

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEMATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...CASTIGLIONE ALBERTI.....

COMUNEBucine.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 19/01
Ag 04 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input checked="" type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input checked="" type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
	RADI <input type="checkbox"/>				
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>			
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1

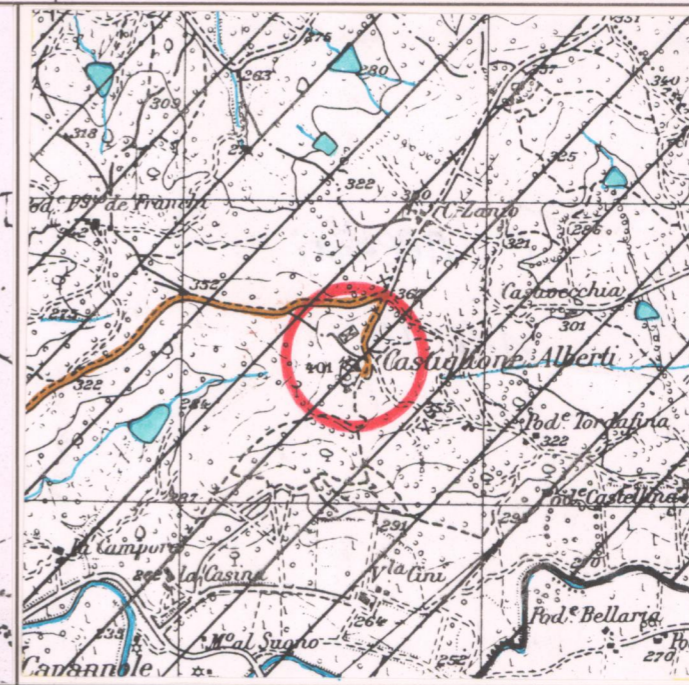


p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Fronte sud del crinale di Montozzi che separa la valle dello Scerfio</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i>400</i>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <i>---</i>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <i>---</i>	
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <i>Valle dello Scerfio</i>	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>Strada Statale n. 540 di Val d'Ambrà e strada per Castiglione Alberti</i>	

*Scerfio dalla Valdambra



3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHLUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>
				CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>
				PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
				FATTORIA <input type="checkbox"/>
				PONTE <input type="checkbox"/>
				EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
				EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>

MURI DI CONTENIMENTO

MURI DI RECINZIONE ANTICHI

MURA URBANE (resti)

PERCORSI DI BORDO

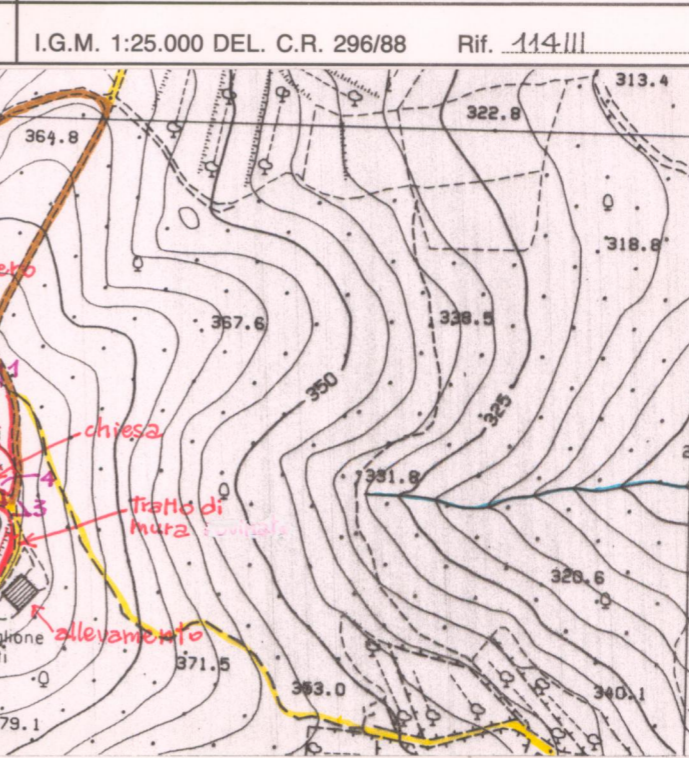
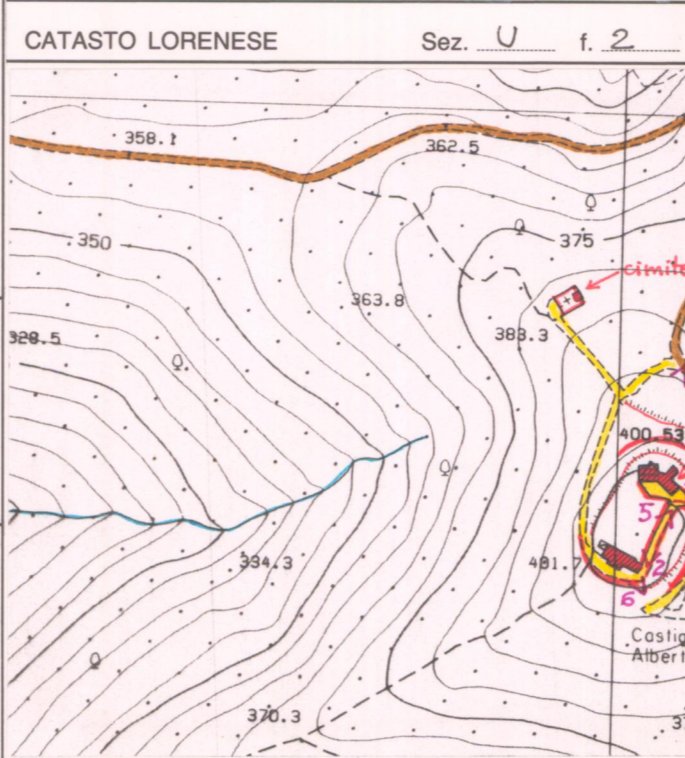
CORSO D'ACQUA

PENDIO RIPIDO

ORTI

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

La chiesa, sconsacrata, è utilizzata come abitazione. L'aggregato è un antico castello di cui rimangono solo la chiesa, due abitazioni ed i resti di alcune mura.



4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text" value="119"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE
	1951 <input type="text" value="5"/>	
	1991 <input type="text" value=""/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE
	CHIESA <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>	
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	ABANDONATO <input type="checkbox"/>
		PREVALENTEMENTE ABANDONATO <input type="checkbox"/>
		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
		PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
		BUONO <input checked="" type="checkbox"/>
		MEDIO <input type="checkbox"/>
		CATTIVO <input type="checkbox"/>
		PESSIMO <input type="checkbox"/>

REPETTI Vol. I Pag. 588

CASTIGLIONE-ALBERTI in Val d'Ambrà. Cast. ora Vill. con ch. parr. (SS. Fabiano e Sebastiano), posto in collina sulla destra del f. Ambrà, nel piv. di Capannole, Com. Giur. e circa 2 migl. a ostro di Bucine, Dioc. e Comp. di Arezzo.

È ignoto, se quell'Alberto che diede il nome a questo castelletto, fu dei conti Guidi, o degli Ubertini, gli uni e gli altri stati signori di questa contrada, mentre che in Castiglione d'Ambrà avevano pure giurisdizione i monaci di Camaldoli.

Vero è che il priore del S. Eremo, nel 1206, diede ad enfiteusi un Castiglione a Matteo, a Guglielmino e ad Alberto figli di Ranieri, a quegli stessi contro i quali, a detto dell'Ammirato, avevano poco innanzi mosso causa i monaci Camaldolensi e ottenuto, nell'anno 1199, dal vesc. di Fiesole Ranieri eletto arbitro, un lodo favorevole; ma questi era il Castiglione di Montedoglio. (ANNALE CAMALDO.)

In seguito la giurisdizione di Castiglione-Alberti fu ceduta ai monaci della badia di Agnano, i quali sino dal 1350 posero sotto la tutela della Rep. fiorentina il mon. di Agnano, Castiglione-Alberti, Capannole, S. Pancrazio, Presciano e altri paesi di quella valle. — Ved. ABAZIA di AGRANO.

La parr. di S. Fabiano di Castiglione-Alberti novera 119 abiti.

Vol. App. Pag. 64

CASTIGLIONE-ALBERTI nella Val d'Ambrà. — Si aggiunga. — Nel 1833 la parr. di Castiglione-Alberti contava 119 Abiti. e nel 1845 ne aveva 110 nella Com. principale di Bucine, ed una frazione di 8 individui in quella di Pergine. TOTALE Abiti. N.° 118.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

