

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO RUSCELLO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 19 / 03

Ag 05 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGHE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
	SEMINATIVI	<input type="checkbox"/>			
	COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTURE SPECIALIZZATE	<input type="checkbox"/>			
	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>			
	VIGNETO MECCANIZZATO	<input type="checkbox"/>			
	ESTENSIVIZZAZIONE CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI	<input type="checkbox"/>			
	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>			
	DI PIANO TRADIZIONALI	<input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film ..96... Foto 31A.....



Film ..96... Foto ..11A.....

p.v. N. 1.: Ruscello da "Le caselle" (Monte S. Zio).

p.v. N. 2

REPETTI Vol. IV... Pag. 844

RUSCELLO in Val-di-Chiana. — Cas. con cb. parr. (S. Michele) nel pianato di Battifolle, Com. Giur. Dioc. Comp. e circa 4 migl. a pon. di Arezzo.

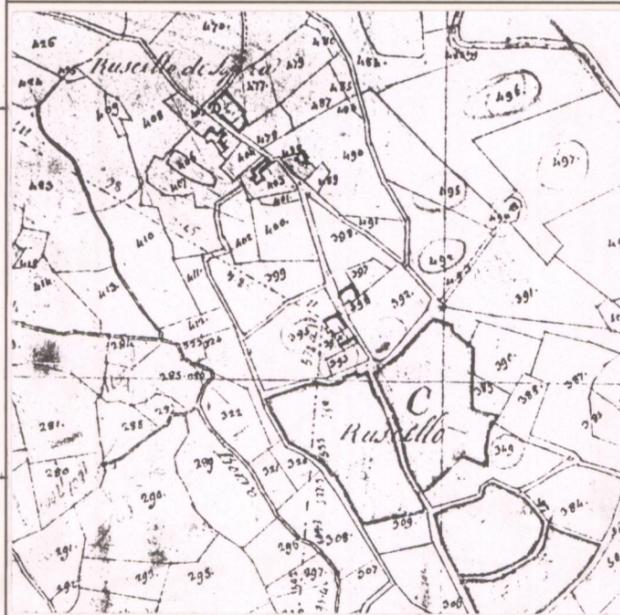
Risiede in collina al di sopra della villa di Castel-Pugliese ed a cavaliere del Canal-Maestro della Chiana lungo un Ruscello, da cui ebbe il nomignolo e poco lungi dalla Chiesa de' Monaci.

La parr. di S. Michele a Ruscello nel 1833 contava 431 abit.

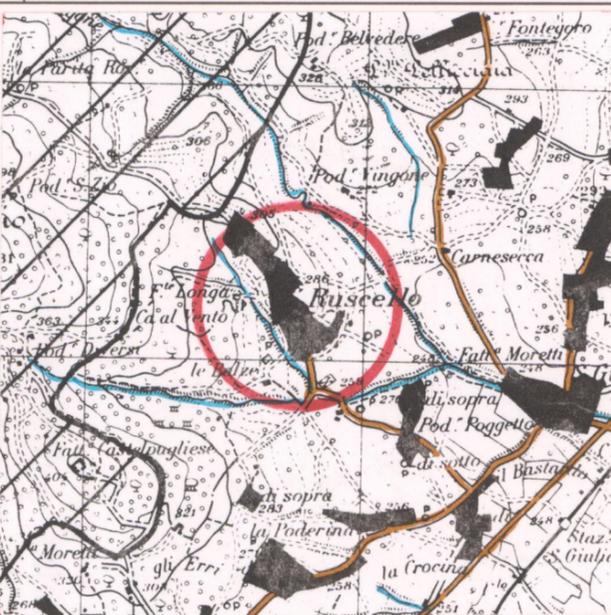
2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	<i>pedecollinare sul versante orientale del monte S. Zio, nell'alta val di S.</i>
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	<i>255 ÷ 302</i>
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	<i>verso N/O</i>
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	<i>Poggiale e Castel pugliese</i>
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	<i>dalla s.p. n. 21 di Pescio Pa, attraverso la str. vic. di Cratena</i>
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		

(x) Chiusa aentina: in questo caso, compreso tra il torrente Vingone e il borro della Fonte



CATASTO LORENESE Sez. V2 f. unico

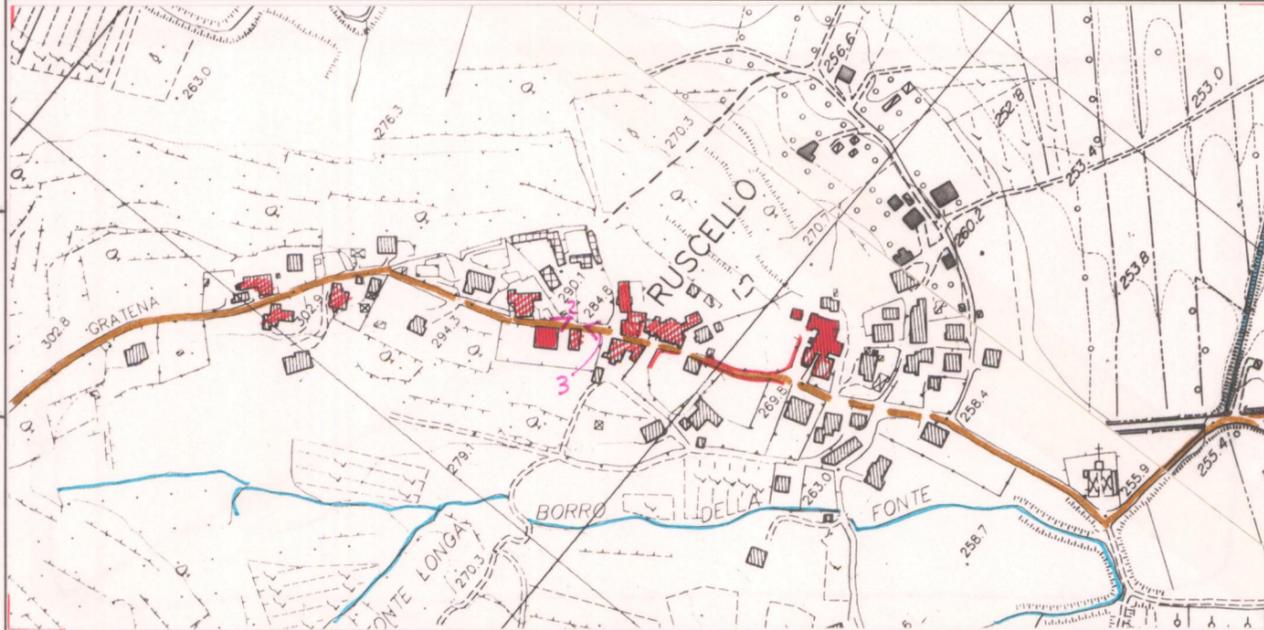


I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 II

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO	<input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>		
PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>			
CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>			
PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>			
ORTI	<input type="checkbox"/>			

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288100/2/3

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI sec. XIX-XX	<input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
				INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
				ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Tessuto morfologico profondamente alterato

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	431		
	1951	200*	* RUSCELLO CENTRO	
	1991	287(4)	(4) FONTE: UFF. ANAGRAFE	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	CHIESA	<input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>		PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>		
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>		

STATO DI CONSERVAZIONE: BUONO MEDIO CATTIVO PESSIMO

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

SEZ. V2 F. UNICO

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... RUSCELLO

COMUNE ... Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 19 / 03

Ag 05 a

Film 26... Foto 12A.....



p.v. N. 3

Film 26... Foto 9A:10A.

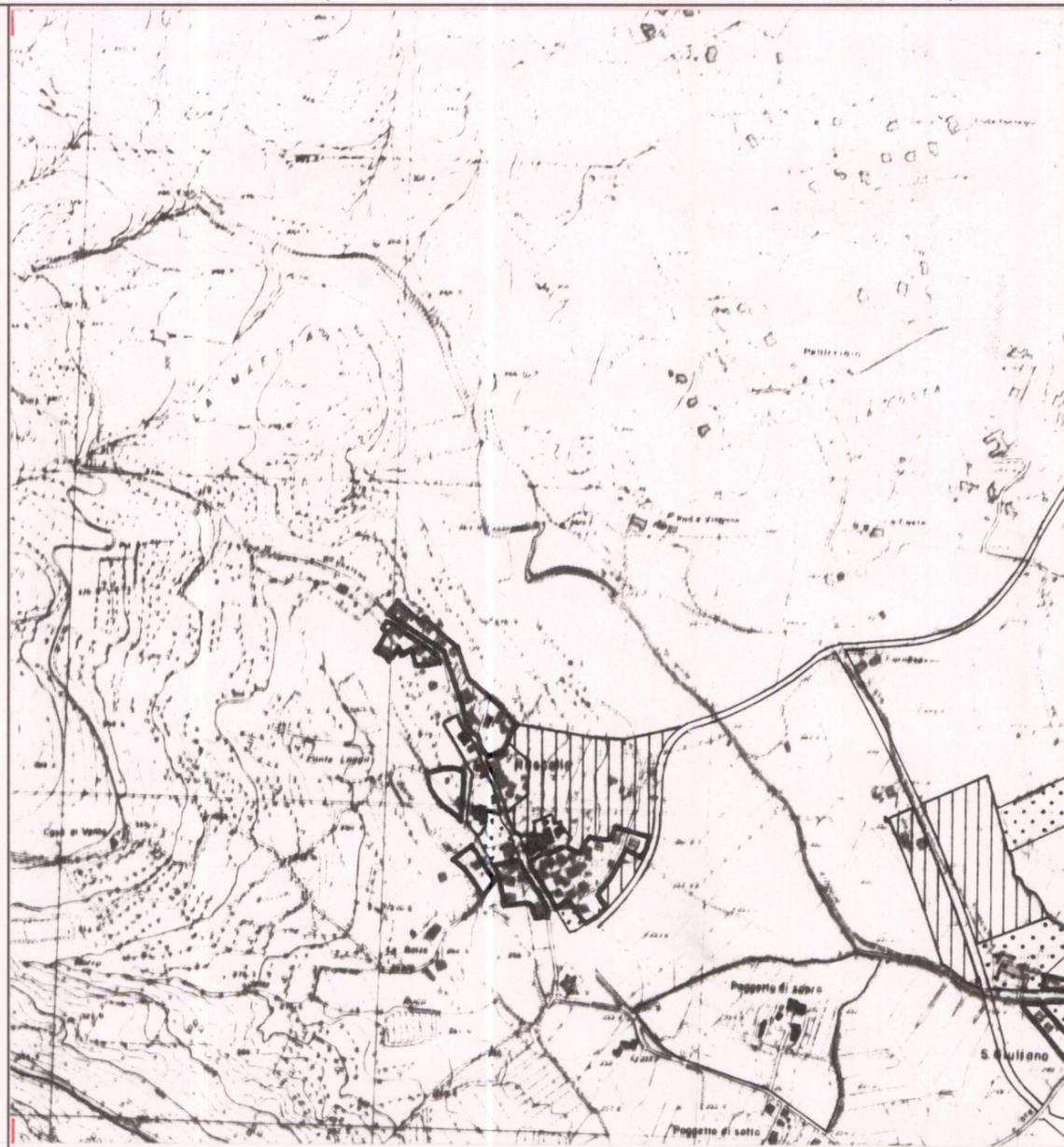


p.v. N. 4

Film Foto

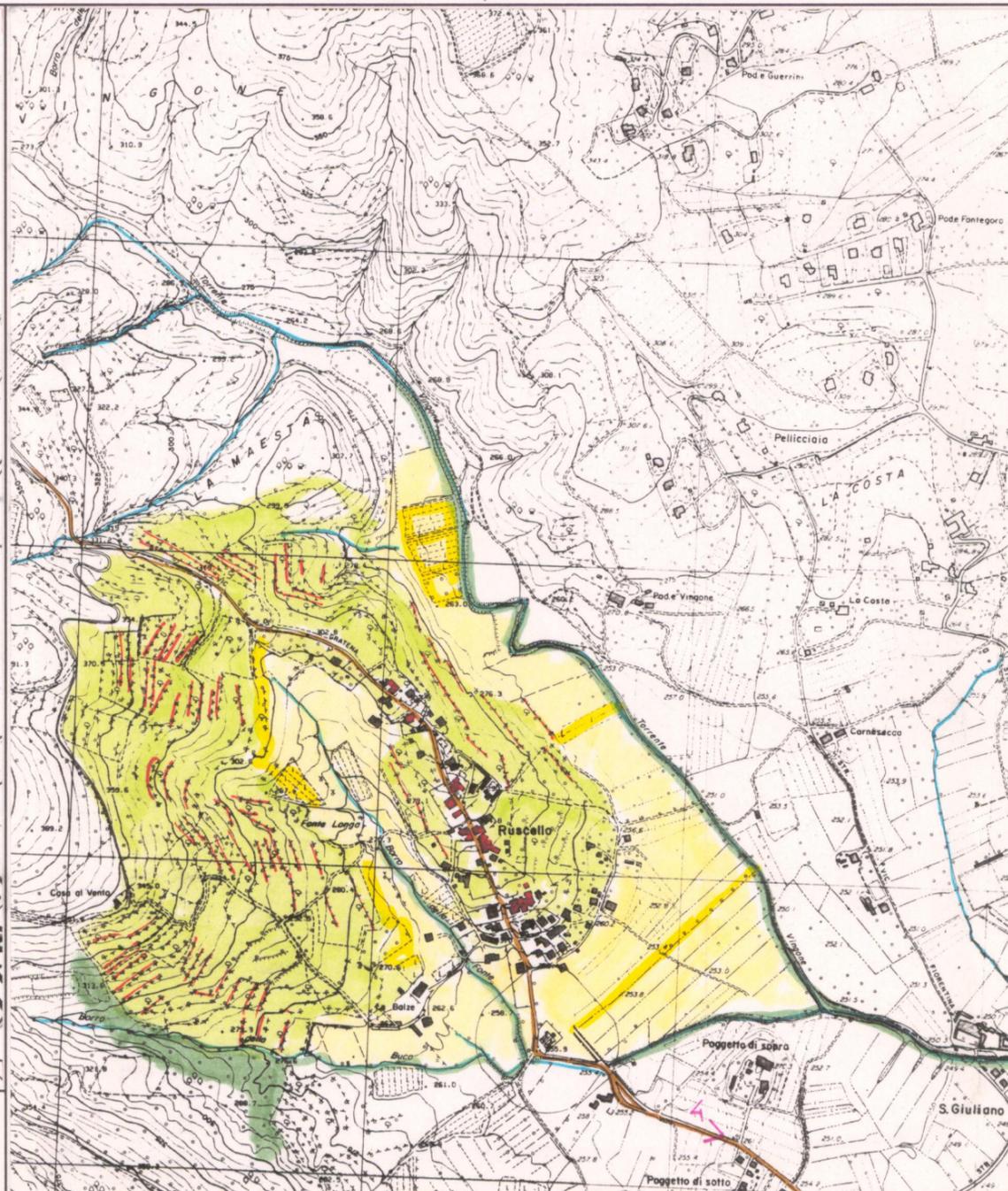
p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1987 Approvato 1992.

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000