

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Ft. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO PERGOGNANO

COMUNE Castiglion Fiorentino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 09 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input checked="" type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>					
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>	SEMINATIVI <input checked="" type="checkbox"/>	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input checked="" type="checkbox"/>					
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	FRUTTETO <input type="checkbox"/>	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	ESTENSIVIZZAZIONE <input checked="" type="checkbox"/>	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input checked="" type="checkbox"/>	VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
	TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>	CIGLIAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato					

Film 4.17.: Foto ...16

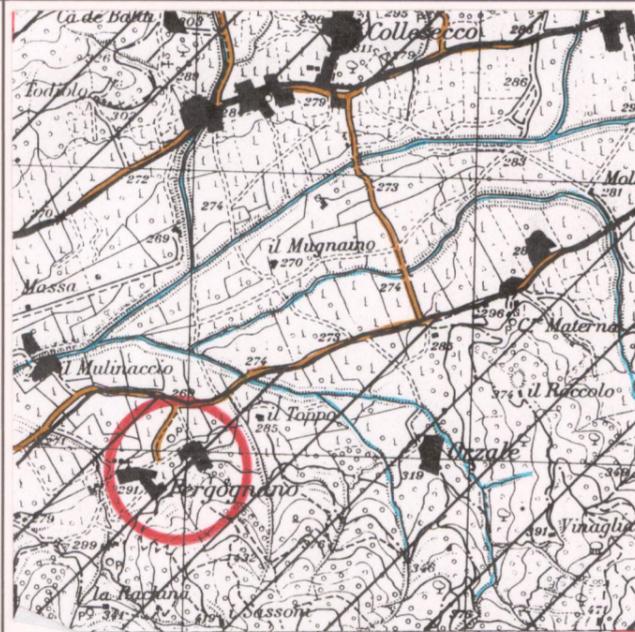
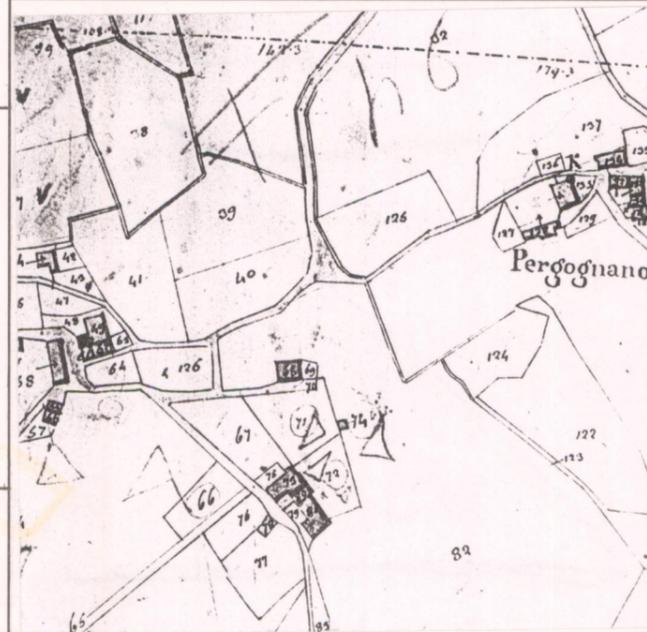


Film 4.17.: Foto ...17



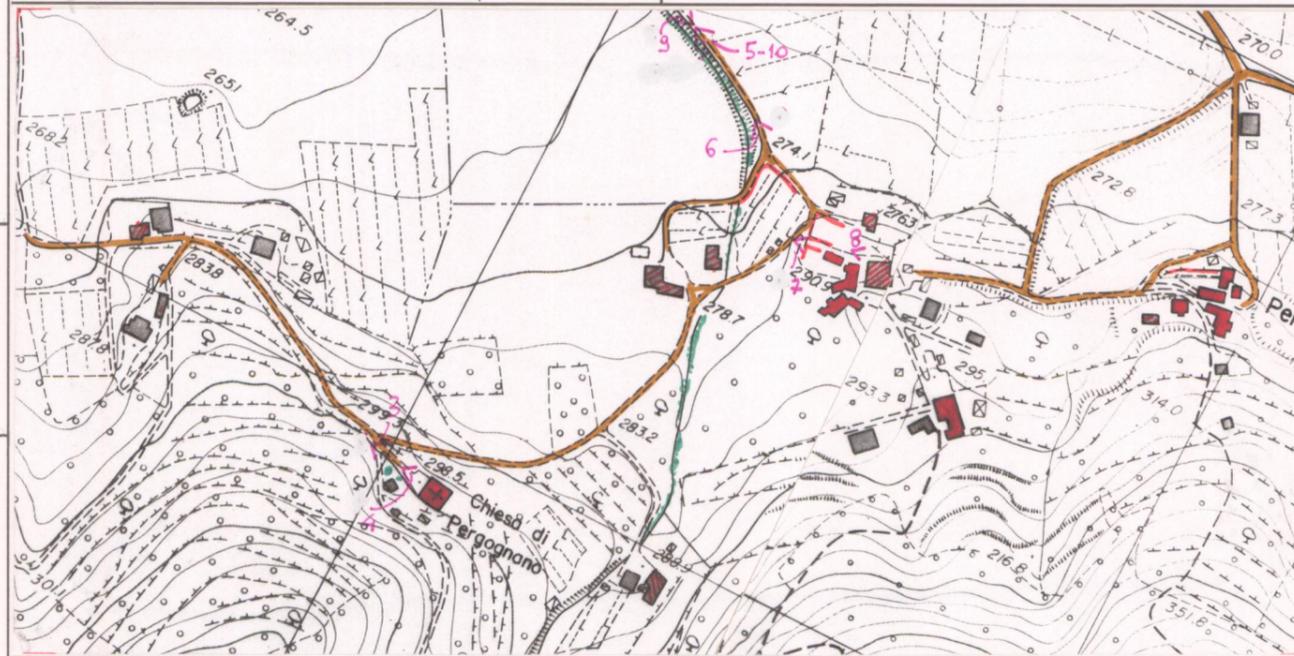
p.v. N. 1

p.v. N. 2



CATASTO LORENESE Sez. G, H f. 1, 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115 III



C.T.R. 1:5.000

Rif. 298080-1/4

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input checked="" type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	SISTEMA TERRITORIALE <u>pedecollinare sul versante settentrionale male dell'Alto di S. Egidio, a margine dell'8 (A)</u>														
QUOTA ALTIMETRICA <u>274-298 m</u>															
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI															
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>verso Nord</u>															
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>versante nord della Val di Chio - Cast. Fiorentino - Montecchio</u>															
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Str. Com. Pieve di Chio</u>															

(A) valle del fossa Vinigona

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>															
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>														

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

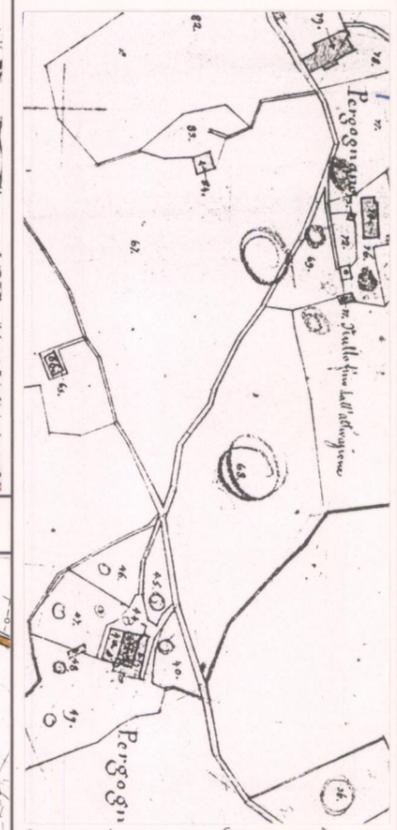
CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input checked="" type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	Tessuto con parziali nuove missioni												

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	162	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	1951	57		STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input checked="" type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>	PESSIMO <input type="checkbox"/>
	1991	24			NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>

REPETTI Vol. IV. Pag. 105

PERGOGNANO in Val di Chio. — Villata con ch. parr. (S. Donato) nel piviere di Montecchio, Com. Giur. e circa due migl. a lev. scir. di Castiglion-Fiorentino, Dioc. e Comp. di Arezzo. Risiede in costa sopra la ripa sinistra del torr. Vingone all'ingresso della Val di Chio. Ebbero signoria in Pergognano i marchesi del Monte S. Maria. — (Fed. ANNAL. CAMALD.) La parr. di S. Donato a Pergognano nel 1833 contava 162 abit. Pescora nel Val-d'Arno pisano. Contrada che diede il vocabolo al u. (S. Martino) esistita nel piviere di Cascina, Giur. di Ponte-le Comp. di Pisa. — Fed. C.



Catasto Lorenese (Estratto) Sez. H F. 4

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO
MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO
MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO PERGOGNANO

COMUNE Castiglion Fiorentino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 09 a



Film 4.17.: Foto ...18.....

p.v. N. ...3.....



Film 4.17.: Foto ...19.....

p.v. N. ...4.....



Film 4.17.: Foto ...29.....

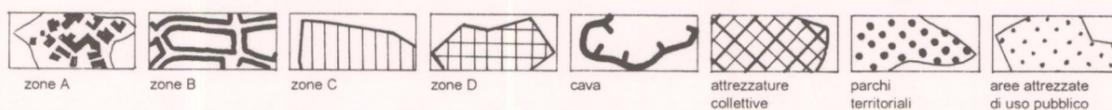
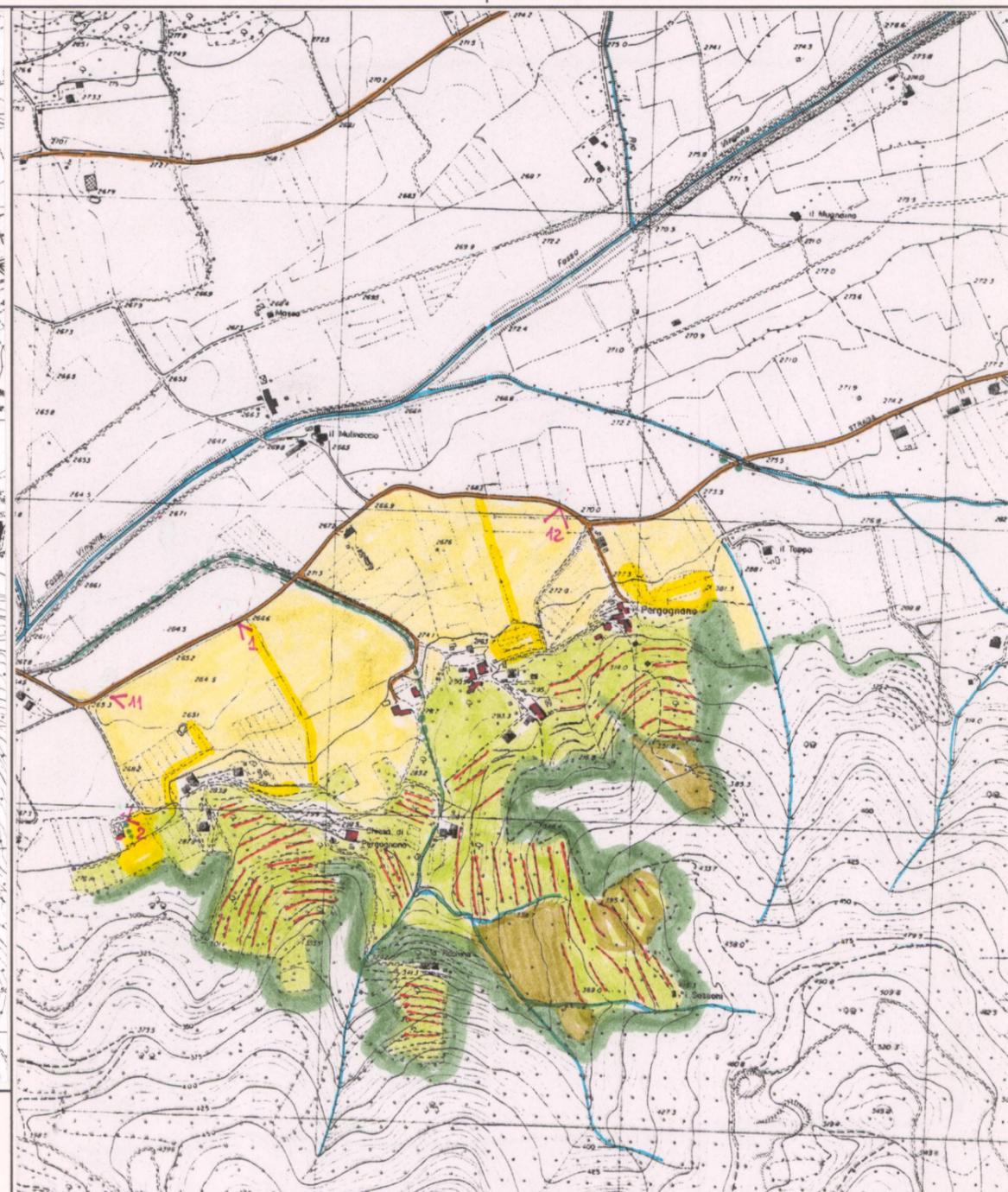
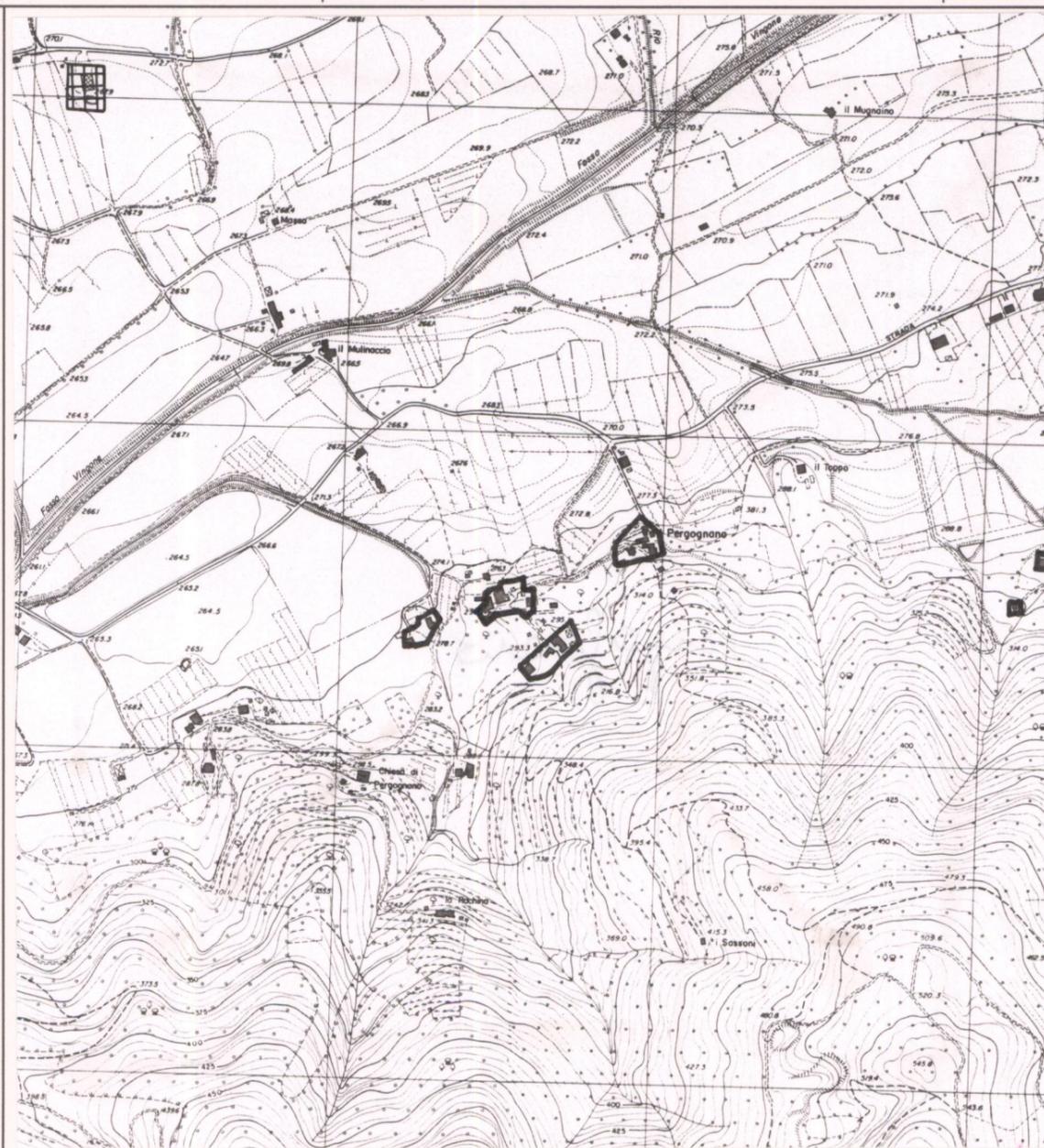
p.v. N. ...5.....



Film 4.17.: Foto ...30.....

p.v. N. ...6.....

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato ...1991.....

Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **Aggregato : PERGOGNANO**

..... **Comune : Castiglion Fiorentino**

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 09 a₁



Film 447. Foto 31.....

p.v. N. 7.....



Film 447. Foto 32.....

p.v. N. 8.....



Film 447. Foto 33.....

p.v. N. 9.....



Film 447. Foto 34.....

p.v. N. 10.....



Film 447. Foto 11.....

p.v. N. 11.....



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



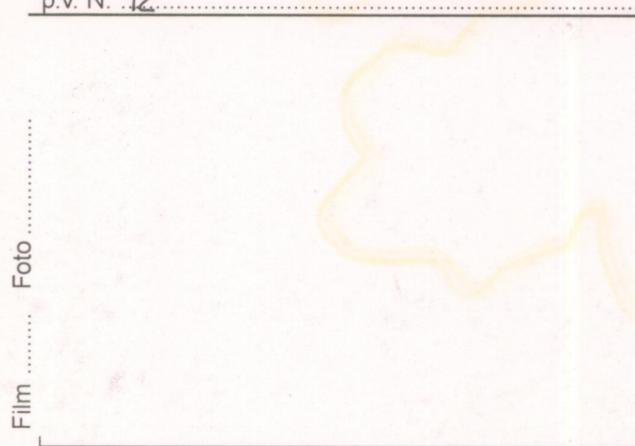
Film Foto

p.v. N.



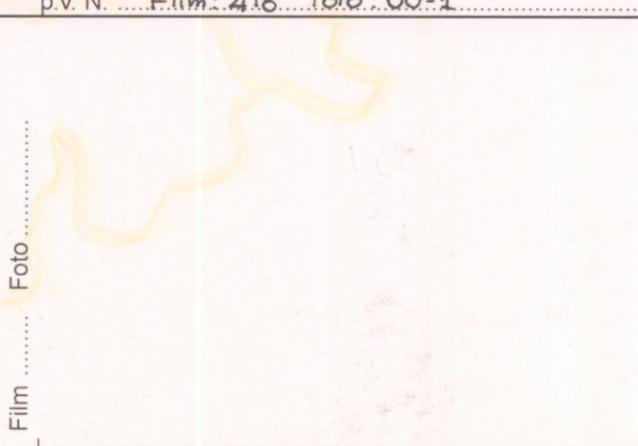
Film 447... Foto 35-36.....

p.v. N. 12..... p.v. N. Film: 448 Foto: 00-1..... p.v. N. p.v. N.



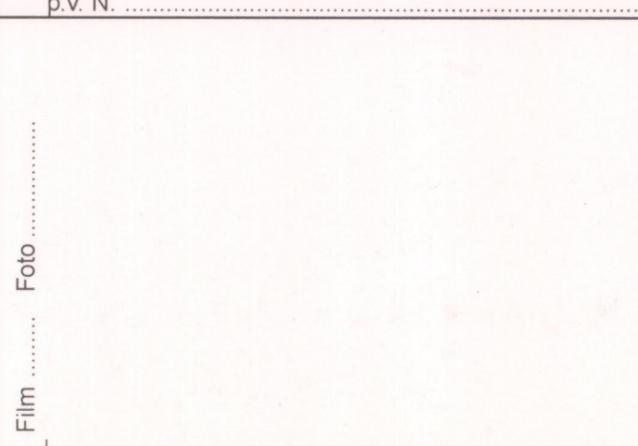
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.