

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..... TONTENANO.....

COMUNE ..... Bucine.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 17 / 03

Ag 11 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>		
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>		
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>		
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>		
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>				
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>				
		RADI <input type="checkbox"/>				
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
			A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>				
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>				
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>				
FRUTTETO <input type="checkbox"/>						
VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>						
	ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI <input type="checkbox"/>					
	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>					
	CIGLIAMENTI <input type="checkbox"/>					
	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>					

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato



p.v. N. 1. veduta da Pod. Bellavista, sopra Bucine.....



p.v. N. 2. Veduta da S. Leolino.....

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Area pedecollinare del Crinale di Poggio Marionna (sotto San *Leolino), al confine fra le coltivazioni di olivi e le coltivazioni estensive della pianura sulla sinistra dell'Ambr.</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
	CONOIDE <input type="checkbox"/>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>

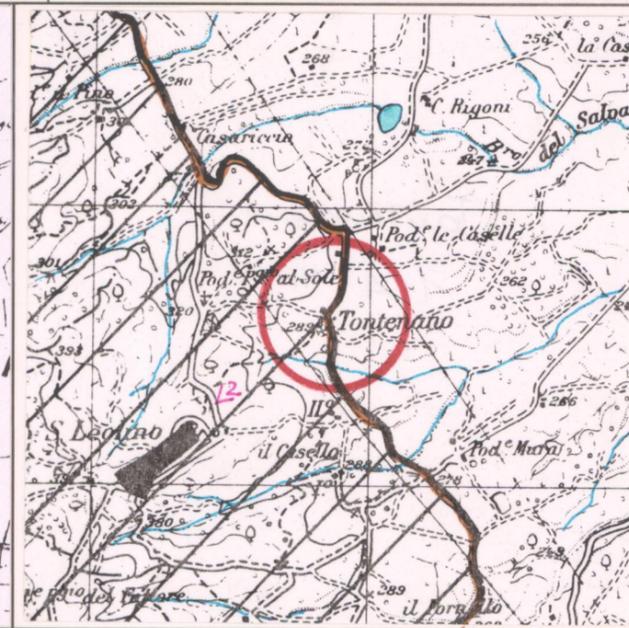
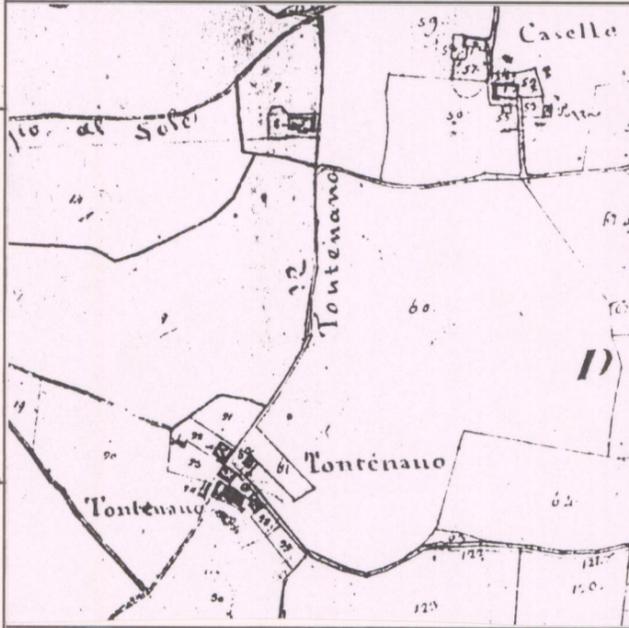
QUOTA ALTIMETRICA 281

ORIENTAMENTO DEGLI ASSI \_\_\_\_\_

ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE \_\_\_\_\_

RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON *San Leolino, Cennina*

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ *Strada pedecollinare che dalla strada di S. Leolino si collega con la statale 540 attraversando Tontenano e Vepti*



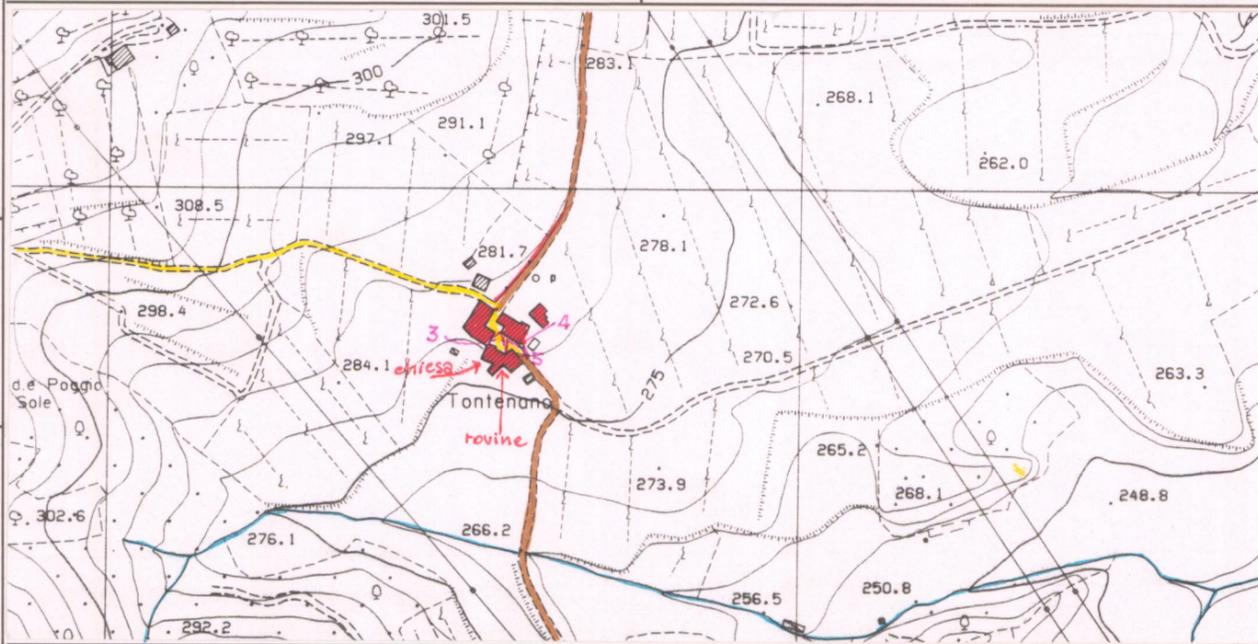
## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		CASTELLO <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		BADIA <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	ORTI <input type="checkbox"/>		PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	PIAZZA <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		
	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
	PONTE <input type="checkbox"/>		
	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. G 1 f. unico

I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114.111



C.T.R. 1:5.000

Rif. 287.123

REPETTI Vol. V Pag. 535

TONTENANO di Val-d'Ambrà nel Val-d'Arno superiore. — Piccolo castello con ch. parr. (S. Michele) già nel piviere di Cappanole, ora in quello di Galatona, Com. e circa due migl. a lib. del Bucine, Giur. di Monteverchi, Dioc. e Comp. di Arezzo. La casa torrita, o Cast. di Tontenano trovasi sopra un risalto di poggio presso la pieve di S. Leolino di Val-d'Ambrà.

Fu signoria de' conti Guidi del ramo di Porciano, cui apparteneva quel C. Guido di Tegrimo che nel 1255 si pose sotto l'acomandigia del Comune di Arezzo insieme ai suoi castelli di Val-d'Ambrà, compreso questo di Tontenano. — *Vel. Bucin.*

Attualmente il castello e case di Tontenano spettano ad una tenuta della famiglia Magiotti di Monteverchi.

La parr. di S. Michele a Tontenano nel 1833 contava solamente 17 abit.

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Alcune ristrutturazioni recenti

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951 <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
			PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		

La chiesa è abbandonata. Alcuni edifici sono utilizzati, altri sono in completa rovina

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE

