

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO QUERCETO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 09 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	- Sistemazioni agrarie parzialmente in abbandono
		LATIFOGGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>	PASCOLO	PASCOLO	<input type="checkbox"/>
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO	<input type="checkbox"/>
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	<input type="checkbox"/>
	ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	<input type="checkbox"/>			
	VIVAI	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



Film 100. Foto 30



Film 100. Foto 34

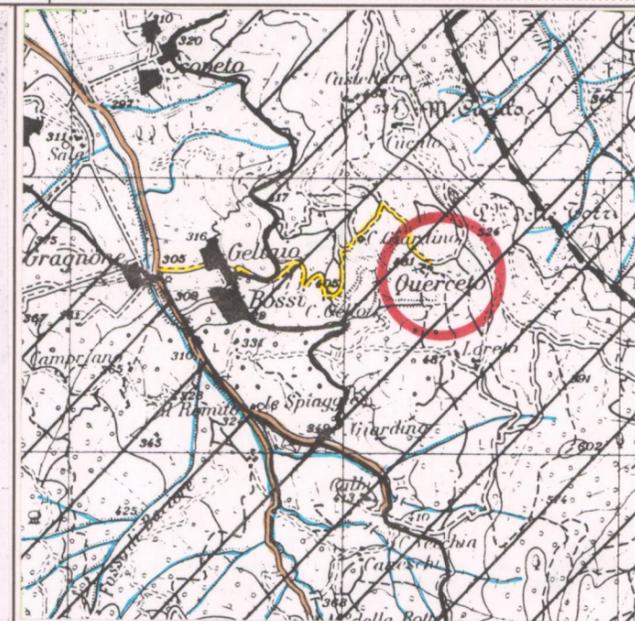
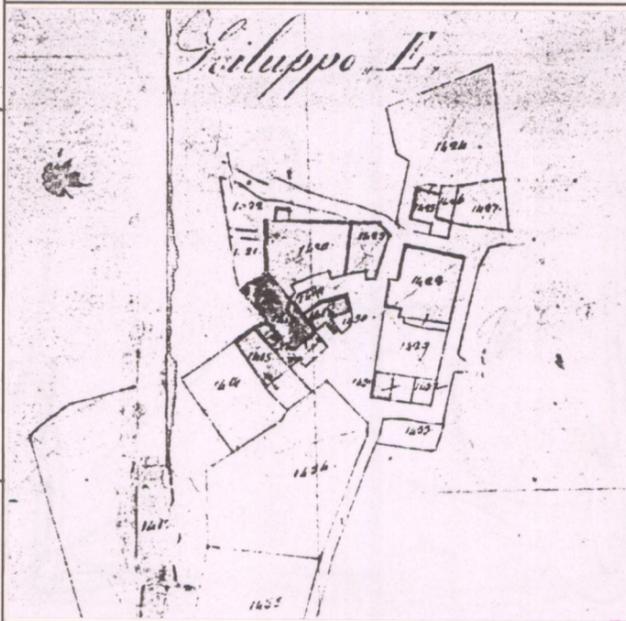
p.v. N. 1

p.v. N. 2

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>spartiacque tra il T. Vignone e il Fosso di Covole; in prossimità del *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	ORINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>477</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Giardino</u>	
LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>strada di Gagnone</u>	

\* crinale del Poggio delle Torri e della viabilità relativa si attestano diversi insediamenti sparsi di tipo rurale (Cuculo; Giardino; Querceto; Loreto; C. Gello)



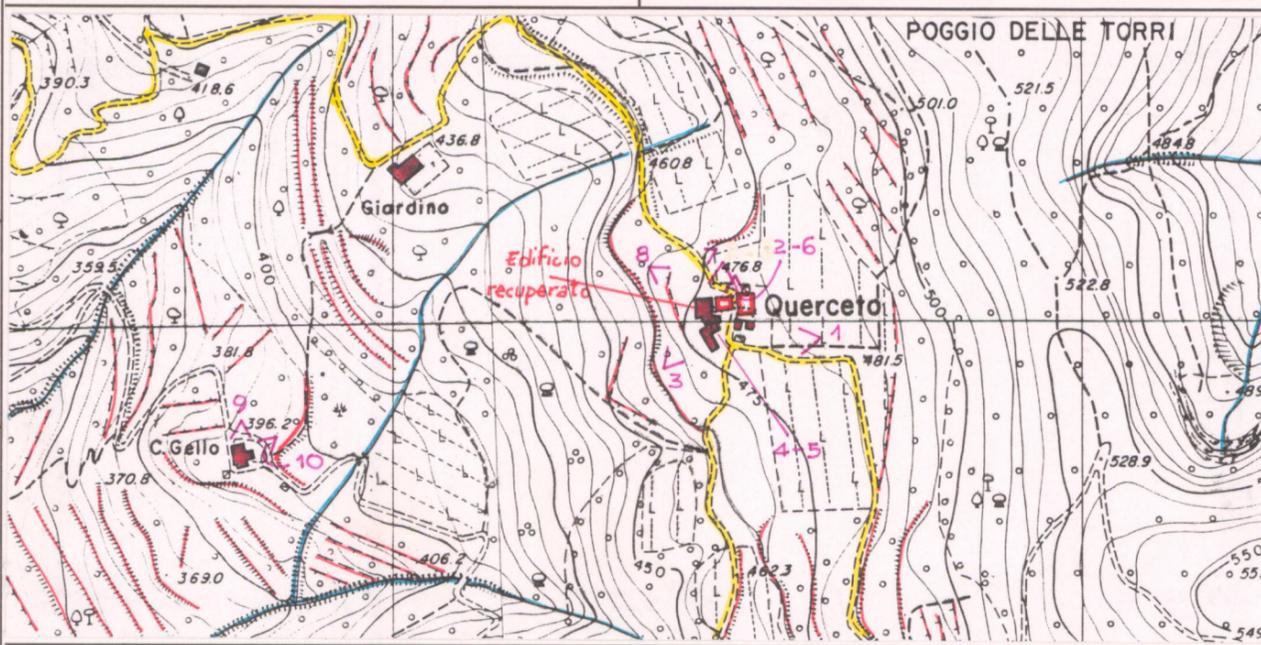
CATASTO LORENESE Sez. E2 f. 2

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114-11

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			
	ORTI <input type="checkbox"/>			

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288163

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	
	BUONO <input type="checkbox"/>	
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input type="checkbox"/>	
POPOLAZIONE	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
POPOLAZIONE	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	

1833 55  
1951 19 (1) (1) NUCLEO SPECIALE: CHIESA  
1991 13 (2) FONTE: UFF. ANAGRAFE

- Il nucleo è abbandonato ad eccezione di un edificio utilizzato saltuariamente

REPETTI Vol. IV Pag. 693

QUERCETO di BAGNORO sopra Arezzo. — Cas. con chiesa parr. (S. Bartolomeo) filiale della pieve di S. Eugenio al Bagnoro, Com. Giur. Dioc. e Comp. di Arezzo, dalla qual città costeta chiesa trovasi circa 5 migl. a scir.

Risiede in collina fra le sorgenti del torr. Vignone e quelle del fosso Bicchieraja, a pon. della nuova strada regia dell'Adriatico che sale verso le sorgenti del Cerfone.

A questo luogo di Querceto io penso che debba applicarsi un diploma del re Ugo concesso nell'anno 933 ai monaci di S. Flora di Arezzo, ai quali fra le altre cose confermò una corte situata in Querceto stata ad essi donata dal March. Bosone di lui fratello. — (MURAT., Ant. M. Avi T. II.)

Non è però questo, ma il Querceto di Bibbiena, dove i Tarlati dominarono fino a che Luzzo della Montanina, per atto del 31 agosto 1383, si diede in accomandigia alla Rep. Fior. con i suoi castelli, fra i quali questo di Querceto.

La parr. di S. Bartolomeo a Querceto nel 1833 contava 59 abit.



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO : QUERCETO**

**COMUNE : Arezzo**

**SCHEDA**

**AP 13 / 05**

**Ag 09 a<sub>1</sub>**



Film 100. Foto 36

p.v. N. 7



Film 100. Foto 35

p.v. N. 8. L'edificio recuperato



Film 100. Foto 29

p.v. N. 9. Case Gello



Film 100. Foto 28

p.v. N. 10. Case Gello

Film .....  
Foto .....

p.v. N. ....

Film .....  
Foto .....

p.v. N. ....