

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ARGENTINO.....

COMUNE Arezzo.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 02

Ag 02 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	- Sistemazioni agrarie in abbandono	
		LATIFOGHE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>		
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>		
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input checked="" type="checkbox"/>		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>
			A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
			IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>				
		VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input checked="" type="checkbox"/>			
			A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETI				
		SEMINATIVI				
		COLTIVAZIONI ORTICOLE				
COLTIVI RISTRUTTURATI		COLTURE SPECIALIZZATE				
		FRUTTETO				
		VIGNETO MECCANIZZATO				
		ESTENSIVIZZAZIONE				
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE				
		VIVAI				
SISTEMAZIONI AGRARIE		TERRAZZAMENTI				
		CIGLIONAMENTI				
		DI PIANO TRADIZIONALI				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film 192 Foto 25A



p.v. N. 1...veduta d'insieme dalla strada.....

Film 192 Foto 27A



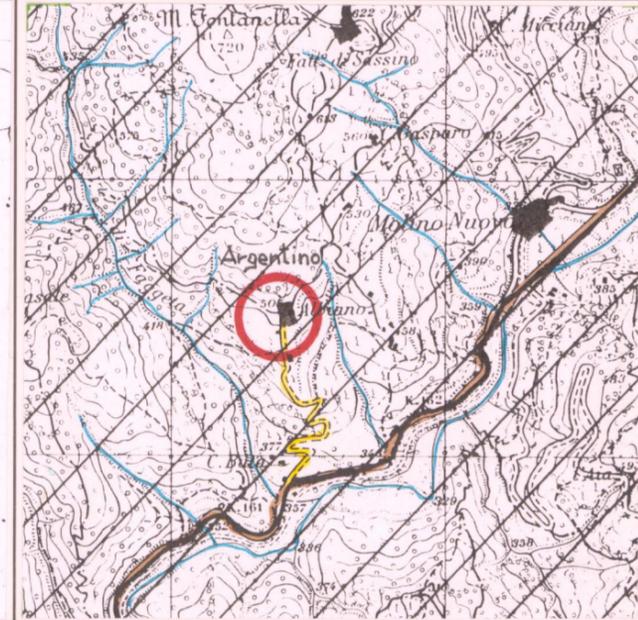
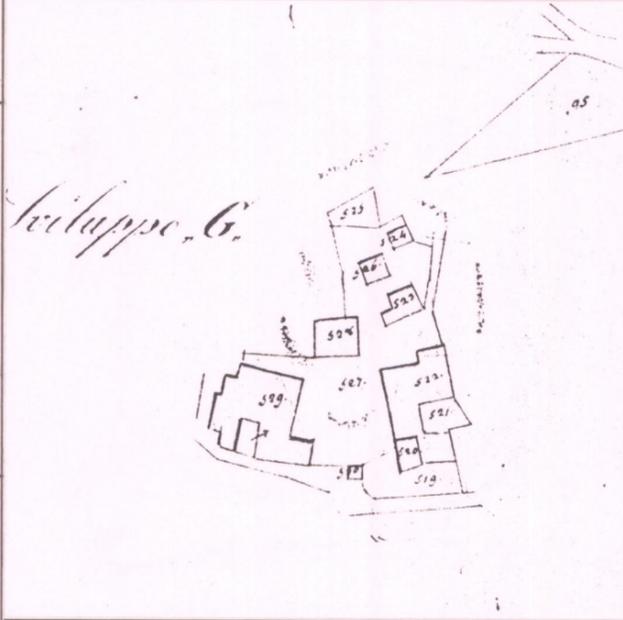
p.v. N. 2.....

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>versante meridionale del M. Fontanella, crinale tra due fossi *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input checked="" type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>513</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI _____	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE _____	
LIMITO ESTERNO _____	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Albiano</u>	
LIMITO INTERNO _____	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>S.S.73</u>	

* affluenti di sinistra del T. Cerfone, lungo la strada che sale alla Fattoria di Sassino



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>				PIEVE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>				BADIA <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
	PENDIO RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>	
ORTI <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>		
				EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	

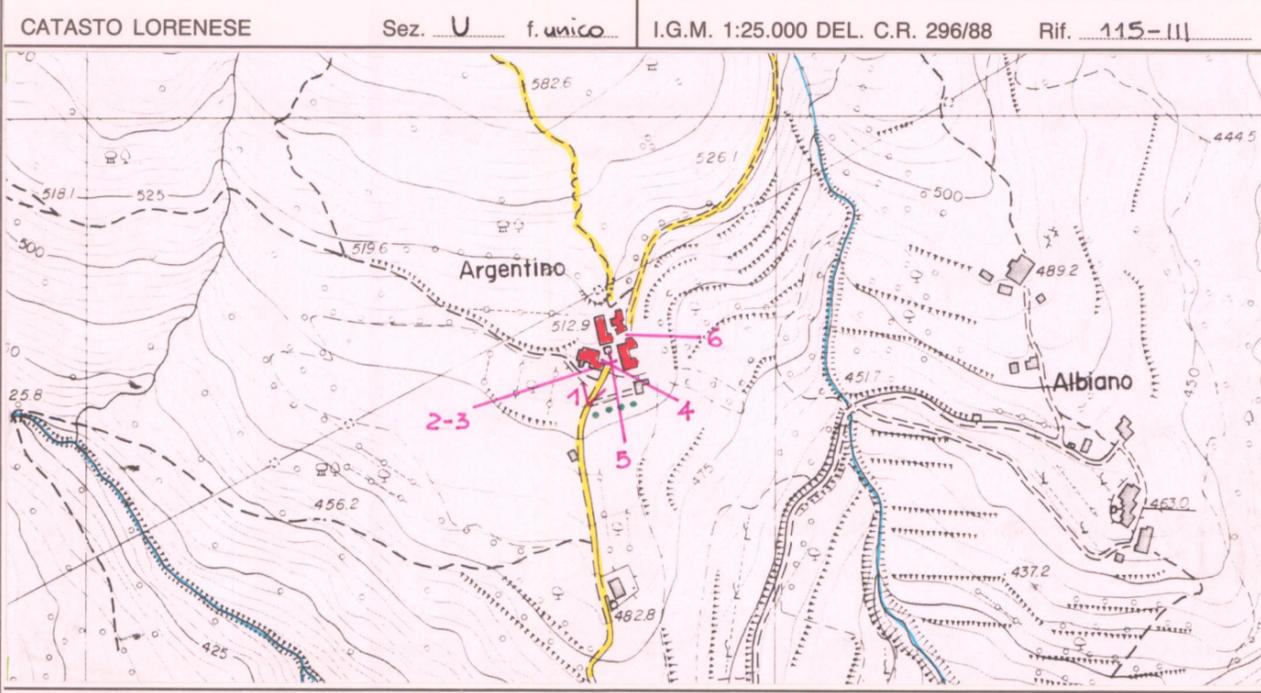
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	
	BUONO <input type="checkbox"/>	
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	CHIESA DI ALBIANO IN ABBANDONO <input checked="" type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	1951 <u>22</u>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	BUONO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
	MEDIO <input type="checkbox"/>		
	CATTIVO <input checked="" type="checkbox"/>		
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>		



C.T.R. 1:5.000 Rif. 289.093

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..ARGENTINO.....

COMUNEArezzo.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 02

Ag 02 a



Film .197. Foto ..30.A.....

p.v. N. 3



Film .197. Foto ..26.A.....

p.v. N. 4



Film .197. Foto ..31.A.....

p.v. N. 5

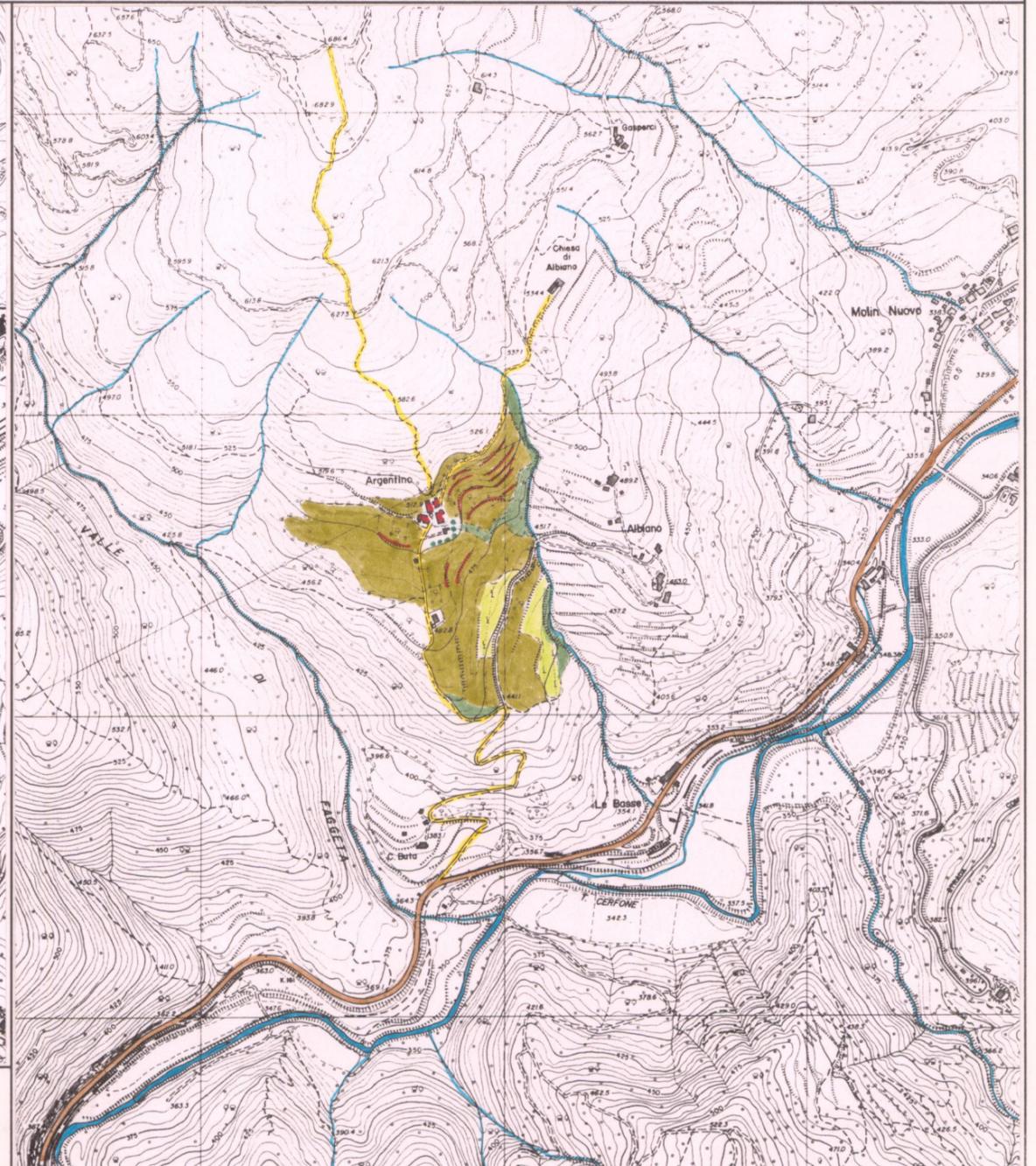


Film .197. Foto ..28.A.....

p.v. N. 6

INDICAZIONI DI PIANO

*Linee di perimetrazione
estese dalle linee
di confine al fondo e
all'area di comando
a valle, pubbliche
ma in alcuni punti
fino al limite del fondo*



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato 1992.

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000