							
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	FRUTTETO <input type="checkbox"/>	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>	VIVI <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input checked="" type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>							

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



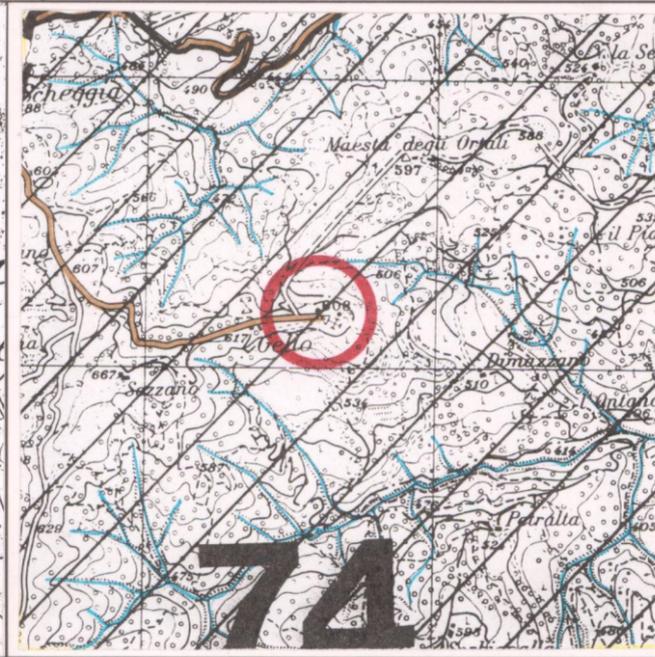
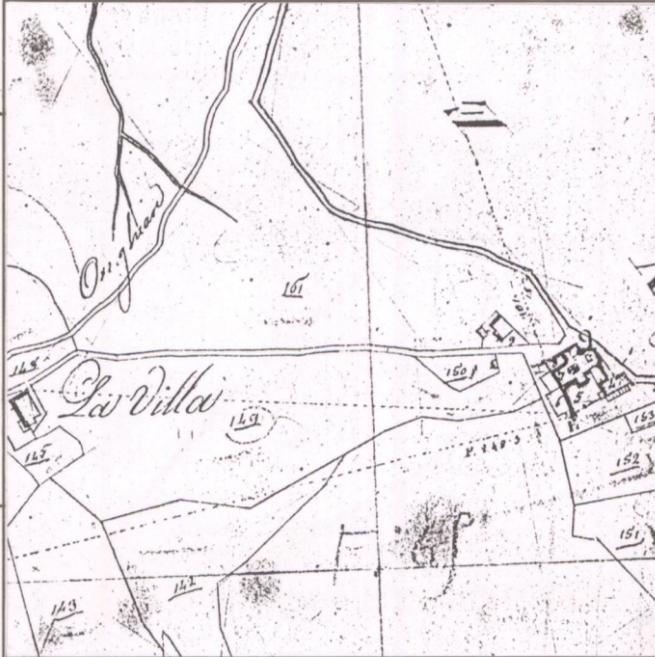
p.v. N. 1



p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RAPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input checked="" type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	SISTEMA TERRITORIALE <u>degli insediamenti di crinale delle colline che si prolungano a pettine *</u>														
QUOTA ALTIMETRICA <u>619</u>															
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI															
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE															
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Anghiari, Montauto, Casenovole, Scheggia</u>															
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Accesso da strada secondaria di crinale che si stacca dalla provinciale della Libbia a Scheggia</u>															
* dal crinale tra Sovara e Chiassaccia verso la Sovara in destra															



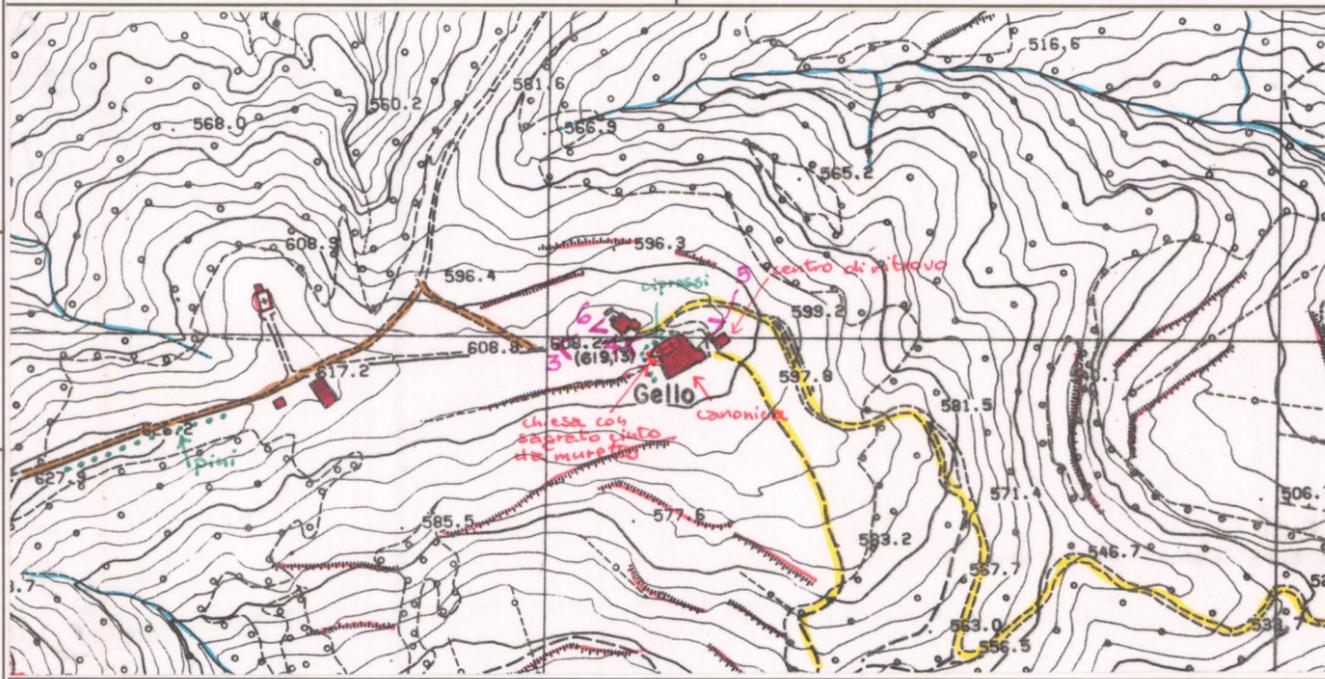
3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>	
	FORMA APERTA							
AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>								
AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>								
PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>								
PER NUCLEI DISPERSI <input checked="" type="checkbox"/>								
AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>								
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>	
	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE							
PIEVE <input type="checkbox"/>								
CASTELLO <input type="checkbox"/>								
CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>								
CAPPELLA <input type="checkbox"/>								
BADIA <input type="checkbox"/>								
SANTUARIO <input type="checkbox"/>								
PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>								
PIAZZA <input type="checkbox"/>								
PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>								
FATTORIA <input type="checkbox"/>								
PONTE <input type="checkbox"/>								
EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>								

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. L f. 2

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115-IV



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288081

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>
	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA				
INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>					
SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>					
MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>					
ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>					
ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>					
INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINALI <input type="checkbox"/>					
ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>					

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	1951 <input type="checkbox"/>	1991 <input type="checkbox"/>	114 <input type="checkbox"/>	con Scheggia?
	SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI				
NESSUNO <input type="checkbox"/>					
CHIESA <input checked="" type="checkbox"/>					
BAR <input type="checkbox"/>					
ALIMENTARI <input type="checkbox"/>					
RITROVO-CASA DEL POPOLO gruppi religiosi <input checked="" type="checkbox"/>					
SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>					
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>					
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input checked="" type="checkbox"/>	
	STATO DI CONSERVAZIONE				
BUONO <input checked="" type="checkbox"/>					
MEDIO <input type="checkbox"/>					
CATTIVO <input type="checkbox"/>					
PESSIMO <input type="checkbox"/>					

REPETTI Vol. II Pag. 424-5

GELLO di ANGIARI in Val-Tiberina. — Cas. con parr. (S. Niccolò), nel piviere di S. Giov. al Ponte alla Piera, già detto a Spelino, nella Com. Giur. e circa 3 migl. a pon. di Anghiari, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede sulla pendice orientale dei poggi fiancheggiati da due fiumane: a pon. dalla Chiassa tributaria dell'Arno, e a lev. dalla Sovara che si marita al Tevere.

Vi ebbero signoria i nobili di Galbano e di Montauto, sino da quando uno di essi (Bernardino di Sidouia) nell'anno 1104 donò fra gli altri beni il Colle di Gello agli Eremiti di Camaldoli, qual parte di dote da quei conti assegnata alla nuova badia di Anghiari. Non ostante il giuspadronato della chiesa di Gello restò, e si mantenne costantemente nei conti di Montauto. — Fed. ANGIARI.

La parr. di S. Niccolò a Gello nel 1833 contava 114 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

