

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S.FIORA

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 10 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

| | | | | | |
|-----------------------|-----------------------------------|--|--|--|--|
| VEGETAZIONE ARBOREA | BOSCO | CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/> | LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO | AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/> | - <u>Permanenza di filari di aceri nei campi siti lungo la strada per Peneto</u> |
| | COLTIVI TRADIZIONALI | OLIVETI | A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/> | PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> | |
| VIGNETI | | A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/> | PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> | | |
| FRUTTETI | | SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/> | PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> | | |
| COLTIVI RISTRUTTURATI | COLTURE SPECIALIZZATE | <input type="checkbox"/> | PASCOLO | PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/> | |
| | FRUTTETO | <input type="checkbox"/> | | | |
| SISTEMAZIONI AGRARIE | TERRAZZAMENTI | <input type="checkbox"/> | N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato | | |
| | CIGLIAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI | <input type="checkbox"/> | | | |



Film 302. Foto O.A.



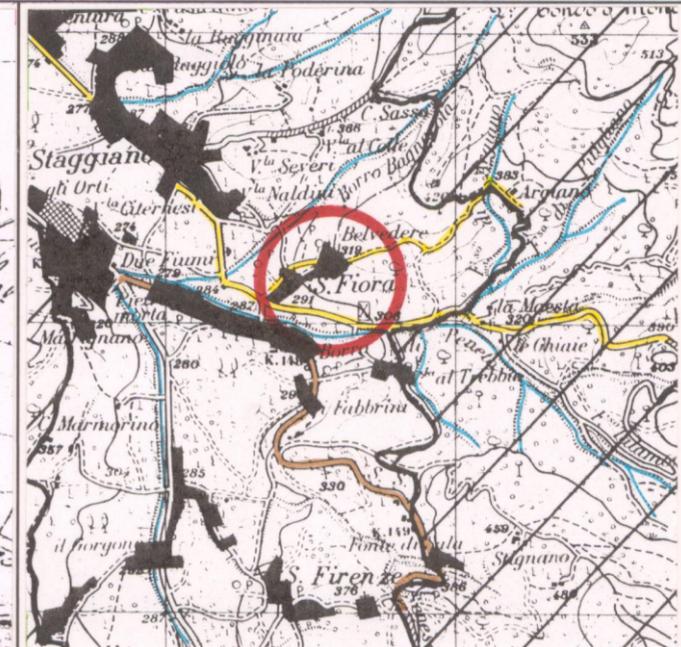
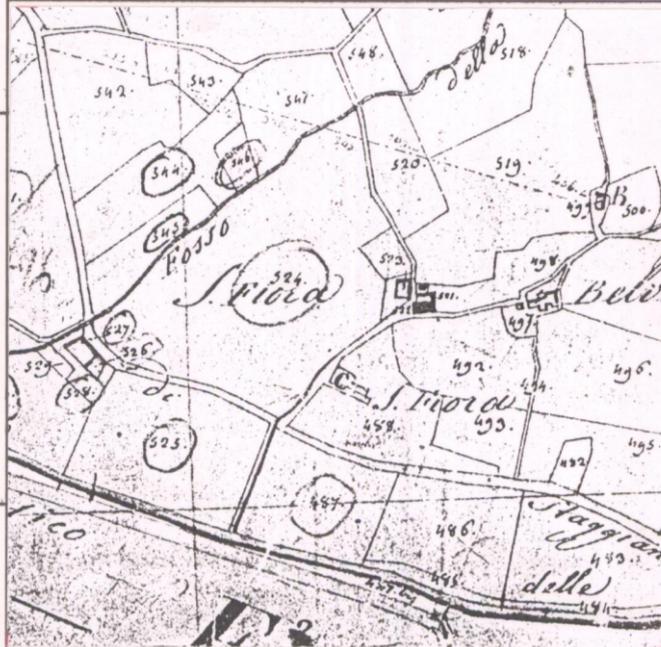
Film 302. Foto O.A.

p.v. N. 1...veduta d'insieme dalla strada.....

p.v. N. 2...A. destra la chiesa di S. Fiora.....

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

| | | | |
|---|--|---|---|
| CARATTERI DEL SITO | PIANURA | <input type="checkbox"/> | SISTEMA TERRITORIALE <u>versante sud-ovest del Poggio Mondo, fascia pedecollinare *</u> |
| | FONDOVALLE LARGO | <input type="checkbox"/> | |
| | FONDOVALLE STRETTO | <input type="checkbox"/> | |
| | LINGUA TRA DUE FIUMI | <input type="checkbox"/> | |
| | PEDECOLLINARE | <input type="checkbox"/> | |
| | PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO | <input type="checkbox"/> | |
| | PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE | <input type="checkbox"/> | |
| | TERRAZZO DI MEZZA COSTA | <input type="checkbox"/> | |
| | CRINALE | <input type="checkbox"/> | |
| | CACUMINE | <input type="checkbox"/> | |
| CONOIDE | <input type="checkbox"/> | QUOTA ALTIMETRICA <u>300</u> | |
| PROMONTORIO | <input type="checkbox"/> | ORIENTAMENTO DEGLI ASSI | |
| PRESENZA DI CORSO D'ACQUA | LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/> | ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE | |
| delimitata dal Borro di Peneto e circostante il promontorio ai piedi del quale è sita S. Fiora. | | | RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Staggiano La Pace</u> |
| | | | RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>S.S. Senese aretina; via F. Severi</u> |

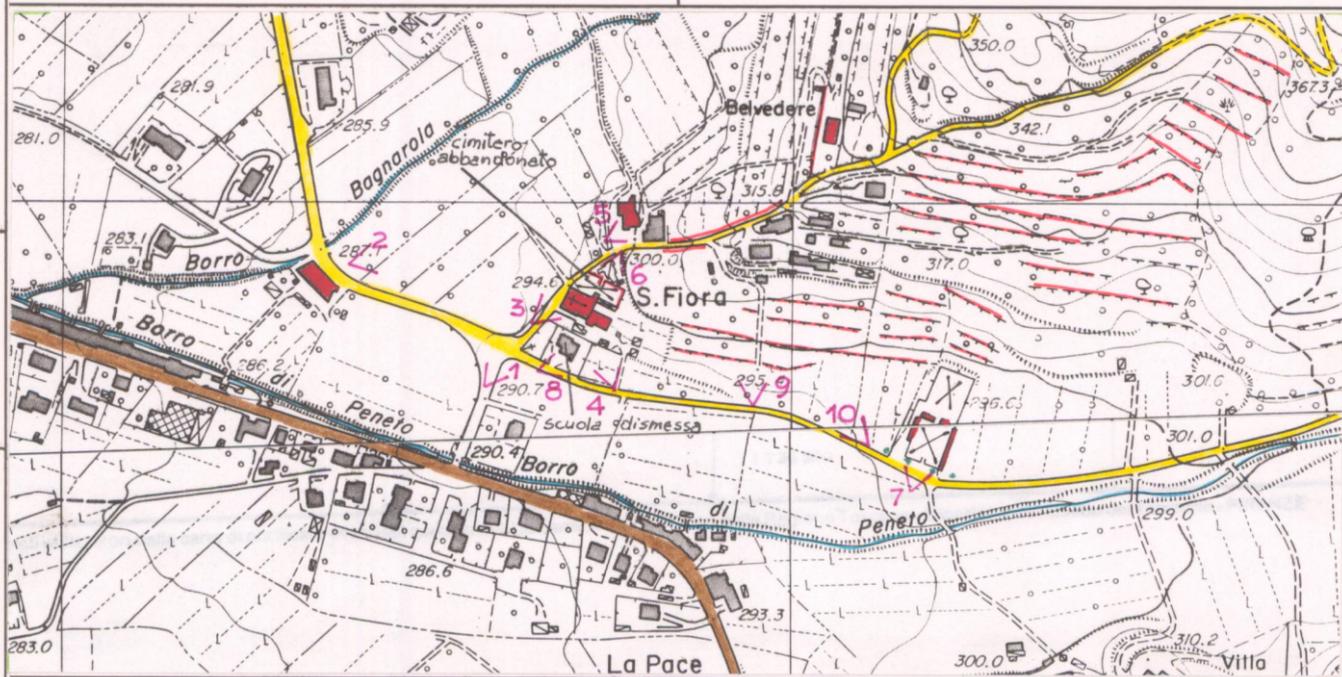


CATASTO LORENESI Sez. R f. unico.

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114-11

3 - TIPOLOGIA URBANA

| | | | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--|
| FORMA CHUSA E TESSUTI COMPATTI | ANULARE | <input type="checkbox"/> | GE | OM | ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE |
| | A FUSO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | VENTAGLIO/RADIALE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| LINEARE/COMPATTA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| A MAGLIE REGOLARI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| FORMA APERTA | AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | PER NUCLEI LUNGO STRADA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| LIMITI DELL'EDIFICATO | PER NUCLEI DISPERSI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | AGGREGATO DI CASE COLONICHE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | MURI DI CONTENIMENTO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| | MURI DI RECINZIONE ANTICHI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | |
| MURA URBANE | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| PERCORSI DI BORDO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| CORSO D'ACQUA | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| PENDIO RIPIDO | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| ORTI | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo | | | | | |



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288123

4 - TESSUTO URBANO

| | | | |
|---|---|--------------------------|--|
| CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI | TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE | <input type="checkbox"/> | ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA |
| | PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI | <input type="checkbox"/> | |
| | ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI | <input type="checkbox"/> | |
| | ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI | <input type="checkbox"/> | |
| | ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA | <input type="checkbox"/> | |
| TIPO DI UTILIZZAZIONE | INALTERATO | <input type="checkbox"/> | STATO DI CONSERVAZIONE |
| | SOSTITUZIONI GRAVI | <input type="checkbox"/> | |
| | MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI | <input type="checkbox"/> | |
| | ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI | <input type="checkbox"/> | |
| | ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI | <input type="checkbox"/> | |
| SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI | INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI | <input type="checkbox"/> | BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/> |
| | ACCERCHIAMENTO TOTALE | <input type="checkbox"/> | |
| | NESSUNO | <input type="checkbox"/> | |
| | CHIESA | <input type="checkbox"/> | |
| | BAR | <input type="checkbox"/> | |
| ALIMENTARI | <input type="checkbox"/> | | |
| RITROVO-CASA DEL POPOLO | <input type="checkbox"/> | | |
| SCUOLA ELEMENTARE <u>DISMESSA</u> | <input type="checkbox"/> | | |
| IMPIANTI PRODUTTIVI | <input type="checkbox"/> | | |

REPETTI Vol. II Pag. 147

FIORA (S.) nel Monte-Amiata. — Ved. SANTA-FIORA.
 FIORA (S.) o S. FLORA in Val-Tiberina. Cas. ch'ebbe nome dalla sua cb. parrocchiale (SS. Flora e Lucilla) una delle antiche filiali del piv. di Micciano, ora dell'arcipretura di San-Sepolcro, alla cui Com. Giur. e Dioc. fu assegnata, Comp. di Arezzo.
 È situata in mezzo a una fertile pianura sulla riva destra dell'Arno, fra Anghiari e San-Sepolcro, dalla cui città è migl. 2 1/2 a lib.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. FIORA

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 10 a

Film 302. Foto 03.A.....



p.v. N. 3 La chiesa

Film 302. Foto 02.A.....



p.v. N. 4 Il retro del complesso della chiesa

Film 302. Foto 06.A.....



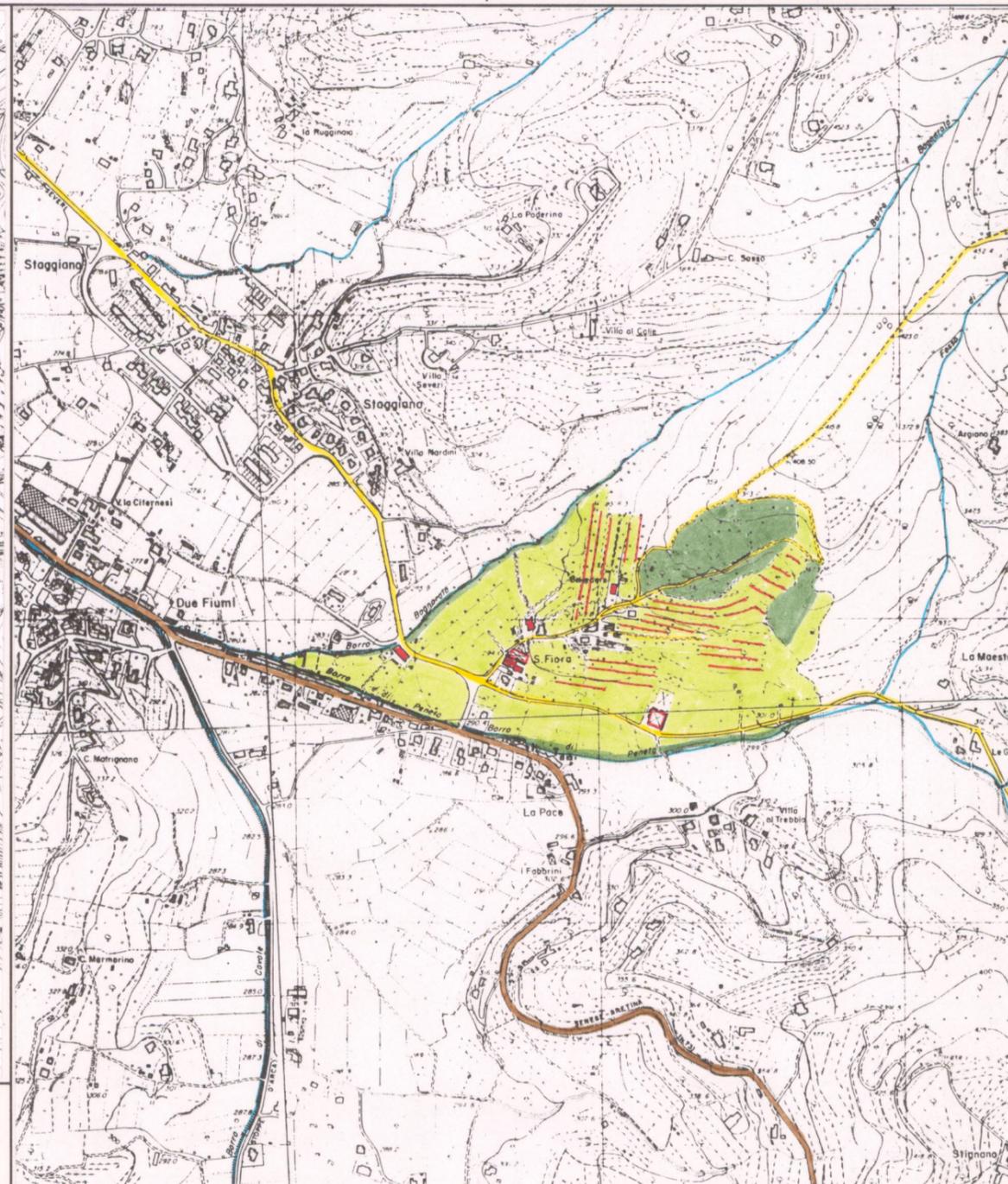
p.v. N. 5

Film 302. Foto 04.A.....



p.v. N. 6 Il cimitero abbandonato

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1987 Approvato 1992

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **AGGREGATO** : **S. FIORA**

..... **COMUNE** : **Arezzo**

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 10 a₁



Film 302. Foto 09.A.....



Film 302. Foto 01.A.....



Film 302. Foto 08.A.....



Film 302. Foto 11.A.....

p.v. N. 7. Il nuovo cimitero.....

p.v. N. 8. La scuola.....

p.v. N. 9. Terrazzi nei pressi di S. Fiora.....

p.v. N. 10. S. Fiora : edificazione recente.....

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.