

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO 2) CA' MONALDI (TEVERINA)

COMUNE Cortona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 10

Ag 09 b

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input checked="" type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>			
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>			
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>			
	ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1..veduta dalla S.P. 34



p.v. N. 2..veduta dalla S.P. 34

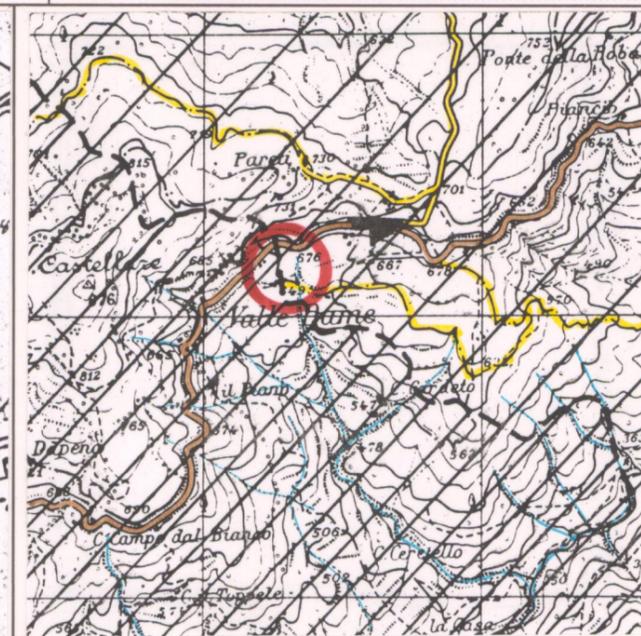
2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	di mezzacosta in prossimità dello spartiacque tra la Valle della Minima *
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	652
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Ranco; Col di Morro
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	S.P. 38 UMBRO-CORTONESE
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input checked="" type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>			
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>			

* e la valle della Minimella.



CATASTO LORENESE Sez. G f. unico



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 122-IV

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO	<input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>		
	ORTI	<input checked="" type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

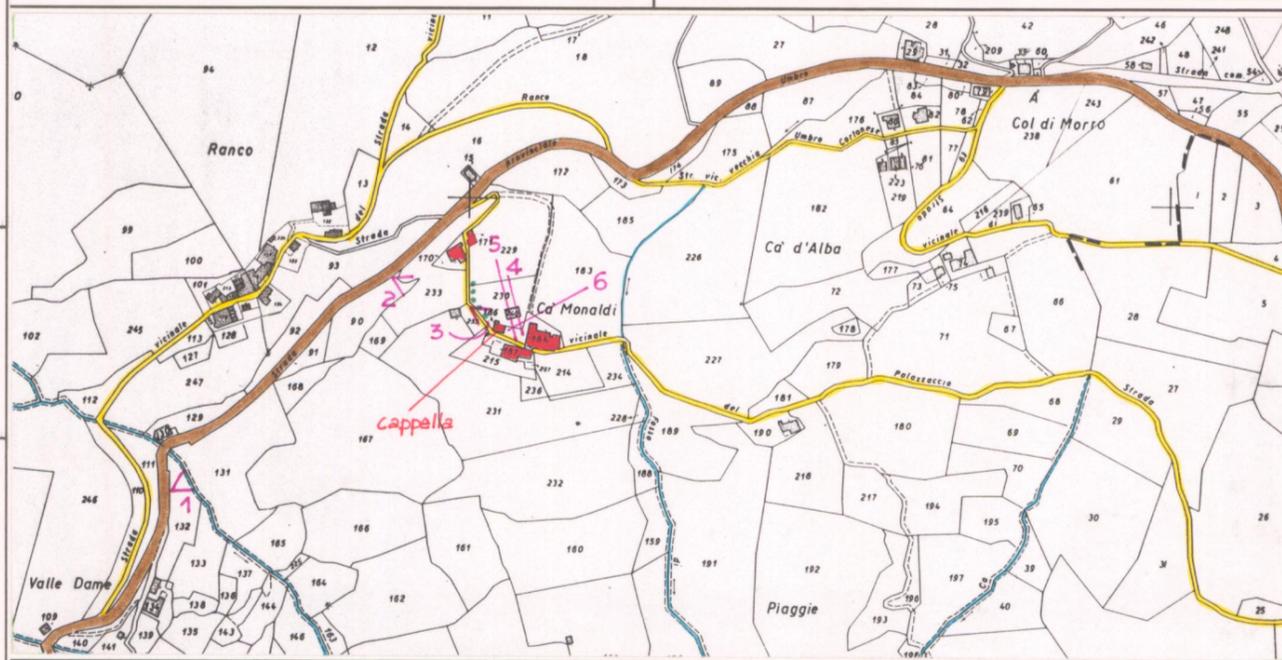
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI STORICI DI PREGIO	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO	<input type="checkbox"/>
	SOSTITUZIONI GRAVI	<input type="checkbox"/>
	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input checked="" type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABANDONATO	<input type="checkbox"/>
	PREVALENTEMENTE ABANDONATO	<input type="checkbox"/>
	UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
	MEDIO	<input type="checkbox"/>
	CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	PESSIMO	<input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	318 (1)	(1) PARROCCHIA S. BARTOLOMEO DI TEVERINA
	1951	48 (2)	(2) COL DI MORRO
	1991	36 (2)	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO (*)	<input checked="" type="checkbox"/>	
	CHIESA	<input type="checkbox"/>	
	BAR	<input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>	
IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>		

(*) I servizi sono localizzati presso Valle Dame



C.T.R. 1:5.000 Rif. 299063

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

