

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO PIEVE DI CHIO

COMUNE Castiglion Fiorentino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07
Ag 11 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
CULTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI TRADIZIONALI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>					
ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>					
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
	CILIGNAMENTI DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				
		PASCOLO			
		PASCOLO CESPUGLIATO			
		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



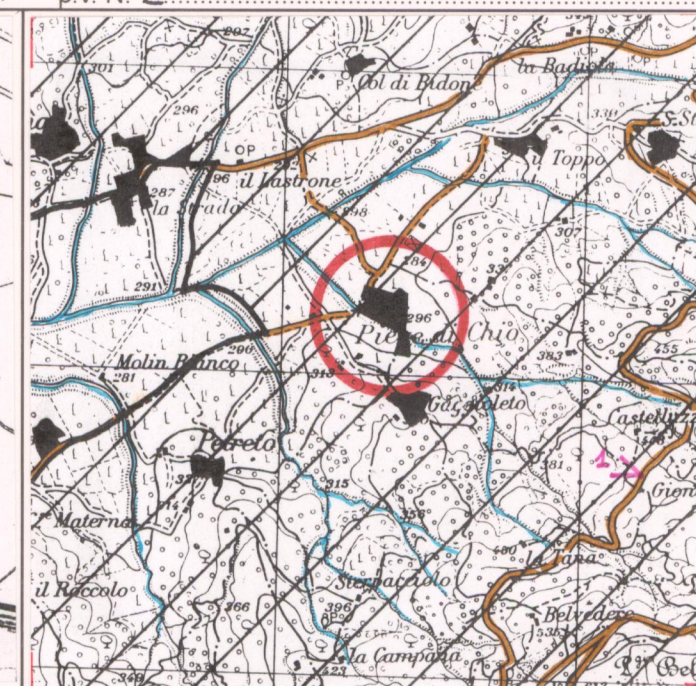
p.v. N. 1 : da Giuncheta

p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>pedecollinare sul versante settentrionale dell'Alta di S. Egidio, a margine(s) della Pieve di Chio</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>296 m</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>		
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Gaggiolo, Cast. Fiorentino</u>	
	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Str. comunale della Pieve di Chio</u>	

(x) del Fosso Vingone



CATASTO LORENESE Sez. F f. 1

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115 III

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		
ORTI <input type="checkbox"/>			

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

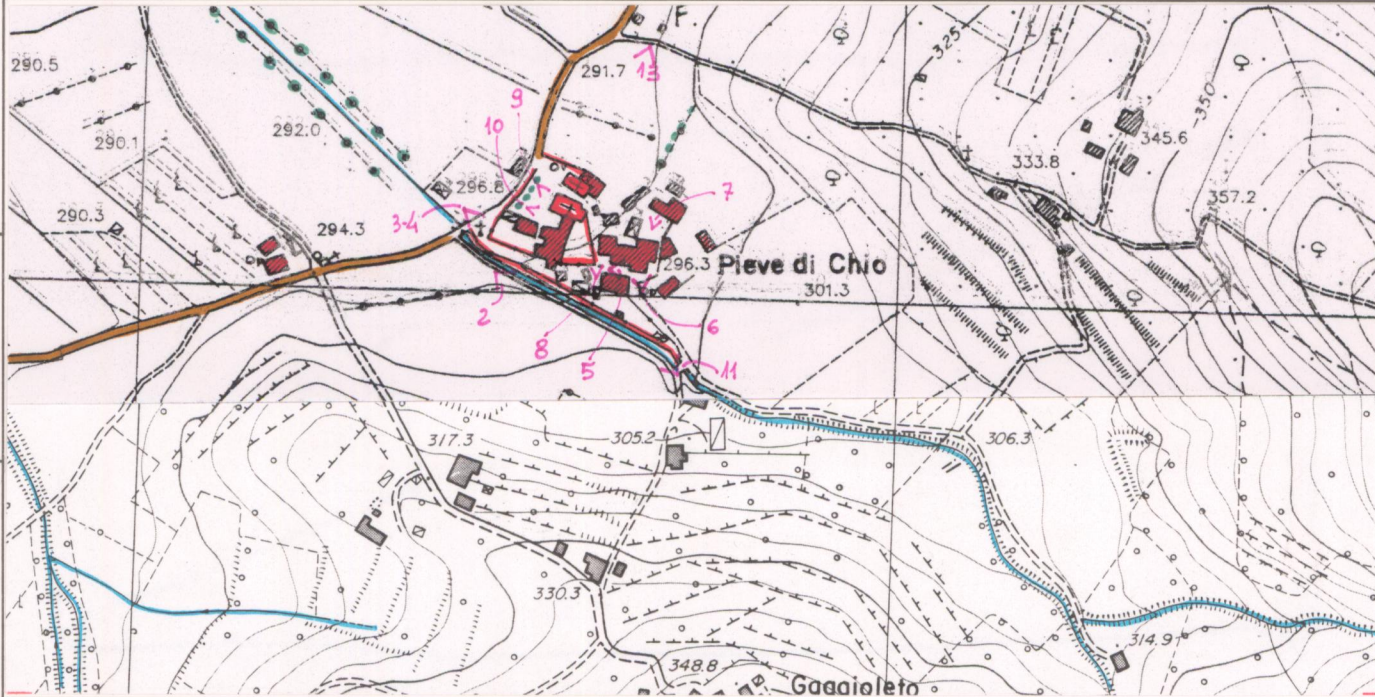
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>Sec. XIX-XX</u> <input checked="" type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
TIPO DI UTILIZZAZIONE	INALTERATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>
	ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>	
	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	
	UTILIZZATO <u>parzialmente</u> <input checked="" type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>
	BUONO <input type="checkbox"/>	
	MEDIO <input type="checkbox"/>	
	CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	PESSIMO <input type="checkbox"/>	

Tessuto sufficientemente integro

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI SERVIZIO
	1951 <input type="checkbox"/>	
	1991 <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	



C.T.R. 1:5.000 Rif. 298080-1/298040-2

REPETTI Vol. I Pag. 703

CHIO (Kium o Chium) (PIEVE e VAL-DE-) in Val-di-Chiana. Amenissima contrada formata a guisa di anfiteatro, cui fanno spalliera i poggi che si diramano da quelli di Castellonchio sul Cerfone e della Montanina sotto l'Alta di S. Egidio, mentre dal lato della Valle della Chiana lasciano a Val-di-Chio un'angusta apertura le colline di Castiglion-Fiorentino e di Montecchio-Vesponi. I torr. *Celone* e *Vingone* la percorrono da grec. a lib. per il tragitto di circa 5 migl. È fiancheggiata da frequenti villaggi e casali, posti sulle pendici di ridenti colline coperte di olivi, di vigne e di ogni sorta di alberi da frutti, talchè fuvi chi appellò questa vallecchia, piuttosto che *Valle di Chio*, la *Valle di Dio*.

L'etimologia di tal nome, se non derivò da *Clivus*, si nasconde fra le tenebre dei secoli anteriori al mille.

Non conosco memorie relative alla *Valle di Chio*, o alla sua pieve di S. Maria, che possono dirsi anteriori all'atto di fondazione del priorato Camaldolese di S. Savino posto nel piviere di S. Maria sito *Chio*, la quale carta rimonta all'ottobre dell'anno 1066. — Ved. CASTIGLION-FIORENTINO.

La pieve di S. Maria di Chio è situata alla destra del torr. *Vingone*, circa 3 migl. a grec.-lev. di Castiglion-Fiorentino. Essa nel secolo XIII aveva sotto di sé le seguenti chiese: 1. S. Cristina di *Chio*; 2. S. Martino a *Ristonchia*; 3. SS. Biagio e Lorenzo alla *Montanina*; 4. S. Michele a *Tuori*, o di *Orsale*; 5. S. Andrea a *Petreto*; 6. S. Enea; 7. S. Bartolommeo a *Fontanella*; 8. S. Michele a *Largano*; 9. S. Pietro a *Polvano*; 10. S. Donato a *Pergognano*; 11. Priorato di S. Savino al *Colle (di Chio)*.

Alcune di queste chiese da lungo tempo furono profanate o distrutte; altre poi sono state assegnate al piviere di Montecchio. Attualmente sono suffraganee di S. Maria a Chio le sole parrocchiali di S. Lorenzo alla *Montanina*, di S. Michele d'*Orsale*, già detto a *Tuori*, e di S. Andrea alle *Fontanelle*, o a *Petreto*.

La parr. della pieve di S. Maria in Val-di-Chio conta 416 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...PIEVE DI CHIO.....

COMUNECastiglion Fiorentino.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 11 a

Film 4.19 Foto 9



p.v. N. 3

Film 4.19 Foto 10



p.v. N. 4

Film 4.19 Foto 11



p.v. N. 5

Film 4.19 Foto 12



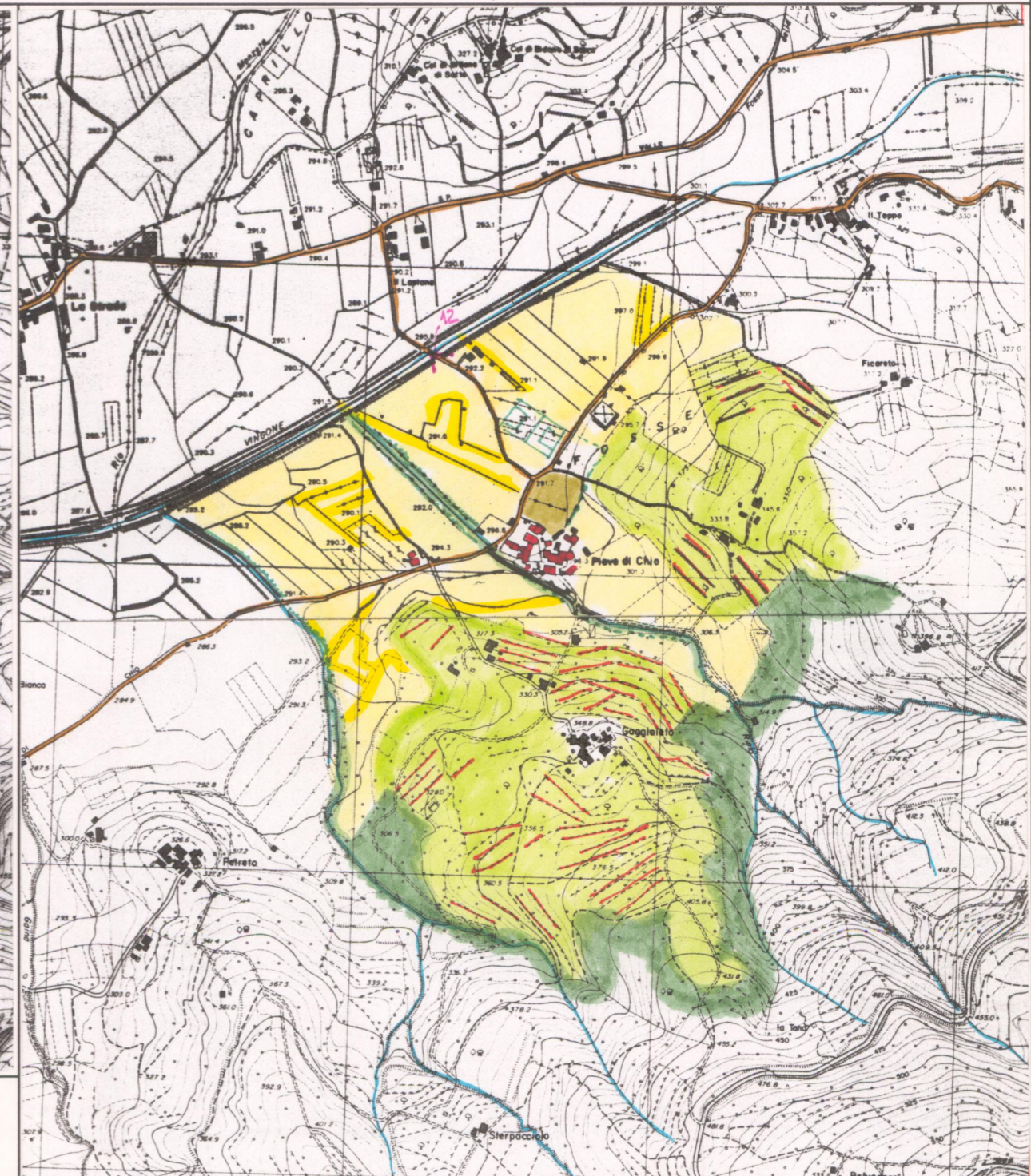
p.v. N. 6

INDICAZIONI DI PIANO

*Marfisa
- fono Virgato
e baron
- cattedrale di marfisa*



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1991 Approvato



Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: Aggregato : PIEVE DI CHIO

Comune : Castiglion Fiorentino

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 11 a₁



Film 4.19. Foto 13

p.v. N. 7



Film 4.19. Foto 14

p.v. N. 8



Film 4.19. Foto 15

p.v. N. 9



Film 4.19. Foto 16

p.v. N. 10



Film 4.19. Foto 7

p.v. N. 11

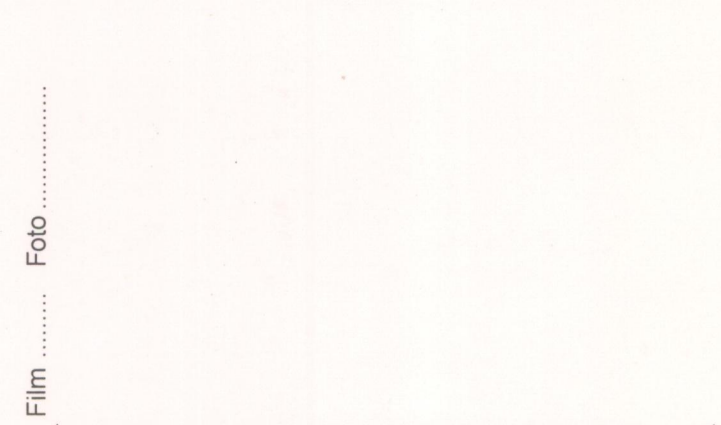


Film 4.16. Foto 29-30

p.v. N. 12 : Pieve di Chia e Gaggiato dal. (→)



p.v. N. (→) fosso Vingone



Film Foto

p.v. N.



Film 4.19. Foto 17-20

p.v. N. 13

p.v. N.

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



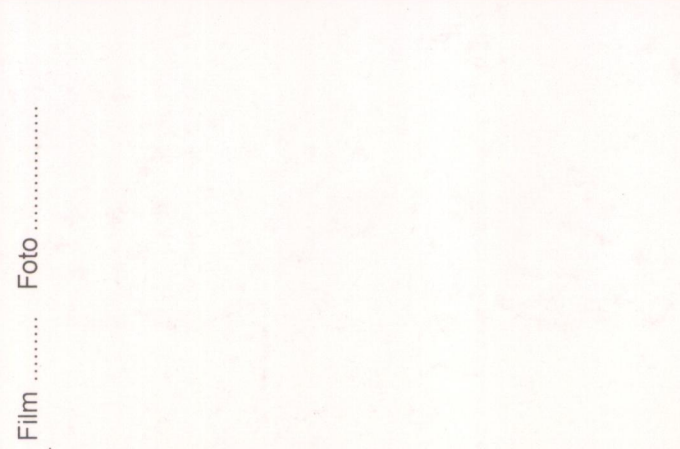
Film Foto

p.v. N.



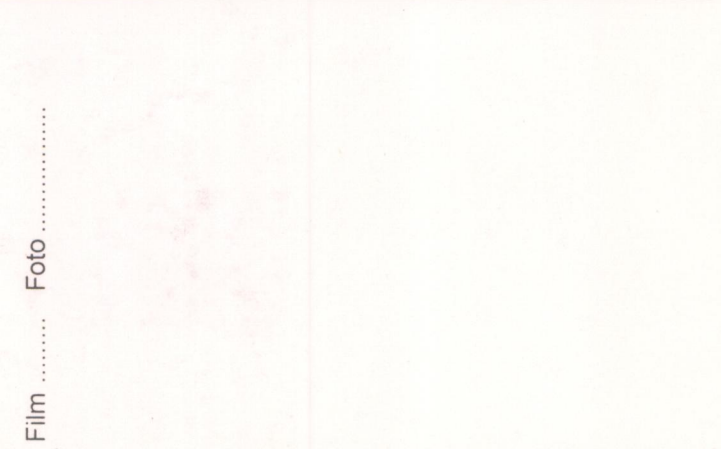
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.