

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. CRISTINA DI CHIO

COMUNE Castiglion Fiorentino

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 07

Ag 16 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>
		LATIFOGLIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA
		A MAGLIE REGOLARI <input checked="" type="checkbox"/>		A
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>		
COLTIVI RISTRUTTURATI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	PA	A
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>		
SISTEMAZIONI AGRARIE	FRUTTETI SEMINATIVI	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input checked="" type="checkbox"/>	PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>
		TERRAZZAMENTI <input checked="" type="checkbox"/>		PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>		
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



p.v. N. 1



p.v. N. 2

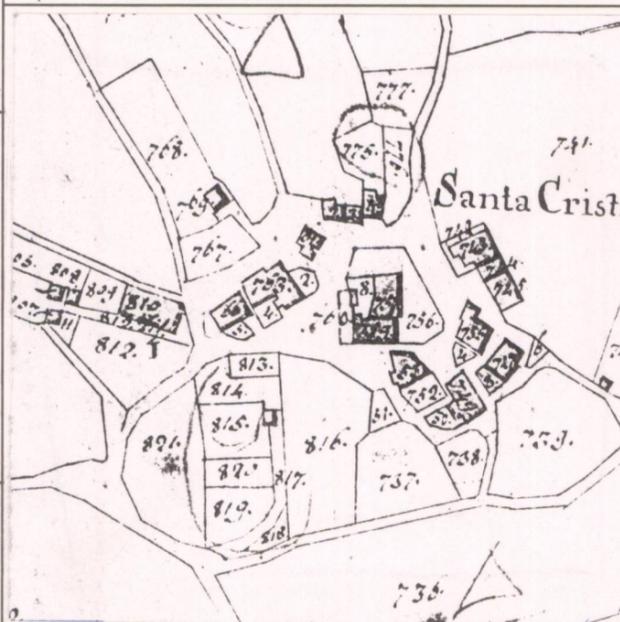
REPETTI Vol. I Pag. 84

CRISTINA (S.) IN VAL DI CHIO. — Si aggiunga: con decreto vescovile del 12 aprile 1796 fu unito al popolo di S. Cristina in Val-di-Chio quello di Colle-Secco, la qual cura nel 1833 contava 247 Abit. — Ved. in CASTIGLION-FIORENTINO il Quadro della popolazione della sua Comunità.

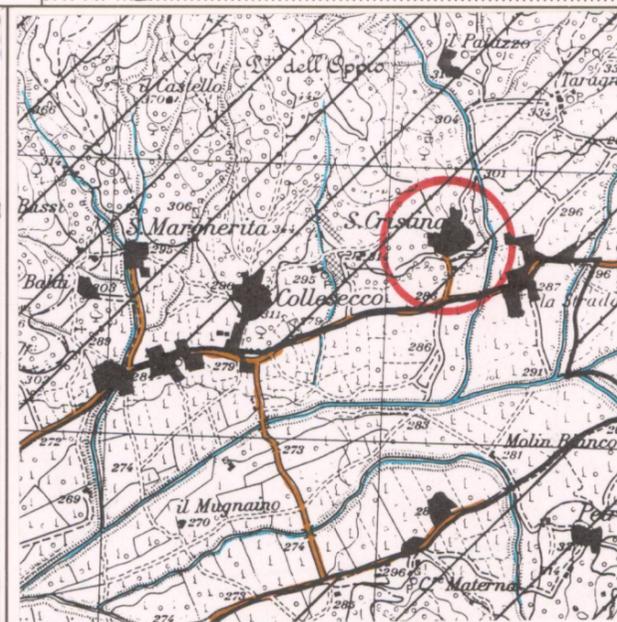
## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	fascia pedecollinare sulla
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>		viva destra del fosso Vinzone, a margine (*)
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA <u>308 ÷ 316</u>
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>verso Sud</u>
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Collesecco, S. Maria</u>
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		<u>gherita aggregati sull'altro versante</u>
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		della <u>val di Chio</u>
	CRINALE <input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>dalla S.P. di Polvano</u>
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		e <u>della valle del Nestore</u>
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>		

(\*) ne della val di Chio



CATASTO LORENESE Sez. C f. 5



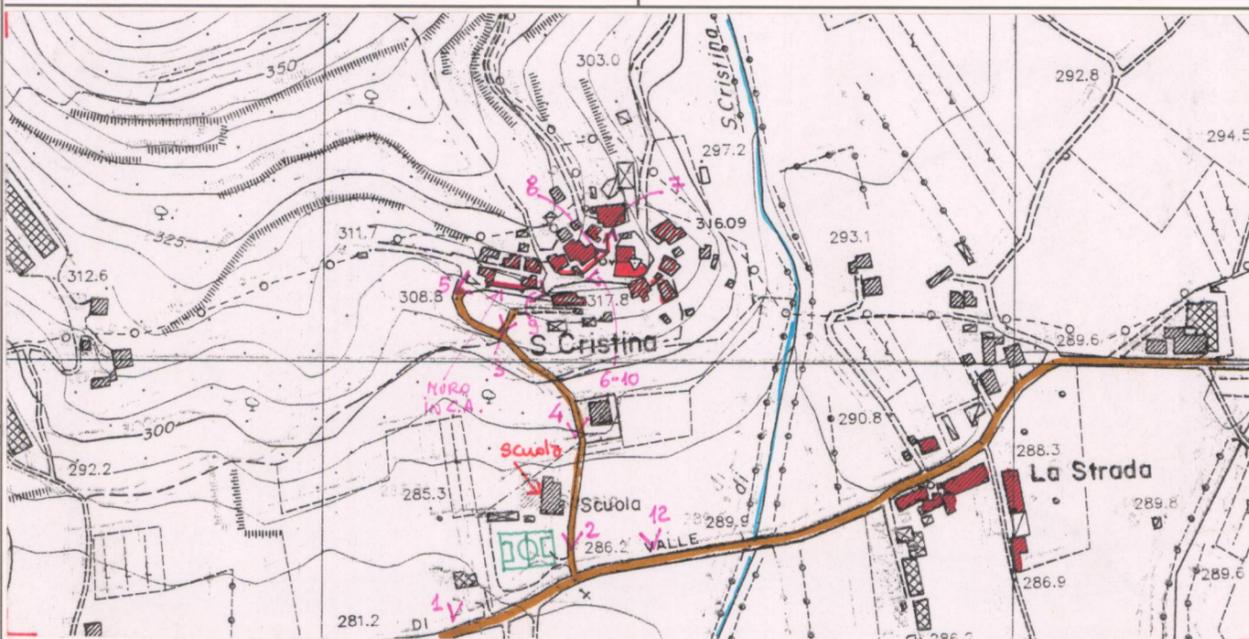
I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115 III

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	PIEVE <input type="checkbox"/>	
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input checked="" type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	BADIA <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		SANTUARIO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		PIAZZA <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>				
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>				
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				

Assai significativo il tessuto dell'aggregato a valle "La Strada" costituito da edilizia di pregio del sec. XIX e XX; è trattato lungo la S.P. di Polvano e della valle del Nestore.

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 298040-2

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
		INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Trasformazioni morfologiche notevoli

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <u>247 (1)</u>	TIPO DI CONUTILIZZAZIONE	ABANDONATO <input type="checkbox"/>	
	1951 <u>93</u>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>	
	1991 <u>80 (2)</u>		UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input checked="" type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI (presso "La Strada") <input checked="" type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>			
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>				

(1) con Collesecco  
(2) con "La Strada"

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: Aggregato : S. CRISTINA DI CHIO

Comune : Castiglion Fiorentino

**SCHEDA**

AP 13 / 07

Ag 16 a<sub>1</sub>



Film 4.15. Foto 22

p.v. N. 7



Film 4.15. Foto 23

p.v. N. 8



Film 4.15. Foto 24

p.v. N. 9



Film 4.15. Foto 25

p.v. N. 10



Film 4.13. Foto 1

p.v. N. 11: "La strada" dalla S.P. Palazzo del Pevò (il "Ceviolo")



Film 4.15. Foto 30-31

p.v. N. 12



p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



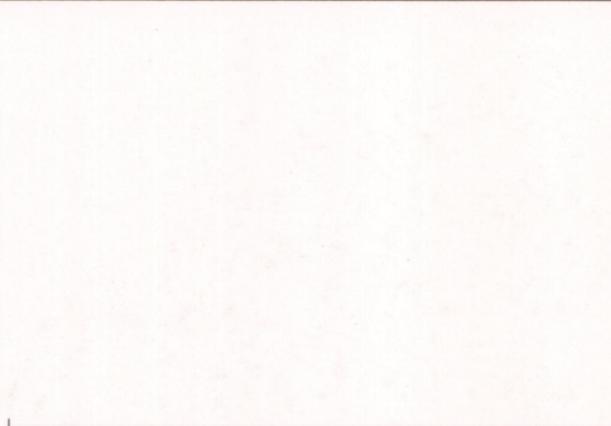
Film Foto

p.v. N.



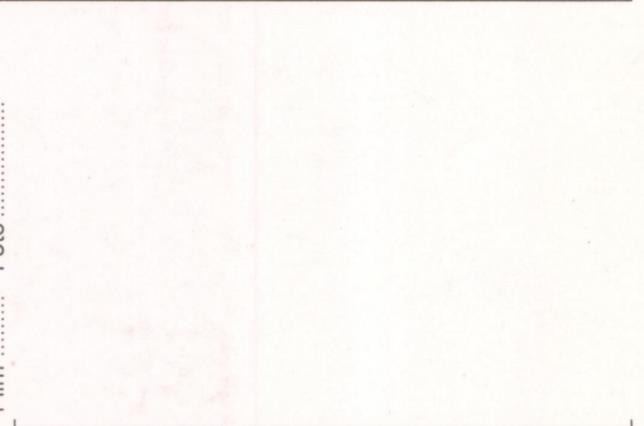
Film Foto

p.v. N.



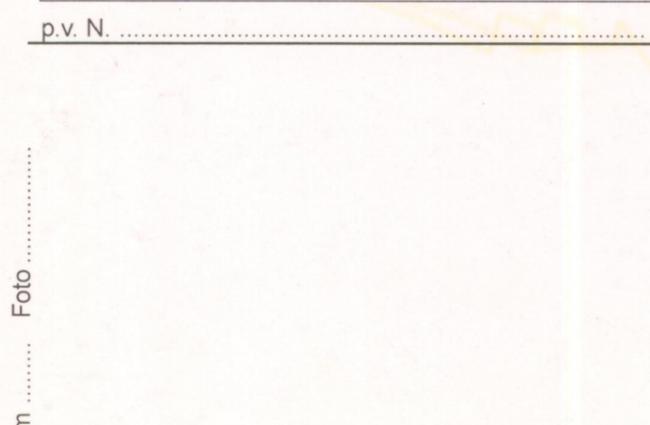
Film Foto

p.v. N.



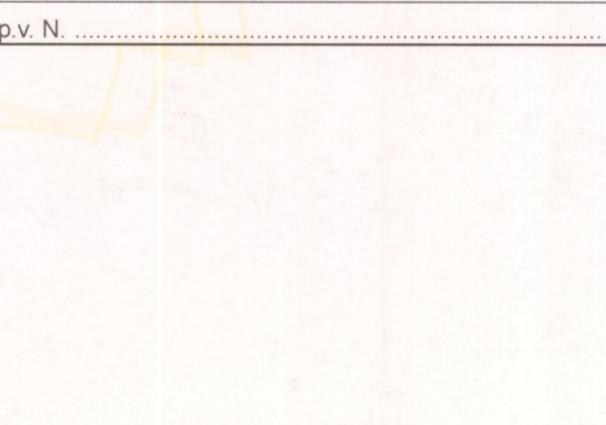
Film Foto

p.v. N.



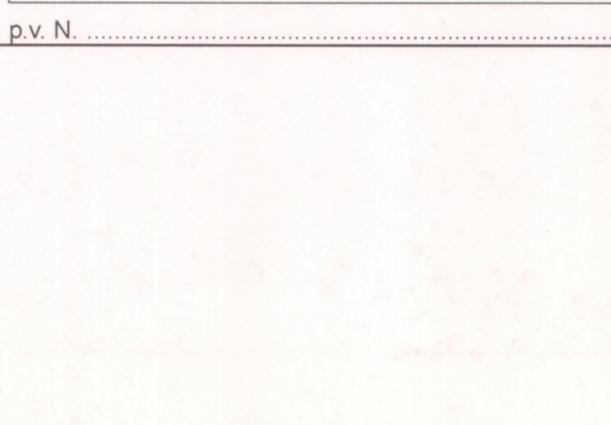
Film Foto

p.v. N.



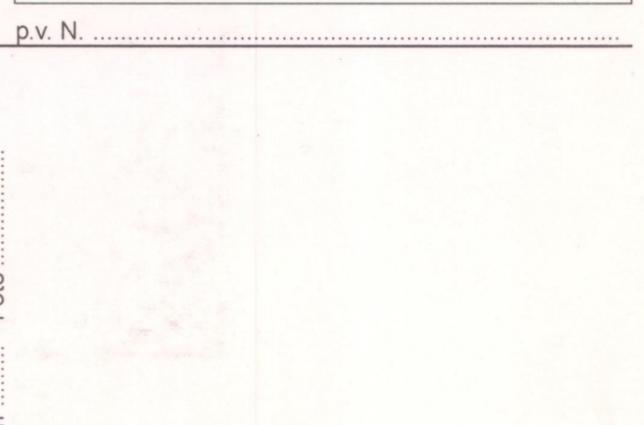
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.