

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO LUSIGNANO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 09
Ag 07 d

REPETTI Vol. ____ Pag. ____

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	- Ad ovest dell'intorno una fascia di bosco a macchia separa i coltivi tradizionali dal corso del T. Ansigna	
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>		
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>		
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>		
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		PA		A
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>		PA		A
		RADI <input type="checkbox"/>		PA		A
COLTIVI RISTRUTTURATI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>		PA		A
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>		PA		A
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>		PA		A
SISTEMAZIONI AGRARIE	FRUTTETI	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>		PA		A
		COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>		PA		A
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>		PA		A
SISTEMAZIONI AGRARIE	FRUTTETO	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>		PA		A
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>		PA		A
		VIVAI <input type="checkbox"/>		PA		A
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	CILIONAMENTI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>		PA		A
		PASCOLO <input type="checkbox"/>		PA		A
		PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>		PA		A
SISTEMAZIONI AGRARIE	PASCOLI	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
				PA		A
				PA		A
				PA		A

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film .179. Foto .1A.....



Film .178. Foto .28.A.....

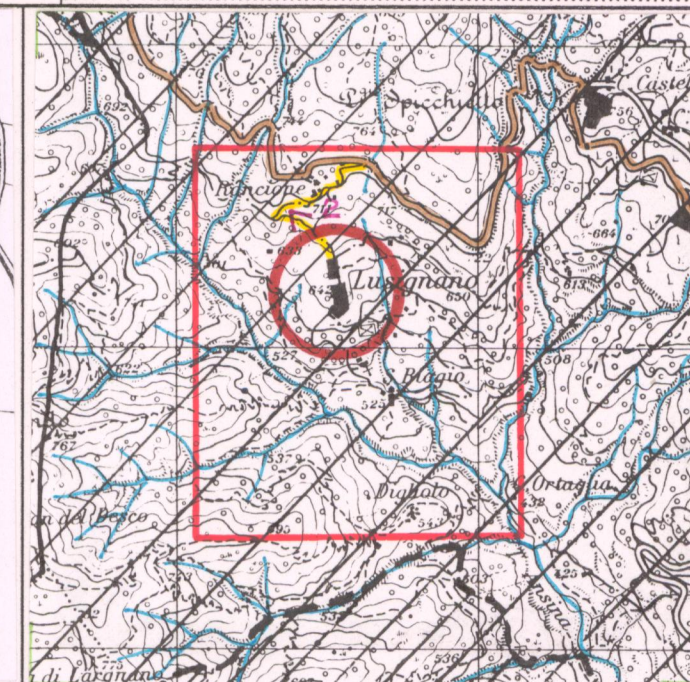
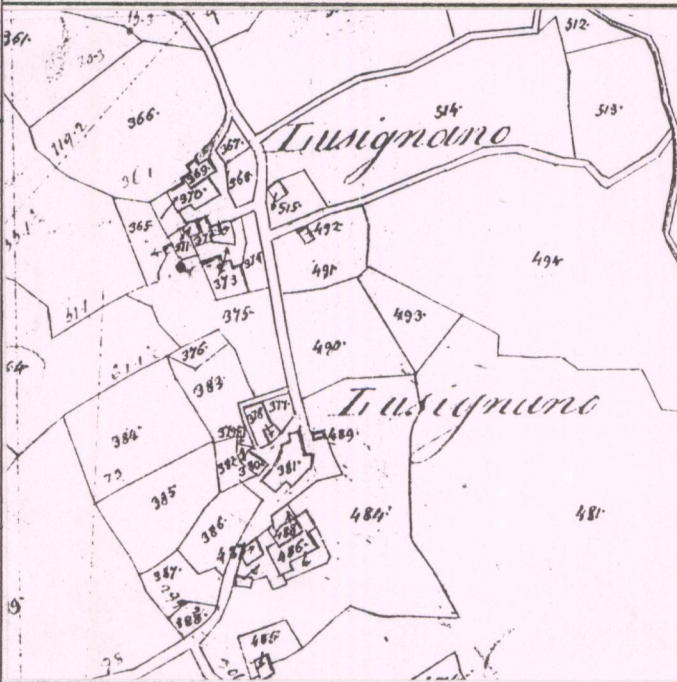
p.v. N. 1

p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Pendici sud-ovest del Poggio Spicchetto, versante sinistro del *</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PENDIO COLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CALUMINE <input type="checkbox"/>	
CONQIDE <input type="checkbox"/>		
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>strada vic. del Digliolo, S.P. 41 della Rassinata</u>		

* T. Ansigna; sistema di mezza costa che comprende i nuclei di Rancioni, Lusignano, S. Biagio, Chiusura posti lungo la strada vicinale del Digliolo.



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input checked="" type="checkbox"/>
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	GE	OM		SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>				FATTORIA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	GE	OM		PONTE <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>				
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				
CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>					
PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>					
ORTI <input type="checkbox"/>					

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

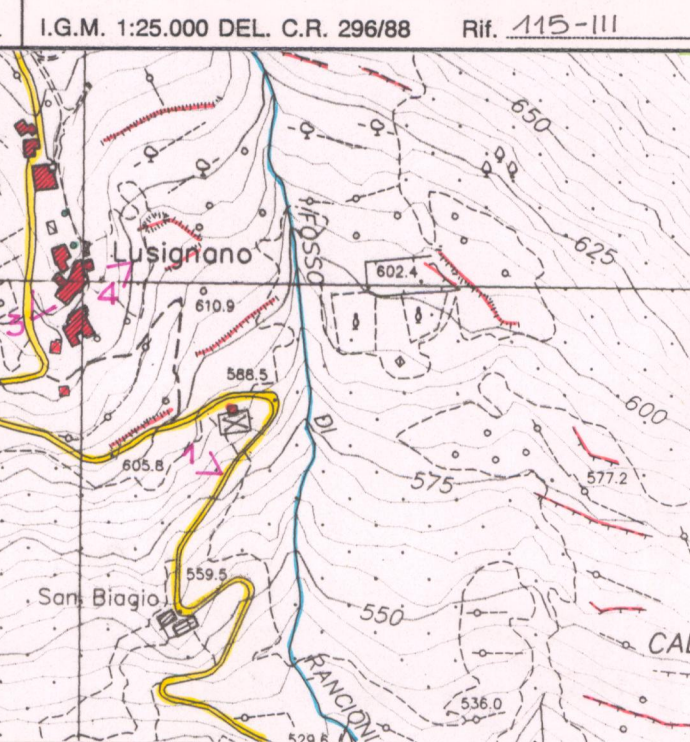
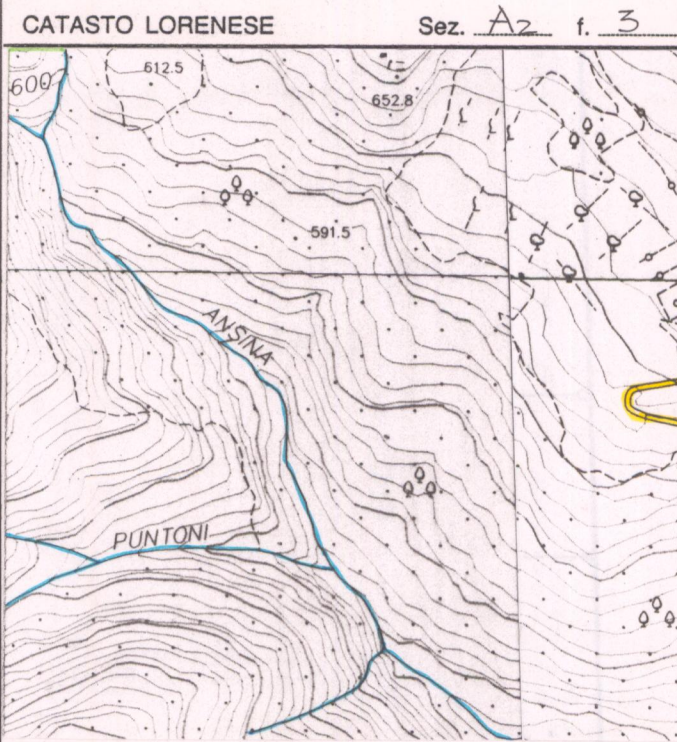
* Chiesa di S. Biagio, in posizione isolata rispetto ai nuclei insediati.

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINALI <input type="checkbox"/>	ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	(1) TOTALE S. MARIA ALLA RASSINATA	
	1951 <u>595(4) / 58(2)</u>		
	1991 <u>19(1)</u>		
SERVIZI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		ABANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>
ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	
SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	SOUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			



VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

C.T.R. 1:5.000

Rif. 299014

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a:AGGREGATO.....: LUSIGNANO.....

.....COMUNE.....: Arezzo.....

SCHEDA

AP 13 / 09

Ag 07 d



Film
Foto Q7.....

p.v. N. 3.....



Film
Foto Q8.....

p.v. N. 4.....

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.