

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. MARCO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05
Ag 14 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE	<input type="checkbox"/>	- Orti e giardini privati	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE	<input checked="" type="checkbox"/>	circostanti le residenze	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE	<input type="checkbox"/>		
		MISTO <input checked="" type="checkbox"/>		LATERALE	<input type="checkbox"/>		
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO	PC	PA	A		
		A MAGLIE REGOLARI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		IRREGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	FRUTTETI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		SEMINATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		FRUTTETO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
VIGNETO MECCANIZZATO		<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1. Veduta dalla strada per Gello



p.v. N. 2

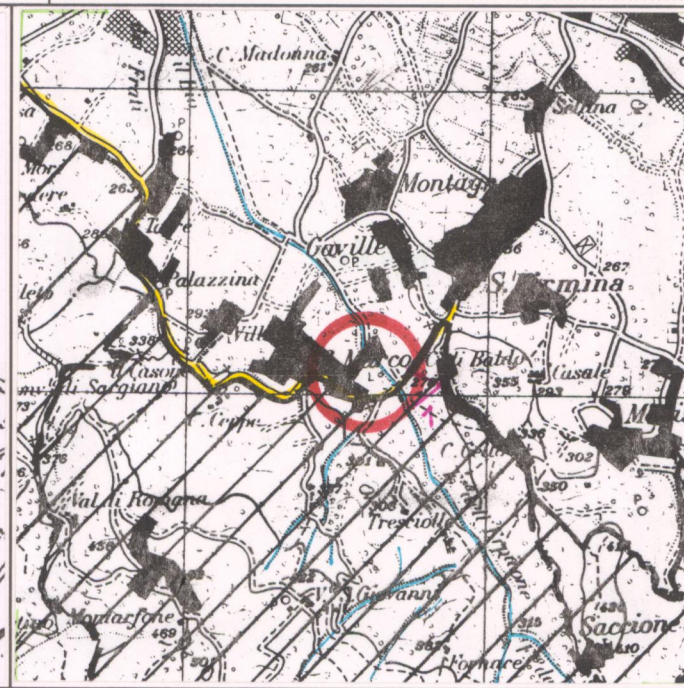
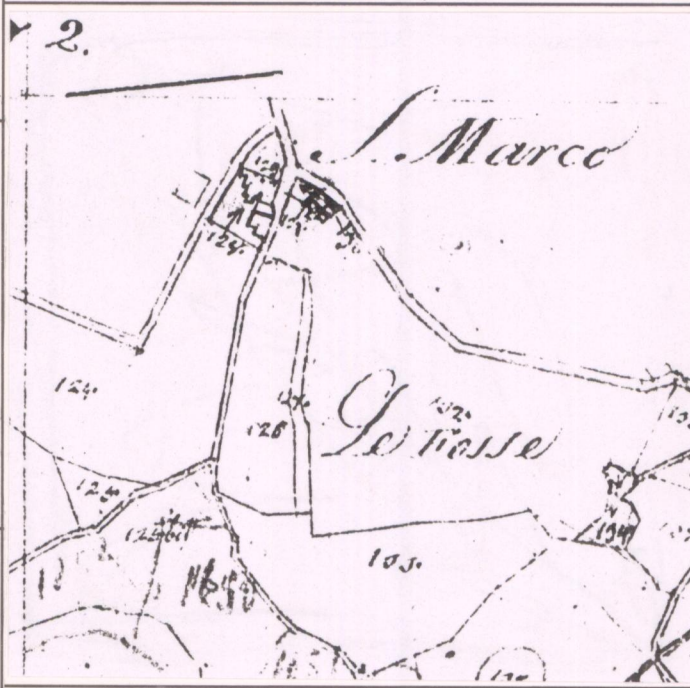
REPETTI Vol. V Pag. 781

VILLALTA nel Val'Arno aretino. — Cas. con ch. parr. (S. Marco) nel piviere del Bagno, Com. Giur. Dioc. Comp. e circa 4 migl. a ovest di Arezzo. — La parr. di S. Marco a Villalta nel 1833 contava 150 abit.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	pendici settentrionali del M. Lignano, fascia pedecollinare, *
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	294
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE	<input checked="" type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Arezzo; S. Firmina; Gello
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	strada comunale della Sella
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>			

* sul lato sinistro del Fosso dell' Erpicone, tributario del T. Vingone



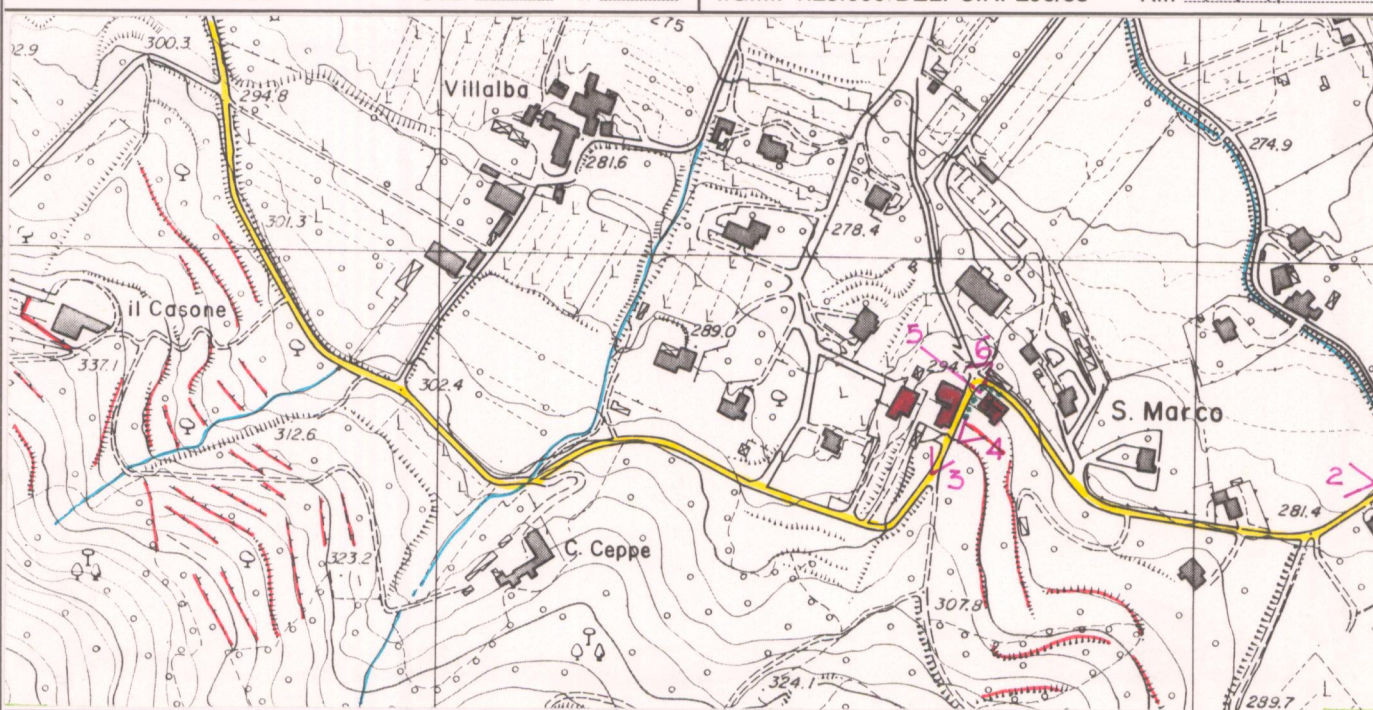
CATASTO LORENESE Sez. H2 f. 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114-11

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM	
	A FUSO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	CORSO D'ACQUA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	ORTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288154

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>	INALTERATO	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI	<input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI	<input type="checkbox"/>
			ACCRESCIMENTO TOTALE	<input type="checkbox"/>

- Edilizia residenziale del dopo-guerra sottostante l'aggregato antico

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	150	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1951	40		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1991			UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input type="checkbox"/>
	CHIESA	<input checked="" type="checkbox"/>		MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>		CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>			
SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>				
IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>				

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... S. MARCO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 05

Ag 14 a

Film 185. Foto DA



p.v. N. 3

Film 184. Foto 35



p.v. N. 4 La chiesa parrocchiale

Film 184. Foto 37



p.v. N. 5

Film 184. Foto 36



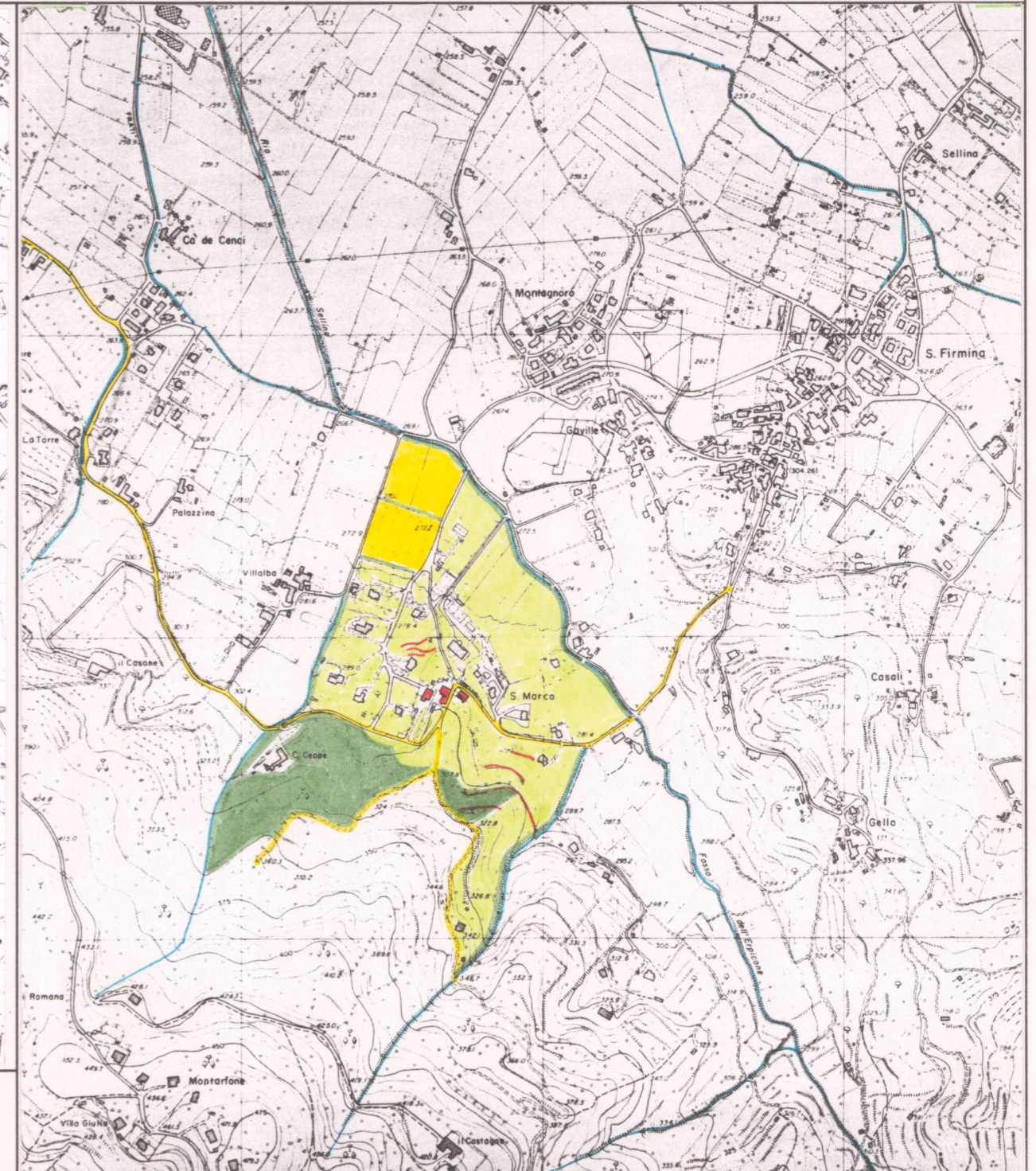
p.v. N. 6

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1987 Approvato 1992

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000