

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO .....VILLA.....

COMUNE .....Bucine.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 19 / 02  
Ag 07 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>			
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>			
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>			
	ESTENSIVIZZAZIONE	<input type="checkbox"/>			
	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	<input type="checkbox"/>			
	VIVAI	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>			

PASCOLO  PASCOLO CESPUGLIATO  PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato

Film 490.. Foto 26.....



Film 434.. Foto 36.....



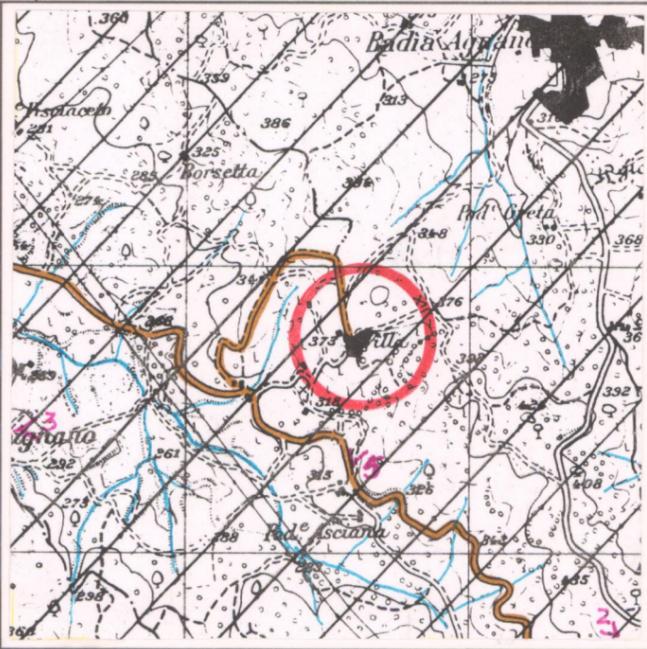
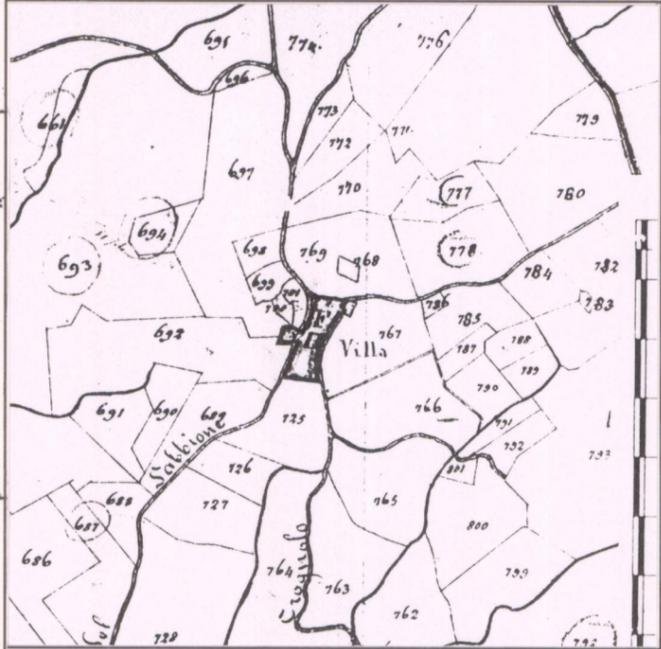
p.v. N. 1. Veduta dalla strada di Veprì.....

p.v. N. 2. Veduta da San Pancrazio.....

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>Sul crinale che da S. Pancrazio sale verso Nord-Ovest, separando</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>376</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI <u>    </u>	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE <u>    </u>	
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Cennina, San Leolino, San Pancrazio, Valle del Borro dell'Asciana e Rilievi di Foggio all'Olmo</u>	
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Strada Provinciale n. 19 dei Procacci</u>	

\* La valle dello Scerfio dalla vallecola del Borro dell'Asciana, affluente di destra del Torrente Ambra



## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>				PIEVE <input type="checkbox"/>
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>				CASTELLO <input type="checkbox"/>
					CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>				CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>				BADIA <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>				SANTUARIO <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>				PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
	ORTI <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>	
				PONTE <input type="checkbox"/>	
				EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	

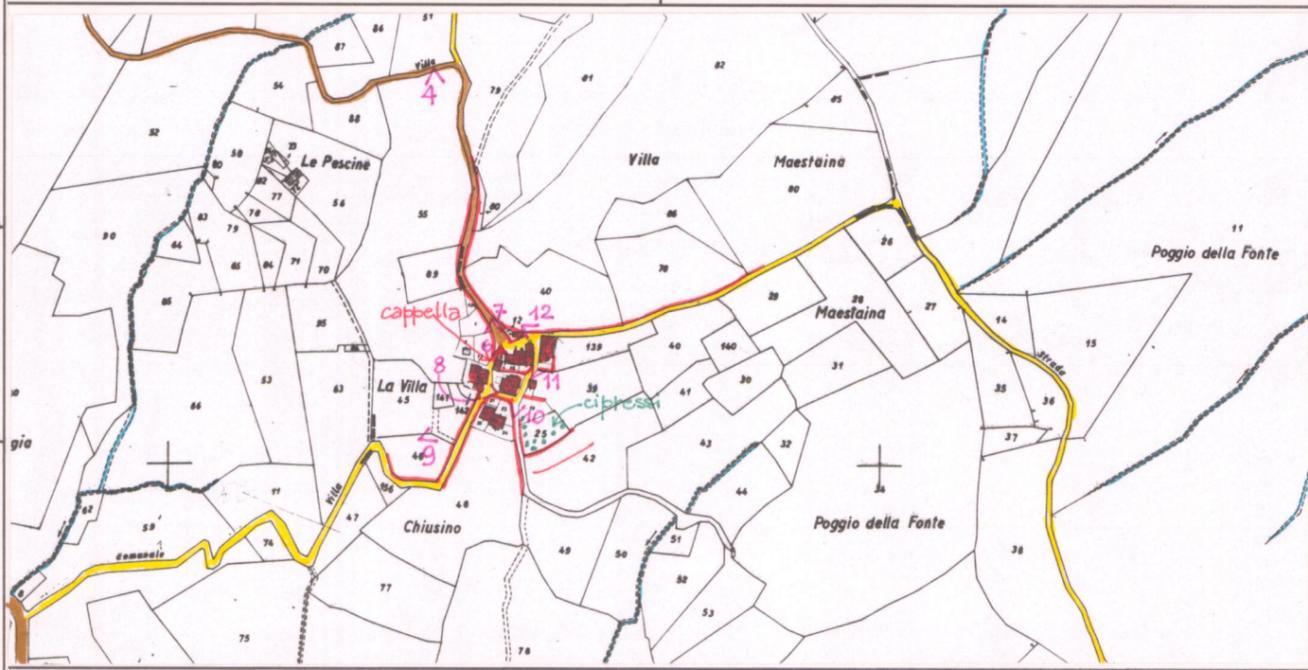
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. T f. unico I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 III

## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	

Alcune ristrutturazioni con gravi alterazioni architettoniche



## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	1951 <u>61</u>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <u>50%</u> <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			
		STATO DI CONSERVAZIONE	
		BUONO <input type="checkbox"/>	
		MEDIO <input type="checkbox"/>	
		CATTIVO <input type="checkbox"/>	
		PESSIMO <input type="checkbox"/>	

C.T.R. 1:5.000 Rif. 287-161

REPETTI Vol. .... Pag. ....

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO  
MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE   
  
VALORE PAESISTICO  
MEDIO   
BUONO   
ECCEZIONALE



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: Aggregato : VILLA

Comune : Bucine

**SCHEDA**

AP 19 / 02

Ag 07 a<sub>1</sub>

Film 438 Foto 15



p.v. N. 7 Cappella

Film 438 Foto 17



p.v. N. 8

Film 438 Foto 18



p.v. N. 9

Film 438 Foto 19



p.v. N. 10

Film 438 Foto 20



p.v. N. 11

Film 438 Foto 21



p.v. N. 12

Film ..... Foto .....



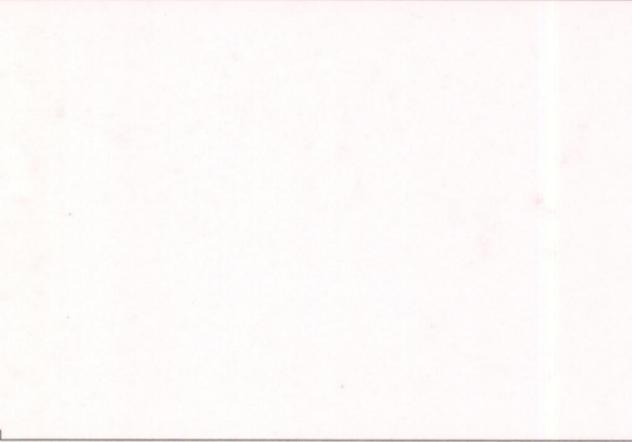
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



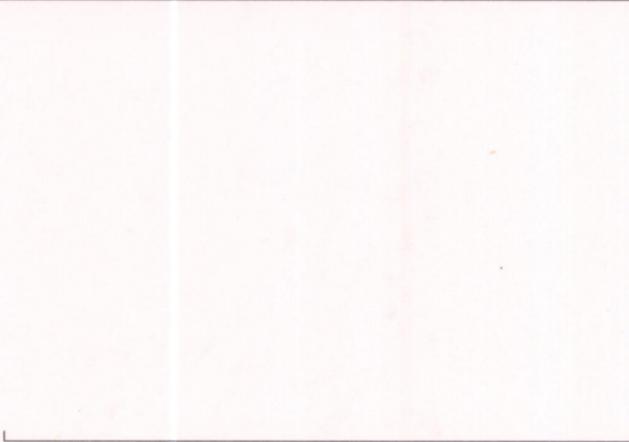
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



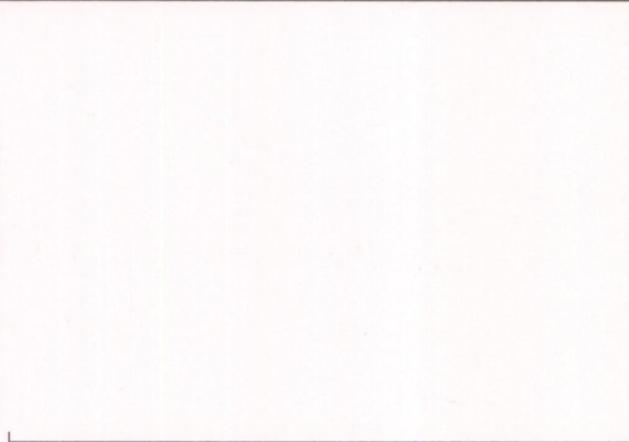
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



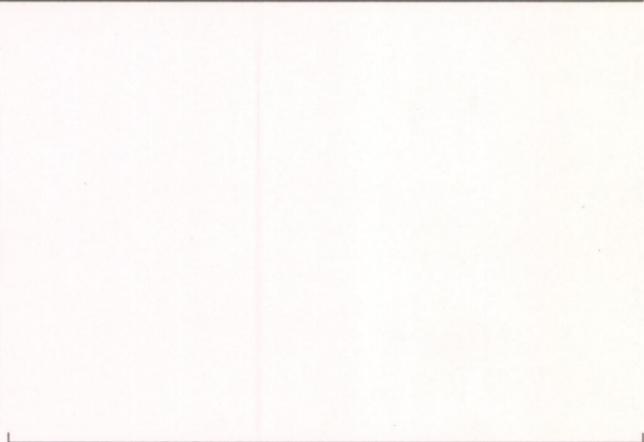
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



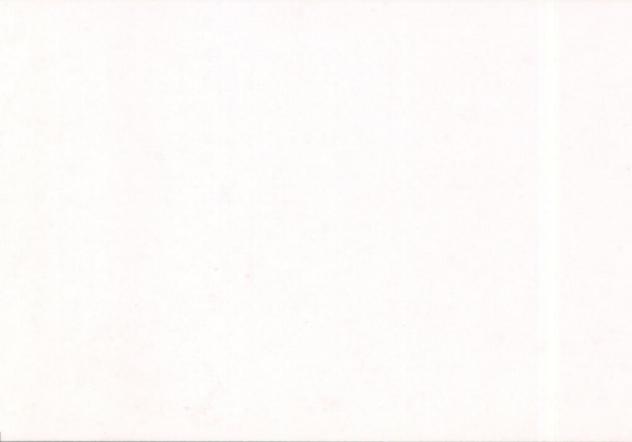
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



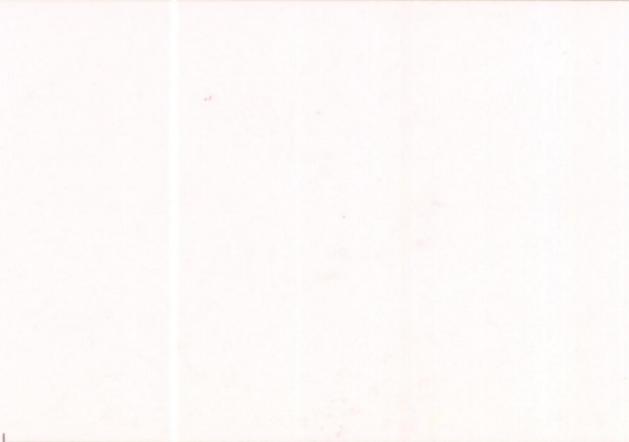
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



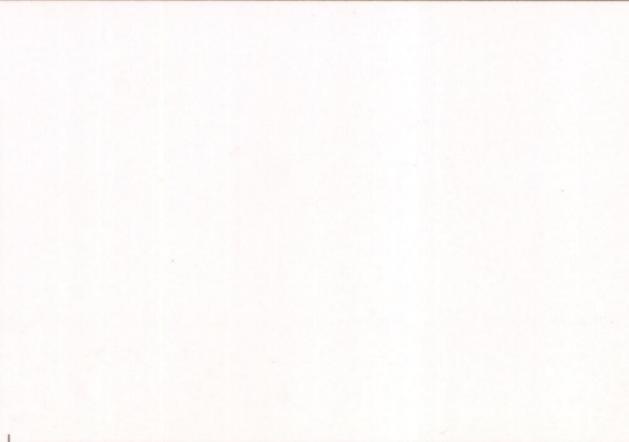
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



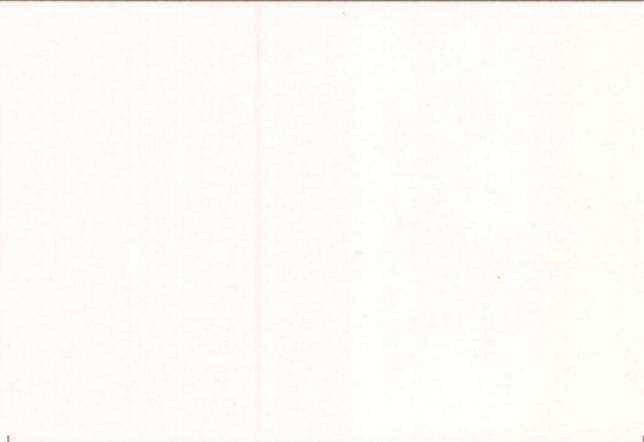
p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....