

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTAUTELLO-SCANDOLAIA

COMUNE Monterchi

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 02

Ag 13 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input checked="" type="checkbox"/>	
CULTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
CULTIVI RISTRUTTURATI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>		
	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>		
	LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		
	LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 446... Foto 18



Film 448... Foto 21

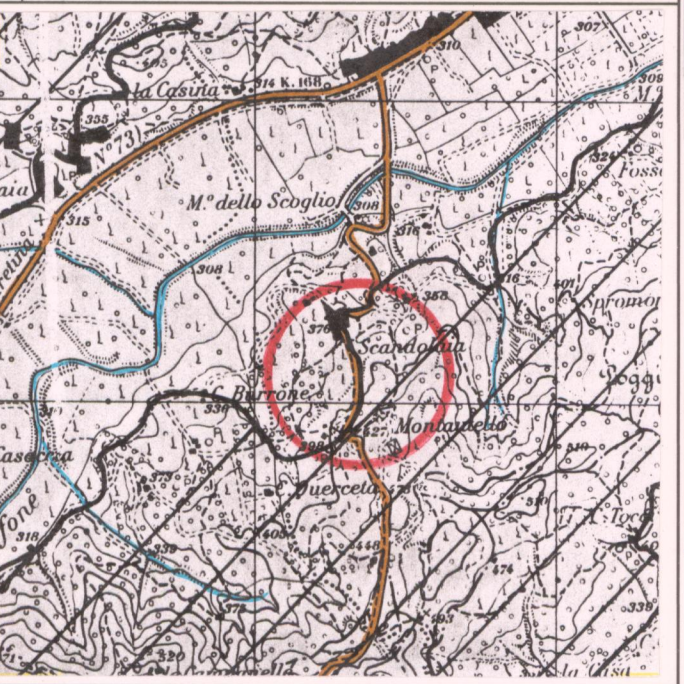
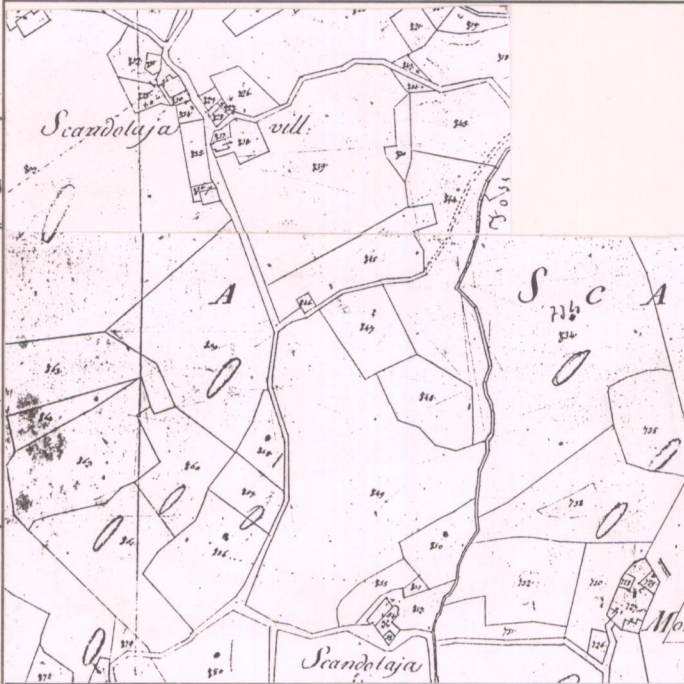
p.v. N.1... Scandolaia

p.v. N.2... Montautello visto dalla Senese-Aretina

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Su di un poggio alle pendici del Monte Felcino nel versante destro</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/> (MONTAUTELLO)	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>da 361 a 422</u>	
PROMONTORIO <input checked="" type="checkbox"/> (SCANDOLAIA)		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>		
LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>		
		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>le Ville</u>
		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>lungo la strada comune le di Scandolaia</u>

* del torrente Cerfone



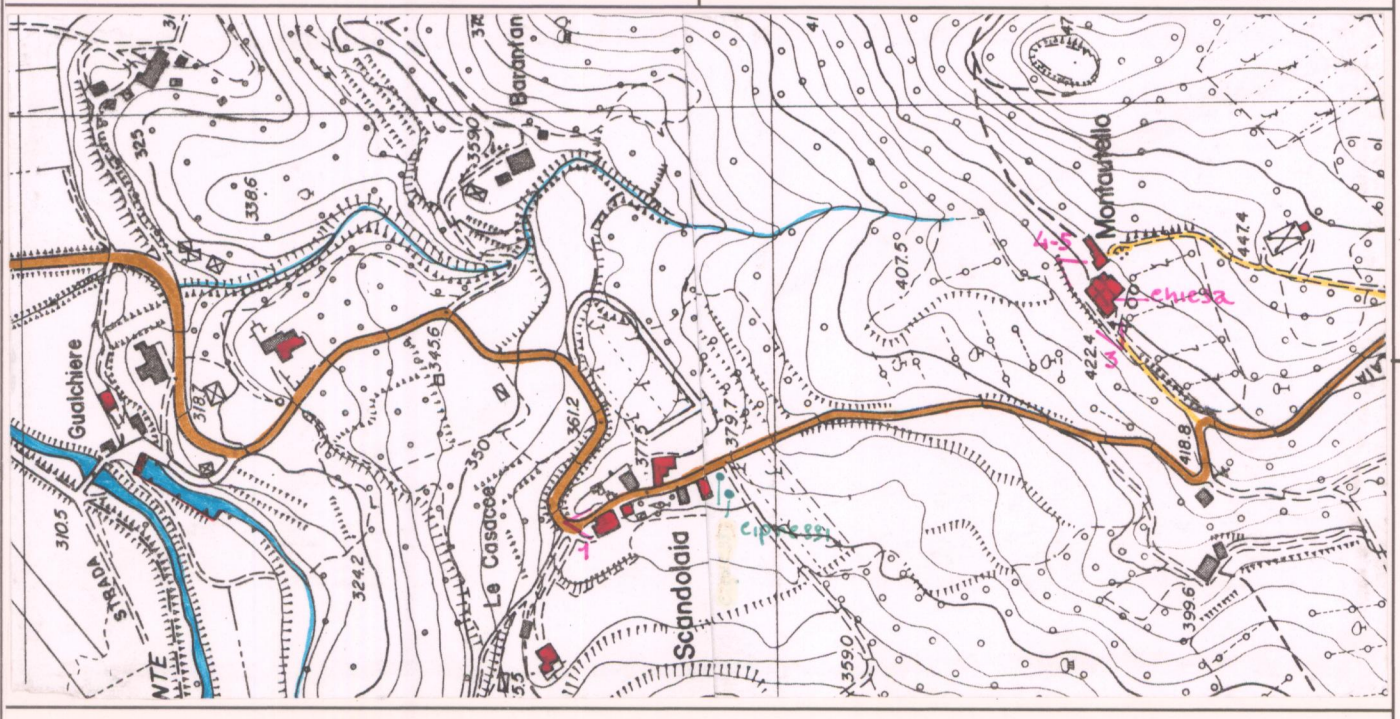
3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input checked="" type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	PIEVE <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO <input checked="" type="checkbox"/>		
	ORTI <input type="checkbox"/>		
	CASTELLO <input type="checkbox"/>		
	CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>		
	CAPPELLA <input type="checkbox"/>		
	BADIA <input type="checkbox"/>		
	SANTUARIO <input type="checkbox"/>		
	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		
	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
	PONTE <input type="checkbox"/>		
	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. F f. 3

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 145 III



C.T.R. 1:5.000

Rif. 289091 - 289092

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/> (SCANDOLAIA)	
<u>Alterazioni architettoniche (Scandolaia)</u>		

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951 <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input checked="" type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			

REPETTI Vol. III Pag. 212

SCANDOLAIA nella Valle Tiberina. — Cas. con torre ch' ebbe titolo di Cast. dov' è pure una ch. parr. (S. Maria) nel pivanato di Ranco, Com. Giur. e migl. 3 a lib. di Monterchi, Dioc. e Corp. di Arezzo.

Tanto la chiesa, come la torre di Scandolaia trovansi sopra l'ultimo sprone di un poggio alla cui base occidentale scorre il torr. Cerfone tributario del fi. Tevere poste a cavaliere della strada regia dell'Adriatico, o di Urbana che passa lungo la ripa sinistra del Cerfone a pon. del colle, della torre e della chiesa di Scandolaia.

Nel distretto di questa parrocchia è compreso il castellare di Montautello, presso al quale fu una cella di eremiti Camaldolensi, cui fu dato il titolo di Abazia. — Gli abitanti del castelletto di Montautello insieme con quelli di Monterchi si sottomisero ai Fiorentini 13 giorni dopo la vittoria da essi riportata nel 29 giugno 1440 sotto Anghiari. Ciò basta a far credere che il castellare al pari della torre di Scandolaia fosse dominato dai Tarlati a quel tempo signori di Monterchi e precisamente da donna Afrosina da Montedoglio, la quale era restata vedova di Bartolommeo Tarlati signore di quella contrada. — Fed. MONTERCHI.

La chiesa di S. Maria a Scandolaia dal luglio del 1440 in poi è di padronato dello Stato. — Essa fu eretta in prioria con decreto vescovile del 13 gen. 1723.

La parr. di Scandolaia a Montautello, nel 1833 contava 80 abit.

SCANDOLAIA nella Val-Tiberina. — Si aggiunga al suo Art., che nel 1845 la parr. di Scandolaia aveva nella Com. principale di Monterchi Abit. 113, e mandava una frazione di 111 individui in quella di Anghiari. — TOTALE Abit. 224.

- pag 229 Appendice

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO SCANDOLAIA
ECCEZIONALE MONTAUTELLO

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MOTAUTELLO-SCANDOLIATA

COMUNE Monterchi

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 02

Ag 13 a

Film 44.6. Foto 2.1



p.v. N.3. Montautello

Film 44.6. Foto 2.0



p.v. N.4. Montautello

Film 44.6. Foto 1.9



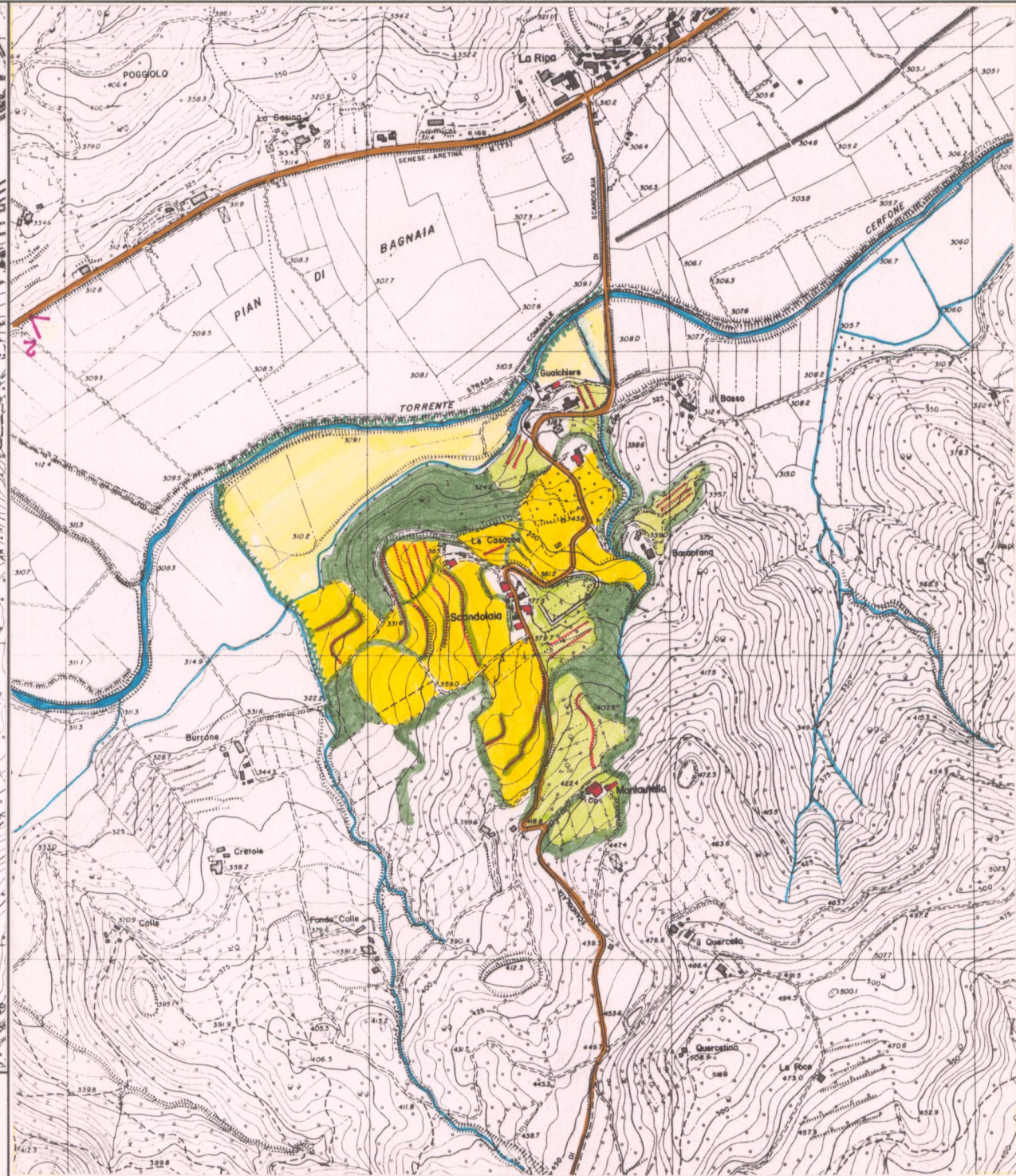
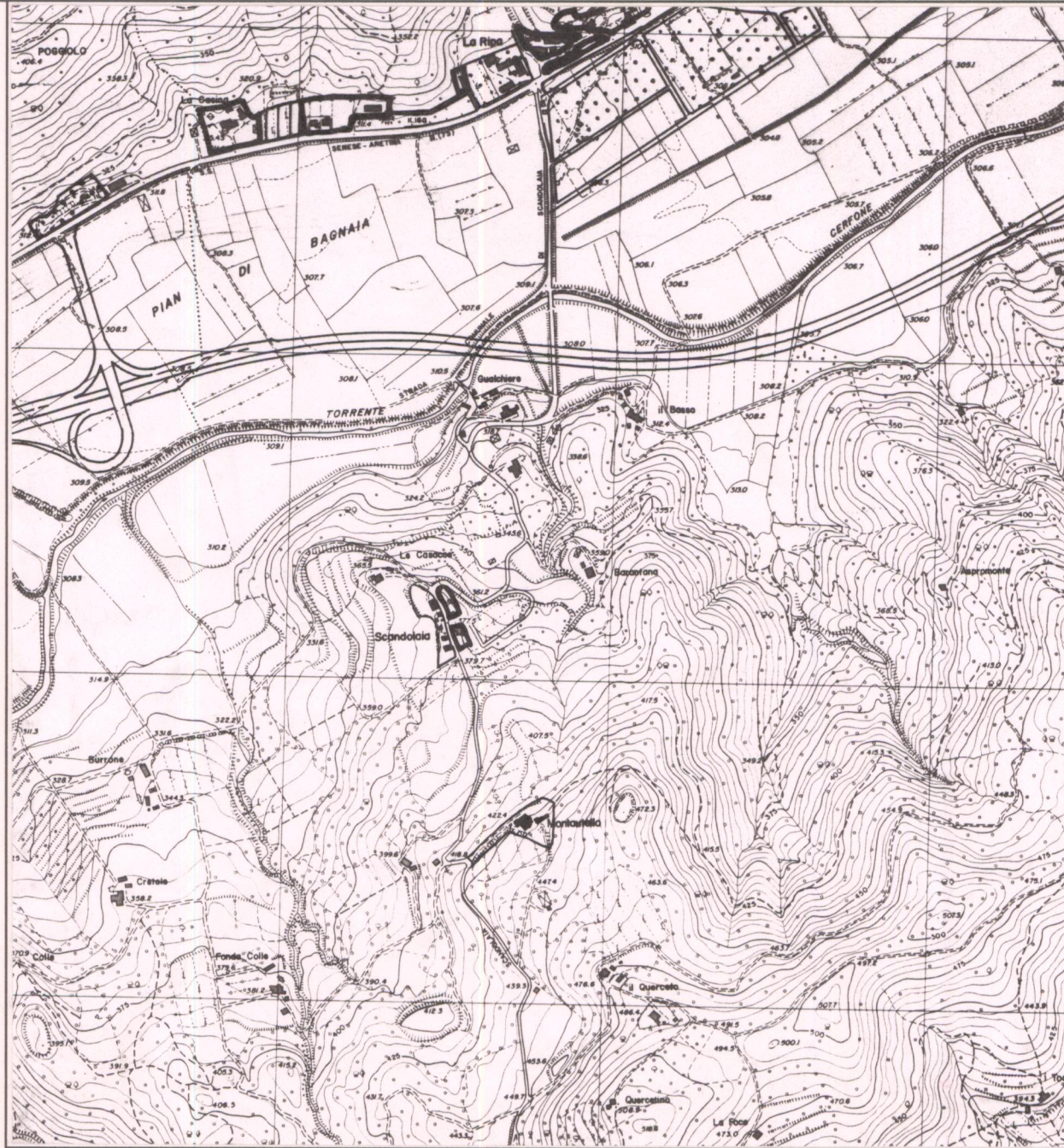
p.v. N.5. Montautello

Film Foto



p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1994 Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000