

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONASTERO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 06 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		A MAGLIE IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
		COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>	
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	
				PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 182. Foto 12.



Film 181. Foto 22.

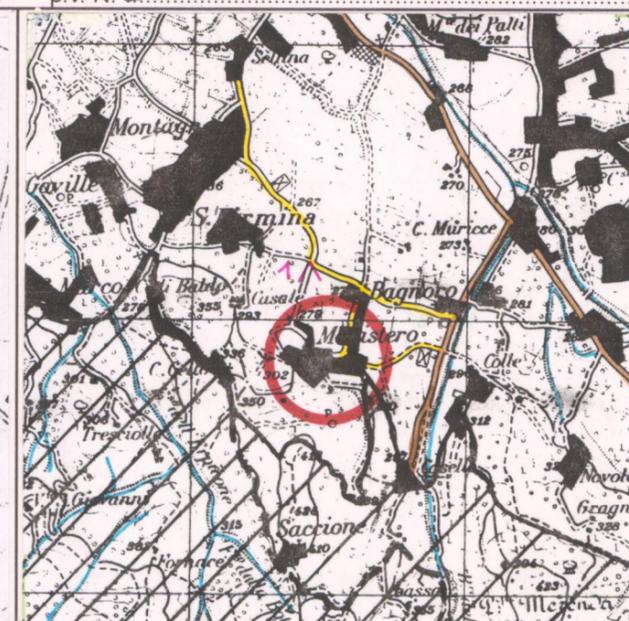
p.v. N. 1. Dalla strada per S. Firmina

p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>versante settentrionale del M. Lignano, fascia pedecollinare *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>284</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Gello, S. Firmina, Bagnoro</u>	
LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Strada comunale della Sella</u>	

* prospiciente la valle del T. Vingone

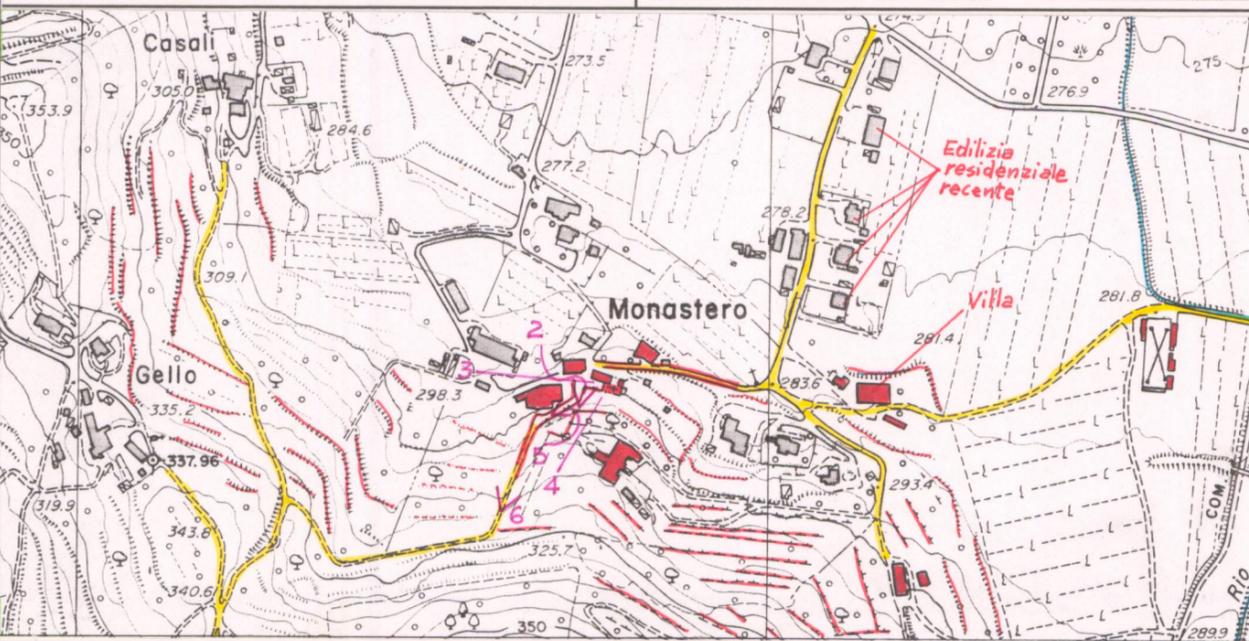


3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			PONTE <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
	ORTI <input type="checkbox"/>			

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. F2 f. 1 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114-11



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288151

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	BUONO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	PESSIMO <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	128
	1951 <input type="checkbox"/>	62
	1991 <input type="checkbox"/>	142 *
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	* FONTE: UFF. ANAGRAFE
	CHIESA (dismessa) <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		

REPETTI Vol. III. Pag. 254

MONISTERO (S. BIAGIO AL) in Val di Chiana. — Cas. che porta il titolo della sua ch. parr. cui è annesso il soppresso popolo di S. Martino a Lignano, nel piviere di S. Eugenia al Bagnoro, Com. Giur. Dioc. e Comp. di Arezzo, la cui città è circa 3 miglia al suo ostro.

Siede alla base sett. del poggio di Lignano fra il torr. *Vingone* che le scorre dal lato di grec., e la strada postale di Perugia che gli passa dal lato di pon.

Al parroco di S. Biagio al Monistero fino del 1403 fu aggregato il popolo di S. Martino a Lignano, una volta eremo, stante la diminuita popolazione per ragione di guerre civili accadute. — Il padronato della chiesa di S. Biagio al Monistero spetta alla nobile famiglia Centeni di Arezzo.

La parrocchia di S. Biagio al Monistero nel 1833 contava 128 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONASTERO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 06 a

Film .181... Foto 23.....



p.v. N. 3.....

Film .181... Foto 24.....



p.v. N. 4... La chiesa parrocchiale.....

Film .181... Foto 24.....



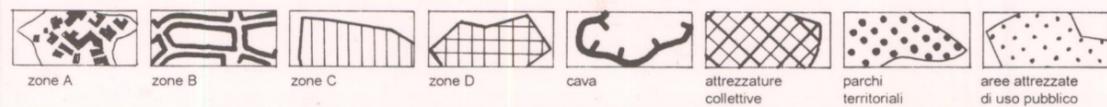
p.v. N. 5.....

Film .181... Foto 25.....



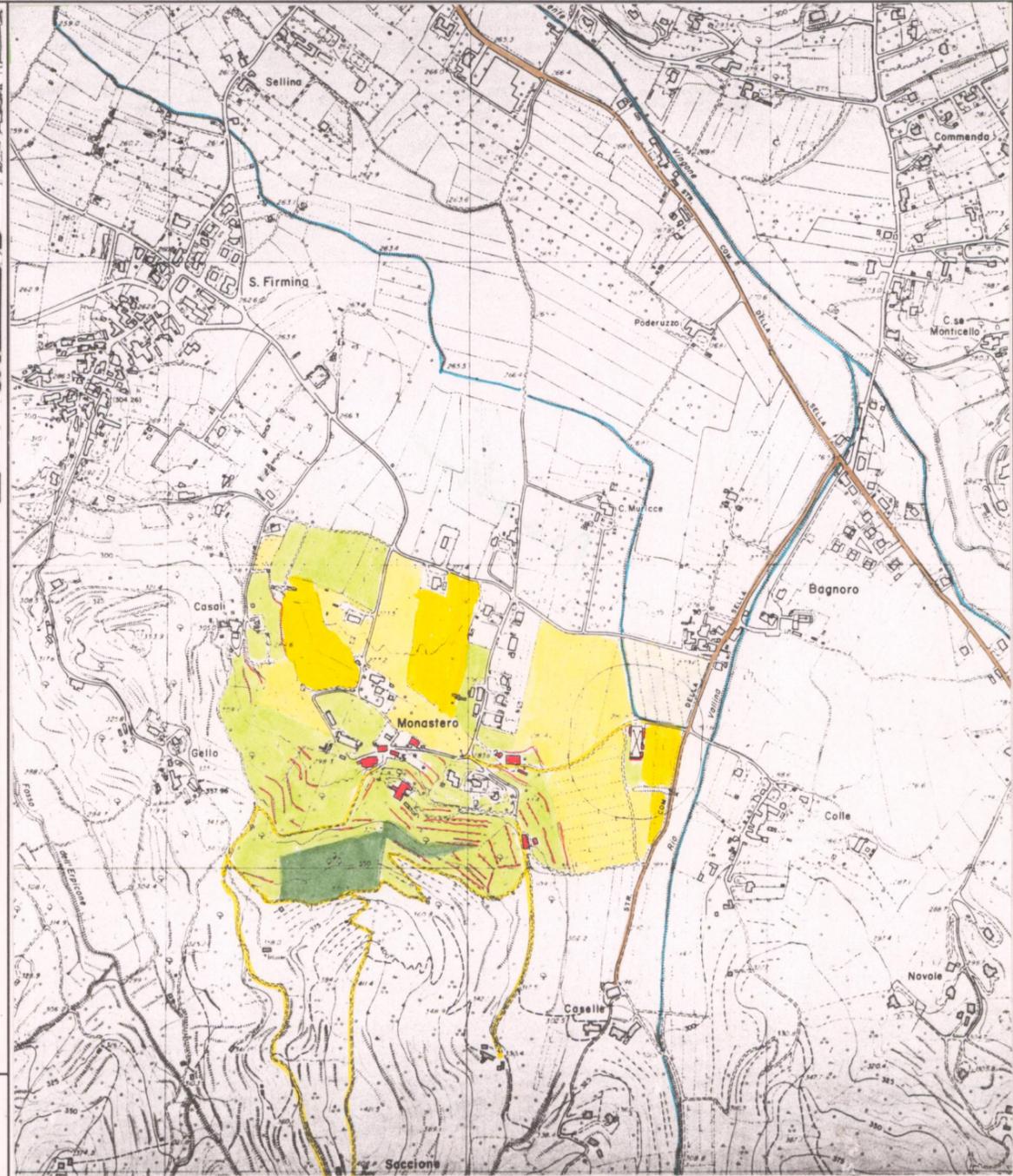
p.v. N. 6.....

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1987..... Approvato 1992

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000