

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..... AMBRA .....

COMUNE ..... Bucine .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 17 / 03

Ag 01 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGHE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRSTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>	Cultivazioni specializzate di tabacco nei terreni a valle.
	COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI		VIGNETI <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
FRUTTETI SEMINATIVI		FRUTTETI <input type="checkbox"/> SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/> VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIAMENTI <input type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



p.v. N. 1. Veduta da Rapale

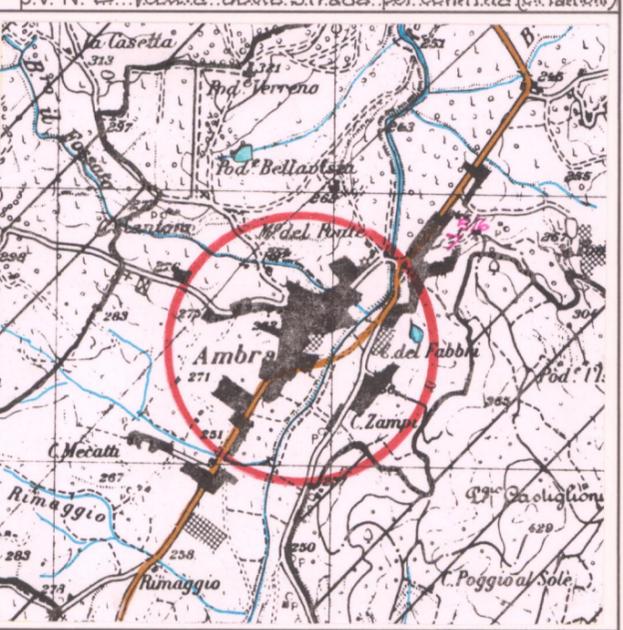
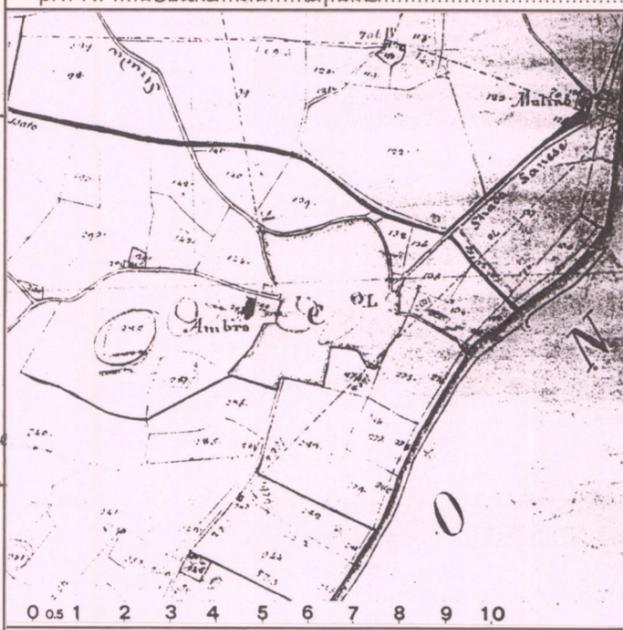


p.v. N. 2. Veduta dalla Strada per Cennina (C. Piantoni)

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINEARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE (Nucleo storico 1) <input type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Val d'ambra, sulla sinistra del Torrente omonimo.</u> QUOTA ALTIMETRICA <u>282</u> ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>---</u> ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>---</u> RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Garighano, Rapale, San Martino, Cennina.</u> RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Strada Statale n. 540 di Valdambra.</u>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	

1) L'aggregato, situato nella valle dell'ambra, è dominato dal nucleo storico, posizionato su un cacumine



CATASTO LORENESE Sez. H f. unico I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 III

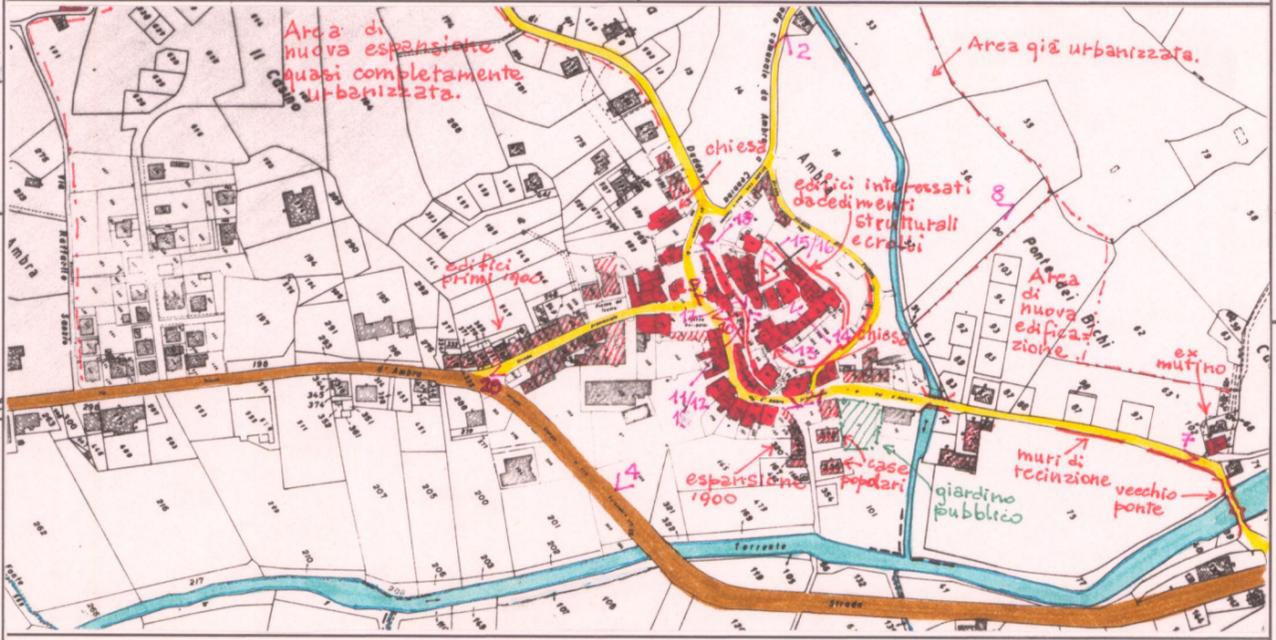
## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <u>castello (nucleo storico)</u> <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/> OM <input type="checkbox"/>	PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO nucleo-castello <input type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI <input type="checkbox"/>		Gli edifici periferici del castello costituiscono il circuito delle mura urbane. Una seconda chiesa è ubicata all'imbocco della strada per Duddove. N.B. Le indicazioni sono riferite al nucleo storico.

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	INALTERATO <input type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	Nei primi del '900 si è verificato il primo accrescimento a valle verso la statale e la creazione di 2 piazze	



C.T.R. 1:5.000 Rif. 287-163

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <u>577</u> 1951 <u>626</u> 1991 <u>1164</u>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <u>nucleo storico</u> <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>

REPETTI Vol. I Pag. 79

AMBRA. Castello in Val-d'Arno superiore presso il Guine Ambra che ne presenta il suo poggio dal lato occidentale, nella Com. Giur. e 5 migl. a ovest del Bucine, Dioc. e Comp. di Arezzo.

L'antico Castello dov'è la sua ch. parr. (S. Maria) è fabbricato sul poggio a cavaliere della strada antica che percorre la valle e per Montalto Berardenga scende in Val-d'Arno. La parte moderna è fabbricata nel piano a piè del castellare.

Fu viscontado della chiesa Areolina dominato dai Tarlati e dagli Ubertini, stati espulsi di là da' Fiorentini che ne abbattono la rocca alla metà del secolo XIV.

La sua chiesa eretta in prioria nel 1737 è suffraganea della pieve dei SS. Quirico e Giordano a Capannoli, la quale è 2 miglia al suo sett. — Quivi esiste una tavola che si reputa dipinta da Gio. Mannozi detto Gio. da S. Giovanni, appartenuta alla pieve di Galatrona.

Ha una popolazione di 577 abit.

Vol. I Pag. 585

CASTELVECCHIO d'AMBRA in Val-d'Arno. Castellare nella parr. di S. Maria del Castel d'Arno, Com. Giur. e 5 migl. a ovest di Bucine, Dioc. e Comp. di Firenze.

Sino dal secolo XIV portava il vocabolo di Castelvecchio il castello di Ambra, che dava il titolo alla ch. parr. di S. Maria a Castelvecchio nel piviere di Petriolo, o di Galatrona, innanzi che quella cura fosse assegnata al plebanato di Capannole. — Ved. AMBRA (Castel d').

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
 BUONO   
 ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ....AMBRA.....

COMUNE .....Bucine.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 17 / 03

Ag 01 a

Film 338 Foto .6.....



Film 338 Foto .4.....



Film 338 Foto .5.....



Film 422 Foto 25A.....

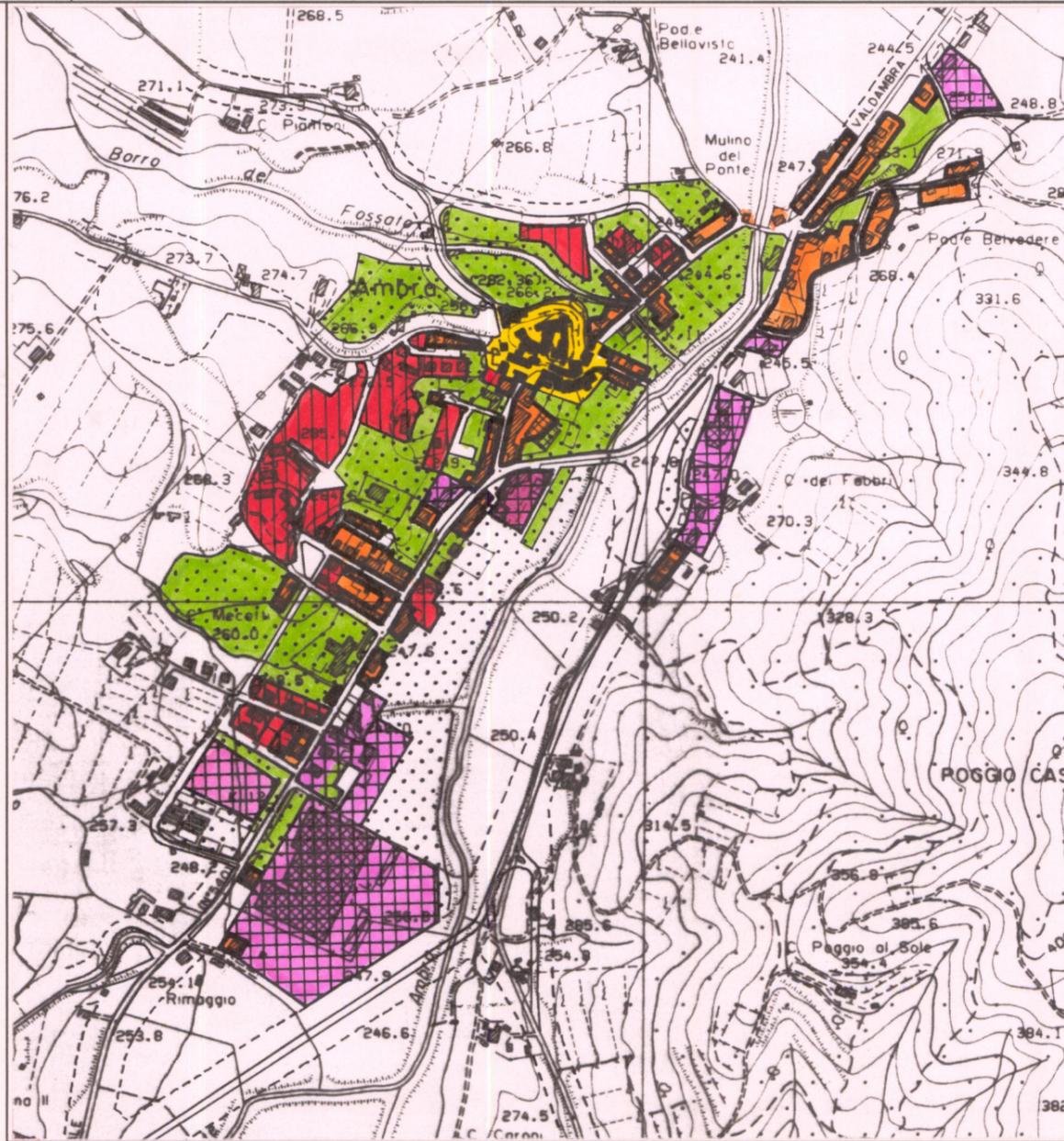


p.v. N. 3. Veduta del "castello" dal ponte nuovo della SS540 p.v. N. 4. Veduta di Ambra da Pod. Belvedere..

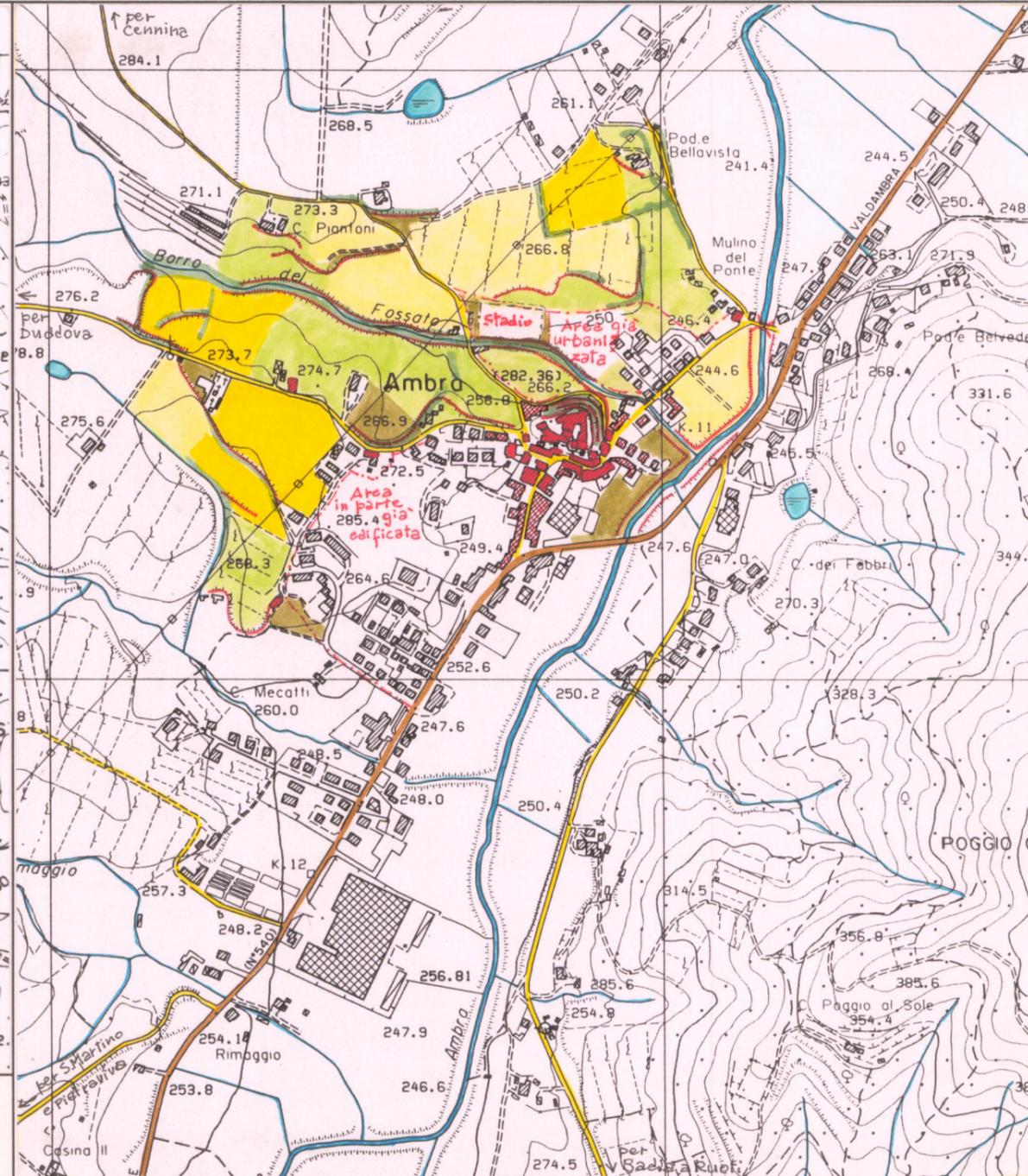
p.v. N. 5. Veduta del "castello" da Pod. Belvedere

p.v. N. 6. Veduta dalla Statale 540.....

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato ..... Approvato Variante 1987



Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **Aggregato**: **AMBRA**

**Comune**: **Bucine**

SCHEMA

AP 17 / 03

Ag 01 a<sub>1</sub>

Film 422 Foto 18A



p.v. N. 7. Veduta dal ponte vecchio sull'Arno

Film 422 Foto 9A



p.v. N. 8. Veduta del "Castello" da Nord

Film 422 Foto 24A



p.v. N. 9. Piazza sottostante al castello

Film 422 Foto 25A



p.v. N. 10. Salita al castello

Film 422 Foto 26A



p.v. N. 11

Film 422 Foto 27A



p.v. N. 12. Salita al castello

Film 422 Foto 28A



p.v. N. 13. Chiesa

Film 422 Foto 29A



p.v. N. 14. Edifici prospicienti la piazza della chiesa

Film 422 Foto 30A



p.v. N. 15

Film 422 Foto 31A



p.v. N. 16

Film 422 Foto 33A



p.v. N. 17. Percorso di Borgo sotto la Chiesa

Film 422 Foto 34A



p.v. N. 18

Film 422 Foto 32A



p.v. N. 19. Piazza sottostante il castello (dalla chiesa)

Film 422 Foto 22A

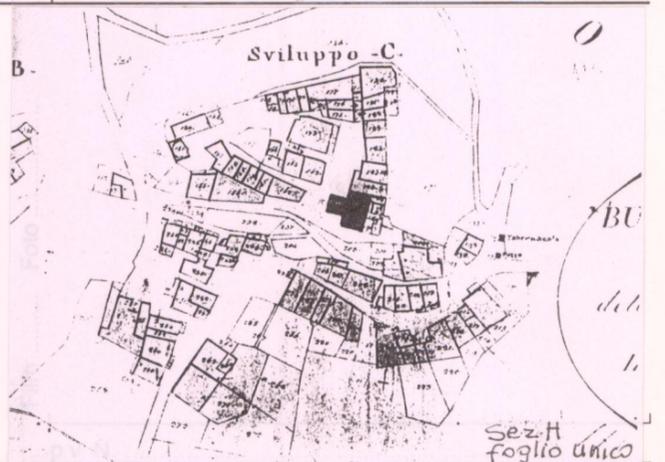


p.v. N. 20. Espansione verso sud

Film 422 Foto 20A



p.v. N. 21



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: .....

SCHEDA



Film 337 Foto 32

p.v. N. 16. La "diritta" della statale verso Ambra.



Film 423 Foto 7/8

p.v. N. 17. Casa Fabbrì e gli edifici lungo la provinciale del Castagno



Film 423 Foto 10

p.v. N. 18. C. Fabbrì sulla strada del Castagno



Film 429 Foto 28/29/30



Film 422 Foto 17A

p.v. N. 20 Il ponte sull'Ambra al Mulino

p.v. N. 19. L'apianura fra Ambra e Badia a Ruoti dove è prevista una cassa di espansione



Film 338 Foto 8 p.v. N. 21. La statale a sud di Ambra



Film 338 Foto 10 p.v. N. 22. La Statale e la Manifattura Tabacchi



Film 423 Foto 12

p.v. N. 23. Edificio "ristrutturato" sulla via del Castagno

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: .....

SCHEDA



Film 425 Foto 25/26/27 ..... p.v. N. 4 Veduta panoramica di Ambra e della valle verso sud ripresa da Sogna .....



Film 431... Foto 17.....  
Foto .....



Film 431... Foto 24.....  
Foto .....

p.v. N. 5 Ambra e la valle viste da Rapale .....

p.v. N. 6 Particolare di Ambra ripreso da Rapale .....

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: .....

SCHEDA



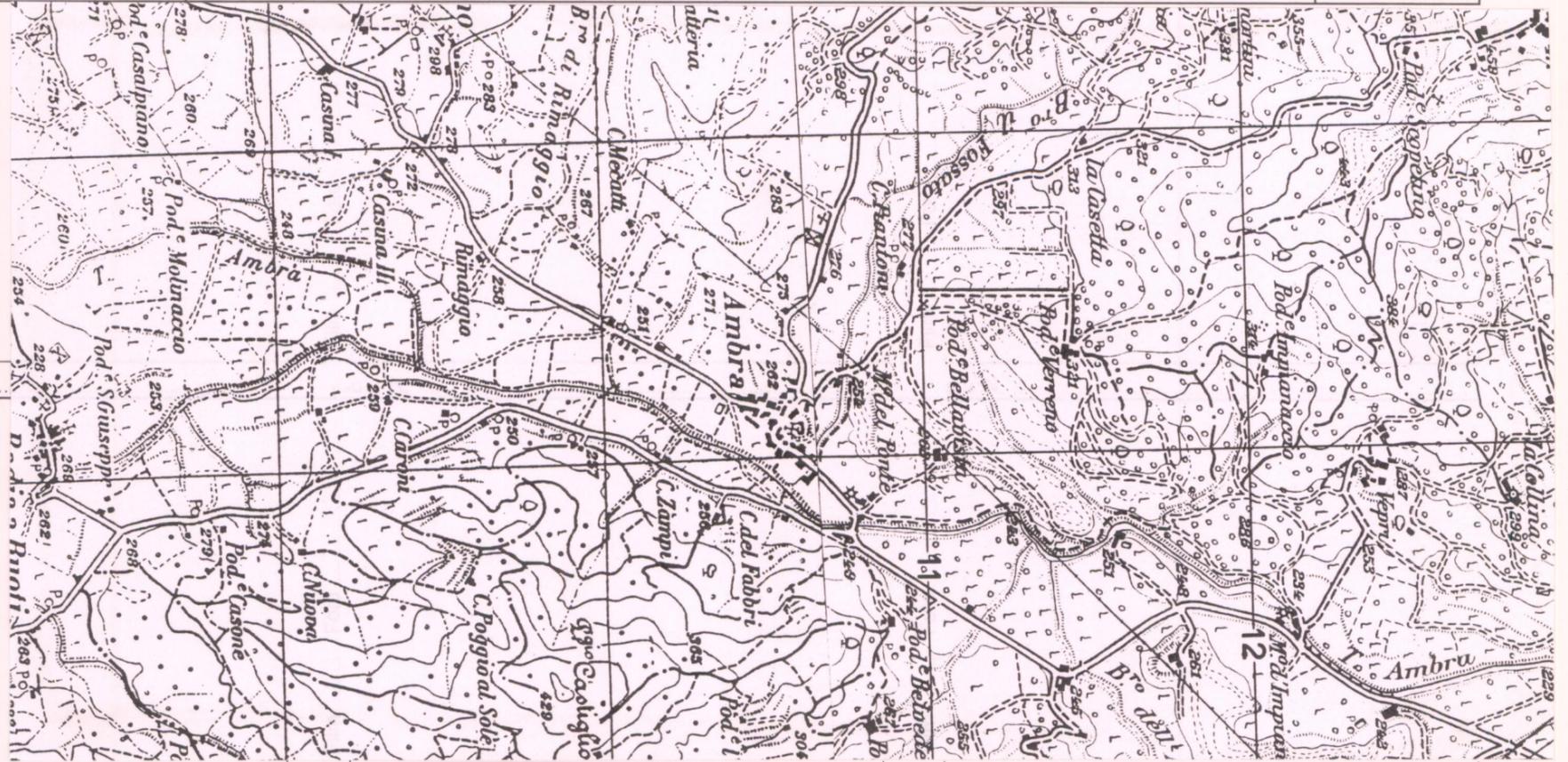
Film 338 Foto 4 Veduta di Ambra dalla collina di Pod. Belvedere



Film 338 Foto 5 p.v.N2 Particolare del centro storico di Ambra



Film 422 Foto 21A...Il castello visto dalla strada per Cennina.....



↑  
Estratto della  
Tavoletta IGM  
1:25.000  
(1942)



Foto aerea →  
Regione  
Toscana -  
Volo del 1976

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: .....

SCHEDA

Palazzetto ↘

↘ N. dei Casucci

↘ S. Martino

C. Murli

↘ La Bigattiera

↘ Manifattura Tabacchi

↘ Pod. Tribbi

↘ Duddova

↘ Vichiarella



Film 423 Foto 19/20/21/22 p.v. N.7 Panoramica dalla strada provinciale del Castagno verso Ambra e la valle asud

Film 423. Foto 19.....



p.v. N. 8. Particolare dei coltivi sopra Palazzetto

Film 423. Foto 21.....



p.v. N. 9. La Bigattiera

Film 423. Foto 27.....



p.v. N. 10. Duddova

Film 338. Foto 2.....



p.v. N. 11. C. Mecatti



Film 337. Foto 27/28.....

p.v. N. 12. Veduta dalla statale (sotto Gavignano) verso Ambra e le colline de L'Isola e di Pod. Belvedere



Film 338. Foto 2.....

p.v. N. 13. Pod. Belvedere

Film 337. Foto 35/36/37.....



p.v. N. 14. Panoramica da Pod. Belvedere verso le colline a nord di Ambra e il Pod. Verreno

Film 337. Foto 34.....



p.v. N. 15. Le colline di Pod. Verreno (dalla statale)