

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO **RICCIO**

COMUNE **Cortona**

UNITÀ AMBIENTALE **AP1401**

SCHEDA

AP 14 / 01
Ag 04 a

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGLE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
	FRUTTETI	FRUTTETI <input type="checkbox"/> SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/> VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 4



p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	

SISTEMA TERRITORIALE *Fascia pedecollinare del colle dei Termini a est della valle del T. Mucchia*

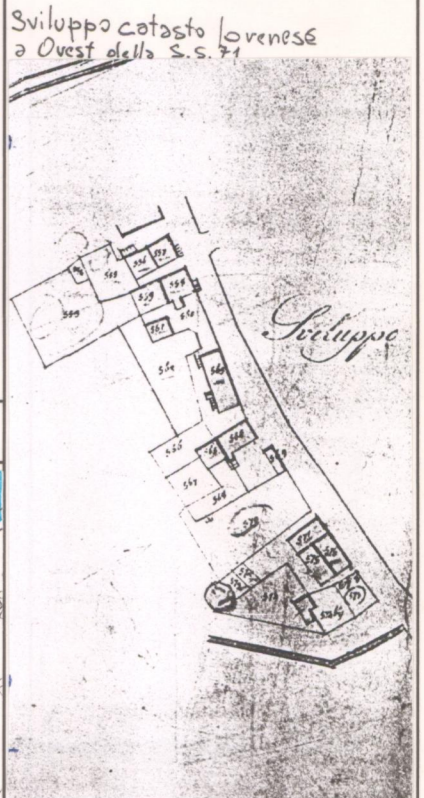
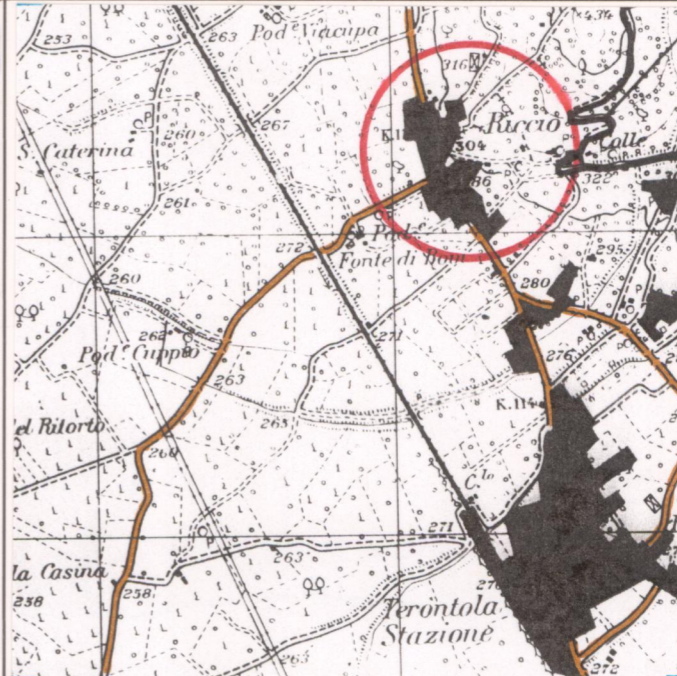
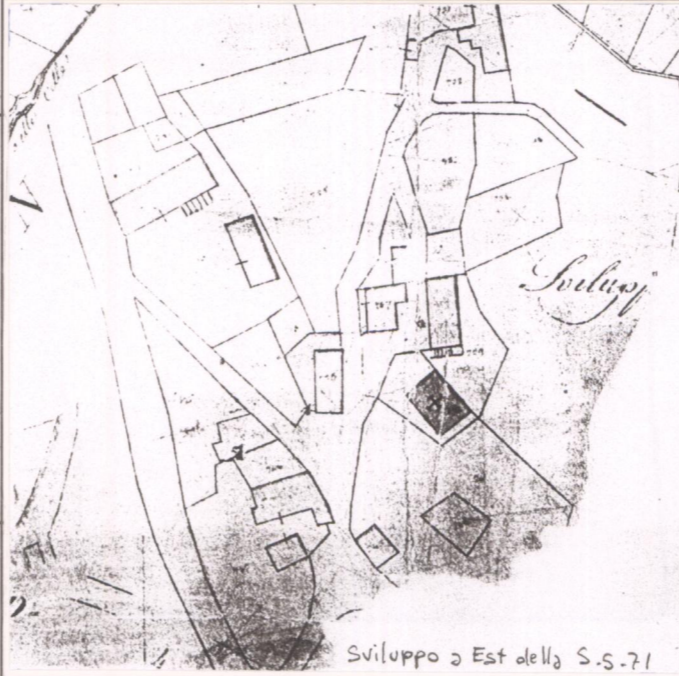
QUOTA ALTIMETRICA *230 m*

ORIENTAMENTO DEGLI ASSI *N/S*

ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE

RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON *Cortona*

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ *S.S. 71*



CATASTO LORENESE Sez. *A2* f. *unico* I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. *122 IV*

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/> OM <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/> PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	
FORMA APERTA	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI <input type="checkbox"/>	

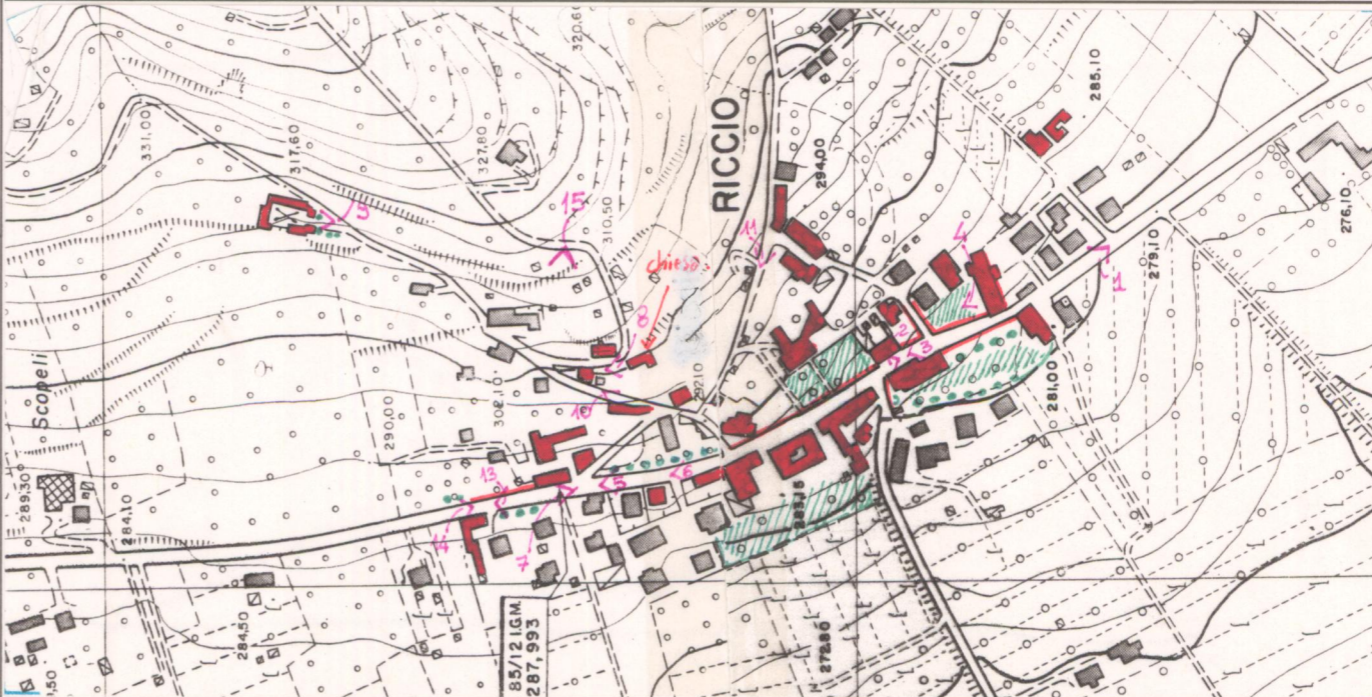
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE

PIEVE
 CASTELLO
 CHIESA PARROCCHIALE
 CAPPELLA
 BADIA
 SANTUARIO
 PALAZZO SIGNORILE
 PIAZZA
 PIAZZA PORTICATA
 FATTORIA
 PONTE
 EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <i>XVI-XVII-XIX-XX</i> <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	INALTERATO <input type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	Presenza di un tessuto di pregio costituito da case, giardini, parchi e muri di cinta.	



C.T.R. 1:5.000 Rif. _____

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	
	1951	<i>278</i>
	1991	<i>209</i>

SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI

NESSUNO
 CHIESA
 BAR
 ALIMENTARI
 RITROVO-CASA DEL POPOLO
 SCUOLA ELEMENTARE
 IMPIANTI PRODUTTIVI

STATO DI CONSERVAZIONE

ABBANDONATO
 PREVALENTEMENTE ABBANDONATO
 UTILIZZATO
 PREVALENTE USO TURISTICO

BUONO
 MEDIO
 CATTIVO
 PESSIMO

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO RICCIO

COMUNE Cortona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 14 / 01

Ag 04 a

Film 406. Foto 1A.....



p.v. N. 3.....

Film 406. Foto 2A.....



p.v. N. 4.....

Film 406. Foto 3A.....



p.v. N. 5.....

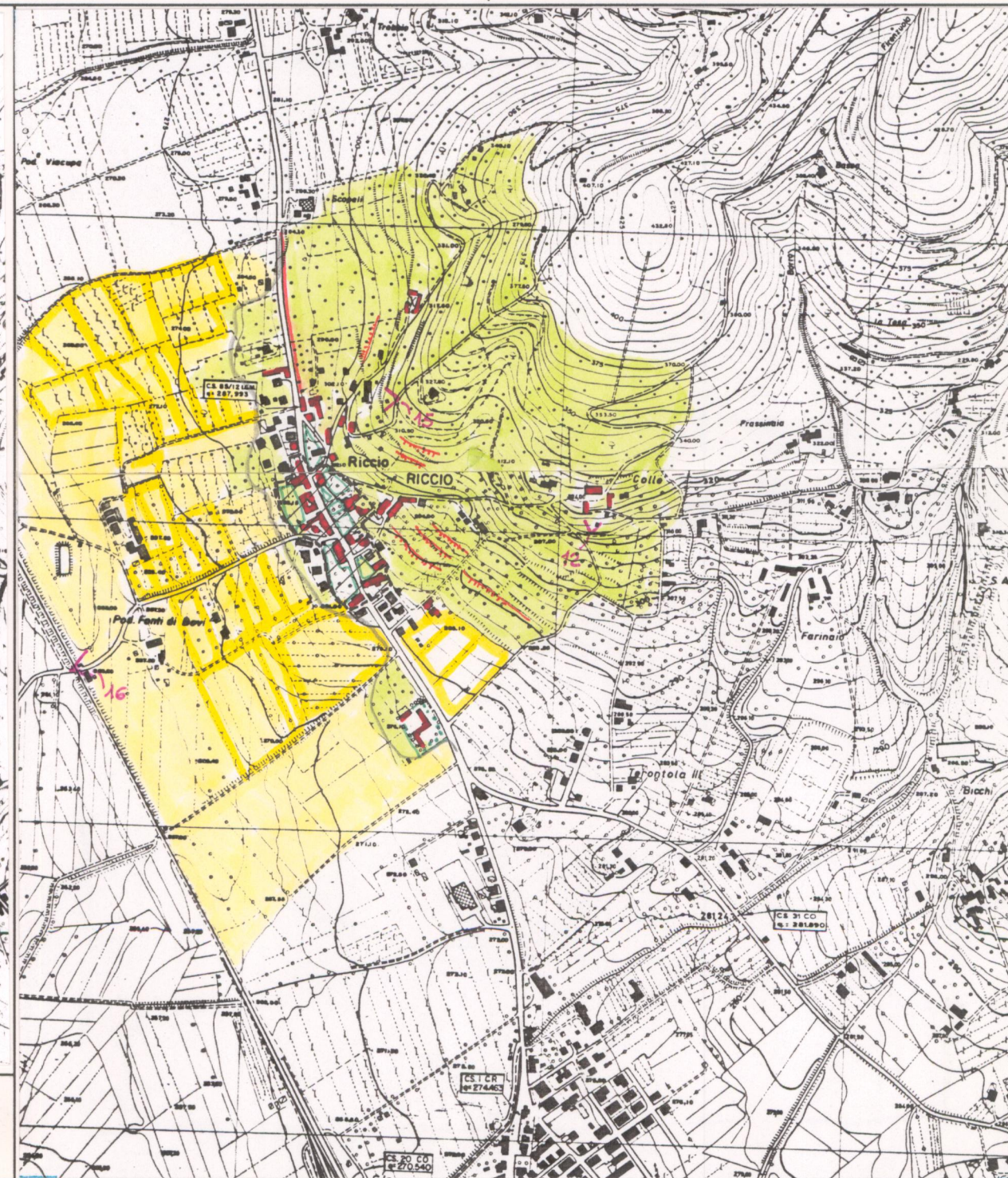
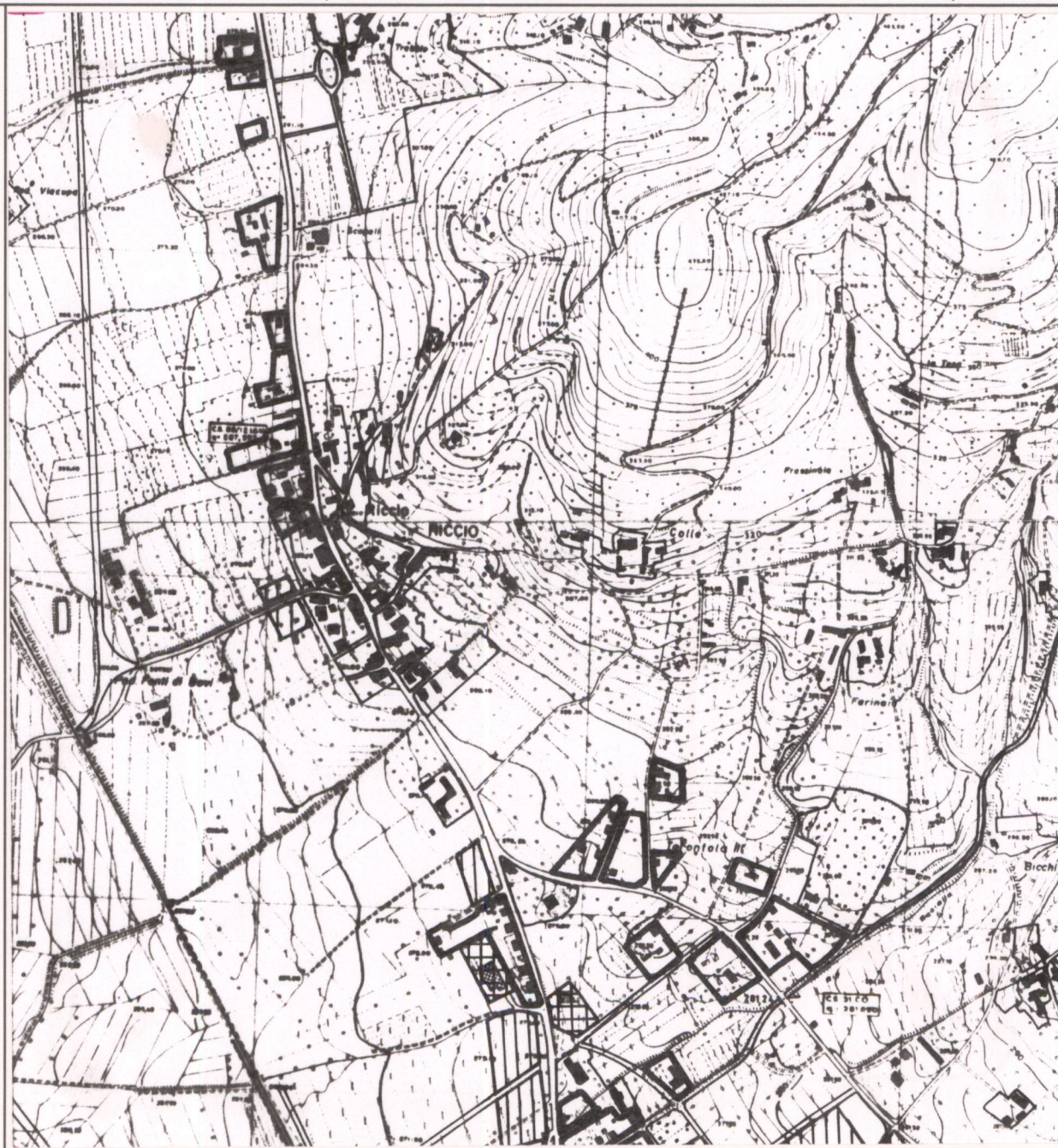
Film 406. Foto 4A.....



p.v. N. 6.....

INDICAZIONI DI PIANO

*Tutte le linee blu
stanno sui limiti
estitipi del territorio
della piazza o monti.*



ESTRATTO P.R.G. Adottato1990..... Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: RICCIO
Cortona

SCHEDA

AP 14 / 01

Ag 04 a₁

Film 406. Foto 5A.....



p.v. N. 7.....

Film 405. Foto 18A.....



p.v. N. 8.....

Film 405. Foto 19A.....



p.v. N. 9.....

Film 405. Foto 20A.....



p.v. N. 10.....

Film 405. Foto 21A.....



p.v. N. 11.....

Film 405. Foto 22A.....



p.v. N. 12.....

Film 405. Foto 10A.....



p.v. N. 13.....

Film 405. Foto 11A.....



p.v. N. 14.....

Film 405. Foto 12A-17A.....



p.v. N. 15..... p.v. N. p.v. N. p.v. N.

Film 354. Foto 12-14.....



p.v. N. 16..... p.v. N. p.v. N.

Film Foto

p.v. N.