

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..PENETO..

COMUNE ..Arezzo..

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 07 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	<input type="checkbox"/> CONIFERE <input checked="" type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	<input type="checkbox"/> AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE	- Il bosco è situato al di fuori dell'ambito dei coltivi tradizionali
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	<input type="checkbox"/> A BOSCO <input checked="" type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADII	<input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A	
COLTIVI RISTRUTTURATI		VIGNETI	<input type="checkbox"/> A SOSTEGNO VIVO <input checked="" type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A	
	SISTEMAZIONI AGRARIE	FRUTTETI SEMINATIVI	<input type="checkbox"/> FRUTTETI <input type="checkbox"/> SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/> PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A	
SISTEMAZIONI AGRARIE		COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/> FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/> VIVAI	<input type="checkbox"/> PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1...veduta d'insieme



p.v. N. 2...la chiesa parrocchiale

REPETTI Vol. Pag.

PENETO (S. MARIA A) nel Val-d'Arno aretino. - Cas. e chiesa parrocchiale suburbana (S. Maria) filiale della pieve maggiore nella Com. Giur. Dioc. e Comp. di Arezzo, da cui Peneto è circa 4 migl. a lev.

Risiede la chiesa di Peneto presso la creta del poggio dei Bossi nel quartiere del Bagnoro, ed è uno degli antichi popoli di quella Comperia comunitativa.

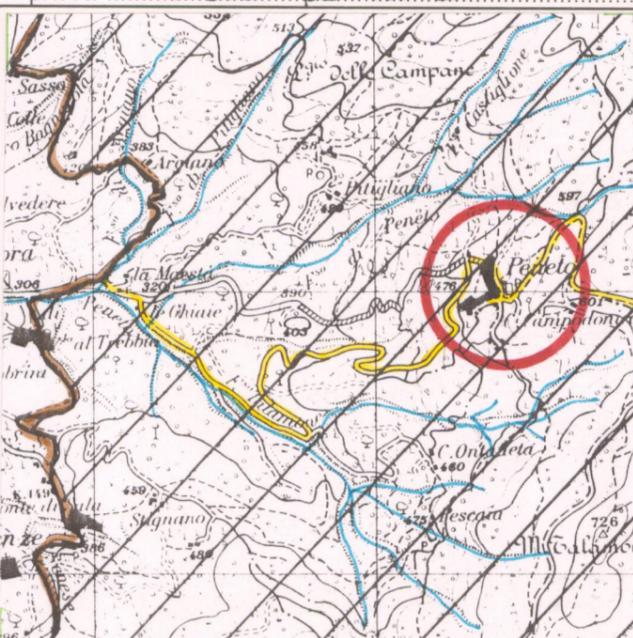
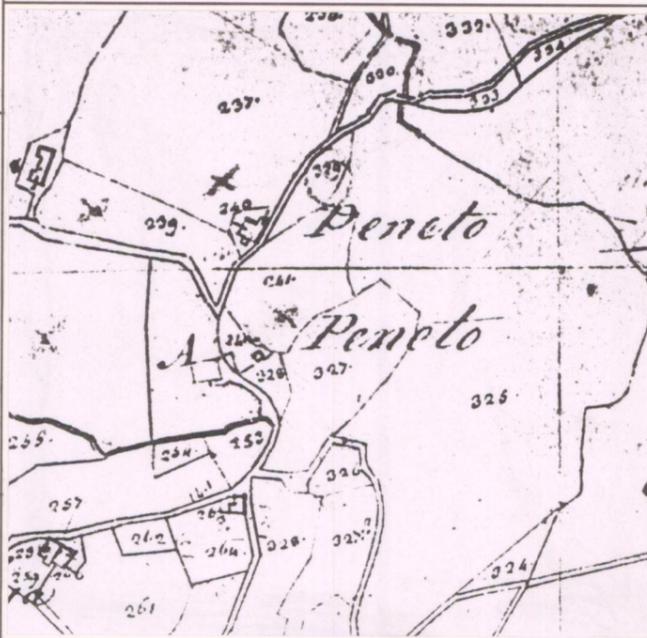
È incerto se a questo luogo possa riferire il casale di Pineta del contado aretino, di cui è fatta menzione in un privilegio concesso nel 1051 dall'Imp. Arrigo III alla badia di S. Antimo, in Val-d'Orcia.

La parr. di S. Maria a Peneto nel 1833 contava 246 abit.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	<input type="checkbox"/> PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input checked="" type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO	SISTEMA TERRITORIALE <u>versante occidentale del crinale che unisce M. Talamone, Poggio *</u> QUOTA ALTIMETRICA <u>519</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Arezzo</u>
	<input type="checkbox"/> PRESENZA DI CORSO D'ACQUA LIMITE ESTERNO LIMITE INTERNO	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>strada di Peneto; strada panoramica di Poli</u>

* via Maggio, Poggio dei Vecchi, tra il Fosso di Peneto e il Fosso Talamone



CATASTO LORENESE Sez. S f. 1 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 - 11

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	<input type="checkbox"/> ANULARE <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/> GE <input type="checkbox"/> OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE <input type="checkbox"/> PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO <input checked="" type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA PER NUCLEI DISPERSI AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/> GE <input type="checkbox"/> OM	
FORMA APERTA	<input type="checkbox"/> MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI		La chiesa appare privatizzata e non più aperta al culto.

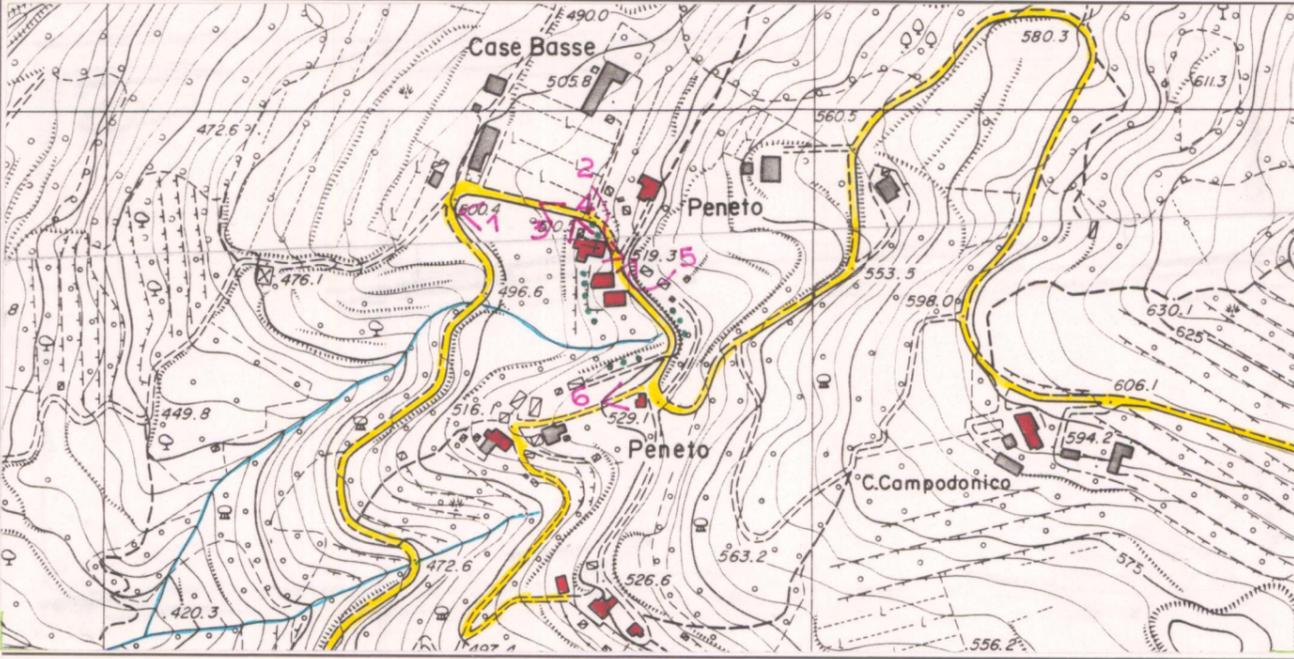
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	<input checked="" type="checkbox"/> TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/> INALTERATO <input type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input checked="" type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE
	<input type="checkbox"/> NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/> ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

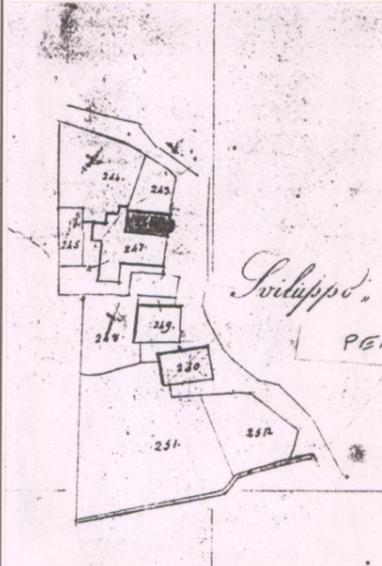
POPOLAZIONE	1833 <u>246</u>	STATO DI CONSERVAZIONE	<input type="checkbox"/> BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO
	1951 <u>80</u>		<input type="checkbox"/> ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	1991 <u>38</u>		



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288123 - 288164

Sez. S f. 1



VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...PENETO.....

COMUNEArezzo.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 07 a

Film 30.1. Foto 2.9.A.....



p.v. N.3.....

Film 30.1. Foto 2.5.A.....



p.v. N.4.....

Film 30.1. Foto 2.6.A.....



p.v. N.5.....

Film 30.1. Foto 2.3.A.....



p.v. N.6.....

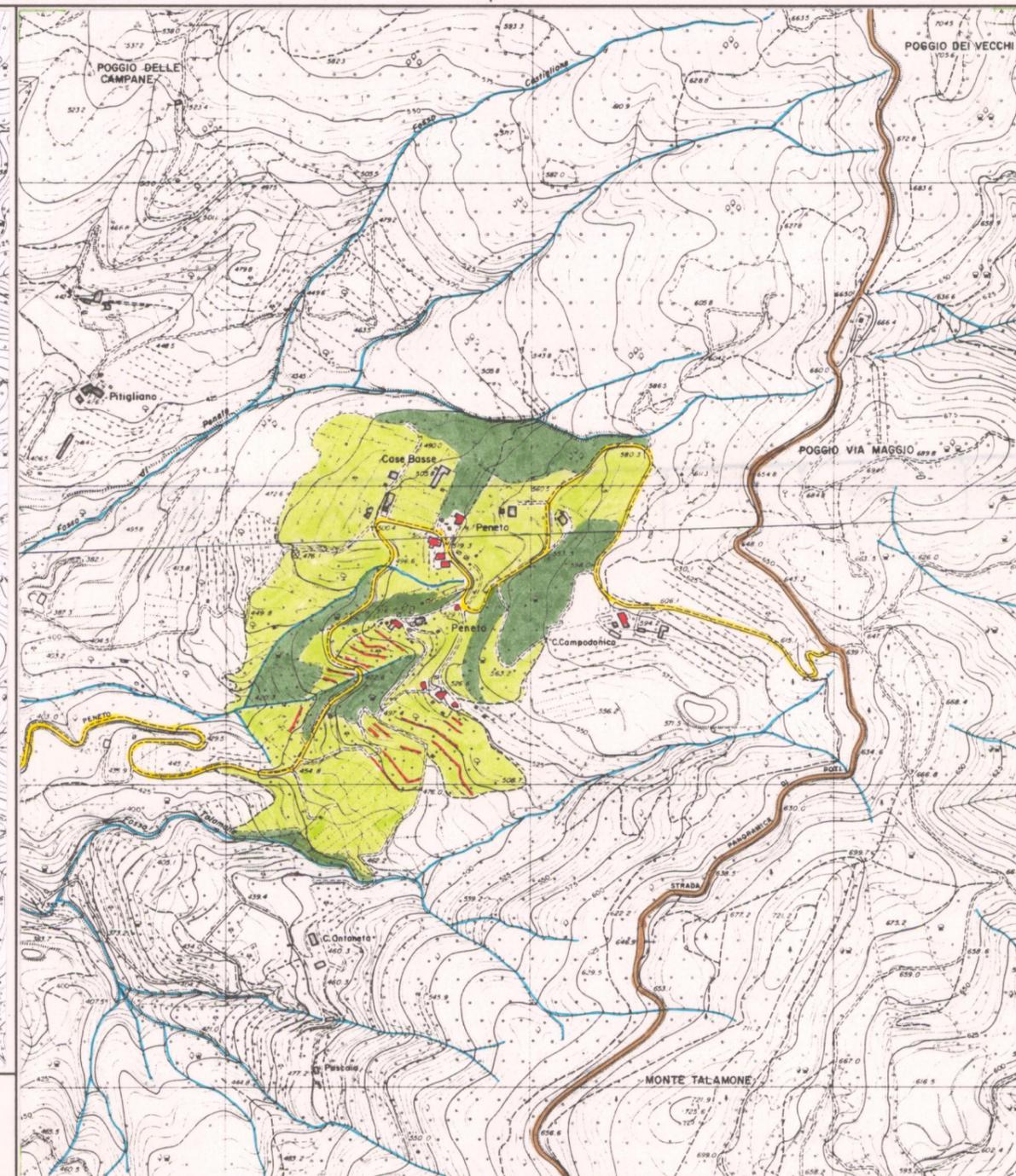
INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1987.....

Approvato 1992.....

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000