

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO FARNETA e C. GUAZZI

COMUNE Bibbiena

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 04 / 01

Ag 04 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
COLTIVI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETO	<input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input type="checkbox"/>			
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film 216.. Foto 27..



p.v. N. 1

Film 246.. Foto 28..



p.v. N. 2 Podere Bocci

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

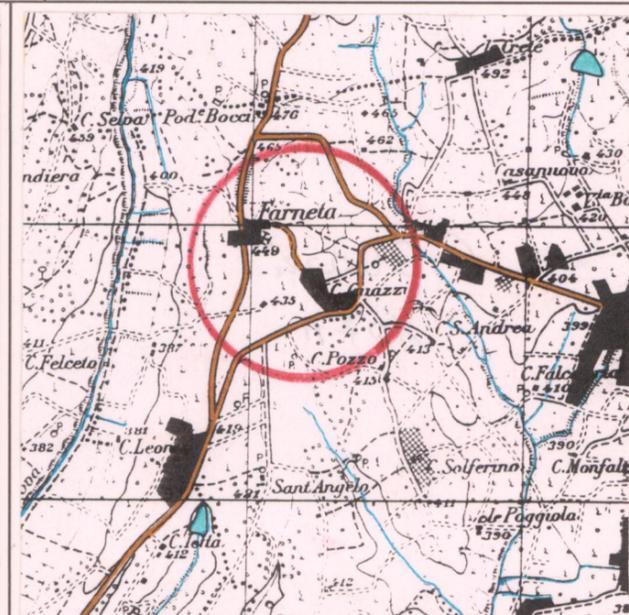
CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i>Limite nord delle colline plose, niche comprese tra il torrente Sova e fiume*</i>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i>435 (I. Guazzi), 448 (Farneta)</i>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>		
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	
		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <i>Poppi, Soci, Marciano, Gressa, Monte Penna con santuario della Verna</i>
		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i>Accesso da diramazione della strada provinciale dei Guazzi</i>

* Arno ad ovest e il fosso Rignano a est.



CATASTO LORENESE

Sez. C f. 4



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 107.11

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <i>Farneta</i> <input checked="" type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		
	ORTI <input type="checkbox"/>		

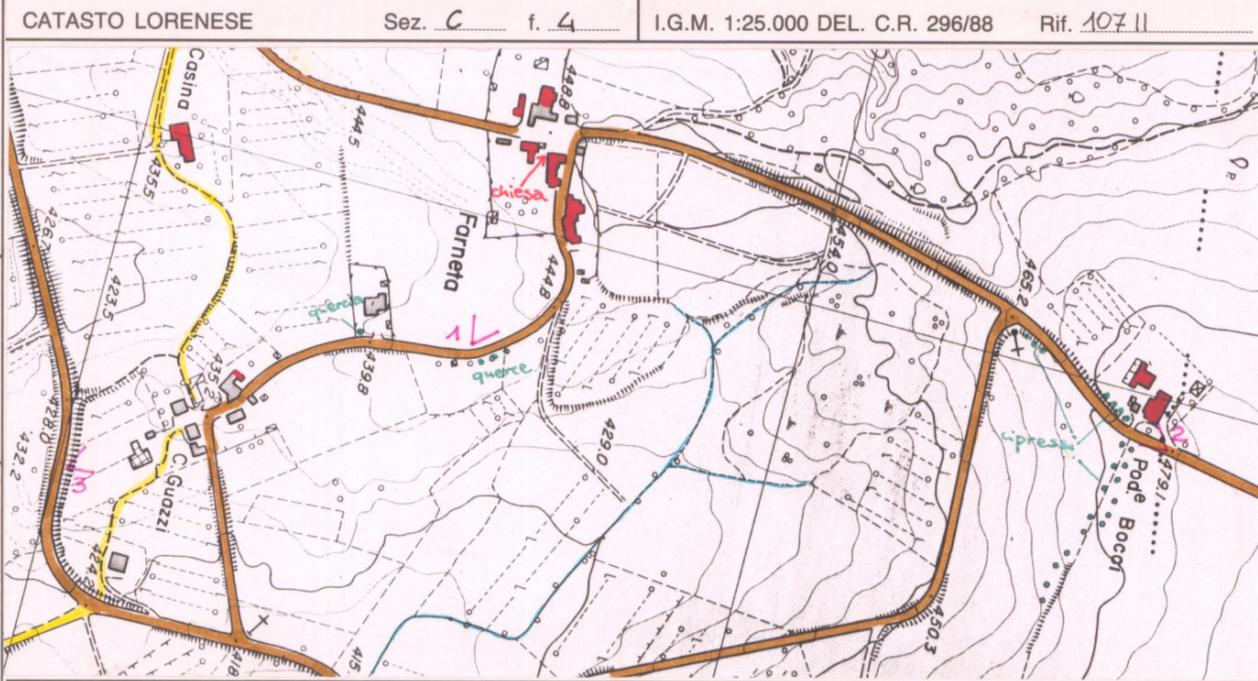
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	
<i>Alterazioni architettoniche gravi</i>		INALTERATO <input type="checkbox"/>
		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
		INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
		ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	1951 <i>98</i> <input type="checkbox"/>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <i>35</i> <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <i>Farneta</i> <input checked="" type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>		



C.T.R. 1:5.000

Rif. 277.061

REPETTI Vol. II Pag. 94

FARNETA nel Val-d'Arno casentinese. Piccolo cas., già cast., con parr. (S. Stefano) attualmente unita a quella di S. Niccolò Soci, piv. di Partina, Com. Giur. e quasi 4 migl. a grec. di Bibbiena, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede sui colli che separano le acque dell'Archino da quelle del torr. Sova.

Era di proprietà de' conti Guidi ancora quando un loro situario, nel 1034, rassegnava all'abate del mon. di S. Fedele a Strumi tuttocciò che teneva a livello in Farneta di dominio diretto del conte Guido di Battifolle, (Camer.)

In realtà quei dinasti ebbero signoria in Farneta sino all'anno 1359, allorchè Marco figliuolo di Galeotto de' conti Guidi, padrone di Soci e di Farneta, rimise se stesso e le cose sue liberamente alla Rep. Flor.; dalla quale fu ribandito, fatto cittadino, e datogli 5200 fiorini d'oro così per conto di Soci e della villa di Farneta, come anche per le ragioni che egli aveva nel Castel-San-Niccolò, nei popoli di Vado, di Garliano e di Cetica.

Alla quale rinunzia e alienazione prestò il dovuto consenso la sua donna, Margherita di Benuccio Salimbeni di Siena. (MATT. VILLANI. Cronica. Ammir. Istor. fior.) — Ved. CASTEL-SAN-NICCOLÒ e SOCI.

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

