

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..3) COLLELUNGO (ACQUAVIVA).....

COMUNE ..... Cortona .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 13 / 10

Ag 01c

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	RADI <input type="checkbox"/>				
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>			
	FRUTTETI <input type="checkbox"/>				
	SEMINTATIVI <input type="checkbox"/>				
	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>				
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>				
	FRUTTETO <input type="checkbox"/>				
	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>				
	ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>				
	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>				
	VIVAI <input type="checkbox"/>				
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>				
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



p.v. N. 1. veduta dalla S.P. 34

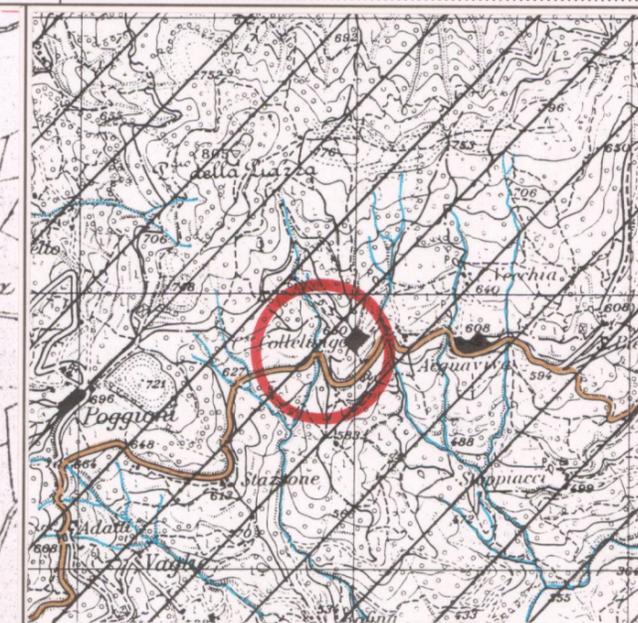
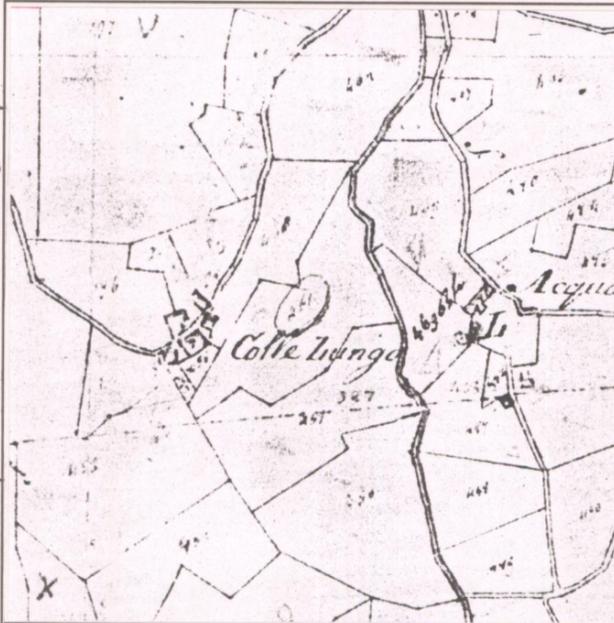


p.v. N. 2. veduta dalla S.P. 34

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	versante sud-est del Poggio della Piazza, sulla strada di crinale *
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	647
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	CASUCCIA
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		ACQUAVIVA
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	S.P. 34 Umbro-cortonese
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		
	CRINALE <input type="checkbox"/>		
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

\* tra il Fosso di Collelungo e il Fosso del Filetto

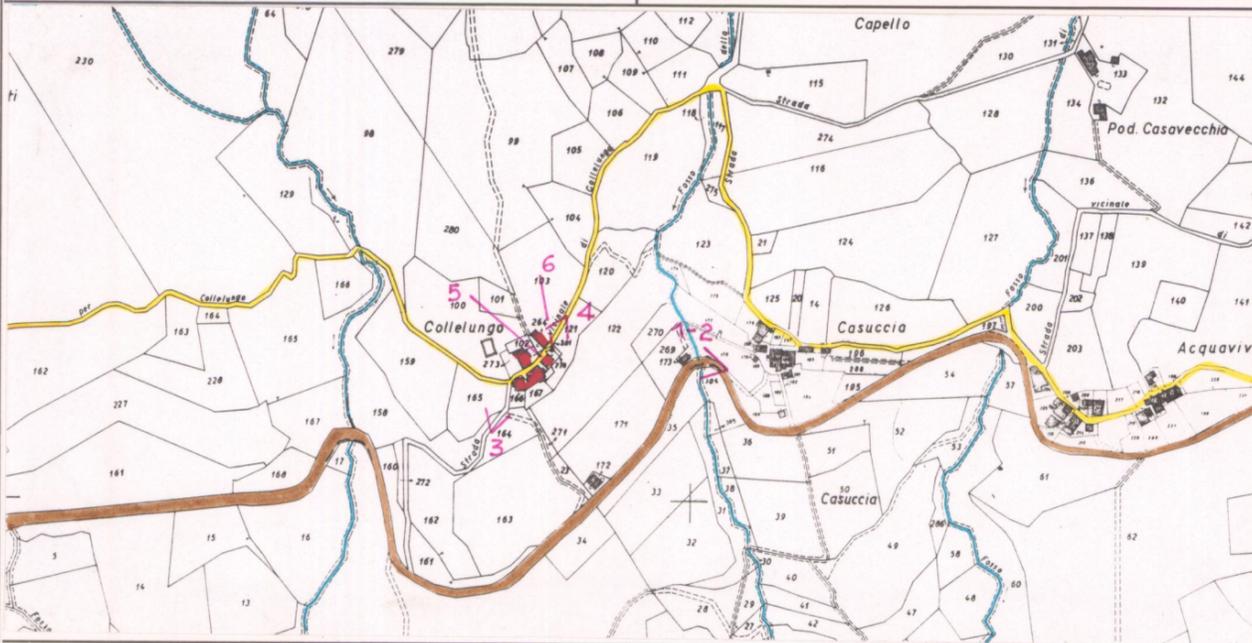


CATASTO LORENESE Sez. E f. unico I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115-III

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>		
A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>				SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>				PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				PIAZZA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>				PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>				FATTORIA <input type="checkbox"/>
				PONTE <input type="checkbox"/>	
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>				
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>				
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>				
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>				
	ORTI <input type="checkbox"/>				

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000 Rif. 299064

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	311 *	* PARROCCHIA S. PIETRO A DAME	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951	93	(1) ACQUAVIVA		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991	14 (1)			UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>		
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>		
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>				
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>				
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>					

REPETTI Vol. \_\_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_\_

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...3)... COLLELUNGO ... (ACQUAVIVA) .....

COMUNE ..... Cortona .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 13 / 10  
Ag 01c

Film 311. Foto 10.....



Film 311. Foto 04.....



Film 311. Foto 06.....



Film 311. Foto 07.....



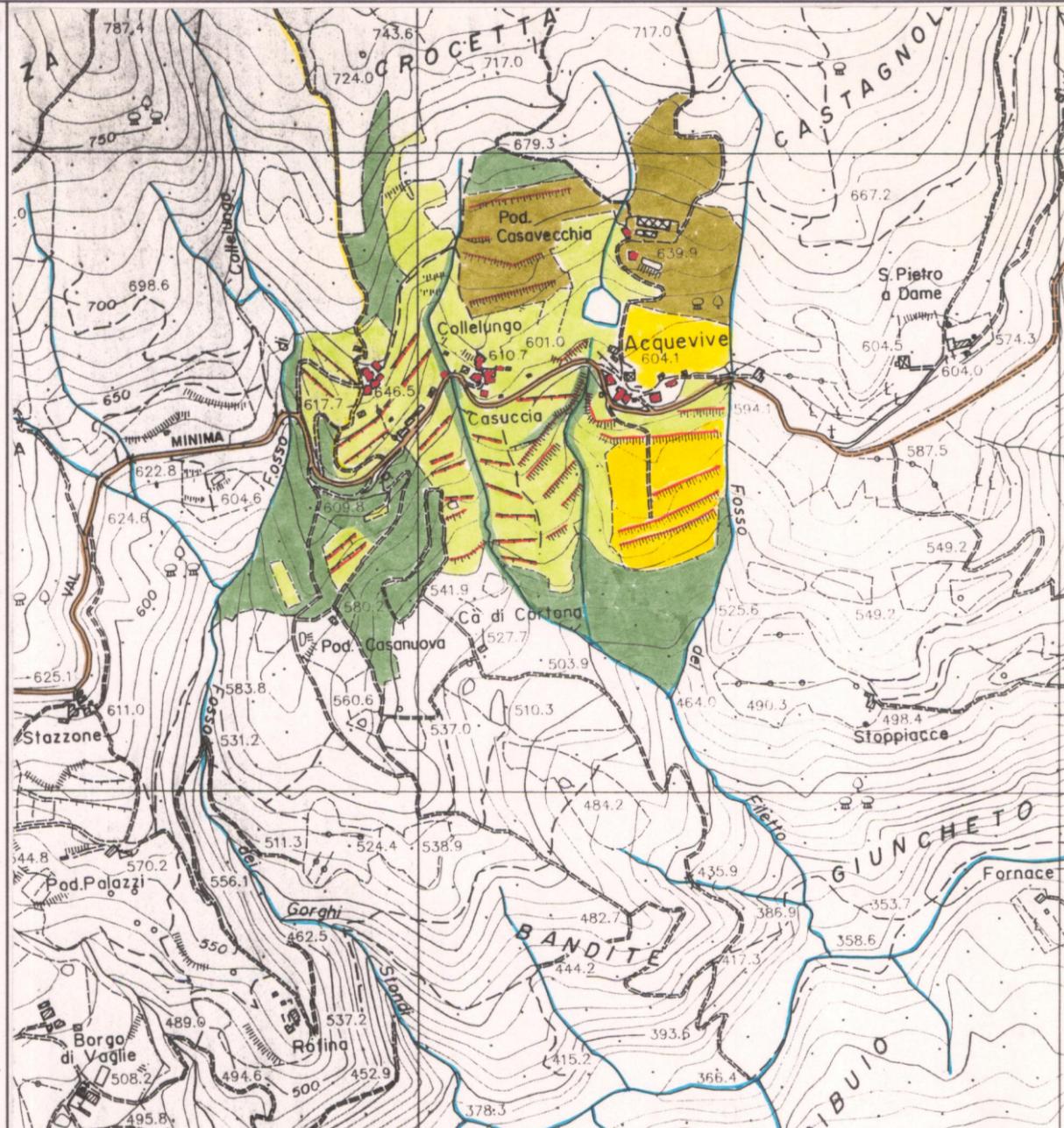
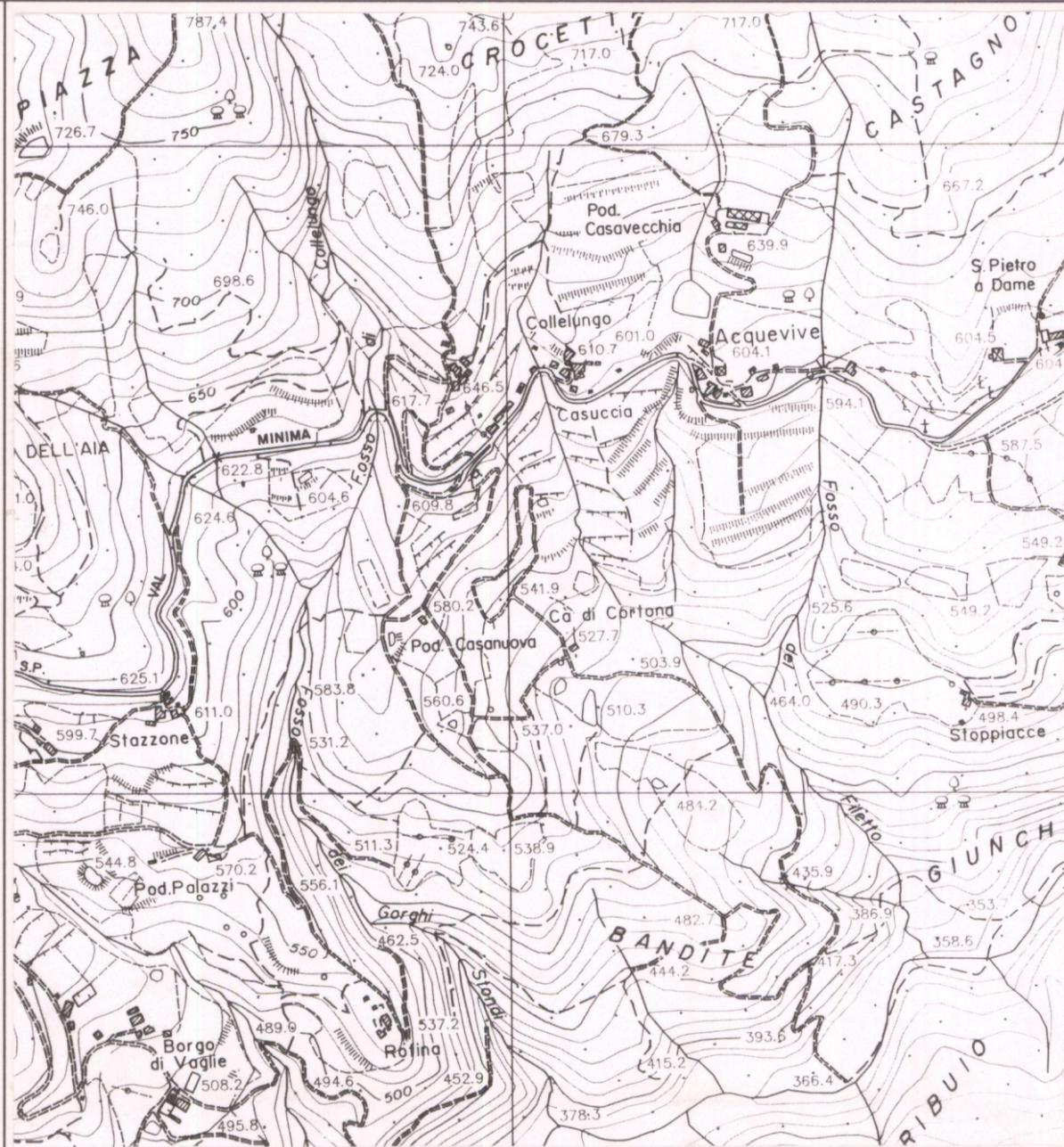
p.v. N. 3

p.v. N. 4

p.v. N. 5

p.v. N. 6

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato .....1990..... Approvato .....  
Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA  
Scala 1:10.000