

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... 2 ... GRAGNONE

COMUNE ... Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 02 b

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE	<input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE	<input type="checkbox"/>	
		LATIFOGHE	<input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE	<input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO	<input type="checkbox"/>	PA	A	<input type="checkbox"/>	
		A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>		IRREGOLARI	<input type="checkbox"/>	
		RADI	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO	<input type="checkbox"/>	A		<input type="checkbox"/>
			A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO	<input type="checkbox"/>
			COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO	<input type="checkbox"/>
			FRUTTETO	<input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	<input type="checkbox"/>
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI		<input type="checkbox"/>
				<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



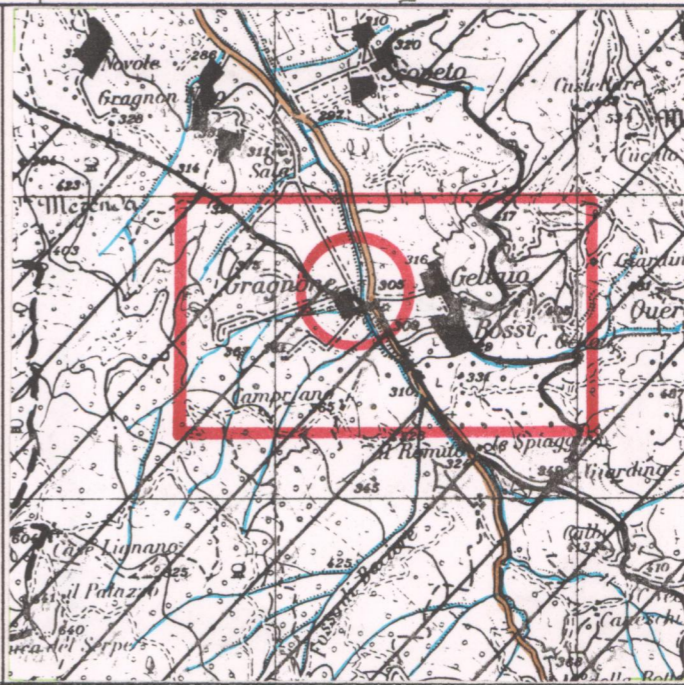
p.v. N. 1...veduta...da Gellaio...della villa...fattoria

p.v. N. 2...Ponte...sul T. Vingone

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	versante sinistro della valle del Vingone, sulla riva del torrente *	
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA	308
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Gellaio, Bossi
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	Strada comunale della Sella
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>			
	CRINALE	<input type="checkbox"/>			
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>			
CONOIDE	<input type="checkbox"/>				
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>				
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>	LIMITI			
		ESTERNO	<input type="checkbox"/>		
		INTERNO	<input type="checkbox"/>		

* alla confluenza con un fosso



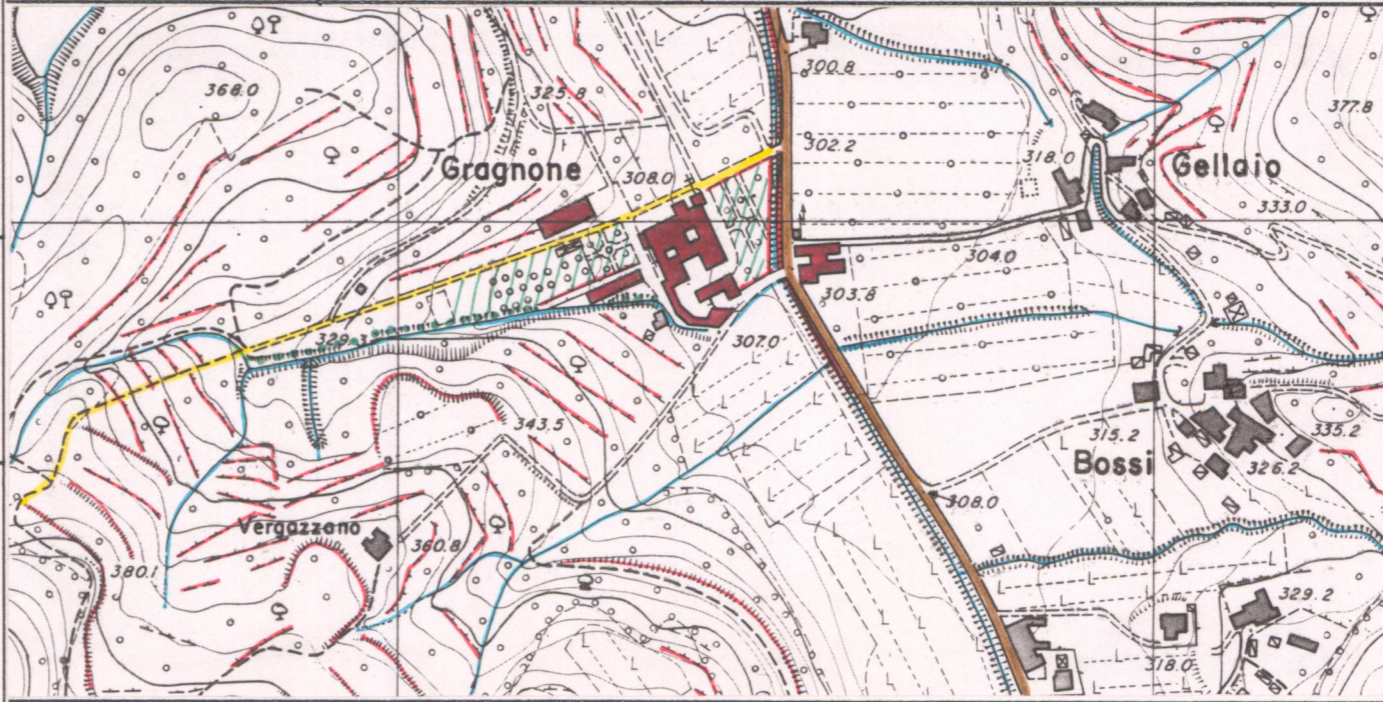
3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM	
	A FUSO	<input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE	<input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>		CASTELLO	<input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>		CHIESA PARROCCHIALE	<input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>	CAPPELLA	<input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>	BADIA	<input type="checkbox"/>	
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>	SANTUARIO	<input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE	<input type="checkbox"/>	
			PIAZZA	<input type="checkbox"/>	
			PIAZZA PORTICATA	<input type="checkbox"/>	
			FATTORIA	<input type="checkbox"/>	
			PONTE	<input type="checkbox"/>	
			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>	

- Importanti manufatti sul T. Vingone

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. F2 f. 1 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 414-11



4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO	<input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI DI VALORE STORICO	<input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI	<input type="checkbox"/>	
			ACCERCIAMENTO TOTALE	<input type="checkbox"/>	

- Interventi di ristrutturazione edilizia

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	116 (4)	(4) S. TOMMASO NE' BOSSI			
	1951	27				
	1991	123 (2)	(2) FONTE: UFF. ANAGRAFE			
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>	
	CHIESA	<input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>	
	BAR	<input type="checkbox"/>		UTILIZZATO	<input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>		PREVALENTE USO TURISTICO	<input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>				
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>		STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input type="checkbox"/>
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>			MEDIO	<input type="checkbox"/>
			CATTIVO	<input type="checkbox"/>		
			PESSIMO	<input type="checkbox"/>		

REPETTI Vol. ___ Pag. ___

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 288152

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO : GRAGNONE**

COMUNE : Arezzo

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 02 b



Film .100. Foto .09.

p.v. N. 3. veduta da Gellaio



Film .100. Foto .02.

p.v. N. 4. La villa-fattoria: veduta del retro



Film .100. Foto .03.

p.v. N. 5



Film .100. Foto .01.

p.v. N. 6. Corte interna



Film .184. Foto .17.

p.v. N. 7. Manufatti e sistemazioni idrauliche



Film .184. Foto .18.

p.v. N. 8



Film .184. Foto .15.

p.v. N. 9



Film .184. Foto .16.

p.v. N. 10



Film .184. Foto .19.

p.v. N. 11. Il Torrente Vingone



Film .184. Foto .25.

p.v. N. 12. Il Torrente Vingone



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



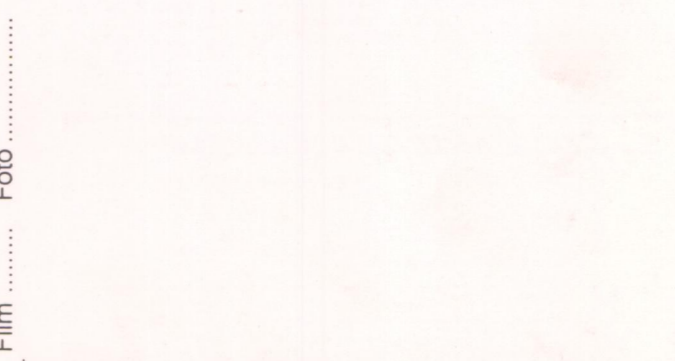
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.