

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. /ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ORZALE

COMUNE Castiglion Fiorentino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07
Ag 08 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>	
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	FRUTTETI <input type="checkbox"/>	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>
COLTIVI	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	FRUTTETO <input type="checkbox"/>	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>	VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato						

Film 418. Foto 6

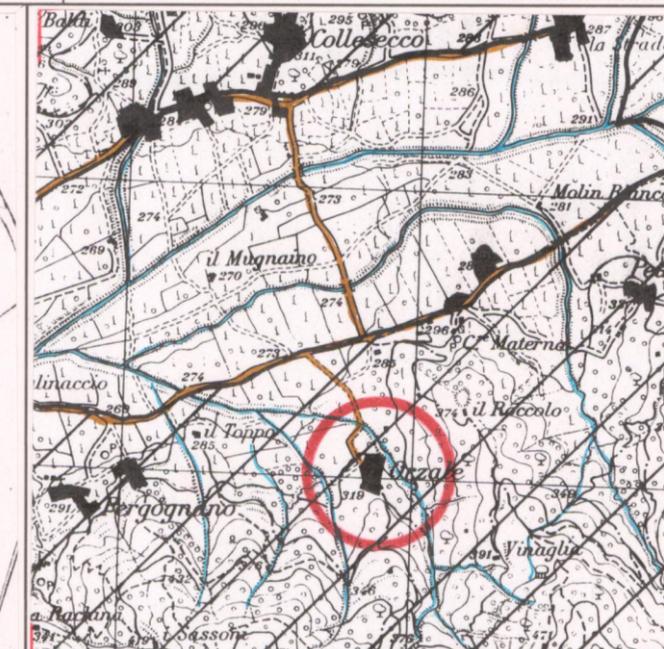
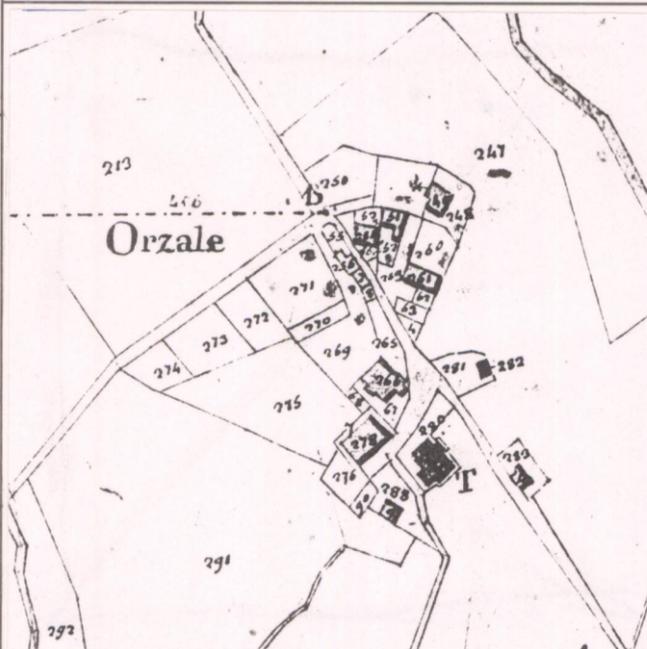


Film 418. Foto 7



p.v. N. 1

p.v. N. 2

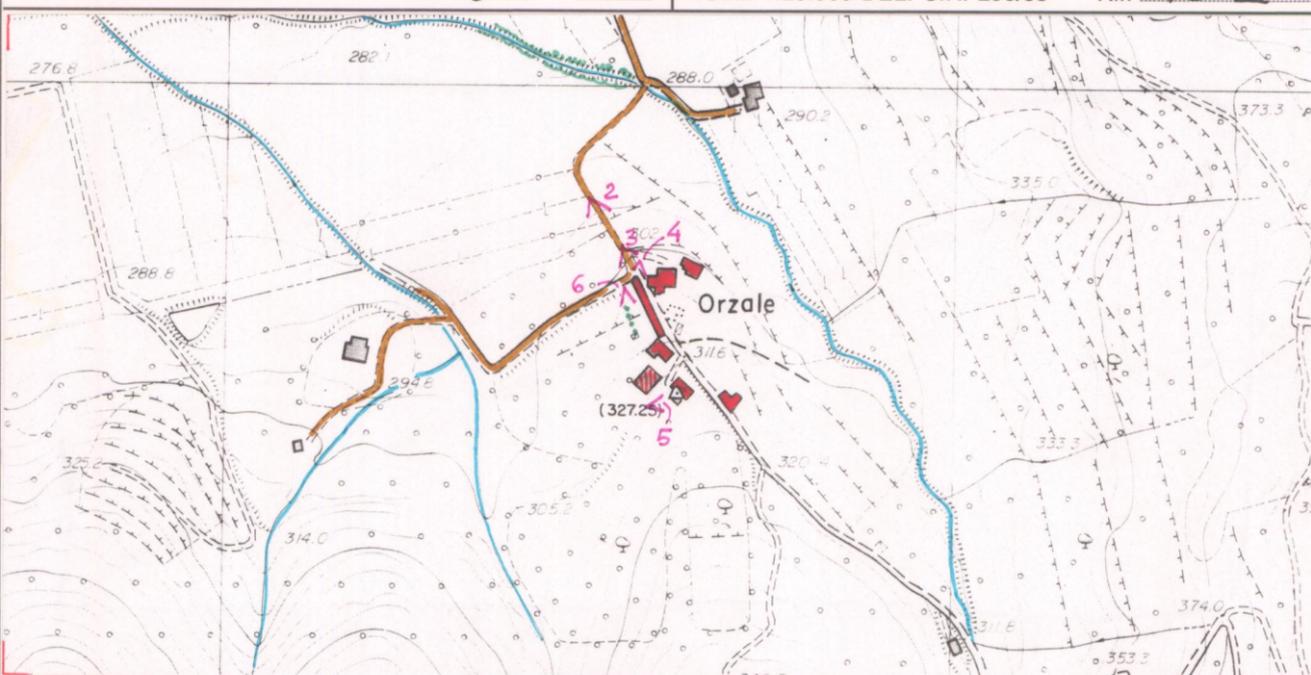


CATASTO LORENESE

Sez. G f. 4

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 115 III



C.T.R. 1:5.000

Rif. 298080-1

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>pedecollinare sul versante settentrionale dell'Alta di S. Egidio (x)</u>								
QUOTA ALTIMETRICA <u>327 m</u>												
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI												
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>verso Nord</u>												
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>versante settentrionale val di Chio e Castiglion Fiorentino</u>												
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>S. Com. della Pieve di Chio</u>												

(x) a sud del fosso Vingane

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE	OM
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE		
FORMA APERTA	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo						

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>

Parziali monomissioni morfologiche

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text" value="90"/>	1951 <input type="text" value="62"/>	1991 <input type="text" value="27"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE			
	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	STATO DI CONSERVAZIONE						
ABBANDONATO <input type="checkbox"/>							
PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>							
UTILIZZATO <u>in parte</u> <input type="checkbox"/>							
PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>							
BUONO <input type="checkbox"/>							
MEDIO <input type="checkbox"/>							
CATTIVO <input type="checkbox"/>							
PESSIMO <input type="checkbox"/>							

REPETTI Vol. III Pag. 695

ORZALE di TUORI in Val-di-Chiana. — Cas. con ch. parr. (S. Michele a Tuori e Orzale) nel piviere di S. Maria di Val-di-Chio, già sotto il pievanato di Ruicavo, nella Com. Giur. e circa 3 migl. a lev. di Castiglion-Fiorentino, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede sopra umile collina situata alla base dell'Alta di S. Egidio volta a pon. sulla ripa sinistra del torr. Vingone, in cui influisce il rio dell'Orzale, dove già fu una rocca appellata Tuoro, o Tuori.

Quest'ultimo castello compreso nel popolo di Orzale è rammentato in un placito dato in Castiglion-Aretino li 8 maggio 1239 da Gerardo di Arnstein legato imperiale in Italia, col quale fu stabilito che il castel del Tuoro fosse della curia di Castiglion-Aretino, ora Fiorentino.

Il casale di Orzale è una delle 21 ville della Comunità di Castiglion Fiorentino state riunite sotto una sola amministrazione economica con motuproprio del 14 nov. 1174. — Ved. gli Art. di Castiglion-Fiorentino e di Tuori.

La parr. di S. Michele a Orzale nel 1833 contava 90 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

